

ÁMBITO 2.8.1 SAN TELMO **SUCO**

CARACTERÍSTICAS DEL ÁMBITO

SUPERFICIE TOTAL: 78.470 m²s **USO GLOBAL CARACTERÍSTICO:** Residencial Dotacional

COEFICIENTE DE EDIFICABILIDAD (m ² c / m ² s)	DENSIDAD		Nº Habitantes Potenciales	Viviendas
	VIV./Ha.	Hab./Ha.		
0,58	42	125	981	327

USO Y ZONA DE EDIFICACIÓN	SUPERFICIE DE SUELO (m ² s)	SUPERFICIE EDIF. MÁXIMA (m ² c)
Residencial Colectiva (C-7)	5.834	23.751
Residencial Colectiva (C-8)	2.693	21.544
SUBTOTAL RESIDENCIAL	8.527	45.295
E. Religioso (M)	245	245
SUBTOTAL EQUIPAMIENTO LOCAL	245	245
SUBTOTAL LUCRATIVO	8.772	45.540
S.G. Administración Pública (A-D)	2.323	
S.G. Docente (A-D)	6.781	
S.G. Administración Pública (CAT)	1.125	
SUBTOTAL DOTACIONES	10.229	
S.G. Plazas	18.020	
SUBTOTAL ESPACIOS LIBRES	18.020	
S.G. Viario	40.657	
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES	40.657	
SUBTOTAL SISTEMAS GENERALES	68.906	
Peatonales	792	
SUBTOTAL ESPACIOS LIBRES	792	
SUBTOTAL VIARIO Y OTROS	792	
TOTAL ÁMBITO	78.470	45.540

ACTUACIONES DE GESTIÓN Y EJECUCIÓN

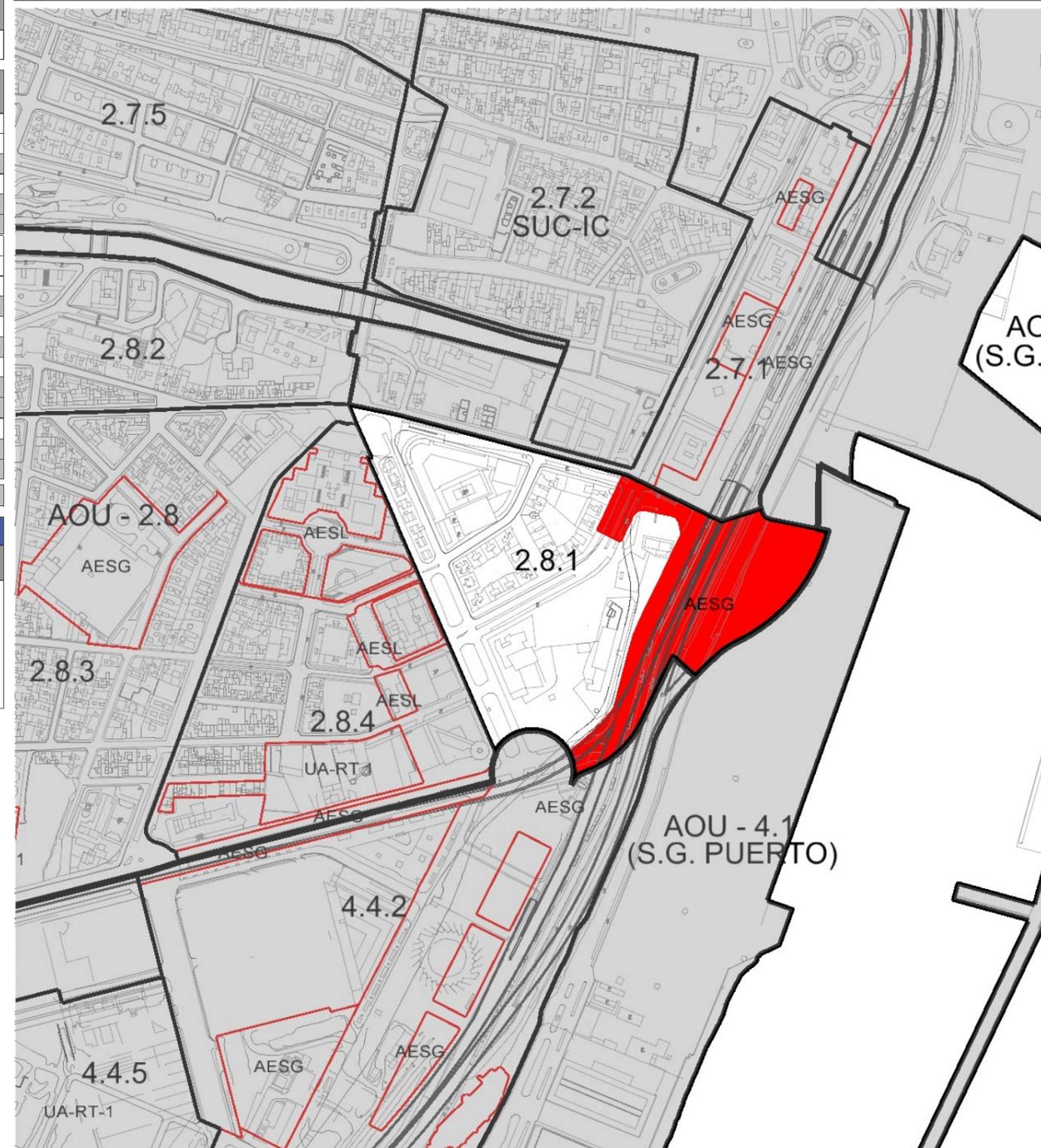
AESL	AESG
	- Ampliación Plaza San Telmo - Viario- Remodelación Vía Urbana del Eje del Litoral

ÁMBITO 2.8.1 SAN TELMO

AE-2 CENTRO-COLINAS

AOU 2.8 EL CABO

2.8.1 SAN TELMO (SUCO)



AUE ACTUACIÓN URBANÍSTICA ESPECÍFICA	AUD (PE) ACTUACIÓN DE RENOVACIÓN PARCIAL Y DE DOTACIÓN (PE)
UA-RT UA DE RÉGIMEN TRANSITORIO	AESL ACTUACIÓN DE EJECUCIÓN DE SISTEMA LOCAL
	AESG ACTUACIÓN DE EJECUCIÓN DE SISTEMA GENERAL