

REVISIÓN

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

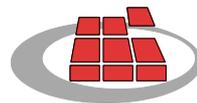
ADAPTACIÓN A LA LEY DE DIRECTRICES



CONSEJERÍA DE
MEDIO AMBIENTE Y
ORDENACIÓN TERRITORIAL



CABILDO INSULAR
DE TENERIFE



GESPLAN



AYUNTAMIENTO DE
EL ROSARIO

TEXTO REFUNDIDO SEGÚN ACUERDO COTMAC 29 DE MARZO DE 2.010

16. INFORME RESUMEN ALEGACIONES TEXTO REFUNDIDO

ABRIL 2.010

ESTUDIO LUENGO S.L.

REVISIÓN
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO
ADAPTACION A LA LEY DE DIRECTRICES

ORGANISMOS PROMOTORES



*TEXTO REFUNDIDO SEGÚN ACUERDO COTMAC
29 DE MARZO DE 2010*

INFORME RESUMEN ALEGACIONES
TEXTO REFUNDIDO

16

REDACCIÓN

ESTUDIO LUENGO, S.L.



SANTA CRUZ DE TENERIFE
ABRIL 2010

**EQUIPO REDACTOR
ESTUDIO LUENGO, S.L.**

ARQUITECTOS

HUGO LUENGO BARRETO
ALBERTO LUENGO BARRETO
ANTONIO DEL CASTILLO ALBERTOS

ARQUITECTOS COLABORADORES

ANA BELÉN LEÓN ARVELO
GUMERSINDO TRUJILLO DOMÍNGUEZ

CONTENIDOS AMBIENTALES

GESPLAN

COLABORADORES

JUAN PIÑERO ARTEAGA, Delineante
ANTONIO RAMOS VALERIANO, Delineante
FCO. JAVIER RIVERO BARBERÁN, Delineante
DAVID EFRÉN SÁNCHEZ DOMINGUEZ, Delineante
JOSE ANTONIO GARCÍA GABINO, Delineante
NURIA BELÉN COUTO EXPÓSITO, Administración
AIRAM RAYCO DÍAZ COUTO, Administración

CARTOGRAFIA BASE

GRAFCAN, S.A.

DIRECCIÓN

C/Carretera Los Campitos, nº6. Edif. La Colina. Oficina.
38006 S/C de Tenerife
Tfno.: 922.28.98.53 Fax 922.29.18.23
CIF B 38313839
E mail: urbanismo@luengo.com

ÍNDICE

- 1. y 2. ANTECEDENTES Y CONTENIDOS. RESUMEN Y CONCLUSIONES**
- 3. ESTADILLOS POR ZONAS** (En Ámbitos Sujetos a Información Pública).
- 4. CUADROS RESUMEN** (En Ámbitos Sujetos a Información Pública).
- 5. ESTADILLOS POR ZONAS** (En Ámbitos No Sujetos a Información Pública).
- 6. CUADROS RESUMEN** (En Ámbitos No Sujetos a Información Pública).

1 Y 2. ANTECEDENTES Y CONTENIDOS. RESUMEN Y CONCLUSIONES

El 20 de Diciembre del 2006 la COTMAC acuerda APROBAR DEFINITIVAMENTE DE FORMA PARCIAL el Plan General sujeto a corregir una serie de deficiencias, así como se acuerda sacar a Información Pública toda una serie de Ámbitos Urbanísticos que sufrieron “modificaciones sustanciales” respecto al documento de Aprobación Provisional.

Se corrige nuevamente el documento y se saca a Información Pública aprobándose por el Pleno de la Corporación Municipal.

El documento se vuelve a corregir en el informe “interno” de la Consejería y se envía al Ayuntamiento de El Rosario para su Aprobación Provisional y posterior remisión para su toma en consideración por la COTMAC.

En este período de Información Pública se han recibido unas 335 alegaciones de las cuales 284 afectan a ámbitos sometidos a Información Pública y otras 51 a ámbitos no sujetos a Información Pública, que se analizan en detalle en el Capítulo siguiente:

Del análisis del conjunto de alegaciones se han determinado un conjunto de factores de cara a extraer sus correspondientes conclusiones.

Los aspectos analizados al respecto han sido los siguientes:

- ~ **Carácter de la alegación.**
Se determina en este apartado si la alegación es favorable, parcialmente favorable o desfavorable.
- ~ **Nivel de repetición.**
De manera sistemática se han agrupado aquellas alegaciones que solicitan lo mismo
- ~ **Contenido de la alegación.**
Se han agrupado por bloques temáticos reduciéndose al final a 4 grupos el conjunto de las alegaciones, así:
 - **Alegaciones que afectan a la Clasificación o Calificación del Suelo.**
En general se refieren a nuevas clasificaciones, nuevas calificaciones, aumentos de edificabilidad, a cambios de tipologías más intensivas, ampliación de fondos edificables, compartir afecciones, etc.
 - **Alegaciones que afectan a calles.**
En general se refieren a eliminar calles, reducir anchos, compartir afecciones, ajustar alineaciones, etc.
 - **Alegaciones que afectan a Unidades de Actuación**
Se refieren casi siempre a eliminar Unidades de Actuación, ajustar ámbitos, eliminar cesiones, etc.
 - **Alegaciones que afectan a Zonas Verdes y Dotaciones.**
Prácticamente se limitan a solicitar la eliminación de dichas Cesiones.

En los estadillos y cuadros resumen anexos se pueden valorar los referidos aspectos, y que a manera de conclusiones generales podemos apuntar los siguientes:

- ~ Del conjunto de las 335 alegaciones realizadas, **la distribución** por zonas es la siguiente:

**ALEGACIONES EN ÁMBITOS SOMETIDOS A
INFORMACIÓN PÚBLICA**

		Nº	%
1	La Esperanza	111	39,08
2	Las Barreras	5	1,76
3	Llano del Moro	134	47,18
4	Machado	25	8,80
5	La Costa	9	3,17
TOTAL.....		284	100,00

El grueso de las alegaciones están concentradas en La Esperanza y en el Llano del Moro, entre ambas el 86,26 %.

**ALEGACIONES EN ÁMBITOS NO SOMETIDOS
A INFORMACIÓN PÚBLICA**

		Nº	%
1	La Esperanza	25	49,02
2	Las Barreras	0	0
3	Llano del Moro	11	21,57
4	Machado	6	11,76
5	La Costa	9	17,65
TOTAL.....		51	100,00

La Esperanza es la zona de mayor número de alegaciones con 25 el 49,02 %.

Respecto al **carácter** de las alegaciones en el conjunto de las mismas arroja la estadística los siguientes datos:

Carácter	Nº	%
- Favorables	64	22,54
- Parciales	37	13,03
- Desfavorables	101	64,43
TOTAL.....	284	100

Es decir el 35,57% de las alegaciones se estimaría favorablemente o parcialmente favorables y un 64,43% desfavorablemente.

~ El **nivel de repetición** de alegaciones por zonas es el siguiente:

	Zonas	Reales	%
1	La Esperanza	80	12,74
2	Las Barreras	4	0,64
3	Llano del Moro	95	15,13
4	Machado	24	3,82
5	La Costa	8	1,27
TOTAL.....		211	100

Es decir, de las **284** alegaciones presentadas las “reales” quedan reducidas a 211 alegaciones independientes, existiendo un nivel de repetición del 25,70%.

- ~ En lo que se refiere al **contenido de las alegaciones** y en relación a los 4 bloques temáticos referidos, por número de alegaciones, son las siguientes:

Contenido	Nº	%
- Por calles	118	35,01
- Por Zonas Verdes y Dotaciones	16	4,75
- Por Clasificación y Edificabilidad	180	53,41
- Por Unidades de Actuación	16	4,75
- Varios	7	2,08
TOTAL.....	337	100

Las mayores “preocupaciones” de los vecinos están concentrados en dos temas principales el “ajuste de las calles” con 118 alegaciones un 35,01% y la petición de nuevas Clasificaciones o Aumentos de Edificabilidad con 180 alegaciones un 53,41%.

De entre dichas peticiones de nuevas clasificaciones ocupa un lugar destacado las referidas a los Asentamientos Rurales, bien nuevas clasificaciones bien aumentos de fondo edificable, así:

	Zonas	Nº	%
1	La Esperanza	61	41,78
2	Las Barreras	5	3,42
3	Machado	16	10,95
4	Llano del Moro	64	43,83
	TOTAL.....	146	100

Es decir cerca un 43 % de las alegaciones se refieren a nuevas clasificaciones o ampliaciones en AR, concentrándose el mayor número de peticiones en la Esperanza y Llano del Moro.

