

PGOS SAN MIGUEL DE ABONA

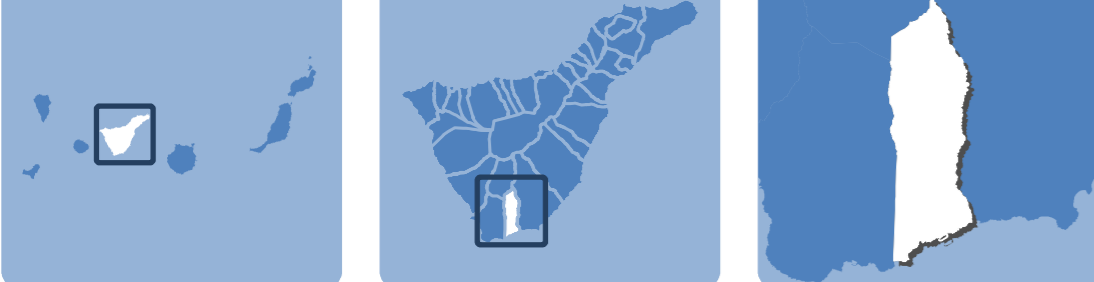


PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN SUPLETORIO DE SAN MIGUEL DE ABONA

ISLAS CANARIAS

TENERIFE

SAN MIGUEL DE ABONA



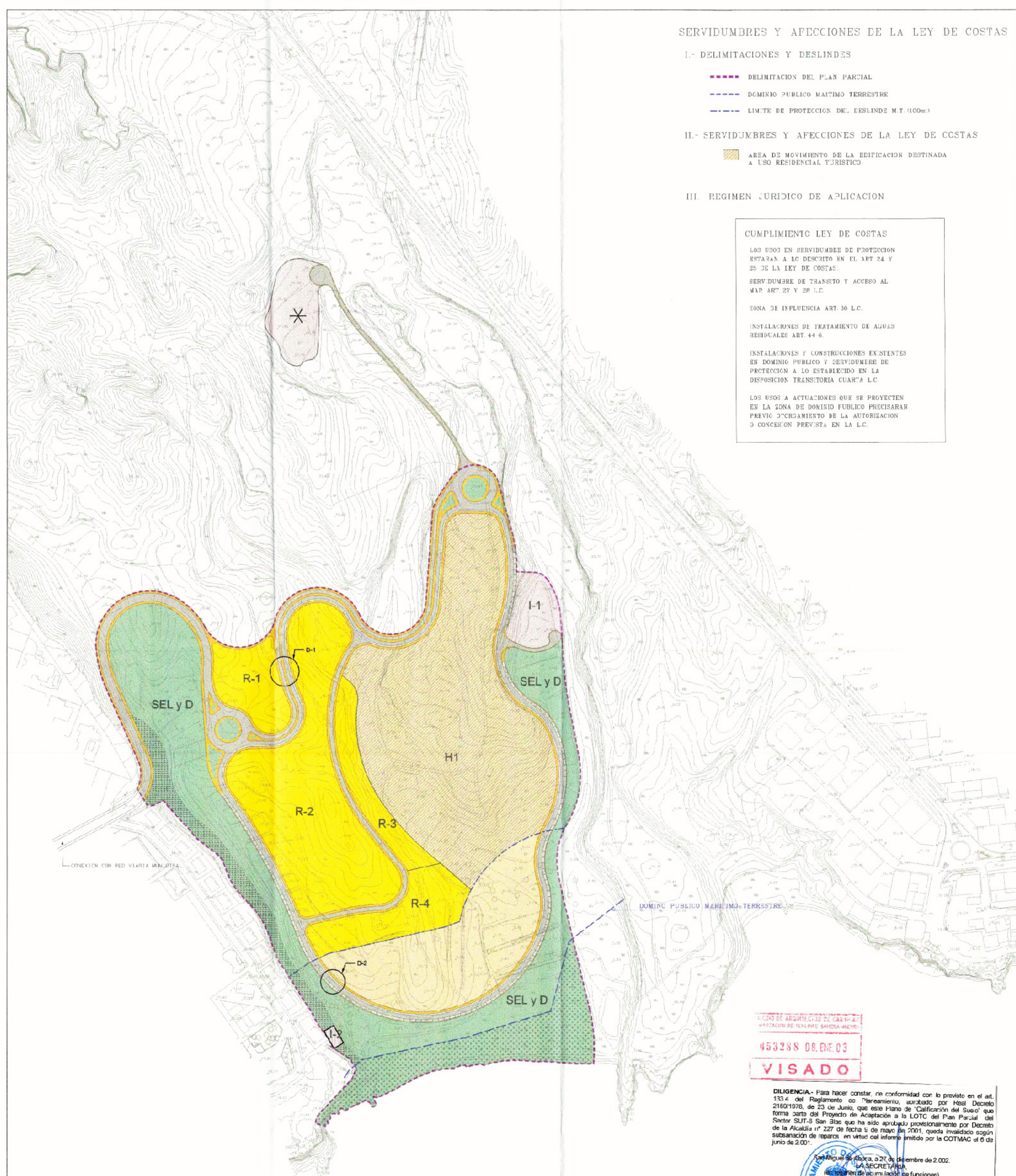
FECHA	PLANO	HOJA	ESCALA	TOMO	NORTE
2025	RJ-4D	1/1		RJ	

GRUPO DE PLANOS: REGIMEN JURIDICO

DENOMINACIÓN: PLANEAMIENTO VIGENTE

REDACTOR: EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN, S.A.

