

ÁMBITO 2.14.2 SALAMANCA - BARRANCO SANTOS SUCO

ÁMBITO 2.14.2 SALAMANCA - BARRANCO SANTOS

CARACTERÍSTICAS DEL ÁMBITO

SUPERFICIE TOTAL: 127.597 m²s **USO GLOBAL CARACTERÍSTICO:** Residencial

AE-2 CENTRO-COLINAS

AOU 2.14 SALAMANCA

2.14.2 SALAMANCA - BARRANCO SANTOS (SUCO)

COEFICIENTE DE EDIFICABILIDAD (m ² c / m ² s)	DENSIDAD		Nº Habitantes Potenciales	Viviendas
	VIV./Ha.	Hab./Ha.		
1,06	56	169	2.151	717

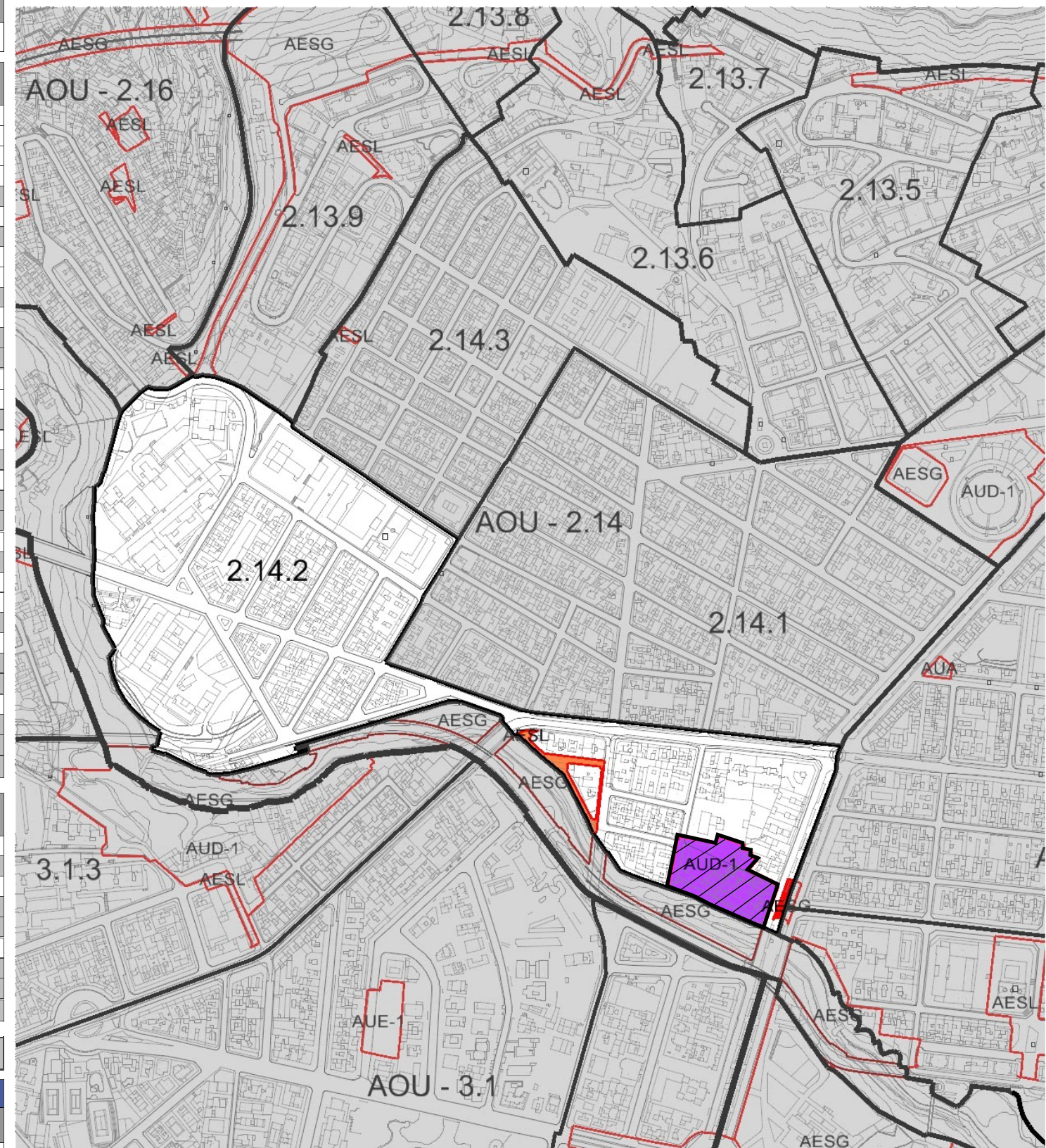
USO Y ZONA DE EDIFICACIÓN SIN AUD	SUPERFICIE DE SUELO (m ² s)	SUPERFICIE EDIF. MÁXIMA (m ² c)
Residencial Colectiva (C-3)	20.685	48.303
Residencial Colectiva (C-4)	7.878	28.914
Residencial Colectiva (C-5)	3.686	3.750
Residencial Colectiva (C-6)	5.918	26.646
SUBTOTAL RESIDENCIAL	38.167	107.613
Terciario (Ce-4.3)	2.120	7.904
SUBTOTAL TERCIARIO	2.120	7.904
E. Recreativo (A-D)	197	
E. Religioso (M)	654	654
SUBTOTAL EQUIPAMIENTO LOCAL	851	654
Sin definir (CAT)	1.248	7.114
SUBTOTAL SIN DEFINIR	1.248	7.114
SUBTOTAL LUCRATIVO	42.386	123.285
S.G. Sanitario	18.403	
S.G. Social - Asistencial	13.912	
SUBTOTAL DOTACIONES	32.315	
S.G. Infraestructuras Hidráulicas de Drenaje (CAT)	3.137	
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURAS	3.137	
S.G. Viario	12.769	
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES	12.769	
SUBTOTAL SISTEMAS GENERALES	48.221	
S.L. Docente	3.210	
SUBTOTAL DOTACIONES	3.210	
S.L. Áreas A Jardinadas	510	
S.L. Plazas	3.850	
SUBTOTAL ESPACIOS LIBRES	4.360	
S.L. Viario	21.970	
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES	21.970	
SUBTOTAL SISTEMAS LOCALES	29.540	
Peatonales	1.941	
SUBTOTAL ESPACIOS LIBRES	1.941	
SUBTOTAL VIARIO Y OTROS	1.941	
TOTAL ÁMBITO SIN AUD	122.088	123.285

