

ÁMBITO 3.7.2 SALUD ZONA CENTRAL **SUCO**

ÁMBITO 3.7.2 SALUD ZONA CENTRAL

CARACTERÍSTICAS DEL ÁMBITO

SUPERFICIE TOTAL: 99.842 m²s **USO GLOBAL CARACTERÍSTICO:** Residencial

AE-3 SALUD-OFRA

AOU 3.7 LA SALUD

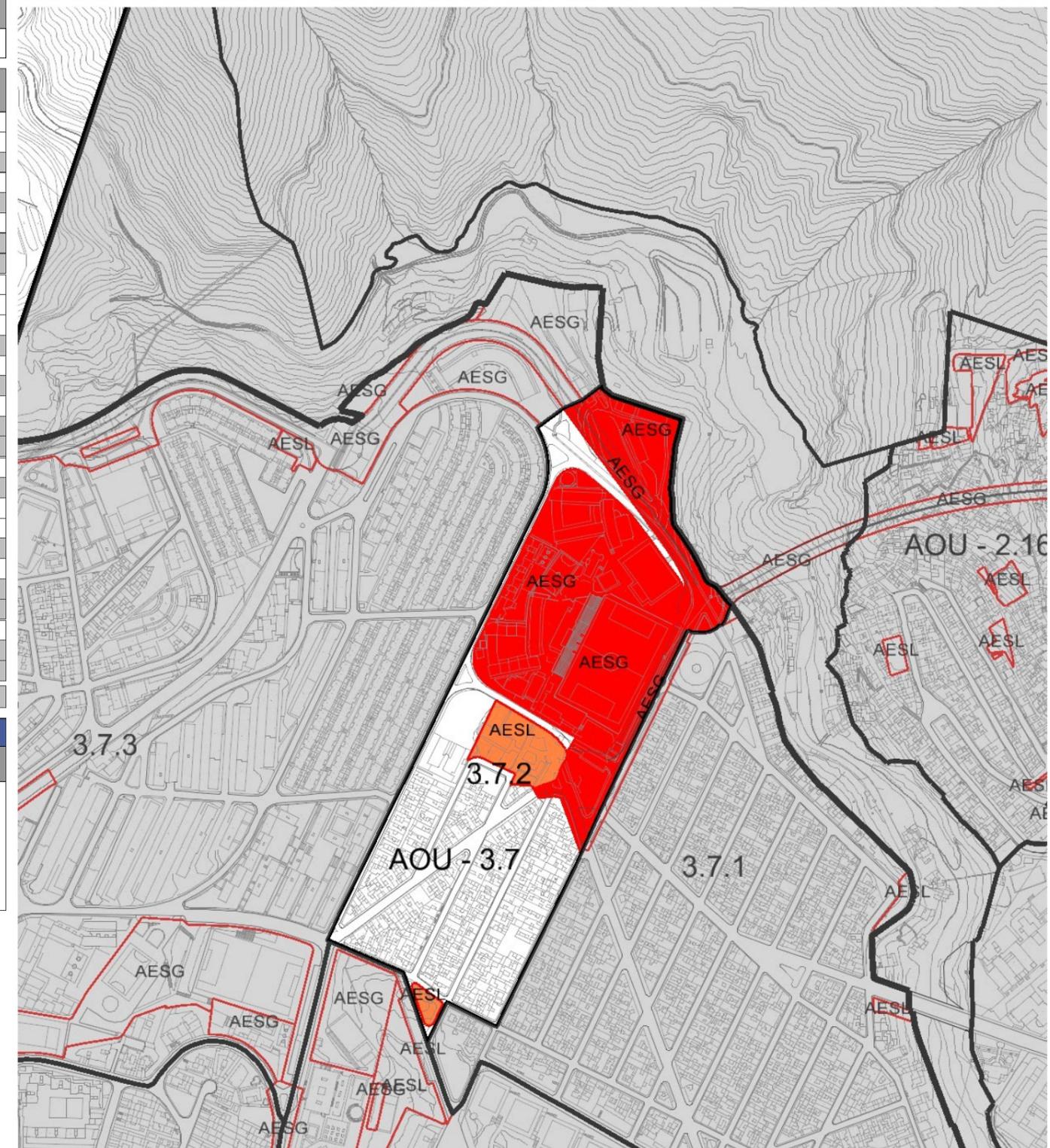
3.7.2 SALUD ZONA CENTRAL (SUCO)

COEFICIENTE DE EDIFICABILIDAD (m ² c / m ² s)	DENSIDAD		Nº Habitantes Potenciales	Viviendas
	VIV./Ha.	Hab./Ha.		
0,82	46	138	1.374	458

USO Y ZONA DE EDIFICACIÓN	SUPERFICIE DE SUELO (m ² s)	SUPERFICIE EDIF. MÁXIMA (m ² c)
Residencial Colectiva (C-3)	25.632	76.896
Residencial Colectiva (C-4)	579	2.316
SUBTOTAL RESIDENCIAL	26.211	79.212
Residencial Colectiva Vvda. Protegida (C-3)	609	1.827
SUBTOTAL RESIDENCIAL VP	609	1.827
E. Religioso (A-E6)	1.962	1.177
SUBTOTAL EQUIPAMIENTO LOCAL	1.962	1.177
SUBTOTAL LUCRATIVO	28.782	82.216
S.G. Complejo Dotacional Integrado (A-D)	16.043	
S.G. Docente (A-D)	9.341	
S.G. Docente (CAT)	6.169	
SUBTOTAL DOTACIONES	31.553	
S.G. Parque Urbano	4.982	
SUBTOTAL ESPACIOS LIBRES	4.982	
S.G. Viario	17.035	
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES	17.035	
SUBTOTAL SISTEMAS GENERALES	53.570	
S.L. Docente	1.345	
SUBTOTAL DOTACIONES	1.345	
S.L. Áreas Ajardinadas	4.031	
S.L. Plazas	4.276	
SUBTOTAL ESPACIOS LIBRES	8.307	
S.L. Viario	7.587	
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES	7.587	
SUBTOTAL SISTEMAS LOCALES	17.239	
Peatonales	251	
SUBTOTAL ESPACIOS LIBRES	251	
SUBTOTAL VIARIO Y OTROS	251	
TOTAL ÁMBITO	99.842	82.216

ACTUACIONES DE GESTIÓN Y EJECUCIÓN

AESL	AESG
- AJ- Ajardinado C/ Buenaventura Bonet - PZ - Antigua Iglesia	- CDI- Complejo Dotacional La Salud - Doc- Docente - PU - Parque Urbano La Salud - Viario- Ensanche C/ Mencey Bencomo - Viario- Vía de Circunvalación Norte



AUE ACTUACIÓN URBANÍSTICA ESPECÍFICA	AUD (PE) ACTUACIÓN DE RENOVACIÓN PARCIAL Y DE DOTACIÓN (PE)
UA-RT UA DE RÉGIMEN TRANSITORIO	AESL ACTUACIÓN DE EJECUCIÓN DE SISTEMA LOCAL
	AESG ACTUACIÓN DE EJECUCIÓN DE SISTEMA GENERAL