

ÁMBITO 3.4.3 LAS INDIAS - EL PERÚ SUCO

ÁMBITO 3.4.3 LAS INDIAS - EL PERÚ

CARACTERÍSTICAS DEL ÁMBITO

SUPERFICIE TOTAL: 254.824 m²s **USO GLOBAL CARACTERÍSTICO:** Residencial

AE-3 SALUD-OFRA

AOU 3.4 LAS INDIAS

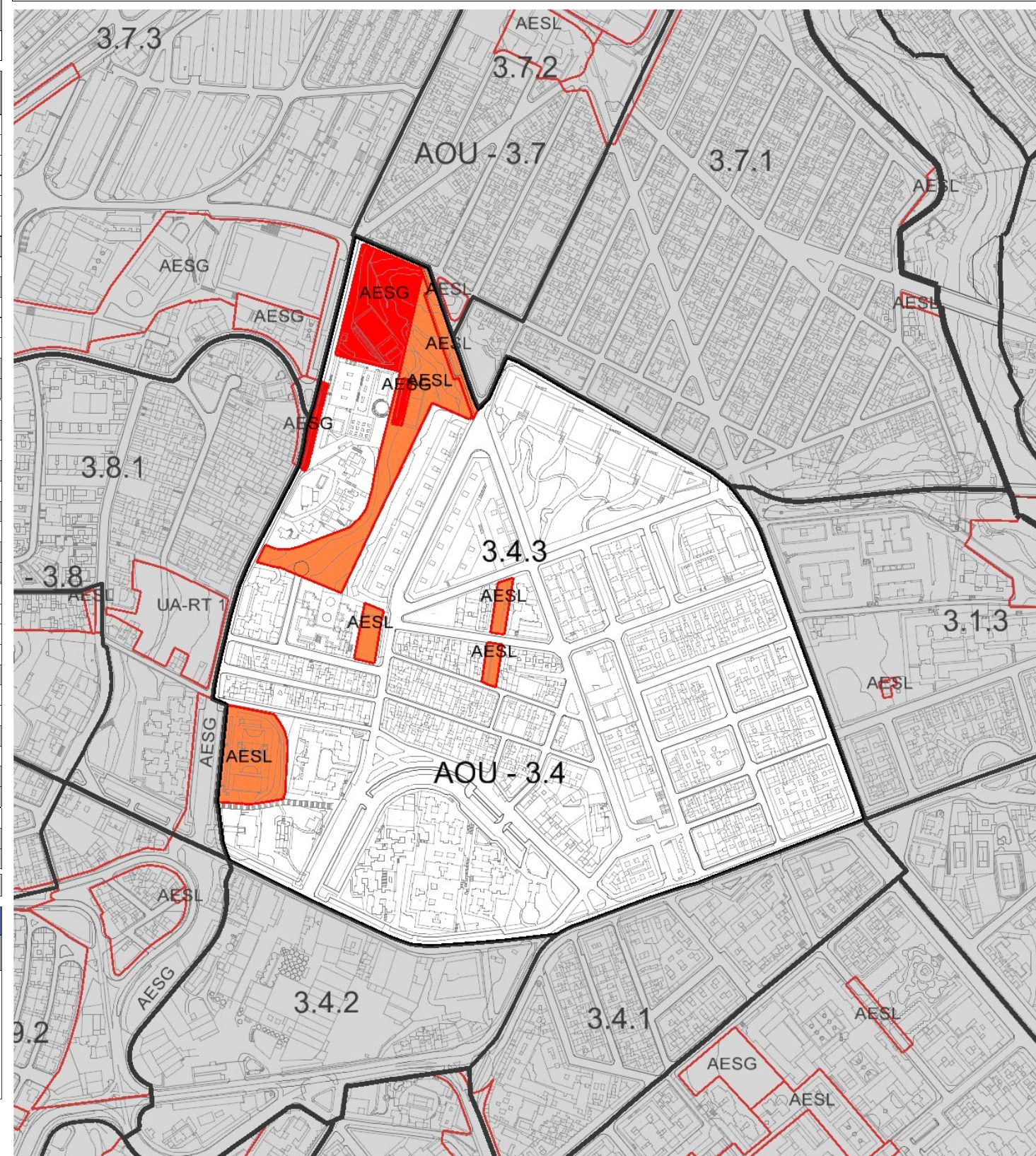
3.4.3 LAS INDIAS - EL PERÚ (SUCO)

