

**ÁMBITO 2.14.1 SALAMANCA - RAMBLA** **SUCO**

**ÁMBITO 2.14.1 SALAMANCA - RAMBLA**

**CARACTERÍSTICAS DEL ÁMBITO**

**SUPERFICIE TOTAL:** 125.382 m<sup>2</sup>s **USO GLOBAL CARACTERÍSTICO:** Residencial

AE-2 CENTRO-COLINAS

AOU 2.14 SALAMANCA

**2.14.1 SALAMANCA - RAMBLA (SUCO)**

COEFICIENTE DE EDIFICABILIDAD (m <sup>2</sup> c / m <sup>2</sup> s)	DENSIDAD		Nº Habitantes Potenciales	Viviendas
	VIV./Ha.	Hab./Ha.		
2,40	132	396	4.959	1.653

USO Y ZONA DE EDIFICACIÓN	SUPERFICIE DE SUELO (m <sup>2</sup> s)	SUPERFICIE EDIF. MÁXIMA (m <sup>2</sup> c)
Residencial Colectiva (C-2)	2.021	2.610
Residencial Colectiva (C-3)	17.130	48.438
Residencial Colectiva (C-4)	53.167	207.684
Residencial Colectiva (C-5)	1.163	5.815
Residencial Colectiva (C-6)	2.014	10.458
<b>SUBTOTAL RESIDENCIAL</b>	<b>75.495</b>	<b>275.005</b>
Terciario	480	1.050
<b>SUBTOTAL TERCIARIO</b>	<b>480</b>	<b>1.050</b>
Sin definir (CAT)	12.698	24.622
<b>SUBTOTAL SIN DEFINIR</b>	<b>12.698</b>	<b>24.622</b>
<b>SUBTOTAL LUCRATIVO</b>	<b>88.673</b>	<b>300.677</b>
S.G. Viario	8.536	
<b>SUBTOTAL INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES</b>	<b>8.536</b>	
<b>SUBTOTAL SISTEMAS GENERALES</b>	<b>8.536</b>	
S.G.s Cultural (CAT)	1.505	
<b>SUBTOTAL DOTACIONES</b>	<b>1.505</b>	
<b>SUBTOTAL SISTEMAS GENERALES SUPRAMUNICIPALES</b>	<b>1.505</b>	
S.L. Viario	26.513	
<b>SUBTOTAL INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES</b>	<b>26.513</b>	
<b>SUBTOTAL SISTEMAS LOCALES</b>	<b>26.513</b>	
Peatonales	155	
<b>SUBTOTAL ESPACIOS LIBRES</b>	<b>155</b>	
<b>SUBTOTAL VIARIO Y OTROS</b>	<b>155</b>	
<b>TOTAL ÁMBITO</b>	<b>125.382</b>	<b>300.677</b>

**ACTUACIONES DE GESTIÓN Y EJECUCIÓN**

AUE	AUD (PE)	UA-RT	AESL	AESG



- AUE** ACTUACIÓN URBANÍSTICA ESPECÍFICA
- AUD (PE)** ACTUACIÓN DE RENOVACIÓN PARCIAL Y DE DOTACIÓN (PE)
- UA-RT** UA DE RÉGIMEN TRANSITORIO
- AESL** ACTUACIÓN DE EJECUCIÓN DE SISTEMA LOCAL
- AESG** ACTUACIÓN DE EJECUCIÓN DE SISTEMA GENERAL