INSTRUMENTO: PLAN PARCIAL LA RAMBLA		Ficha nº 1.02
CLASE DE SUELO	Urbanizable.	
ADMINISTRACIÓN ACTUANTE	Ayuntamiento.	
PROMOTOR		
SISTEMA DE ACTUACIÓN	Compensación.	
SUPERFICIE	3,20 Ha.	
Nº DE EXPEDIENTE MUNICIPAL		

DETERMINACIONES DEL PLAN GENERAL	
Uso característico:	Residencial.
Altura máxima de la Edificación.	2 Plantas.
Edificabilidad	
Sistemas Generales adscritos:	Viario 6.500 m².

PLANEAMIENTO	Presentación	Inicial		Provisional	Definitiva		OBSERVACIONES
		Aprobación	Publicación	Aprobación	Aprobación	Publicación	
Plan Base	*						* Dato Desconocido.
Modificación 1 del Plan base							
Modificación 2 del Plan base							
Modificación 3 del Plan base							
Modificación 4 del Plan base							
Modificación del Plan General							

URBANIZACIÓN	Presentación	Inicial		Definitiva	
		Aprobación	Publicación	Aprobación	Publicación
Proyecto de Urbanización					
Modificación 1					
Modificación 2					

BASES Y ESTATUTOS	Presentación	Inicial		Definitiva	
		Aprobación	Publicación	Aprobación	Publicación
Bases y Estatutos					

JUNTA DE COMPENSACIÓN	Aprobación de la Escritura de Constitución		Registro entidades colaboradoras
Junta de compensación			

PROYECTO DE COMPENSACIÓN	Presentación	Aprobación	Registro Propiedad
Proyecto de compensación			

Ayuntamiento de San Juan de la Rambla
SECRETARÍA
Tenerife

0.39

INSTRUMENTO: PLAN PARCIAL DE LAS MONJAS..		Ficha N 1.03
CLASE DE SUELO	Urbanizable.	DETERMINACIONES DEL PLAN GENERAL
ADMINISTRACIÓN ACTUANTE	Ayuntamiento	Uso Característico: Residencial.
PROMOTOR		Altura máxima de la Edificación: 2 plantas.
SISTEMA DE ACTUACIÓN	Expropiación	Edificabilidad Bruta:
SUPERFICIE		Sistemas Generales Adscritos:
Nº DE EXPEDIENTE MUNICIPAL		

PLANEAMIENTO	Presentación	Inicial		Provisional	Definitiva		OBSERVACIONES
		Aprobación	Publicación	Aprobación	Aprobación	Publicación	
Plan Base	*						* Dato Desconocido.
Modificación 1 del Plan base							
Modificación 2 del Plan base							
Modificación 3 del Plan base							
Modificación 4 del Plan base							
Modificación del Plan General							

URBANIZACIÓN	Presentación	Inicial		Definitiva	
		Aprobación	Publicación	Aprobación	Publicación
Proyecto de Urbanización					
Modificación 1					
Modificación 2					

BASES Y ESTATUTOS	Presentación	Inicial		Definitiva	
		Aprobación	Publicación	Aprobación	Publicación
Bases y Estatutos					

JUNTA DE COMPENSACIÓN	Aprobación de la Escritura de Constitución		Registro entidades colaboradoras	
Junta de compensación				

PROYECTO DE COMPENSACIÓN	Presentación	Aprobación	Registro Propiedad	
Proyecto de compensación				

CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN TERRITORIAL DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO GOBIERNO DE CANARIAS

Ayuntamiento de San Juan de la Rambla • Tenerife • SECRETARÍA

0740

INSTRUMENTO: PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y REFORMA INTERIOR DEL CASCO HISTÓRICO.	Ficha N 2.01
CLASE DE SUELO	Urbano.
ADMINISTRACIÓN ACTUANTE	Ayuntamiento.
PROMOTOR	
SISTEMA DE ACTUACIÓN	Compensación
SUPERFICIE	
Nº DE EXPEDIENTE MUNICIPAL	

DETERMINACIONES DEL PLAN GENERAL	
Uso Característico:	Residencial.
Altura máxima de la edificación:	2 plantas.
Edificabilidad bruta:	
Edificabilidad complementaria:	
Sistemas generales adscritos:	

PLANEAMIENTO	Presentación	Inicial		Provisional	Definitiva		OBSERVACIONES
		Aprobación	Publicación	Aprobación	Aprobación	Publicación	
Plan Base	*	*	*	*			Dato Desconocido.
Modificación 1 del Plan base							
Modificación 2 del Plan base							
Modificación 3 del Plan base							
Modificación 4 del Plan base							
Modificación del Plan General							

