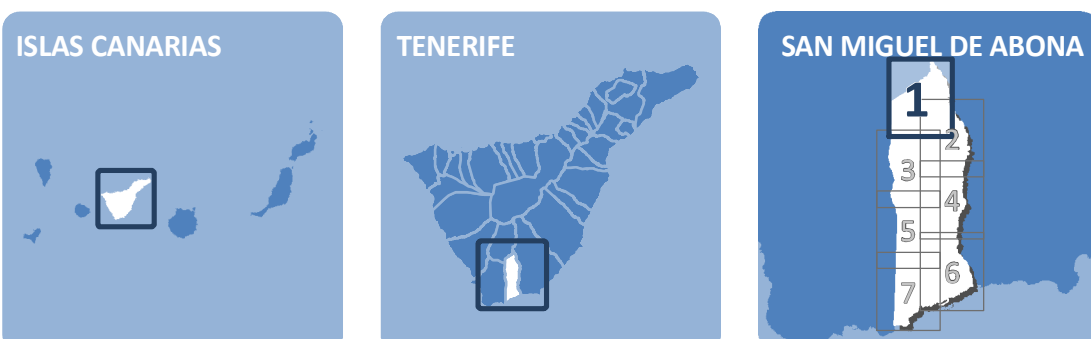


# PGOS SAN MIGUEL DE ABONA



## PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN SUPLETORIO DE SAN MIGUEL DE ABONA



|       |       |      |         |      |       |
|-------|-------|------|---------|------|-------|
| FECHA | PLANO | HOJA | ESCALA  | TOMO | NORTE |
| 2025  | Bb1-a | 1/7  | 1:5.000 | Bb1  |       |

GRUPO DE PLANOS: ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

DENOMINACIÓN: CLASIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN DEL SUELO

REDACTOR: EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN, S.A.

### CLASIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN DEL SUELO

#### SUELO URBANO

**SUCD** Suelo urbano consolidado

**SUCO** Suelo urbano no consolidado

**SUCOC** Suelo urbano no consolidado

#### SUELO URBANIZABLE

**SUOR** Suelo urbanizable ordenado

**SUOR** Suelo urbanizable no ordenado

#### SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN AMBIENTAL

**SPPN-1** Suelo rústico de protección natural 1

**SPPN-2** Suelo rústico de protección natural 2

**SPPN-ENP** Suelo rústico de protección natural en espacio natural protegido

**SPPN-ENP-1** Suelo rústico de protección natural en espacio natural protegido 1

**SPPP-1** Suelo rústico de protección paisajística 1

**SPPP-2** Suelo rústico de protección paisajística 2

**SPPP-3** Suelo rústico de protección paisajística 3

**SPPC-1** Suelo rústico de protección cultural 1

**SPPC-2** Suelo rústico de protección cultural 2

**SPPC-3** Suelo rústico de protección cultural 3

**SPPCO-2** Suelo rústico de protección costera 2

**SPPCO-1** Suelo rústico de protección costera 1

**SPPCO-ENP** Suelo rústico de protección costera en espacio natural protegido

#### SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN ECONÓMICA

**SPPH** Suelo rústico de protección hidrológica

**SPPAG** Suelo rústico de protección agraria

**SPPM** Suelo rústico de protección minera

#### SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS

**SPPI** Suelo rústico de protección de infraestructuras

**SPPI-ENP** Suelo rústico de protección de infraestructuras en espacio natural protegido

**SPPIS** Suelo rústico de protección de infraestructuras (superpuesta)

#### SUELO RÚSTICO DE ASENTAMIENTO

**SRAA** Suelo rústico de asentamiento rural

### DELIMITACIONES

Límite de ámbito/sector de ordenación remitida a instrumento de desarrollo

Ámbito de ordenación del Plan Especial de Protección del Conjunto Histórico de San Miguel

Área de influencia del asentamiento rural de ordenación de Oroteanda del PGO de San Miguel de Abona

### DELIMITACIONES ADMINISTRATIVAS

Límite Municipal

### CARRETERAS

Dominio público

Servidumbre

Afección

Límite de edificación

### COSTAS

Zona de Influencia

Límite de Servidumbre de Protección

Límite de Servidumbre de Tránsito

Dominio Público Marítimo Terrestre (DPMT)

Zona de acceso al mar

### BARRANCOS

Cauce oficial

### PATRIMONIO HISTÓRICO

Conjunto Histórico (BIC)

### ENP

Espacio Natural Protegido

### INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN TERRITORIAL

#### Plan Hidrológico de Tenerife

Red de abastecimiento

Red de saneamiento

Estación depuradora y de bombeo

Abastecimiento

Saneamiento

#### PTE de Infraestructuras de Telecomunicaciones

Torres de comunicaciones

#### PTE de Ordenación de Residuos

Planta de reciclaje y vertedero

Punto Limpio

#### PTE del Tren del Sur

Zona de Dominio Público

#### PTE de Prevención de Riesgos

Parque de Bomberos de la Comarca Sur

### INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

Ámbito de ordenación del Plan modernización, mejora e incremento de la competitividad de la zona turística de San Miguel de Abona

Límite de ámbito/sector de ordenación de instrumentos de desarrollo del Planeamiento anterior al PGOs

DATOS DEL PLANO: SISTEMA DE COORDENADAS: REGCAN95 UTM Zone 28N  
PROYECCIÓN: Transverse Mercator  
DATUM: Red Geodesica de Canarias 1995  
UNIDADES: Meter

