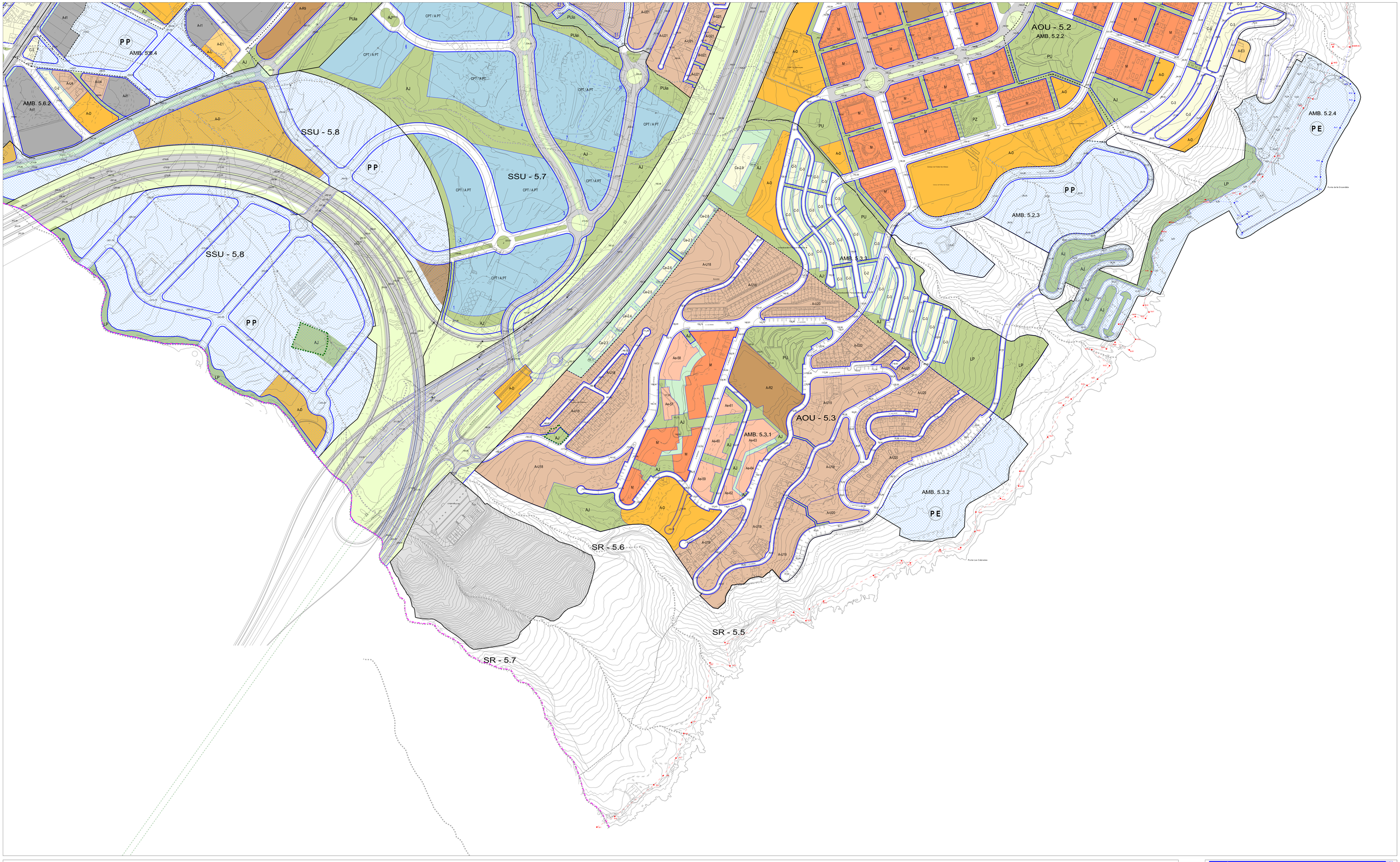

ALINEACIONES

- ALINEACIÓN DE MANZANA
- ALINEACIÓN DE ESPACIO LIBRE PÚBLICO
- LÍNEA DE CAMBIO DE TIPOLOGÍA

RASANTES

- RASANTE
- TRAMOS DE VIAS EN ASENTAMIENTOS RURALES CON PENDIENTES SUPERIORES AL 15%

TIPOLOGÍAS

- M — MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN
- TIPOLOGÍA SIN DEFINIR
- C-x — EDIFICACIÓN CERRADA x Plantas
- C-x(j) — EDIFICACIÓN CERRADA EN LADERA x Plantas (a, b o c)
- C-x-(f) — EDIFICACIÓN CERRADA ESPECÍFICA x Plantas
- A-Er — EDIFICACIÓN ABIERTA RURAL
- A-Ea — EDIFICACIÓN ABIERTA E Grado nº
- A-Ed — EDIFICACIÓN ABIERTA D Grado nº
- A-Ec — EDIFICACIÓN ABIERTA C Grado nº
- A-Eb — EDIFICACIÓN ABIERTA B Grado nº
- A-Ea — EDIFICACIÓN ABIERTA ESPECÍFICA Grado nº
- A-Ea — EDIFICACIÓN ABIERTA A Grado nº
- A-Eg — EDIFICACIÓN ABIERTA G Grado g
- A-Ei — EDIFICACIÓN ABIERTA I Grado i
- A-O — EDIFICACIÓN ABIERTA DOTACIONAL
- nº Numero de Plantas
- OPIMP — EDIFICACIÓN ABIERTA PARQUE TECNOLÓGICO / EDIFICACIÓN CERRADA PARQUE TECNOLÓGICO
- ESPACIO LIBRE PRIVADO
- ESPACIO LIBRE PRIVADO EN PATIO DE MANZANA SINGULAR

TIPOS DE ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS

- PU — PARQUE URBANO
- PZ — PLAZAS
- AJ — AREAS AJARDINADAS
- LP — ESPACIO LIBRE DE PROTECCIÓN

INSTRUMENTO DE DESARROLLO

- PTP — PLAN TERRITORIAL PARCIAL
- PEP — PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN
- P E — PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN
- P P — PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN
- PEM — PLAN ESPECIAL DE MEJORA URBANA E INFRAESTRUCTURAS BASICAS
- PEIf — PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURA
- PEOv — PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN VIARIA
- PEd — PLAN ESPECIAL DE ESPACIOS LIBRES
- LÍMITE DE AMBITO O SECTORES SUJETOS A PLANEAMIENTO DE DESARROLLO QUE ACTÚAN AMBITOS EN SIMBIO
- ÁMBITO ORDENADO SEGÚN DECRETO 82/2013, 25 de Julio

DIVISIÓN URBANÍSTICA DEL SUELO

- LÍMITE DE ÁREA DE ORDENACIÓN URBANA, SECTOR O ASENTAMIENTO
- LÍMITE DE AMBITOS