**3. ESTADILLOS POR ZONAS
(EN ÁMBITOS SUJETOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)**

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

ALEGACIONES DOCUMENTO TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)

INFORME TÉCNICO (RESUMEN)

LA ESPERANZA

MARZO 2007



Nº	Nº EXP	ALEGANTE		ZONA	CONTENIDO	INFORME
1	3568	D. Juan Zoilo	Alonso Alonso	AR-E1 MÑA. HORNILLO	Ampliar AR	FAVORABLE
2	3400	D. Julio	Muñoz Aragón	AR-E2 EL CASCAJAL-LA CAÑADA	Categorizar AR	DESFAVORABLE
3	3602	Deogracia	Benitez Glez.	AR-E2 EL CASCAJAL-LA CAÑADA	Categorizar AR	DESFAVORABLE
4	3604	Salvador	González Martín	AR-E2 EL CASCAJAL-LA CAÑADA	Categorizar AR y no modificar trazado viario.	FAVORABLE
5	3631	Ceferino	Rguez. Hdez. y otros	AR-E2 EL CASCAJAL-LA CAÑADA	Clasificar Suelo Urbanizable/ Categorizar AR	DESFAVORABLE
6	3679	Teodomiro	Moreno Jiménez	AR-E2 EL CASCAJAL-LA CAÑADA	Definir Via	DESFAVORABLE
7	3603	Ulises	Fraga Bilbao	AR-E2 EL CASCAJAL-LA CAÑADA	Mantener propuesta PGO	FAVORABLE
8	3605	Gonzalina	González Martín	AR-E2 EL CASCAJAL-LA CAÑADA	Mantener propuesta PGO	FAVORABLE
9	3853	D. Luis María	Gimeno Eugui	AR-E3 EL ROQUILLO - LA MONTAÑETA	Ampliar AR	FAVORABLE
10	3633	Ana Julia	Velasco Pérez	AR-E3 EL ROQUILLO - LA MONTAÑETA	Categorizar AA	DESFAVORABLE
11	3730	D. José Antonio	Rodríguez Barrera	AR-E3 EL ROQUILLO - LA MONTAÑETA	Clasificar Suelo Urbano y prolongar viario	FAVORABLE
12	3859	Dª Nazaria	Lutzardo Rodríguez	AR-E3 EL ROQUILLO - LA MONTAÑETA	Eliminar Via	PARCIAL
13	3879	D. Domingo	Pérez Castellano	AR-E3 EL ROQUILLO - LA MONTAÑETA	Eliminar Via	PARCIAL
14	3713	D. Francisco Miguel	Palomo Larios	AR-E3 EL ROQUILLO - LA MONTAÑETA	Calificar Equipamiento Estructurante	DESFAVORABLE
15	3822	D. Ernesto	Estévez Baute	AR-E4 VISTA LA HUERTA - PEÑAFIEL	Desclasificar SRPBH	PARCIAL
16	3802	Dª María I.	López Rodríguez	AR-E4 VISTA LA HUERTA - PEÑAFIEL	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
17	3936	Narciso	Morales Morales	AR-E4 VISTA LA HUERTA - PEÑAFIEL	Modificar trazado viario	FAVORABLE
18	3938	Narciso	Morales Medina	AR-E4 VISTA LA HUERTA - PEÑAFIEL	Modificar trazado viario	FAVORABLE
19	3510	José Luis	Trujillo Hdez.	AR-E4 VISTA LA HUERTA - PEÑAFIEL	Modificar trazado viario	FAVORABLE
20	3937	Dª Julia	Rigor Cruz	AR E4 VISTA LA HUERTA - PEÑAFIEL	Modificar trazado viario	FAVORABLE
21	3666	Alfonso	Benítez Suárez	AR-E4 VISTA LA HUERTA - PEÑAFIEL	Modificar trazado viario	FAVORABLE
22	3667	Vicente	Fariña Peña	AR-E4 VISTA LA HUERTA - PEÑAFIEL	Modificar trazado viario	FAVORABLE
23	2335	Dª Elisa	Hernández Curbelo	AR-E4 VISTA LA HUERTA - PEÑAFIEL	Categorizar AR	DESFAVORABLE
24	3702	Victor Manuel	Martín Hdez.	AR-E4 VISTA LA HUERTA - PEÑAFIEL	Categorizar AR	DESFAVORABLE
25	3886	Francisco J.	Hdez. Hdez.	AR-E4 VISTA LA HUERTA - PEÑAFIEL	Categorizar AR	DESFAVORABLE
26	3394	D. Elias George	Koury Hernández	AR-E4 VISTA LA HUERTA - PEÑAFIEL	Eliminar peatonal, Ampliar AR y Reducir ZV	PARCIAL
27	3309	D. Ambrosio J.	Cruz Martín	AR-E4 VISTA LA HUERTA - PEÑAFIEL	Reducir ZV	FAVORABLE
28	3453	D. José Manuel	Melin Aguiar	AR-E5 LAS ROSAS - CALLE DEL CENTRO	Ampliar AR	FAVORABLE
29	3456	D. José Manuel	Melin Aguiar	AR-E5 LAS ROSAS - CALLE DEL CENTRO	Ampliar AR	FAVORABLE
30	3769	AAVV Los Caminos		AR-E5 LAS ROSAS - CALLE DEL CENTRO	Cambiar ZV por Dotación	FAVORABLE
31	3555	Dña. Mª Isabel	González Hernández	AR-E5 LAS ROSAS - CALLE DEL CENTRO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
32	3763	Dª Bibiana	Santos Saorín y otro	AR-E5 LAS ROSAS - CALLE DEL CENTRO	Categorizar AR	FAVORABLE
33	3764	AAVV Los Caminos		AR-E5 LAS ROSAS - CALLE DEL CENTRO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
34	3766	D. José María	Hernández Izquierdo	AR-E5 LAS ROSAS - CALLE DEL CENTRO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
35	3767	D. Manuel	García Reyes	AR-E5 LAS ROSAS - CALLE DEL CENTRO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
36	3770	D. Juan Antonio	Torres García	AR-E5 LAS ROSAS - CALLE DEL CENTRO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
37	3771	D. Antonio	Marrero Cruz	AR-E5 LAS ROSAS - CALLE DEL CENTRO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
38	3772	D. Alfredo	Alberto Luis	AR-E5 LAS ROSAS - CALLE DEL CENTRO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
39	3773	D. Juan Antonio	Torres Lorenzo	AR-E5 LAS ROSAS - CALLE DEL CENTRO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
40	3774	D. Francisco	Pérez García	AR-E5 LAS ROSAS - CALLE DEL CENTRO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
41	3775	D. Manuel	Fajardo Roque	AR-E5 LAS ROSAS - CALLE DEL CENTRO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
42	3776	Dª Crisanta Dolores	Díaz Acosta	AR-E5 LAS ROSAS - CALLE DEL CENTRO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
43	3778	D. Angel	Olañeta González	AR-E5 LAS ROSAS - CALLE DEL CENTRO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
44	3897	Marcelino	Mirabal Martín	AR-E5 LAS ROSAS - CALLE DEL CENTRO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
45	3875	Dª Eufemia	Chávez Delgado	AR-E5 LAS ROSAS - CALLE DEL CENTRO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
46	3831	Dª Ana Josefa	Delgado Verdi	AR-E5 LAS ROSAS - CALLE DEL CENTRO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
47	3850	D. José Juan	Aguiar Estévez	AR-E5 LAS ROSAS - CALLE DEL CENTRO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
48	3675	Dª Pilar	Oramas Martín-Neda	AR-E5 LAS ROSAS - CALLE DEL CENTRO	Eliminar vía, Eliminar AU y Categorizar AR	DESFAVORABLE
49	4531	D. Florentin	Aguiar Ramos	AR-E5 LAS ROSAS - CALLE DEL CENTRO	Licencia para cuadra caballos	DESFAVORABLE
50	3851	D. Rubén	Díaz Armas	AR-E5 LAS ROSAS - CALLE DEL CENTRO	Modificar trazado barranco y Ampliar AR	DESFAVORABLE

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

ALEGACIONES DOCUMENTO TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)

INFORME TÉCNICO (RESUMEN)

