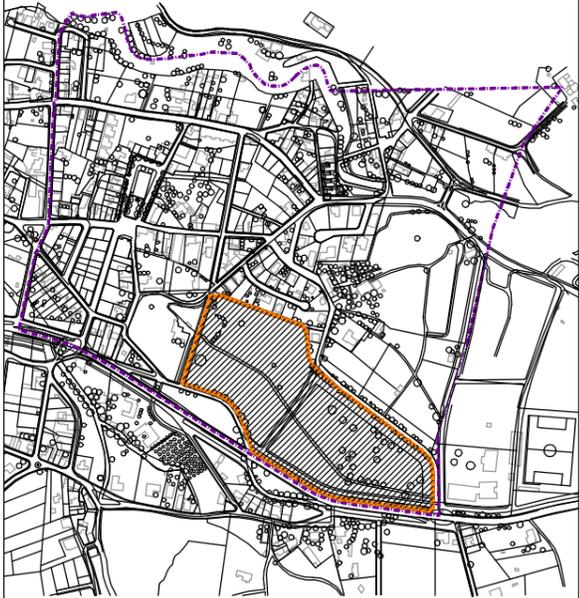
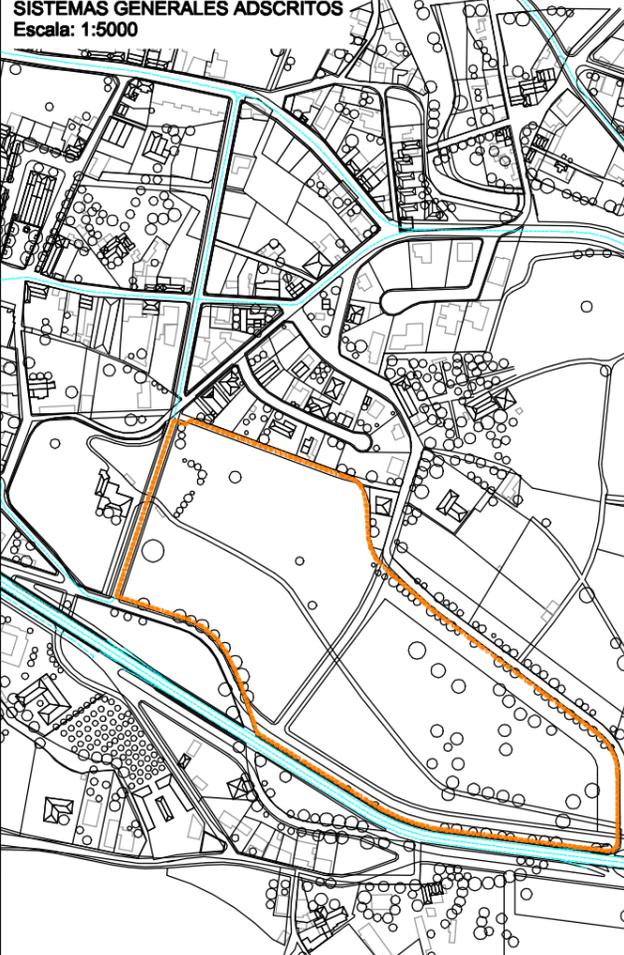
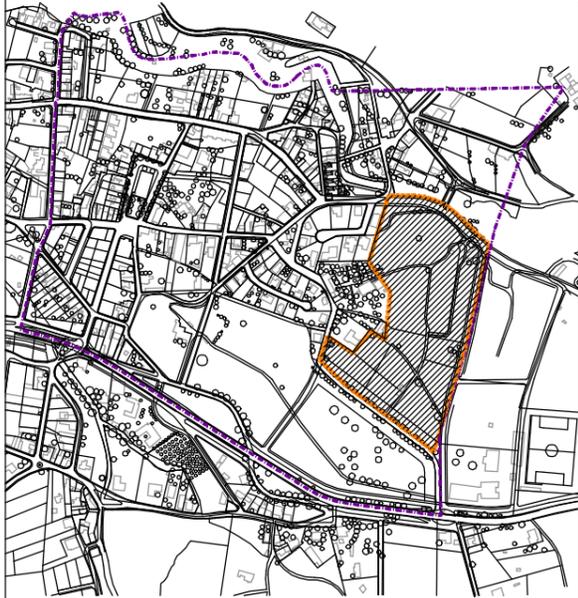
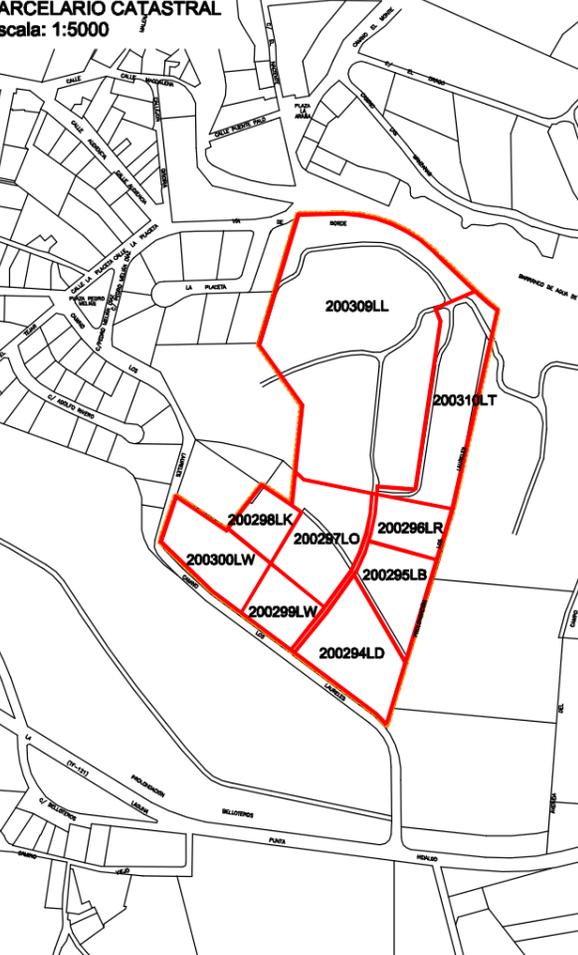
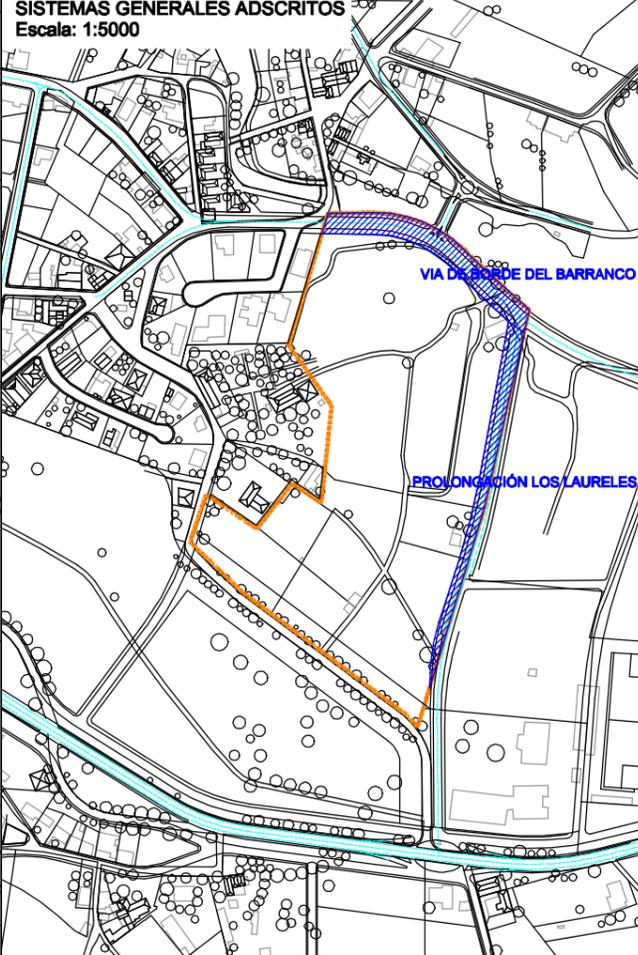


| PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN Y PROTECCIÓN DE TEGUESTE FICHERO DE INSTRUMENTOS DE DESARROLLO | | LOCALIZACIÓN | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Ficha N°: SURz 1.1 | Sector: LOS REMEDIOS | Instrumento de Desarrollo | |
| Clase de Suelo: URBANIZABLE | Calificación: SECTORIZADO NO ORDENADO | PLAN PARCIAL | |
| Situación Escala: 1:5000  | | Descripción Gran finca agrícola abandonada colindante con la Carretera TF-121 de La Laguna a la Punta del Hidalgo. Su situación es muy proxima al área central del Conjunto Histórico Artístico en torno a la Plaza de San Marcos. En su extremo Norte limita también con otro recinto importante del Casco Histórico, el Camino de Los Laureles, del cual se debe preservar los restos de vegetación original de Laurisilva que aun se mantiene en sus bordes. La finca cuenta con algunos ejemplares de árboles frutales en su su extremo Oeste que son representativos de una manera de explotación tradicional y que, por ello, se han protegido. | |

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PARCELARIO CATASTRAL Escala: 1:5000  | SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS Escala: 1:5000  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN Y PROTECCIÓN DE TEGUESTE FICHERO DE INSTRUMENTOS DE DESARROLLO | | LOCALIZACIÓN | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Ficha N°: SURz 2.1 | Sector: LOS LAURELES | Instrumento de Desarrollo | |
| Clase de Suelo: URBANIZABLE | Calificación: SECTORIZADO NO ORDENADO | PLAN PARCIAL | |
| Situación Escala: 1:10.000  | | Descripción: Este sector está formado por un conjunto de 8 parcelas de mediano tamaño, en torno a los 2.000 m2, junto con una gran propiedad que en el ámbito del Plan Parcial tiene una superficie superior a las 2 Hectáreas. Al Norte limita con el Barranco de Agua de Dios, mientras que al Este existe una parcela con abundante vegetación y la urbanización de La Placeta. Una de las parcelas cuenta con una vivienda aislada, estando la mayoría de los terrenos en cultivo hasta fechas recientes. Existen también algunos arboles frutales dispersos que no tienen un valor ambiental destacable. Hacia el Sur se encuentra el Camino de Los Laureles que cuenta con restos de vegetación de Laurisilva que merecen su conservación. El sector presenta una pendiente topográfica moderada bajando según una directriz Oeste-Este. | |

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PARCELARIO CATASTRAL Escala: 1:5000  | SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS Escala: 1:5000  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|