CONEXIÓN CON "TABAIBA MEDIA"

AUTOPISTA DEL SUR (TF-1)

CONEXIÓN CON RED VIARIA DE "RADAZUL BAJO"

## LEYENDA

| USO PORMENORIZADO | REF. NORMATIVA |
|---|---|
| LIMITE DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN | ( Art. 2 ) |
| M-59 M-60 DESLINDE MARÍTIMO-TERRESTRE | |
| SERVIDUMBRE HIDRÁULICA | |
| RESIDENCIAL UNIFAMILIAR I | ( Art. 29.3, 79, 80 y 81 ) |
| RESIDENCIAL UNIFAMILIAR II | ( Art. 29.3, 79 y 80 ) |
| RESIDENCIAL UNIFAMILIAR V | ( Art. 29.3, 79 y 80 ) |
| EQUIPAMIENTO DOCENTE | ( Art. 83.3) |
| ESPACIOS LIBRES DE USO Y DOMINIO PÚBLICO | ( Art. 77 y 83.4) |
| ÁREA DE PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA | ( Art. 82 - D.5.4.) |
| ÁREA DE PROTECCIÓN AUTOPISTA | ( Art. 82 - D.5.4.) |
| ÁREA DE PROTECCIÓN DE COSTAS(1) | ( Art. 82 - D.5.4.) |
| RESIDENCIAL-COMERCIAL "A" | ( Art. 79, 80 y 84) |
| RESIDENCIAL-COMERCIAL "B" | ( Art. 79, 80 y 82) |
| APARCAMIENTOS PÚBLICOS | ( Art. 29.3, 79 y 80 ) |
| RED VIARIA (Rodada y Peatonal) | ( Art. 86 ) |

NOTA
La parcelación representada en este plano tiene valor meramente ilustrativo de la estructura parcelaria que habrá de resultar del proyecto de Reparcelación que haya de redactarse.

1-.
Cualquier uso de la zona de "Protección de Costas"estará sometido a lo dispuesto en los Artículos 24, 25 y 44.6 de la Ley de Costas.

AYUNTAMIENTO DE
EL ROSARIO

# MODIFICACIÓN DE NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO EN EL ÁMBITO DE TABAIBA BAJA

(Unidad de actuación en suelo urbano)

DILIGENCIA: Se extiende para hacer constar que estos planos y documentos fueron aprobados PROVISIONALMENTE en sesión plenaria del día 3 de DICIEMBRE de 1997.
EL SECRETARIO,
Fdo.: Mª Julia Alonso Martínez

ZONIFICACIÓN Y USOS PORMENORIZADOS

PLANO DE ORDENACIÓN
E=1/2000

2

Arquitectos

RUBÉN HENRÍQUEZ GUIMERÁ
AURELIO HERNÁNDEZ MARTÍNEZ

Toma de conocimiento mediante orden departamental de 04 SET. 2001

OCTUBRE 1999