LA ESPERANZA

MARZO 2007



Nº	Nº EXP	ALEGANTE		ZONA	CONTENIDO	INFORME
51	3562	Dña. Rafaela	Luque Brito	AR-E5 LAS ROSAS-CALLE DEL CENTRO	Categorizar AR/Eliminar vía	PARCIAL
52	3065	Dª Noemí	Mirabal Rodríguez	AR-E5 LAS ROSAS-CALLE DEL CENTRO	Eliminar AU	FAVORABLE
53	2212	D. Agustín	Chávez Ramos	AR-E5 LAS ROSAS-CALLE DEL CENTRO	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
54	3654	José	Perera Marrero	AR-E5 LAS ROSAS-CALLE DEL CENTRO	Modificar trazado viario y Modificar Normativa Pormenorizada	FAVORABLE
55	3481	Mª Candelaria	Pimentel Castro	AR-E6 LOS LLANITOS	Ampliar AR	DESFAVORABLE
56	3626	Sofía Gregoria	Bacallado Bacallado	AR-E6 LOS LLANITOS	Ampliar AR	FAVORABLE
57	3523	Cristóbal M.	de Castro Martín	AR-E6 LOS LLANITOS	Categorizar AR	DESFAVORABLE
58	3524	Juan José	Glez. Pérez	AR-E6 LOS LLANITOS	Categorizar AR	DESFAVORABLE
59	3563	D. Miguel Ángel	Estevez Cruz	AR-E6 LOS LLANITOS	Categorizar AR	DESFAVORABLE
60	3566	D. Pedro	Estevez Cruz	AR-E6 LOS LLANITOS	Categorizar AR	DESFAVORABLE
61	3672	D. Carlos M.	Gutiérrez de la Cruz	AR-E6 LOS LLANITOS	Categorizar AR	DESFAVORABLE
62	3573	D. Leandro Octavio	González Cruz	AR-E6 LOS LLANITOS	Categorizar AR	FAVORABLE
63	3754	Dª Adelina	Ledesma Hernández	AR-E6 LOS LLANITOS	Categorizar AR	DESFAVORABLE
64	3597	Esperanza	Martín Glez.	AR-E6 LOS LLANITOS	Categorizar AR y prolongar viario	DESFAVORABLE
65	3598	Mª Soledad	Martín Delgado	AR-E6 LOS LLANITOS	Categorizar AR y prolongar viario	DESFAVORABLE
66	3641	María	Santos Delgado	AR-E6 LOS LLANITOS	Clasificar Suelo Urbano. Eliminar ZV y Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
67	3821	Dª Escolástica	Armas Rodríguez	AR-E6 LOS LLANITOS	Compensar económicamente cesión	PARCIAL
68	2213	Dª Narcisca	Alonso García	AR-E7 PICO DEL AGUILILLA	Categorizar AR	PARCIAL
69	3396	Dª Narcisca Rosario	Hernández Gil	AR-E7 PICO DEL AGUILILLA	Eliminar Vía	FAVORABLE
70	3587	Domingo	Pérez Estévez	AR-E7 PICO DEL AGUILILLA	Eliminar Vía	FAVORABLE
71	3465	Concepción	Gil Pérez	AR-E7 PICO DEL AGUILILLA	Eliminar Vías y Compensar económicamente cesión	PARCIAL
72	3668	Mª Belén	Díaz-Agero García	AR-E7 PICO DEL AGUILILLA	Modificar trazado viario	FAVORABLE
73	3599	Gregorio Fidel	Gil Torres	AR-E8 LAS HACIENDAS	Ampliar SU y Eliminar Vía	PARCIAL
74	3262	D. Juan José	Castilla Cubas	AR-E8 LAS HACIENDAS	Categorizar AR y prolongar viario	FAVORABLE
75	3263	Dª Mª del Carmen	Martín González	AR-E8 LAS HACIENDAS	Categorizar AR y prolongar viario	FAVORABLE
76	3834	D. Tomás	Abdullah Guillén	AR-E8 LAS HACIENDAS	Modificar trazado viario	FAVORABLE
77	3876	D. Juan Luis	Herrera Clemente	AR-E8 LAS HACIENDAS	Modificar trazado viario y Eliminar Vía	FAVORABLE
78	3848	D. Francisco José	Delgado Sánchez	AR-E9 LOS RIVEROS - LOS NATEROS	Ampliar AR	FAVORABLE
79	3737	D. Eugenio	Santos Sánchez	AR-E9 LOS RIVEROS - LOS NATEROS	Categorizar AR	DESFAVORABLE
80	3739	D. José	Santos Sánchez	AR-E9 LOS RIVEROS - LOS NATEROS	Categorizar AR	DESFAVORABLE
81	3445	Eugenio	Núñez Saenz	AR-E9 LOS RIVEROS-LOS NATEROS	Ampliar AR	DESFAVORABLE
82	3578	Antonio Jesús	Calabuig Miranda	AR-E9 LOS RIVEROS-LOS NATEROS	Categorizar AR	DESFAVORABLE
83	3630	Ceferino	Rguez. Hdez.	AR-E9 LOS RIVEROS-LOS NATEROS	Categorizar AR	DESFAVORABLE
84	3634	Fidencia	Vera Bacallado	AR-E9 LOS RIVEROS-LOS NATEROS	Categorizar AR	DESFAVORABLE
85	4305	Germán	Rodríguez Febles de Castro	AR-E9 LOS RIVEROS-LOS NATEROS	Categorizar AR	FAVORABLE
86	3064	D. Cipriano	Mirabal Díaz	AR-E9 LOS RIVEROS-LOS NATEROS	Categorizar AR y definir viario	DESFAVORABLE
87	3629	Ceferino	Rguez. Hdez y otros	AR-E9 LOS RIVEROS-LOS NATEROS	Categorizar AR y Modificar trazado barranco	PARCIAL
88	3211	D. Eusebio	Hernández Hernández	AR-E9 LOS RIVEROS-LOS NATEROS	Modificar localización de cesiones y Compensar económicamente cesión	PARCIAL
89	3111	Dª Miquelina	Rodríguez Acosta	AR-E9 LOS RIVEROS-LOS NATEROS	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
90	3190	Dª Esperanza	Estévez Bacallado	AR-E9 LOS RIVEROS-LOS NATEROS	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
91	3294	D. Francisco J.	Delgado Sánchez	AR-E9 LOS RIVEROS-LOS NATEROS	Modificar trazado viario	FAVORABLE
92	3632	José	Acevedo Cabrera	AR-E9 LOS RIVEROS-LOS NATEROS	Modificar trazado viario	FAVORABLE
93	3804	D. Tomás	Díaz Piqueras	AR-E9 LOS RIVEROS-LOS NATEROS	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
94	3644	Manuel	Suárez Lutzardo	AR-E9 LOS RIVEROS-LOS NATEROS	Modificar trazado viario y Eliminar ZV	PARCIAL
95	3643	Montserrat	Pestano Expósito	AR-E10 MÑA. ZAMORANO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
96	3661	D. José Luis	Romero Aumente y otro	AR-E10 MÑA. ZAMORANO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
97	2381	Dª Erica	Cruz Estupiñán	AR-E10 MÑA. ZAMORANO	Clasificar Suelo Urbano y eliminar ZV	DESFAVORABLE
98	3204	D. Miguel	Gómez Pérez	AR-E10 MÑA. ZAMORANO	Modificar ficha Equipamiento	PARCIAL
99	3273	D. Manuel	Curto Gracia	AR-E10 MÑA. ZAMORANO	Reajustar Equipamiento	FAVORABLE
100	2868	D. Manuel	Rodríguez Gallardo	AR-E10 MÑA. ZAMORANO	Reducir ancho vía	PARCIAL

PI AN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

ALEGACIONES DOCUMENTO TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)

INFORME TÉCNICO (RESUMEN)