ADAPTACIÓN TRLTOTENC PP SAN BLAS 2003



SERVIDUMBRES Y AFECCIONES DE LA LEY DE COSTAS

I.- DELIMITACIONES Y DESLINDES

- DELIMITACION DEL PLAN PARCIAL
- DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE
- LIMITE DE PROTECCION DE: ERLINDE M.T. (100m)

II.- SERVIDUMBRES Y AFECCIONES DE LA LEY DE COSTAS

- AREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACION DESTINADA A USO RESIDENCIAL TURISTICO

III. REGIMEN JURIDICO DE APLICACION

CUMPLIMIENTO LEY DE COSTAS

LOS USOS EN SERVIDUMBRES DE PROTECCION ESTARAN A LO DESCRITO EN EL ART 24 Y 25 DE LA LEY DE COSTAS.

SERVIDUMBRES DE TRANSITO Y ACCESO AL MAR ART 27 Y 28 L.C.

SONA DE INFLUENCIA ART 36 L.C.

INSTALACIONES DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES ART 44.6.

INSTALACIONES / CONSTRUCCIONES EXISTENTES EN DOMINIO PUBLICO Y SERVIDUMBRES DE PROTECCION A LO ESTABLECIDO EN LA DISPOSICION TRANSITORIA CUARTA L.C.

LOS USOS A ACTUACIONES QUE SE PROYECTEN EN LA ZONA DE DOMINIO PUBLICO PRECISARAN PREVIO CONCIERTAMIENTO DE LA AUTORIZACION O CONCESION PREVISTA EN LA L.C.

PLANO DE ORDENACION DEL SUELO
MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DE ABONA
453288 08.DIC.03
VISADO

DILIGENCIA.- Para tener constancia de conformidad con lo previsto en el art. 133.4 del Reglamento de Planeamiento, suscrita por Heide Decelle forma parte del Proyecto de Adaptación a la L.O.T.C. del Plan Parcial del Sector SUT-8 San Blas que ha sido aprobada provisionalmente por Decreto de la Alcaldía nº 227 de fecha 5 de mayo de 2001, queda invalidado según sustitución de referencias en virtud del informe emitido por la COTMAG el 6 de junio de 2002.

San Miguel de Abona, 27 de septiembre de 2002.
LA SECRETARIA
(Firma de la Secretaria)

<ul style="list-style-type: none"> ■ USO RESIDENCIAL ■ USO TURISTICO RESIDENCIAL ■ USO DE INFRAESTRUCTURAS ★ USO DE INFRAESTRUCTURAS EXTERIORES AL SECTOR 	<ul style="list-style-type: none"> ■ SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES Y BOTANICAL COMPLETABLE A EFECTOS DE SECCION OBLIGATORIA ■ AREA DE REHABILITACION PAYSANDERIA SUJETA A SECCION ■ ZONA VERDE EN DOMINIO PUBLICO M.T. NO COMPLETABLE A EFECTOS DE SECCION OBLIGATORIA 	<p>D-1</p> <p>ACERA CALZADA ACERA CALZADA CARRIL DE BICICLETAS</p>	<p>D-2</p> <p>ACERA CARRIL DE BICICLETAS ACERA APARCAMIENTO CALZADA</p>	<p>ADAPTACION A LA L.O.T.C. DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR SUT-8 SAN BLAS</p> <p>SITUACION: MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DE ABONA</p> <p>PROMOTOR: SELENIO TURISTICO S.A.</p> <p>PLANOS DE ORDENACION</p> <p>CALIFICACION DEL SUELO</p> <p>EQUIPO REDACTOR: DIRECCION Y COORDINACION: D. JAVIER BOMINGUEZ ANADON. COLABORADORES: D. P. A. ARGANDOÑA S. L. DELIBERADO: DANIEL HERRERA, ISIDORO M. ANGELES, LUIS DE LOS REYES, ALEJANDRO CRUZ CASTAÑEDA</p>	<p>PLANO Nº: 0.2</p> <p>ESCALA: 1:2.000</p> <p>FECHA: 2001</p>
---	--	---	--	--	---

DATOS DEL PLANO: SISTEMA DE COORDENADAS: REGCAN95 UTM Zone 28N
PROYECCION: Transverse Mercator
DATUM: Red Geodesica de Canarias 1995
UNIDADES: Meter

