

ÁMBITO 3.4.1 CRUZ DEL SEÑOR **SUCO**

CARACTERÍSTICAS DEL ÁMBITO

SUPERFICIE TOTAL: 56.717 m²s **USO GLOBAL CARACTERÍSTICO:** Residencial

COEFICIENTE DE EDIFICABILIDAD (m ² c / m ² s)	DENSIDAD		Nº Habitantes Potenciales	Viviendas
	VIV./Ha.	Hab./Ha.		
2,73	191	573	3.252	1.084

USO Y ZONA DE EDIFICACIÓN	SUPERFICIE DE SUELO (m ² s)	SUPERFICIE EDIF. MÁXIMA (m ² c)
Residencial Colectiva (C-4)	2.665	8.916
Residencial Colectiva (C-5)	9.387	43.870
Residencial Colectiva (C-6)	17.150	79.704
Residencial Colectiva (M)	2.074	21.842
SUBTOTAL RESIDENCIAL	31.276	154.332
E. Servicios Comunitarios (A-Ig)	1.327	265
SUBTOTAL EQUIPAMIENTO LOCAL	1.327	265
Sin definir (CAT)	14	
SUBTOTAL SIN DEFINIR	14	
SUBTOTAL LUCRATIVO	32.617	154.597
S.G. Viario	11.690	
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES	11.690	
SUBTOTAL SISTEMAS GENERALES	11.690	
S.L. Áreas A Jardinadas	781	
S.L. Plazas	1.499	
SUBTOTAL ESPACIOS LIBRES	2.280	
S.L. Viario	10.130	
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES	10.130	
SUBTOTAL SISTEMAS LOCALES	12.410	
TOTAL ÁMBITO	56.717	154.597

ACTUACIONES DE GESTIÓN Y EJECUCIÓN

AESL	AESG
- Viario desde C/ 605	

ÁMBITO 3.4.1 CRUZ DEL SEÑOR

AE-3 SALUD-OFRA

AOU 3.4 LAS INDIAS

3.4.1 CRUZ DEL SEÑOR (SUCO)



- AUE ACTUACIÓN URBANÍSTICA ESPECÍFICA
- AUD (PE) ACTUACIÓN DE RENOVACIÓN PARCIAL Y DE DOTACIÓN (PE)
- UA-RT UA DE RÉGIMEN TRANSITORIO
- AESL ACTUACIÓN DE EJECUCIÓN DE SISTEMA LOCAL
- AESG ACTUACIÓN DE EJECUCIÓN DE SISTEMA GENERAL