LA ESPERANZA

MARZO 2007



Nº	Nº EXP	ALEGANTE		ZONA	CONTENIDO	INFORME
101	3628	Ceferino	Rguez Hdez y otros	AR-E9 LOS RIVEROS-LOS NATEROS	Reflejar licencia y Modificar trazado viario	PARCIAL
102	3558	Pedro	Curbelo Marrero	CAMINO LA HERRADURA	Calificar Equipamiento Estructurante	DESFAVORABLE
103	3559	Alfonso Luis	Mestres Armas	CAMINO LA HERRADURA	Calificar Equipamiento Estructurante	DESFAVORABLE
104	3560	D. Efrén-Cleofas	Sánchez Bacallado	CAMINO LA HERRADURA	Calificar Equipamiento Estructurante	DESFAVORABLE
105	3567	D. Santiago	Mayans Vázquez	CAMINO LA HERRADURA	Calificar Equipamiento Estructurante	DESFAVORABLE
106	3781	Dª Isabel	Estupiñán Melián	SUNS - E5	Categorizar AR	DESFAVORABLE
107	3870	Dª Leandra	Ledesma González	SUSNO - E2 EL CASCAJAL 2 Y SUSNO - E3 EL CASCAJAL 1	Excluir del SUSNO/Clasificar SU	DESFAVORABLE
108	3800	D. Carlos Juan	González Gil	SUSNO - E4 CARBONERAS	Categorizar SRPA	DESFAVORABLE
109	4308	Jose Antonio	González Gil	SUSNO - E4 CARBONERAS	Categorizar SRPA	DESFAVORABLE
110	4309	Clementina	Hernández Baute	SUSNO - E4 CARBONERAS	Categorizar SRPA	DESFAVORABLE
111	3837	FERIA S.A.		SUSO-E LA CAÑADA	Clasificar Suelo Urbanizable	DESFAVORABLE

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

ALEGACIONES DOCUMENTO TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)

INFORME TÉCNICO (RESUMEN)

LAS BARRERAS

MARZO 2007



Nº	Nº EXP	ALEGANTE		ZONA	CONTENIDO	INFORME
1	3255	D. Vicente	Baroja Ruevo	AR-B1 LOS PANASCOS-LAS BARRERAS	Ampliar AR	DESFAVORABLE
2	3155	D. Gilberto	Ramos Pérez	AR-B1 LOS PANASCOS-LAS BARRERAS	Categorizar AR	DESFAVORABLE
3	4444	D. Gilberto	Ramos Pérez	AR-B1 LOS PANASCOS-LAS BARRERAS	Categorizar AR	DESFAVORABLE
4	2819	Dª M. Alexander	Abreu Fdez	AR-B1 LOS PANASCOS-LAS BARRERAS	Categorizar AR y prolongar viario	FAVORABLE
5	3867	Dª Lucía Alfonso	Delgado Díaz	AR-B1 LOS PANASCOS-LAS BARRERAS	Categorizar AR y prolongar viario	DESFAVORABLE

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

ALEGACIONES DOCUMENTO TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)

INFORME TÉCNICO (RESUMEN)

LLANO DEL MORO

MARZO 2007



Nº	Nº EXP	ALEGANTE		ZONA	CONTENIDO	INFORME
1	3161	D. David	Acosta Díaz	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Categorizar AR	DESFAVORABLE
2	3278	D. Juan	Medina Cruz	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Categorizar AR	DESFAVORABLE
3	3640	Carmen	Bacallado Trujillo	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Categorizar AR	DESFAVORABLE
4	3649	D. Domingo Javier	Montero Santos y otro	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Categorizar AR	DESFAVORABLE
5	3756	Dª Cecilia Pilar	Márquez Pérez	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Categorizar AR	DESFAVORABLE
6	3452	Onésima	Díaz Mejías	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Categorizar AR y Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
7	3455	Miguel Angel	Donoso Montero	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Categorizar AR y Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
8	3495	Teófilo	Hernández Bacallado	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Categorizar AR y Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
9	3522	Claudio	Delgado Glez	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Categorizar AR y Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
10	3608	Jesús Manuel	Correa de la Rosa	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Categorizar AR y Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
11	3635	Domingo	Marrero Campos	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Categorizar AR y Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
18	3662	Gloria Alicia	Prieto Pérez	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Categorizar AR y Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
12	3793	Dª Francisca P.	Díaz Márquez	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Categorizar AR y Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
13	3795	Dª Francisca P.	Díaz Márquez	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Categorizar AR y Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
14	3869	Dª Anastasia	Alonso Ledesma	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Categorizar AR y Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
15	2406	D. Federico	García Díaz	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Modificar trazado viario	FAVORABLE
16	3102	Dª Paulina	Díaz Márquez	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Modificar trazado viario	PARCIAL
17	3466	Félix	Dionis Díaz	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Modificar trazado viario	PARCIAL
19	3347	D. Francisco A.	Padilla Acosta	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Modificar trazado viario	PARCIAL
20	3426	D. Angel Luis	Dionis Campos	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Modificar trazado viario	PARCIAL
21	3122	Dª Otilia	Dionis Díaz	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
22	3175	Dª Mª Magdalena	Díaz Rodríguez	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
23	3468	Paulina	Díaz Marquex	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
24	3469	Paulina	Díaz Marquex	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
25	3615	Otilia	Dionis Díaz	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
26	3638	Miguel	Fumero Oliva	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
27	3639	Miguel	Fumero Oliva	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
28	3758	Dª Cecilia Pilar	Márquez Pérez	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
29	3765	AAVV Los Caminos		AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
30	3788	D. Ignacio Fco.	González Dorta	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
31	3794	Dª Francisca P.	Díaz Márquez	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
32	3801	D. Adrián	Álvarez Reyes	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
33	3862	D. Ramón	Trujillo Díaz	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
34	4370	Dª Anastasia	Alonso Ledesma	AR-LM1 LA ENCENDIDA ALTA	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
35	3817	D. Alvaro Lorenzo	Díaz Expósito	AR-LM2 C/ EL SINO - LA MINA - DEL MEDIO	Ampliar AR	FAVORABLE
36	3818	D. Alvaro Lorenzo	Díaz Expósito	AR-LM2 C/ EL SINO - LA MINA - DEL MEDIO	Ampliar AR	FAVORABLE
37	3819	Dª Mª Candelaria	Díaz Expósito	AR-LM2 C/ EL SINO - LA MINA - DEL MEDIO	Ampliar AR	FAVORABLE
38	3799	Dª Mª del Carmen	Hernández Martín	AR-LM2 C/ EL SINO - LA MINA - DEL MEDIO	Ampliar AR y Eliminar vía	PARCIAL
39	3627	Eusebio	Hdez. Hdez.	AR-LM2 C/ EL SINO - LA MINA - DEL MEDIO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
40	3735	Dª Mª Neta	Mesa Padilla	AR-LM2 C/ EL SINO - LA MINA - DEL MEDIO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
41	3820	D. Genaro Elías	Bacallado Vera	AR-LM2 C/ EL SINO - LA MINA - DEL MEDIO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
42	3826	D. Luis Juan	Mena Rodríguez	AR-LM2 C/ EL SINO - LA MINA - DEL MEDIO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
46	4008	Dª Juana	Herrera Cubas	AR-LM2 C/ EL SINO - LA MINA - DEL MEDIO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
43	3759	D. Román	Cruz González	AR-LM2 C/ EL SINO - LA MINA - DEL MEDIO	Categorizar AR y Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
44	3786	Dª María Uldérica	Méndez Montañés	AR-LM2 C/ EL SINO - LA MINA - DEL MEDIO	Compensar económicamente cesión	FAVORABLE
45	3789	Dª Inmaculada	Sanz Sánchez	AR-LM2 C/ EL SINO - LA MINA - DEL MEDIO	Definir Vía	FAVORABLE
47	3790	D. Marino	Hernández de la Rosa y otro	AR-LM2 C/ EL SINO - LA MINA - DEL MEDIO	Definir Vía	FAVORABLE
48	3791	Dª Elizabeth	Hernández Prieto	AR-LM2 C/ EL SINO - LA MINA - DEL MEDIO	Definir Vía	FAVORABLE
51	3727	D. Luis	Cabrera Albormoz	AR-LM2 C/ EL SINO - LA MINA - DEL MEDIO	Modificar trazado viario	FAVORABLE
50	3784	Dª Maribel	Rodríguez Trujillo	AR-LM2 C/ EL SINO - LA MINA - DEL MEDIO	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

ALEGACIONES DOCUMENTO TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)

INFORME TÉCNICO (RESUMEN)