USO Y ZONA DE EDIFICACIÓN AUD	SUPERFICIE DE SUELO (m ² s)	SUPERFICIE EDIF. MÁXIMA (m ² c)
Residencial (Según PE) - AUD-1 (PE)	--	3.500
SUBTOTAL RESIDENCIAL	Sin definir	3.500
Terciario (Según PE) - AUD-1 (PE)	--	8.500
SUBTOTAL TERCIARIO	Sin definir	8.500
SUBTOTAL LUCRATIVO	Sin definir	12.000
S.L. Espacios Libres - AUD-1 (PE)	1.854	
SUBTOTAL ESPACIOS LIBRES	1.854	
SUBTOTAL SISTEMAS LOCALES	1.854	
TOTAL AUD	5.509	12.000

TOTAL ÁMBITO 127.597 135.285

ACTUACIONES DE GESTIÓN Y EJECUCIÓN

AUD (PE)	AESL	AESG
AUD-1 (PE) - Peatonal C/ Antonio González Suárez		- Viario Barranco de Santos



- AUE** ACTUACIÓN URBANÍSTICA ESPECÍFICA
- UA-RT** UA DE RÉGIMEN TRANSITORIO
- AUD (PE)** ACTUACIÓN DE RENOVACIÓN PARCIAL Y DE DOTACIÓN (PE)
- AESL** ACTUACIÓN DE EJECUCIÓN DE SISTEMA LOCAL
- AESG** ACTUACIÓN DE EJECUCIÓN DE SISTEMA GENERAL
- ÁMBITO SUSPENDIDO**