

SERVIDUMBRES Y AFECCIONES DE LA LEY DE COSTAS

I.- DELIMITACIONES Y DESLINDES

- DELIMITACION DEL PLAN PARCIAL
- DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE
- LIMITE DE PROTECCION DEL DESLINDE M.T. (100m)

II.- SERVIDUMBRES Y AFECCIONES DE LA LEY DE COSTAS

- AREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACION DESTINADA A USO RESIDENCIAL TURISTICO

III.- REGIMEN JURIDICO DE APLICACION

CUMPLIMIENTO LEY DE COSTAS

LOS USOS EN SERVIDUMBRE DE PROTECCION ESTARAN A LO DESCRITO EN EL ART. 24 Y 25 DE LA LEY DE COSTAS.

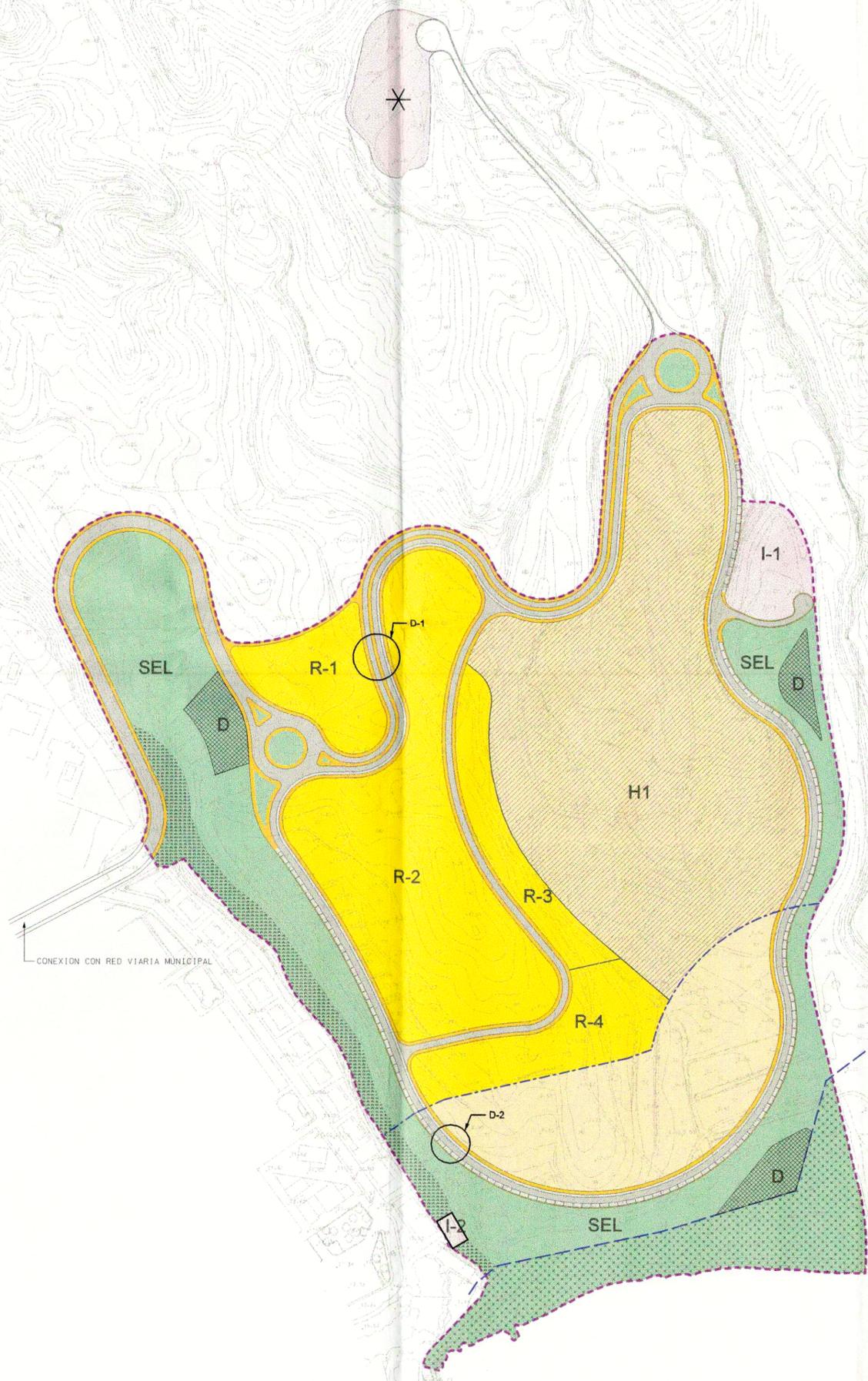
SERVIDUMBRE DE TRANSITO Y ACCESO AL MAR ART. 27 Y 28 L.C.