LLANO DEL MORO

MARZO 2007



Nº	Nº EXP	ALEGANTE		ZONA	CONTENIDO	INFORME
49	4138	Vecinos del Camino La Mina		AR-LM2 C/ EL SINO - LA MINA - DEL MEDIO	Modificar trazado viario	FAVORABLE
52	3490	Jose	de la Rosa González	AR-LM2 C/EL SINO - LA MINA - DEL MEDIO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
53	2892	D. Jesús	Sánchez Arteaga	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Ampliar fondo AR y modificar vía	DESFAVORABLE
54	2181	D. Antonio	Bosa Array	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Categorizar AR	PARCIAL
55	2243	D. Pablo J.	Mora Plasencia	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
56	2938	D. Antonio	Bosa Array	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Categorizar AR	PARCIAL
57	2941	Dª Domitila	Márquez Pérez	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Categorizar AR	PARCIAL
58	3080	D. Juan	Marín Vives	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
59	3207	D. Leonardo P.	Jiménez Durán	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
60	3334	Dª Mª Sonia	Díaz Jeréz	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
62	3335	D. Higinio	Torres Díaz	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
63	3337	Dª Daria Crispina	Osorio Martín	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
64	3388	Dª Marta Margarita	Pérez Pérez	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
66	3536	Carmen Rosa	López Ventura	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
67	3549	Carmelo	Rguez. Mesa	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
61	3584	Elena	Suárez Vázquez	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
65	3646	Juan Manuel	Reyes Díaz	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
68	3687	Mª Angeles	Glez. Medina	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
69	3497	Carmen	Medina Vera	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Clasificar Suelo Urbano	DESFAVORABLE
70	3623	Mª Concepción	de la Rosa Expósito	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Clasificar Suelo Urbano	DESFAVORABLE
71	3376	D. Vicente	Conde Bacallado	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Eliminar Vía	FAVORABLE
72	3432	D. Tomás	Mesa Padilla	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
73	3433	D. José Dalmacio	del Castillo Díaz	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
74	3467	Paulina	Díaz Marquz	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
75	3531	Francisco Javier	Gutiérrez García	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
76	3512	Isidra Concepción	Díaz Rguez	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
77	3576	D. Antonio	Hernández Batista	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
78	3741	D. Alfredo	Ravelo Ramos	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
79	3827	D. Manuel	Trujillo Díaz y otro	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
80	3888	Victor	de La Rosa Pérez	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
81	3889	Salvador	Sauce Rijo	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
82	3890	D. Félix	de la Rosa Pérez	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
83	3657	Antonio Luis	Morales Pérez	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Modificar y reducir trazado viario	PARCIAL
84	3877	D. Julián	Hernández Trujillo	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Modificar y reducir trazado viario	PARCIAL
85	3671	D. Daniel José	Moreno Santana	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Reducir ancho vía	FAVORABLE
86	3883	D. José Ramón	Oramas Alonso	AR-LM2 C/EL SINO-LA MINA-DEL MEDIO	Reducir ancho vía	DESFAVORABLE
87	3492	Jose	de la Rosa González	AR-LM3 C/ AZOCAS	Categorizar AR	DESFAVORABLE
88	3864	D. Fernando Jesús	Negrín Padilla	AR-LM3 C/ AZOCAS	Categorizar AR	DESFAVORABLE
89	3528	Mª Elena	Carballo Herrera	AR-LM3 C/ AZOCAS	Categorizar AR y definir peatonal	DESFAVORABLE
90	3847	D. Francisco Javier	González Ramírez	AR-LM3 C/ AZOCAS	Clasificar Suelo Urbano/Clasificar Suelo Urbanizable	DESFAVORABLE
91	3389	D. Sergio Leocadio	Martín Negrín	AR-LM3 C/ AZOCAS	Posibilitar la continuidad de los cultivos	FAVORABLE
92	3787	D. Wolfgang	Bauchhness	AR-LM3 C/ AZOCAS	Eliminar AU	DESFAVORABLE
93	3484	D. Wolfgang	Bauchhness	AR-LM3 C/AZOCAS	Eliminar AU	DESFAVORABLE
94	3665	Juan Manuel	Reyes Díaz	AR-LM4 MÑA. LAS MOZAS	Categorizar AR	DESFAVORABLE
95	2389	D. Juan Carlos	Díaz Melián	AR-LM4 MÑA. LAS MOZAS	Eliminar AU y Clasificar Suelo Rústico	DESFAVORABLE
96	3892	Dª Justa Pastora	Marrero Medina	AR-LM5 LOS MIGUELES	Ampliar AR	FAVORABLE
97	3893	Dª Margarita Carmen	Fariña Marrero	AR-LM5 LOS MIGUELES	Ampliar AR	FAVORABLE
98	3491	Jose	de la Rosa González	AR-LM5 LOS MIGUELES	Categorizar AR	PARCIAL
99	3811	D. Adolfo Antonio	Martín Díaz	AR-LM6 C/ PORCUNA - EL PINALILLO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
100	3842	D. Bruno Francisco	Salas Beese	AR-LM6 C/PORCUNA - EL PINALILLO	Ampliar AR	DESFAVORABLE

PLAN GENERAL DE ORDENACION DE EL ROSARIO

ALEGACIONES DOCUMENTO TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)

INFORME TÉCNICO (RESUMEN)

LLANO DEL MORO

MARZO 2007



Nº	Nº EXP	ALEGANTE		ZONA	CONTENIDO	INFORME
101	2831	Dª Silvina	Rodríguez Expósito	AR-LM6 C/PORCUNA - EL PINALILLO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
102	3499	Braulio Rafael	Galván Hernández	AR-LM6 C/PORCUNA - EL PINALILLO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
103	3621	Francisco Víctor	de la Rosa Martín	AR-LM6 C/PORCUNA - EL PINALILLO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
104	3689	Mª Isabel	Barroso Barrera	AR-LM6 C/PORCUNA - EL PINALILLO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
105	2623	Dª Jacinta	Pérez Rosado	AR-LM6 C/PORCUNA - EL PINALILLO	Categorizar AR y modificar ficha AU	PARCIAL
106	3459	Juliana	Darias Trujillo	AR-LM6 C/PORCUNA - EL PINALILLO	Eliminar AU/Compartir cesión y ampliar AR	PARCIAL
107	3856	Dª Pilar Nieves	Martín Martín	AR-LM6 C/PORCUNA - EL PINALILLO	Eliminar dotación	DESFAVORABLE
108	3545	Francisca	González Fariña	AR-LM6 C/PORCUNA - EL PINALILLO	Licencia Casa Madera en SRPA	DESFAVORABLE
109	3092	D. Mario	Martín Delgado	AR-LM6 C/PORCUNA - EL PINALILLO	Reducir ZV y no limitar segregaciones	PARCIAL
110	3757	Dª Candelaria	González González	AR-LM6 C/ PORCUNA - EL PINALILLO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
111	3731	D. Pedro	Martín Calero	AR-LM6 C/ PORCUNA - EL PINALILLO	Categorizar SRPA	PARCIAL
112	3860	D. Sebastián Casanova	Rodríguez y otros	AR-LM6 C/ PORCUNA - EL PINALILLO	Modificar trazado barranco	PARCIAL
113	3861	D. Sebastián Casanova	Rodríguez y otros	AR-LM6 C/ PORCUNA - EL PINALILLO	Modificar trazado barranco	DESFAVORABLE
114	3472	Manuel	García Glez.	AR-LM7 C/ LAS CUEVECILLAS	Categorizar AR	DESFAVORABLE
115	3738	D. Manuel	Carames Sicilia	AR-LM7 C/ LAS CUEVECILLAS	Ampliar AR , Eliminar peatonal y Modificar trazado viario	PARCIAL
116	3854	Dª Mª Nieves	Jorge Reyes	AR-LM7 C/ LAS CUEVECILLAS	Eliminar peatonal y Modificar trazado viario	PARCIAL
117	3312	Dª María	Díaz Bacallado	AR-LM7 C/ LAS CUEVECILLAS	Eliminar Vía	DESFAVORABLE
118	3543	Francisca	González Fariña	AR-LM7 C/ LAS CUEVECILLAS	Licencia Casa Madera en SRPA	DESFAVORABLE
119	2297	D. Carlos	Robayna Valiente	AR-LM7 C/ LAS CUEVECILLAS	Modificar trazado viario	FAVORABLE
120	2443	Dª Gregoria	Cabrera Herrera	AR-LM7 C/ LAS CUEVECILLAS	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
121	3884	Dª Gregoria	Cabrera Herrera	AR-LM7 C/ LAS CUEVECILLAS	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
122	3607	Iluminada Candelaria	Trujillo Díaz	LM-I LLANO DEL MORO SUNCU-RE-LM1 y SUSO-LM1 LLANO DEL MORO	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
123	3660	José Ramón	Chavez Clemente	LM-II CENTRO LLANO DEL MORO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
124	3887	Dª Mónica	Delgado Guanche	LM-II CENTRO LLANO DEL MORO Y SUSO - LM1 LLANO DEL MORO	Clasificar SU y Eliminar peatonal	DESFAVORABLE
125	3659	Felipe E.	Martín Alvarez	LM-II CENTRO LLANO DEL MORO Y SUSO- LM1 LLANO DEL MORO	Ampliar AUA	DESFAVORABLE
126	3865	D. Adrián	Alvarez Reyes	LM-II CENTRO LLANO DEL MORO Y SUSO- LM1 LLANO DEL MORO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
127	3595	Tomás Antonio	Cruz León	LM-III VIÑATEA y SUNS-LM3 LLANO DEL MORO	Clasificar SU y Modificar trazado viario	FAVORABLE
128	3583	D. Carlos	Gómez Sirvent	MONTAÑA BIRNAGEN	Categorizar Suelo Urbano Industrial	DESFAVORABLE
129	3891	Dª Julia Candelaria	Alonso Benítez	SUNS - LM3 LLANO DEL MORO	Clasificar SU	FAVORABLE
130	3205	D. Eutimio	Aguiar Cruz	SUNS-LM3 LLANO DEL MORO	Categorizar AR/Clasificar SU	DESFAVORABLE
131	3470	Juan Manuel	Estévez Marrero	SUNS-LM3 LLANO DEL MORO	Clasificar SU	DESFAVORABLE
132	3750	D. Ricardo	González González y otros	SUSO - LM1 LLANO DEL MORO	Categorizar AR	DESFAVORABLE
133	cofreos	D. Fortunato	Fariña Marrero	SUSO - LM1 LLANO DEL MORO	Eliminar vía	PARCIAL
134	3647	Ricardo	Glez. Glez.	SUSO-LM1 LLANO DEL MORO	Categorizar SUSO	DESFAVORABLE