COEFICIENTE DE EDIFICABILIDAD (m ² c / m ² s)	DENSIDAD		Nº Habitantes Potenciales	Viviendas
	VIV./Ha.	Hab./Ha.		
1,65	119	358	9.111	3.037

USO Y ZONA DE EDIFICACIÓN	SUPERFICIE DE SUELO (m ² s)	SUPERFICIE EDIF. MÁXIMA (m ² c)
Residencial Unifamiliar (A-U7)	5.789	5.789
Residencial Colectiva (C-4)	26.651	102.576
Residencial Colectiva (C-5)	1.447	6.875
Residencial Colectiva (C-6)	25.633	137.868
Residencial Colectiva (C-7)	1.343	9.401
Residencial Colectiva (M)	53.255	151.924
SUBTOTAL RESIDENCIAL	114.118	414.433
Residencial Colectiva Vvda. Protegida (M)	773	2.322
SUBTOTAL RESIDENCIAL VP	773	2.322
E. Servicios Comunitarios (A-Ig)	1.629	326
E. Religioso (A-R2)	3.177	3.812
E. Religioso (M)	774	774
SUBTOTAL EQUIPAMIENTO LOCAL	5.580	4.912
SUBTOTAL LUCRATIVO	120.471	421.667
S.G. Docente	11.828	
SUBTOTAL DOTACIONES	11.828	
S.G. Infraestructuras Hidráulicas de Drenaje	416	
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURAS	416	
S.G. Parque Urbano	16.775	
SUBTOTAL ESPACIOS LIBRES	16.775	
S.G. Viario	12.267	
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES	12.267	
SUBTOTAL SISTEMAS GENERALES	41.286	
S.L. Deportivo	5.115	
S.L. Docente	1.452	
S.L. Seguridad y Protección Ciudadana (CAT)	105	
S.L. Social - Asistencial (CAT)	276	
SUBTOTAL DOTACIONES	6.948	
S.L. Áreas A Jardinadas	15.726	
S.L. Plazas	5.212	
SUBTOTAL ESPACIOS LIBRES	20.938	
S.L. Viario	64.237	
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES	64.237	
SUBTOTAL SISTEMAS LOCALES	92.123	
Peatonales	944	
SUBTOTAL ESPACIOS LIBRES	944	
SUBTOTAL VIARIO Y OTROS	944	
TOTAL ÁMBITO	254.824	421.667

ACTUACIONES DE GESTIÓN Y EJECUCIÓN

AESL	AESG
- AJ- Ajardinado C/ Francisco Aguilar y Aguilar	- DOC- Ampliación Instituto Las Indias
- AJ- Ajardinado C/ José Rodríguez Moure	- IHA
- AJ- Ajardinado en prolongación C/ Buenaventura Bonnet	- Viario- Remodelación C/ Eladio Roca Salazar
- DEP - C/ Eladio Roca Salazar	
- PZ- Plaza Juan Feria Concepción	
- Viario- Prolongación C/ Buenaventura Bonnet	



AUE	ACTUACIÓN URBANÍSTICA ESPECÍFICA	AUD (PE)	ACTUACIÓN DE RENOVACIÓN PARCIAL Y DE DOTACIÓN (PE)
UA-RT	UA DE RÉGIMEN TRANSITORIO	AESL	ACTUACIÓN DE EJECUCIÓN DE SISTEMA LOCAL
		AESG	ACTUACIÓN DE EJECUCIÓN DE SISTEMA GENERAL