ZONA DE INFLUENCIA ART. 30 L.C.

INSTALACIONES DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES ART. 44-6.

INSTALACIONES Y CONSTRUCCIONES EXISTENTES EN DOMINIO PUBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCION A LO ESTABLECIDO EN LA DISPOSICION TRANSITORIA CUARTA L.C.

LOS USOS A ACTUACIONES QUE SE PROYECTEN EN LA ZONA DE DOMINIO PUBLICO PRECISARAN PREVIO OTORGAMIENTO DE LA AUTORIZACION O CONCESION PREVISTA EN LA L.C.



COLEGIO DE INGENIEROS DE OBRAS PUBLICAS DE LAS ISLAS CANARIAS
 DEMARCACION: S. TENERIFE-SOMERA-HIERRO
 053298 20.DIC.02
VISADO

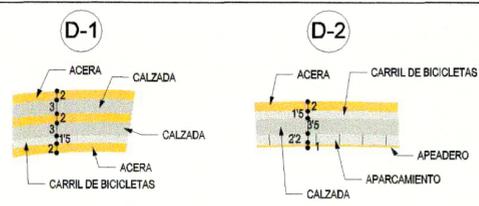
DILIGENCIA.- Para hacer constar, que este Plano de "Calificación del Suelo" que forma parte del Proyecto de Adaptación a la LOTC del Plan Parcial del Sector SUT-6 San Blas, ha sido aprobado definitivamente mediante acuerdo adoptado por el Pleno del Ayuntamiento en sesión ordinaria de fecha 22 de junio de 2.001, quedando suspendida la aprobación del uso turístico.

San Miguel de Abona, a 27 de diciembre de 2.002.
 LA SECRETARIA
 (en régimen de acumulación de funciones)

Fdo. Ruth Cristina Arteaga González



USO RESIDENCIAL	SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES Y DOTACIONAL COMPUTABLE A EFECTOS DE SESION OBLIGATORIA
USO TURISTICO HOTELERO	SISTEMA DOTACIONAL COMPUTABLE A EFECTOS DE SESION OBLIGATORIA
USO DE INFRAESTRUCTURAS	AREA DE REHABILITACION PAISAJISTICA SUJETA A SESION
USO DE INFRAESTRUCTURAS EXTERIOR AL SECTOR	ZONA VERDE EN DOMINIO PUBLICO M.T. NO COMPUTABLE A EFECTOS DE SESION OBLIGATORIA



ADAPTACION A LA L.O.T.C. DEL PLAN PARCIAL "SAN BLAS"(SECTOR S.U. T6)	
SITUACION: MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DE ABONA	
PROMOTOR: SELENIUM CONSTRUCT. S.L.	
PLANOS DE ORDENACION	
CALIFICACION DEL SUELO	
EQUIPO REDACTOR	
DIRECCION Y COORDINACION: D. JAVIER DOMINGUEZ ANADON COLABORADORES: J.D.A. & ASOCIADOS S.L.	
DELINEACION: DANIEL HERRERA IZQUIERDO, M. ANGELES LUIS DE LEON, ALEJANDRO CRUZ CASTAÑEDA	
PLANO Nº 0.2	ESCALA 1:2.000 MODIFICADO INFORME COTMAC 6/6/01 JUNIO 2001