PI AN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

ALEGACIONES DOCUMENTO TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)

INFORME TÉCNICO (RESUMEN)

MACHADO

MARZO 2007



Nº	Nº EXP	ALEGANTE		ZONA	CONTENIDO	INFORME
1	2894	D. Carlos	Pérez Febles	AR-M1 LOS TOSCALES	Ampliar AR	DESFAVORABLE
2	3377	Dª Zoraida	Benítez Torres	AR-M1 LOS TOSCALES	Ampliar AR	FAVORABLE
4	3579	Florentina C.	Torres Hdez.	AR-M1 LOS TOSCALES	Categorizar AR	PARCIAL
3	3645	Bruno	Danioko	AR-M1 LOS TOSCALES	Categorizar AR	DESFAVORABLE
5	3692	Restituto	Hdez. Alberto	AR-M1 LOS TOSCALES	Categorizar AR	DESFAVORABLE
6	3857	Mª Engracia	Caraballero Medina	AR-M1 LOS TOSCALES	Categorizar AR	DESFAVORABLE
7	2940	D. Antonio M.	Martín Medina	AR-M1 LOS TOSCALES	Categorizar AR y definir viario	FAVORABLE
8	3863	D. Ramón Gregorio	González García	AR-M1 LOS TOSCALES	Eliminar AUA y Categorizar AR	PARCIAL
10	3798	D. Emiliano	Febles Díaz	AR-M1 LOS TOSCALES	Eliminar vía	FAVORABLE
9	3580	Carmen Delia	Gámez Torres	AR-M1 LOS TOSCALES	Modificar trazado viario	FAVORABLE
11	3652	Juan	Febles Díaz	AR-M1 LOS TOSCALES	Modificar trazado viario	FAVORABLE
19	3747	D. Felipe	Ramos Márquez	AR-M1 LOS TOSCALES	Modificar trazado viario	FAVORABLE
12	3706	D. Vicente	Torres Acosta	AR-M2 C/ LA ERMITA - LA FUENTECILLA	Categorizar AR	DESFAVORABLE
13	3872	Dña. Teodora	Pérez Mejías	AR-M2 C/ LA ERMITA - LA FUENTECILLA	Categorizar AR	DESFAVORABLE
14	3873	D. Segundo	Pérez Mejías	AR-M2 C/ LA ERMITA - LA FUENTECILLA	Categorizar AR	DESFAVORABLE
15	3874	D. Hilario	Pérez Mejías	AR-M2 C/ LA ERMITA - LA FUENTECILLA	Categorizar AR	DESFAVORABLE
16	3199	D. Marcos Wenceslao	Pérez Batista	AR-M2 C/LA ERMITA-LA FUENTECILLA	Modificar trazado viario	FAVORABLE
17	3142	D. Francisco D.	Betancor Rodríguez	AR-M2 C/LA ERMITA-LA FUENTECILLA	Posibilitar segregación	FAVORABLE
18	3493	D. Francisco José	Chico Díaz	AR-M3 LA BANDA ALLÁ	Categorizar AR	FAVORABLE
20	3711	D. Juan Federico	Vargas Chico y otro	AR-M3 LA BANDA ALLÁ	Categorizar AR	DESFAVORABLE
21	2249	D. Adolfo	Peña González	AR-M4 EL RAMONAL	Categorizar AR	DESFAVORABLE
22	3582	Ciriaca A.	Hdez. Cruz	AR-M4 EL RAMONAL	Categorizar AR	FAVORABLE
23	3728	D. Leoncio	Pérez Díaz	M-I MACHADO	Clasificar Suelo Urbanizable	DESFAVORABLE
24	3729	D. Fortunato	Pérez Díaz	M-I MACHADO	Clasificar Suelo Urbanizable	DESFAVORABLE
25	3707	D. Vicente	Torres Acosta	M-I MACHADO	Eliminar ZV y Calificar CJB	DESFAVORABLE

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

ALEGACIONES DOCUMENTO TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)

INFORME TÉCNICO (RESUMEN)

LA COSTA

MARZO 2007



Nº	Nº EXP	ALEGANTE		ZONA	CONTENIDO	INFORME
1	3796	D. Ana Blanca	Afonso Martín	C-X SAN ISIDRO Y SUSNO - C8 SAN ISIDRO	Compensar económicamente cesión	FAVORABLE
2	3616	D. Máximo N.	Bacallado Rguez.	C-XII SAN ISIDRO INDUSTRIAL	Modificar trazado viario	FAVORABLE
3	3828	D. Manuel	Trujillo Díaz y otro	SUSNO - C6 SAN ISIDRO 1	Modificar polígonos SUSNO y Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
4	3593	Alfredo	del Castillo Caraballero	SUSNO - C6 SAN ISIDRO 1	Modificar trazado viario	PARCIAL
5	2291	Dª Isabel	Rodríguez Rodríguez	SUSNO-C6 SAN ISIDRO	Clasificar SU	DESFAVORABLE
6	2510	Dª Flor María	Afonso Martín	SUSNO-C6 SAN ISIDRO 1	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
7	2639	D. Francisco	Afonso Díaz	SUSNO-C6 SAN ISIDRO 1	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
8	3450	D. Amador	Díaz Ramos	SUSO - C1 EL VARADERO	Aumentar edificabilidad	DESFAVORABLE
9	3866	D. Bruno Francisco	Salas Beese	SUSOI - C8 SAN ISIDRO Y SUSNO - C6 SAN ISIDRO 1	Aumentar edificabilidad	DESFAVORABLE

**4. CUADRO RESUMEN
(DE ÁMBITOS SUJETOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)**

- **CARÁCTER DE LA ALEGACIÓN Y NIVEL DE REPETICIÓN POR ZONAS**
- **CARÁCTER DE LA ALEGACIÓN Y NIVEL DE REPETICIÓN EN EL MUNICIPIO**
- **CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN POR ZONAS**
- **CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN EN EL MUNICIPIO**

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

Documento de Texto Refundido

ALEGACIONES TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)



CUADRO RESUMEN. CARÁCTER Y NIVEL DE REPETICIÓN DE LAS ALEGACIONES POR ZONAS

LA ESPERANZA

Nº TOTAL		
	Nº	%
Favorable	33	30%
Desfavorable	63	57%
Parcial	15	14%
Varios	0	0%
TOTAL	111	100%

Nº REAL		
	Nº	%
Favorable	25	31%
Desfavorable	40	50%
Parcial	15	19%
Varios	0	0%
TOTAL	80	100%

LAS BARRERAS

Nº TOTAL		
	Nº	%
Favorable	1	20%
Desfavorable	4	80%
Parcial	0	0%
Varios	0	0%
TOTAL	5	100%

Nº REAL		
	Nº	%
Favorable	1	25%
Desfavorable	3	75%
Parcial	0	0%
Varios	0	0%
TOTAL	4	100%

MACHADO

Nº TOTAL		
	Nº	%
Favorable	10	40%
Desfavorable	13	52%
Parcial	2	8%
Varios	0	0%
TOTAL	25	100%

Nº REAL		
	Nº	%
Favorable	10	42%
Desfavorable	12	50%
Parcial	2	8%
Varios	0	0%
TOTAL	24	100%

