

**ÁMBITO 4.4.6 AVENIDA DE LA CONSTITUCIÓN** SUCO

**CARACTERÍSTICAS DEL ÁMBITO**

**SUPERFICIE TOTAL:** 73.250 m<sup>2</sup>s **USO GLOBAL CARACTERÍSTICO:** Dotacional

COEFICIENTE DE EDIFICABILIDAD (m <sup>2</sup> c / m <sup>2</sup> s)	DENSIDAD		Nº Habitantes Potenciales	Viviendas
	VIV./Ha.	Hab./Ha.		
0,00	0	0	0	0

USO Y ZONA DE EDIFICACIÓN	SUPERFICIE DE SUELO (m <sup>2</sup> s)	SUPERFICIE EDIF. MÁXIMA (m <sup>2</sup> c)
E. Servicios Comunitarios	273	328
<b>SUBTOTAL EQUIPAMIENTO LOCAL</b>	<b>273</b>	<b>328</b>
S.G. Recreativo	324	
S.G. Cultural (CAT)	447	
S.G. Cultural (M)	1.169	
<b>SUBTOTAL DOTACIONES</b>	<b>1.940</b>	
S.G. Plazas	39.248	
<b>SUBTOTAL ESPACIOS LIBRES</b>	<b>39.248</b>	
S.G. Viario	27.515	
<b>SUBTOTAL INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES</b>	<b>27.515</b>	
<b>SUBTOTAL SISTEMAS GENERALES</b>	<b>68.703</b>	
S.L. Viario	4.274	
<b>SUBTOTAL INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES</b>	<b>4.274</b>	
<b>SUBTOTAL SISTEMAS LOCALES</b>	<b>4.274</b>	
<b>TOTAL ÁMBITO</b>	<b>73.250</b>	<b>328</b>