URBANIZACIÓN	Presentación	Inicial		Definitiva	
		Aprobación	Publicación	Aprobación	Publicación
Proyecto de Urbanización					
Modificación 1					
Modificación 2					

BASES Y ESTATUTOS	Presentación	Inicial		Definitiva	
		Aprobación	Publicación	Aprobación	Publicación
Bases y Estatutos					

JUNTA DE COMPENSACIÓN	Aprobación de la Escritura de Constitución		Registro entidades colaboradoras
Junta de compensación			

PROYECTO DE COMPENSACIÓN	Presentación	Aprobación	Registro Propiedad
Proyecto de compensación			

CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN TERRITORIAL DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO GOBIERNO DE CANARIAS

Ayuntamiento de San Juan de la Rambla SECRETARÍA Tenerife

INSTRUMENTO: PLAN ESPECIAL DE LA FRANJA COSTERA		Ficha N 3.01
CLASE DE SUELO	Rústico.	
ADMINISTRACIÓN ACTUANTE	Costas.	
PROMOTOR		
SISTEMA DE ACTUACIÓN	Expropiación.	
SUPERFICIE		
Nº DE EXPEDIENTE MUNICIPAL		

DETERMINACIONES DEL PLAN GENERAL	
Uso Característico:	Dotacional.
Altura máxima de la edificación:	
Edificabilidad Bruta:	
Sistemas Generales adscritos:	Parque Urbano.

PLANEAMIENTO	Presentación	Inicial		Provisional	Definitiva		OBSERVACIONES
		Aprobación	Publicación	Aprobación	Aprobación	Publicación	
Plan Base	*						Dato Desconocido.
Modificación 1 del Plan base							
Modificación 2 del Plan base							
Modificación 3 del Plan base							
Modificación 4 del Plan base							
Modificación del Plan General							

URBANIZACIÓN	Presentación	Inicial		Definitiva	
		Aprobación	Publicación	Aprobación	Publicación
Proyecto de Urbanización					
Modificación 1					
Modificación 2					

BASES Y ESTATUTOS	Presentación	Inicial		Definitiva	
		Aprobación	Publicación	Aprobación	Publicación
Bases y Estatutos					

JUNTA DE COMPENSACIÓN	Aprobación de la Escritura de Constitución		Registro entidades colaboradoras
Junta de compensación			

PROYECTO DE COMPENSACIÓN	Presentación	Aprobación	Registro Propiedad
Proyecto de compensación			

CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN TERRITORIAL DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO GOBIERNO DE CANARIAS

Ayuntamiento de San Juan de la Rambla Tenerife SECRETARÍA

0142

INSTRUMENTO: PLAN ESPECIAL DEL PAISAJE PROTEGIDO DE LOS CAMPECHES, TIGAIGA Y RUIZ.		Ficha N 3.02
CLASE DE SUELO	Rústico.	
ADMINISTRACIÓN ACTUANTE	Consejería de Política Territorial.	
PROMOTOR		
SISTEMA DE ACTUACIÓN		
SUPERFICIE		
Nº DE EXPEDIENTE MUNICIPAL		

DETERMINACIONES DEL PLAN GENERAL	
Uso Característico:	Agrícola.
Densidad máxima:	
Altura máxima de la edificación:	
Edificabilidad bruta:	
Sistemas Generales Adscritos:	

PLANEAMIENTO	Presentación	Inicial		Provisional	Definitiva		OBSERVACIONES
		Aprobación	Publicación	Aprobación	Aprobación	Publicación	
Plan Base	*						Dato Desconocido.
Modificación 1 del Plan base							
Modificación 2 del Plan base							
Modificación 3 del Plan base							
Modificación 4 del Plan base							
Modificación del Plan General							

URBANIZACIÓN	Presentación	Inicial		Definitiva	
		Aprobación	Publicación	Aprobación	Publicación
Proyecto de Urbanización					
Modificación 1					
Modificación 2					

BASES Y ESTATUTOS	Presentación	Inicial		Definitiva	
		Aprobación	Publicación	Aprobación	Publicación
Bases y Estatutos					

JUNTA DE COMPENSACIÓN	Aprobación de la Escritura de Constitución		Registro entidades colaboradoras
Junta de compensación			

PROYECTO DE COMPENSACIÓN	Presentación	Aprobación	Registro Propiedad
Proyecto de compensación			

CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO GOBIERNO DE CANARIAS

Ayuntamiento de San Juan de la Rambla SECRETARÍA Tenerife