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

Documento de Texto Refundido

ALEGACIONES TEXTO REFUNDIDO(EN ÁMBITOS SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)

CUADRO RESUMEN. CARÁCTER Y NIVEL DE REPETICIÓN DE LAS ALEGACIONES POR ZONAS

LLANO DEL MORO

Nº TOTAL		%
Favorable	18	13%
Desfavorable	97	72%
Parcial	19	14%
Varios	0	0%
TOTAL	134	100%

Nº REAL		%
Favorable	13	14%
Desfavorable	68	72%
Parcial	14	15%
Varios	0	0%
TOTAL	95	100%

LA COSTA

Nº TOTAL		%
Favorable	2	22%
Desfavorable	6	67%
Parcial	1	11%
Varios	0	0%
TOTAL	9	100%

Nº REAL		%
Favorable	2	25%
Desfavorable	5	63%
Parcial	1	13%
Varios	0	0%
TOTAL	8	100%

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

Documento de Texto Refundido

ALEGACIONES TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)

**MARZO 2007**

CUADRO RESUMEN. CARÁCTER Y NIVEL DE REPETICIÓN DE LAS ALEGACIONES POR ZONAS

CUADRO RESUMEN. CARÁCTER Y NIVEL DE REPETICIÓN DEL MUNICIPIO

TOTALES ALEGACIONES

ZONAS	FAVORABLES	PARCIALES	DESFAV.	VARIOS	TOTAL
LA ESPERANZA	33	15	63	0	111
LAS BARRERAS	1	0	4	0	5
MACHADO	10	2	13	0	25
LLANO DEL MORO	18	19	97	0	134
LA COSTA	2	1	6	0	9
Total Alegaciones	64	37	101	0	284

TOTALES % ALEGACIONES

ZONAS	FAVORABLES	PARCIALES	DESFAV.	VARIOS	TOTAL
LA ESPERANZA	11,62	5,28	22,18	0,00	39,08
LAS BARRERAS	0,35	0,00	1,41	0,00	1,76
MACHADO	3,52	0,70	4,58	0,00	8,80
LLANO DEL MORO	6,34	6,69	34,15	0,00	47,18
LA COSTA	0,70	0,35	2,11	0,00	3,17
Total Alegaciones	22,54%	13,03%	64,44%	0,00%	100%

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

Documento de Texto Refundido

ALEGACIONES TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)

**MARZO 2007**

CUADRO RESUMEN. CARÁCTER Y NIVEL DE REPETICIÓN DE LAS ALEGACIONES POR ZONAS

CUADRO RESUMEN. CARÁCTER Y NIVEL DE REPETICIÓN DEL MUNICIPIO

TOTALES ALEGACIONES REALES

ZONAS	FAVORABLES	PARCIALES	DESFAV.	VARIOS	TOTAL
LA ESPERANZA	25	15	40	0	80
LAS BARRERAS	1	0	3	0	4
MACHADO	10	2	12	0	24
LLANO DEL MORO	13	14	68	0	95
LA COSTA	2	1	5	0	8
Total Alegaciones	51	32	128	0	211

TOTALES % ALEGACIONES REALES

ZONAS	FAVORABLES	PARCIALES	DESFAV.	VARIOS	TOTAL
LA ESPERANZA	11,85	7,11	18,96	0,00	37,91
LAS BARRERAS	0,47	0,00	1,42	0,00	1,90
MACHADO	4,74	0,95	5,69	0,00	11,37
LLANO DEL MORO	6,16	6,64	32,23	0,00	45,02
LA COSTA	0,95	0,47	2,37	0,00	3,79
Total Alegaciones	24,17%	15,17%	60,66%	0,00%	100%

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

Documento de Texto Refundido

ALEGACIONES TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)



CONTENIDO ALEGACIONES POR ZONAS

LA ESPERANZA

CALLES

Reducir Ancho Vía	1
Eliminar Vía	8
Prolongar Vía	5
Modificar Trazado Vía	21
Definir Vía	2
Eliminar Peatonal	1
Nº ALEGACIONES	38

EDIFICABILIDAD

Ampliar AR	10
Desclasificación SRPN (B-H)	3
Clasificar SU	5
Clasificar AR	51
Clasificar SRPA	3
Clasificar SUSNO	2
Nº ALEGACIONES	74

DAD DE ACTUACIÓN/ACTUACIONES URBANÍST

Eliminar AU	2
Definir UA	1
Compensar económicamente cesión	3
Nº ALEGACIONES	6

ZONAS VERDES-DOTACIONES

Eliminar ZV	3
Calificar Equipamiento Estructurante	5
Modificar ZV	2
Modificar ficha Equipamiento	2
Nº ALEGACIONES	12

VARIOS

Conformidad con el PGO	2
Viabilidad cuadra caballos	1
Nº ALEGACIONES	3

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

Documento de Texto Refundido

ALEGACIONES TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)



CONTENIDO ALEGACIONES POR ZONAS

LAS BARRERAS

CALLES

Prolongar viario	2
Nº ALEGACIONES	2

EDIFICABILIDAD

Ampliar AR	1
Categorizar AR	4
Nº ALEGACIONES	5

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

Documento de Texto Refundido

ALEGACIONES TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)



CONTENIDO ALEGACIONES POR ZONAS

MACHADO

CALLES

Eliminar Vía	1
Modificar Trazado Vía	3
Definir Vía	1
Nº ALEGACIONES	5

UNIDAD DE ACTUACIÓN

Eliminar AUA	1
Nº ALEGACIONES	1

VARIOS

Posibilitar segregación	1
Nº ALEGACIONES	1

EDIFICABILIDAD

Ampliar AR	2
Calificar CJB	1
Categorizar AR	14
Clasificar Suelo Urbanizable	2
Nº ALEGACIONES	19

ZONAS VERDES-DOTACIONES

Eliminar ZV	1
Nº ALEGACIONES	1

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

Documento de Texto Refundido

ALEGACIONES TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)



CONTENIDO ALEGACIONES POR ZONAS

LLANO DEL MORO

CALLES

Reducir Ancho Vía	2
Eliminar Vía	4
Modificar Trazado Vía	55
Eliminar Peatonal	3
Definir Vía	3
Definir Peatonal	1
Nº ALEGACIONES	68

UNIDAD DE ACTUACIÓN

Ampliar AUA	1
Modificar ficha AUA	1
Compensar económicamente cesión	1
Eliminar AU	4
Nº ALEGACIONES	7

VARIOS

Posibilitar segregación	1
Licencia Casa Madera en SRPA	2
Nº ALEGACIONES	3

EDIFICABILIDAD

Ampliar AR	10
Categorizar AR	54
Clasificar SU	8
Desclasificación SRPN (B-H)	2
Categorizar Suelo Urbano Industrial	1
Categorizar SRPA	2
Categorizar SUSO	2
Nº ALEGACIONES	79

ZONAS VERDES-DOTACIONES

Modificar ZV	2
Eliminar dotación	1
Nº ALEGACIONES	3

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

Documento de Texto Refundido

ALEGACIONES TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)



CONTENIDO ALEGACIONES POR ZONAS

LA COSTA

CALLES

Modificar Trazado Vía	5
Nº ALEGACIONES	5

UNIDAD DE ACTUACIÓN

Modificar polígonos SUSNO	1
cesión	1
Nº ALEGACIONES	2

EDIFICABILIDAD

Aumento Edificabilidad	2
Clasificar SU	1
Nº ALEGACIONES	3

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

Documento de Texto Refundido

ALEGACIONES TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)



CONTENIDO DE LAS ALEGACIONES DEL MUNICIPIO

CONTENIDOS

ZONAS	CALLES	ZONA VERDE	EDIFICABILIDAD	UA	VARIOS	TOTAL
LA ESPERANZA	38	12	74	6	3	133
LAS BARRERAS	2	0	5	0	0	7
MACHADO	5	1	19	1	1	27
LLANO DEL MORO	68	3	79	7	3	160
LA COSTA	5	0	3	2	0	10
Total Alegaciones	118	16	180	16	7	337

% CONTENIDOS

ZONAS	CALLES	ZONA VERDE	EDIFICABILIDAD	UA	VARIOS	TOTAL
LA ESPERANZA	11,28	3,56	21,96	1,78	0,89	39,47
LAS BARRERAS	0,59	0,00	1,48	0,00	0,00	2,08
MACHADO	1,48	0,30	5,64	0,30	0,30	8,01
LLANO DEL MORO	20,18	0,89	23,44	2,08	0,89	47,48
LA COSTA	1,48	0,00	0,89	0,59	0,00	2,97
Total Alegaciones	35,01%	4,75%	53,41%	4,75%	2,08%	100%