**ACTUACIONES DE GESTIÓN Y EJECUCIÓN**

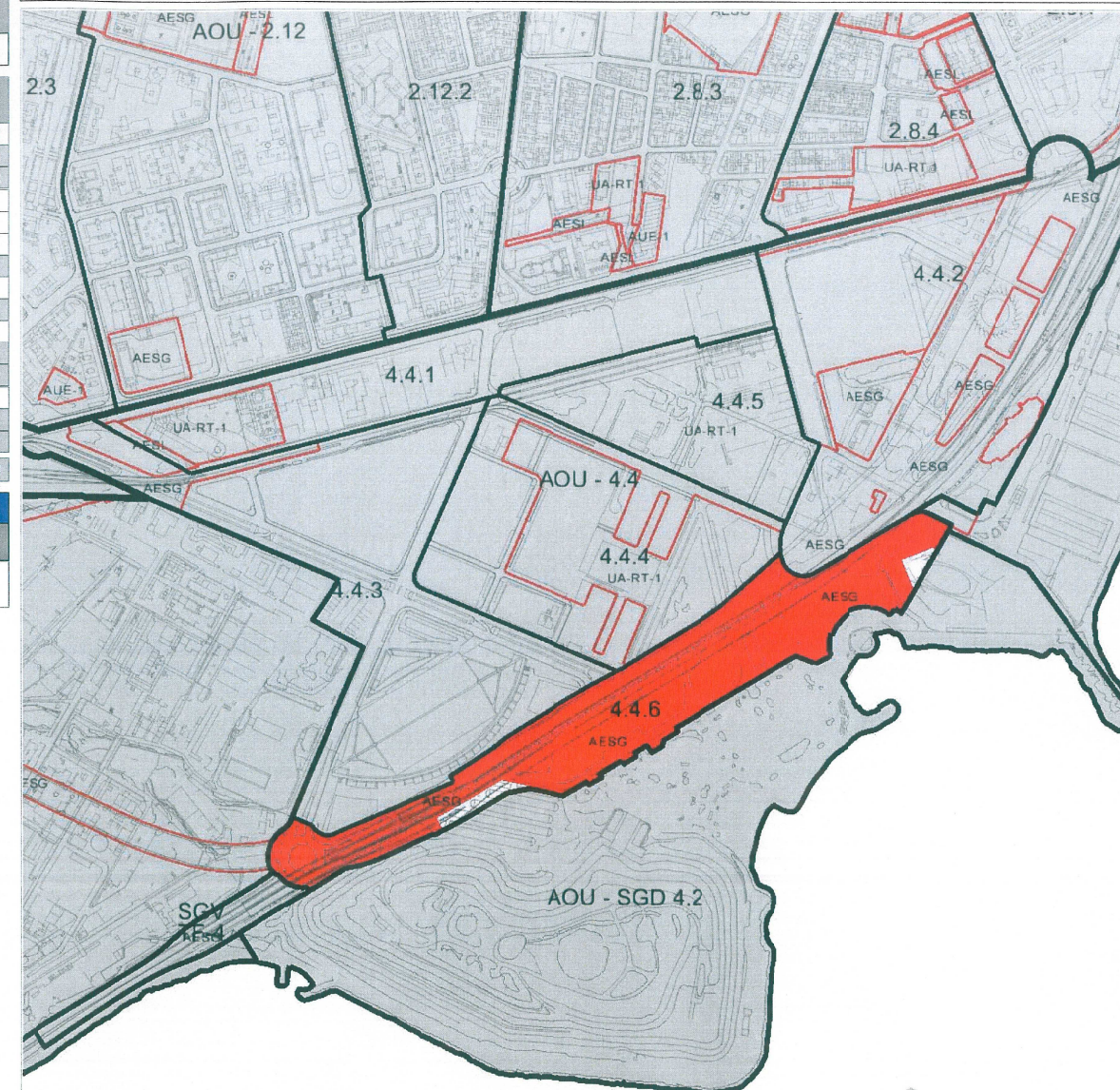
AESL	AESG
	- PZ- Plaza del Parque Marítimo - Viario-Eje Litoral (Avda. Constitución)

**ÁMBITO 4.4.6 AVENIDA DE LA CONSTITUCIÓN**

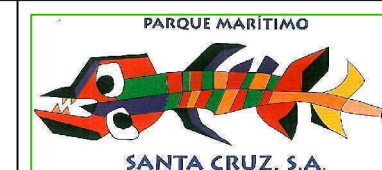
AE-4 FRANJA COSTA SUR

AOU 4.4 CABO LLANOS

**4.4.6 AVENIDA DE LA CONSTITUCIÓN (SUCO)**



<b>AUE</b>	ACTUACIÓN URBANÍSTICA ESPECÍFICA	<b>AUD (PE)</b>	ACTUACIÓN DE RENOVACIÓN PARCIAL Y DE DOTACIÓN (PE)
<b>UA-RT</b>	UA DE RÉGIMEN TRANSITORIO	<b>AESL</b>	ACTUACIÓN DE EJECUCIÓN DE SISTEMA LOCAL
		<b>AESG</b>	ACTUACIÓN DE EJECUCIÓN DE SISTEMA GENERAL



T. A. U. C., S. L.  
ARQUITECTOS:  
RUBENS HENRIQUEZ HERNANDEZ  
RUBEN HENRIQUEZ GUIMERA  
C/ JUAN PALONSO RODRIGUEZ Nº43  
SANTA CRUZ DE TENERIFE 38004  
TELF: 24 19 96  
tauc@coactfe.org  
FIRMA:

MODIFICACION PLAN ESPECIAL  
PARQUE MARITIMO

MUNICIPIO: S/C DE TENERIFE  
PROPIETARIO: PARQUE MARITIMO SANTA CRUZ, S.A.

REVISION P.G.

ESCALA: 1/500  
FECHA: MARZO 2018

PLANO: DE INFORMACIÓN 4e