

ÁMBITO 2.6.2 TOSCAL CENTRO **SUCO**

CARACTERÍSTICAS DEL ÁMBITO

SUPERFICIE TOTAL: 193.869 m²s **USO GLOBAL CARACTERÍSTICO:** Residencial

COEFICIENTE DE EDIFICABILIDAD (m ² c / m ² s)	DENSIDAD		Nº Habitantes Potenciales	Viviendas
	VIV./Ha.	Hab./Ha.		
2,39	137	412	7.980	2.660

USO Y ZONA DE EDIFICACIÓN SIN AUD	SUPERFICIE DE SUELO (m ² s)	SUPERFICIE EDIF. MÁXIMA (m ² c)
Residencial Colectiva (C-2)	812	1.624
Residencial Colectiva (C-3)	14.156	38.658
Residencial Colectiva (C-4)	43.006	154.432
Residencial Colectiva (C-5)	25.262	117.260
Residencial Colectiva (C-6)	13.526	71.616
Residencial Colectiva (C-7)	6.914	46.088
Residencial Colectiva (Ce-3.7)	264	1.181
SUBTOTAL RESIDENCIAL	103.940	430.859
E. Docente (C-4)	1.117	2.556
E. Docente (CAT)	2.993	7.252
E. Religioso (M)	890	1.144
SUBTOTAL EQUIPAMIENTO LOCAL	5.000	10.952
Sin definir (CAT)	3.387	12.165
SUBTOTAL SIN DEFINIR	3.387	12.165
SUBTOTAL LUCRATIVO	112.327	453.976
S.G. Administración Pública (CAT)	928	
S.G. Cultural (CAT)	12.298	
S.G. Cultural (M)	151	
SUBTOTAL DOTACIONES	13.377	
S.G. Parque Urbano	11.382	
SUBTOTAL ESPACIOS LIBRES	11.382	
S.G. Viario	12.900	
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES	12.900	
SUBTOTAL SISTEMAS GENERALES	37.659	
S.G.s Servicios Comunitarios (C-13)	375	
S.G.s Servicios Comunitarios (C-3)	468	
SUBTOTAL DOTACIONES	843	
SUBTOTAL SISTEMAS GENERALES SUPRAMUNICIPALES	843	
S.L. Plazas	5.844	
SUBTOTAL ESPACIOS LIBRES	5.844	
S.L. Viario	7.727	
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES	7.727	
SUBTOTAL SISTEMAS LOCALES	13.571	
Peatonales	25.519	
SUBTOTAL ESPACIOS LIBRES	25.519	
SUBTOTAL VIARIO Y OTROS	25.519	
TOTAL ÁMBITO SIN AUD	189.919	453.976

USO Y ZONA DE EDIFICACIÓN AUD	SUPERFICIE DE SUELO (m ² s)	SUPERFICIE EDIF. MÁXIMA (m ² c)
Residencial (Según PE) - AUD-1 (PE)	--	5.079
SUBTOTAL RESIDENCIAL	Sin definir	5.079
Terciario (Según PE) - AUD-1 (PE)	--	3.666
SUBTOTAL TERCARIO	Sin definir	3.666
SUBTOTAL LUCRATIVO	Sin definir	8.745
S.L. Espacios Libres - AUD-1 (PE)	1.458	
SUBTOTAL ESPACIOS LIBRES	1.458	
SUBTOTAL SISTEMAS LOCALES	1.458	
TOTAL AUD	3.950	8.745