- AMBITO O SECTOR NO ORDENADO (SUJETO A PLANEAMIENTO DE DESARROLLO)

ÁMBITO SUSPENDIDO

PATRIMONIO HISTÓRICO

(Planos de Patrimonio Histórico, Tomo 3.1)

BIENES DE INTERÉS CULTURAL

- BIC CONJUNTO HISTÓRICO
- BIC SITIO HISTÓRICO O ETNOGRÁFICO
- BIC MONUMENTO Y ENTORNO DE PROTECCIÓN
- BIC ZONA ARQUEOLÓGICA, ENTORNO DE PROTECCIÓN

CONDICIONES DE PROTECCIÓN

- EDIFICACIÓN CATALOGADA
- EDIFICACIÓN CATALOGADA CON REMONTA
- EDIFICIO EXENTO PROTEGIDO
- ESPACIO LIBRE PROTEGIDO
- ESPACIO LIBRE PRIVADO DE PARCELA VINCULADA A EDIFICACIÓN CATALOGADA EN PATIO DE MANZANA SINGULAR
- LÍMITE DE PARCELA VINCULADA
- AMBITO DE PROTECCIÓN AMBIENTAL URBANA

N

TÉRMINO MUNICIPAL	COSTAS — RIBERA DEL MAR; DOMINIO PÚBLICO M.T.; SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN	LOS USOS EN LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE AJUSTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 24, 25 Y 26 DE LA LEY DE COSTAS.	LAS OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES EN LAS ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE REGULAN POR LO DISPUESTO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA DE DICHA LEY.
CAUCES — EJE DE CAUCE	SEGÚN INVENTARIO DE CAUCES DE LA ISLA DE TENERIFE DEL CONSEJO INSULAR DE AGUAS DE JUNIO DE 2005		
PUERTO — LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO (PUEP JULIO 2006); LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO PROPUESTA EN LA REVISIÓN DEL PGO	DEFENSA — LÍMITE ACTUAL DE ZONA MILITAR; LÍMITE ACTUAL DE SEGURIDAD	ESPACIO NATURAL PROTEGIDO (Parque Rural)	ZONA ESPECIAL DEL PARQUE RURAL DE ANAGA

REVISIÓN Documento de Aprobación Definitiva Parcial (Según Acuerdo del Pleno de 24 de noviembre 2017) 2014

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN
SANTA CRUZ DE TENERIFE

ORDENACIÓN PORMENORIZADA

ALINEACIONES, RASANTES Y ZONAS DE EDIFICACIÓN (TIPOLOGIAS)

ZONA: F3

TOMO: 2.2.1

PLANO: OP-1.15

ESCALA: 1/2.000

FECHA: DICIEMBRE 2014

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE
SENANTE - PALERM I CABARES DE NAVA, S.L.. U.T.E.