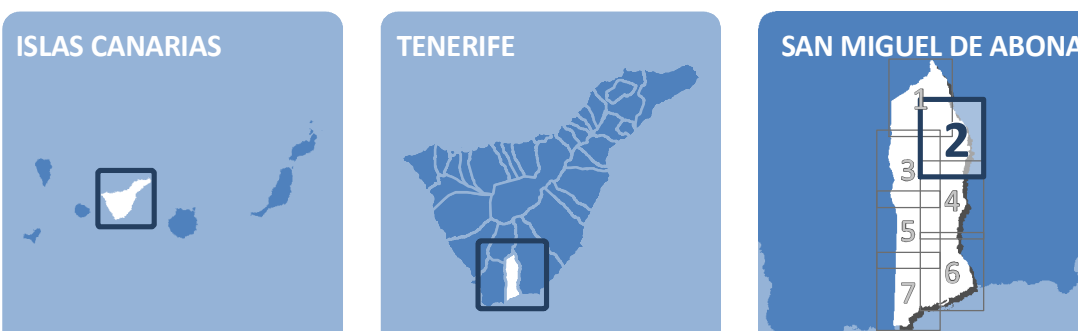


PGOS SAN MIGUEL DE ABONA



PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN SUPLETORIO
DE SAN MIGUEL DE ABONA



FECHA	PLANO	HOJA	ESCALA	TOMO	NORTE
2025	Bb1-b	2/7	1:5.000	Bb1	

GRUPO DE PLANOS: ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

DENOMINACIÓN: USOS GLOBALES

REDACTOR: EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN, S.A.

USOS GLOBALES DEL SUELO

- Comunitario
- Infraestructura
- Primario
- Medioambiental
- Industrial
- Residencial
- Turístico

DELIMITACIONES

- Límite de ámbito/sector de ordenación remitida a instrumento de desarrollo
- Ámbito de ordenación del Plan Especial de Protección del Conjunto Histórico de San Miguel
- Área de influencia del asentamiento rural de ordenación de Oroteanda del PGO de San Miguel de Abona

DELIMITACIONES ADMINISTRATIVAS

- Límite Municipal
- CARRETERAS: Dominio público, Servidumbre, Afección, Límite de edificación
- COSTAS: Zona de Influencia, Límite de Servidumbre de Protección, Límite de Servidumbre de Tránsito, Dominio Público Marítimo Terrestre (DPMT), Zona de acceso al mar
- BARRANCOS: Cauce oficial

- PATRIMONIO HISTÓRICO: Conjunto Histórico (BIC)
- ENP: Espacio Natural Protegido

INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN TERRITORIAL

- Plan Hidrológico de Tenerife: Red de abastecimiento, Red de saneamiento, Estación depuradora y de bombeo
- PTE de Infraestructuras de Telecomunicaciones: Torres de comunicaciones
- PTE de Ordenación de Residuos: Planta de reciclaje y vertedero, Punto Limpio
- PTE del Tren del Sur: Zona de Dominio Público
- Plan de Prevención de Tenerife: Parque de Bomberos de la Comarca Sur

INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

- Ámbito de ordenación del Plan modernización, mejora e incremento de la competitividad de la zona turística de San Miguel de Abona
- Límite de ámbito/sector de ordenación de instrumentos de desarrollo del Planeamiento anterior al PGOS

DATOS DEL PLANO: SISTEMA DE COORDENADAS: REGCAN95 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator
DATUM: Red Geodésica de Canarias 1995
UNIDADES: Meter