TOTAL ÁMBITO **193.869** **462.721**

ACTUACIONES DE GESTIÓN Y EJECUCIÓN

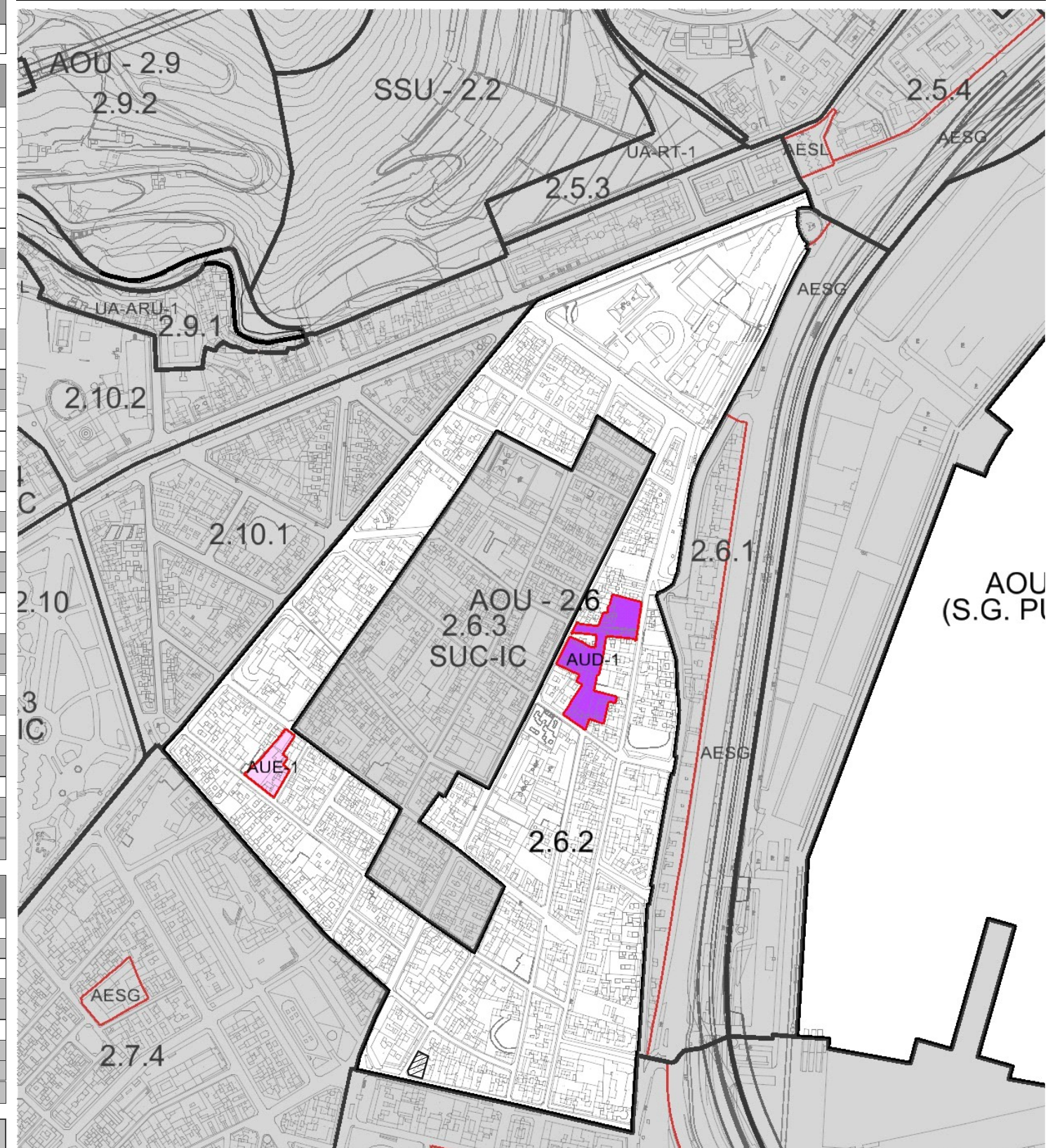
AUE	AUD (PE)	AESL	AESG
AUE-1	AUD-1 (PE)		

ÁMBITO 2.6.2 TOSCAL CENTRO

AE-2 CENTRO-COLINAS

AOU 2.6 EL TOSCAL

2.6.2 TOSCAL CENTRO (SUCO)



AUE ACTUACIÓN URBANÍSTICA ESPECÍFICA	AESL ACTUACIÓN DE EJECUCIÓN DE SISTEMA LOCAL
UA-RT UA DE RÉGIMEN TRANSITORIO	AESG ACTUACIÓN DE EJECUCIÓN DE SISTEMA GENERAL
AUD (PE) ACTUACIÓN DE RENOVACIÓN PARCIAL Y DE DOTACIÓN (PE)	/ / / / ÁMBITO SUSPENDIDO