**5. ESTADILLOS POR ZONAS
(EN ÁMBITOS NO SUJETOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)**

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

ALEGACIONES DOCUMENTO TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS NO SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)

INFORME TÉCNICO (RESUMEN)

LA ESPERANZA

MARZO 2007



Nº	Nº EXP	ALEGANTE		ZONA	CONTENIDO	INFORME
1	3678	José Miguel	Glez. Barrera	E-I ZAMORANO	Eliminar peatonal	FAVORABLE
2	3858	D. Santiago	Torres Hernández	E - I ZAMORANO	Calificar C-3	PARCIAL
3	3590	Severiano Ramón	Hdez. Conde	E-I ZAMORANO	Categorizar SU en CJA	DESFAVORABLE
4	3592	Mª Auxiliadora	Bacallado Benítez	E-I ZAMORANO	Categorizar SU en CJA	DESFAVORABLE
5	3339	Dª Teofila	Conde Javier	E-I ZAMORANO	Eliminar vía	FAVORABLE
6	2820	D. Juan	Hernández Hdez	E-I ZAMORANO	Modificar trazado Vario	FAVORABLE
7	3346	Dª Mª Magdalena	Medina Martín	E-III C/ EL SINO	Ampliar SU	FAVORABLE
8	3899	Blanca Nieves	García Delgado	E-III C/ EL SINO	Categorizar SU	DESFAVORABLE
9	3395	Dª Mª del Camen	Albertos Cruz	E-III C/ EL SINO	Modificar trazado Vario	FAVORABLE
10	3686	Francisco J.	Díaz Brito	E - IV CASCO LA ESPERANZA	Modificar trazado peatonal	FAVORABLE
11	3625	Victor	Domínguez Díaz	E - IV CASCO LA ESPERANZA	Reducir retranqueos	FAVORABLE
12	3761	D. Juan Evaristo	Benítez Santos	E - IV CASCO LA ESPERANZA	Reducir retranqueos	FAVORABLE
13	3656	Milagros	Afonso Bacallado	E- V C/GRANO DEL ORO	Inclusión en UA y definición de peatonal	FAVORABLE
14	3183	D. Antonino	D'Angelo	E-VII PEÑAFIEL	Calificar C-2 y posibilitar uso estación servicio	PARCIAL
15	2184	Dª Marcela	Mendoza Glez	E-VIII PERERA	Calificar CJA	PARCIAL
16	3564	D. Teófilo	Jorge Acosta	E-VIII PERERA	Calificar CJA	FAVORABLE
17	3740	Dª Mª de la Esperanza	Gutiérrez	E-VIII PERERA	Eliminar vía	PARCIAL
18	3844	D. Miguel Ángel	Cabello Moreno	E - VIII PERERA	Eliminar peatonal	PARCIAL
19	3813	Dª Mª Esther	Ríos Rodríguez	E - VIII PERERA	Modificar trazado Vario	DESFAVORABLE
20	3305	Dª Eufemia Máxima	Delgado Gil	E-VIII PERERA	Eliminar vía	FAVORABLE
21	3306	Dª Hipólita C.	Delgado Gil	E-VIII PERERA	Eliminar vía	FAVORABLE
22	3307	Dª Isabel	Ramos Delgado	E-VIII PERERA	Eliminar vía	FAVORABLE
23	3324	D. Antonio	Brito García	E-VIII PERERA	Eliminar vía	FAVORABLE
24	3078	D. José Miguel	Martín Marrero	E-VIII PERERA	Eliminar peatonal	FAVORABLE
25	3404	Dª Mª Candelaria	Suárez Delgado	E-IX LAS ROSAS	Modificar trazado Vario	FAVORABLE

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

ALEGACIONES DOCUMENTO TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS NO SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)

INFORME TÉCNICO (RESUMEN)

LLANO DEL MORO

MARZO 2007



Nº	Nº EXP	ALEGANTE		ZONA	CONTENIDO	INFORME
1	3809	D. Domingo	Oramas Miranda	LM-III VIÑATEA	Eliminar AUA	DESFAVORABLE
2	3254	Dª Leocadia	Hernández Díaz	LM-III VIÑATEA	Excluir de AUA	DESFAVORABLE
3	3498	Rogelio Andres	Galván Hernández	LM-III VIÑATEA	Modificar trazado viario	PARCIAL
4	3894	Dª Mª del Dulce Nombre	Marrero Medina	LM-III VIÑATEA	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
5	4418	D. Gervasio	Alonso Díaz	LM-III VIÑATEA	Modificar trazado viario	PARCIAL
6	4419	D. Lorenzo	Trujillo Bacallado	LM-III VIÑATEA	Modificar trazado viario	PARCIAL
7	4456	D. Alberto	Bencomo Abad	LM-III VIÑATEA	Modificar trazado viario	PARCIAL
8	3611	AAVV La Santa Cruz Llano Moro		LM-III VIÑATEA	Modificar trazado viario y cambiar sistema ejecución AUA	PARCIAL
13	2813	D. Máximo M.	Torres Rosa	LM-III VIÑATEA	Reducción de ZV	DESFAVORABLE
14	4306	D. Manrico	Zamorano Colombo	MONTAÑA BIRMGAGEN	Categorizar SRPMinera	DESFAVORABLE
15	4307	Feliciano	Hernández Suárez	MONTAÑA BIRMGAGEN	Categorizar SRPMinera	DESFAVORABLE

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

ALEGACIONES DOCUMENTO TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS NO SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)

INFORME TÉCNICO (RESUMEN)

MACHADO

MARZO 2007



Nº	Nº EXP	ALEGANTE		ZONA	CONTENIDO	INFORME
1	3708	D. Vicente	Torres Acosta	M-I MACHADO	Calificar CJA	DE SFAVORABLE
2	2924	D. Nicolás M.	Bacallado Caraballero	M-I MACHADO	Clasificar SU	DE SFAVORABLE
3	3288	D. Esteban	Caballero Díaz	M-I MACHADO	Clasificar SU	DE SFAVORABLE
4	3289	Dª Nayra	Pérez Martín	M-I MACHADO	Clasificar SU	DE SFAVORABLE
5	3291	Dª Nayra	Pérez Martín	M-I MACHADO	Clasificar SU	DE SFAVORABLE
6	2906	D. Fco. Javier	Delgado Fernández	M-I MACHADO	Modificar UA	DE SFAVORABLE

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

ALEGACIONES DOCUMENTO TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS NO SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)

INFORME TÉCNICO (RESUMEN)

LA COSTA

MARZO 2007



Nº	Nº EXP.	ALEGANTE		ZONA	CONTENIDO	INFORME
1	3253	D. Isidro Raul	Reyes González	C-I TABAIBA ALTA Y MEDIA SUCU - RE - C1	Eliminar ZV y Clasificar SU	DESFAVORABLE
2	3868	Hilda	Morado Otero	C-II TABAIBA BAJA SUCU-C2	Mantener aprovechamiento anterior	DESFAVORABLE
3	2946	D. Néstor	Armas Cabrera	C-III RADAZUL ALTO SUCU - C3	Modificar trazado barranco y Modificar trazado vía	FAVORABLE
4	3676	D. Ramón Celso	del Castillo Hernández	C-IX EL CHORRILLO	Reparcelar cesiones de vial en suelo urbano CJA	DESFAVORABLE
5	4066	D. Cipriano	Martín Martín	C-VIII ALTO RADAZUL	Eliminar peatonal	FAVORABLE
6	4065	D. Cipriano	Martín Martín	C-VIII ALTO RADAZUL	Modificar UA	DESFAVORABLE
7	3748	Prefabricados Universal, S.A.		C-XI EL CHORRILLO INDUSTRIAL	Modificar trazado viario y modificar fases de ejecución de UA	FAVORABLE
8	3617	D. Jose Luis	Villar Bosch	C-XII SAN ISIDRO INDUSTRIAL	Modificar trazado viario	DESFAVORABLE
9	3812	Dª Mª del Carmen	Alonso de la Rosa	SUCU I - C6	Clasificar Suelo Rústico y Modificar trazado viario	DESFAVORABLE

**6. CUADRO RESUMEN
(DE ÁMBITOS NO SUJETOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)**

- **CARÁCTER DE LA ALEGACIÓN Y NIVEL DE REPETICIÓN POR ZONAS**
- **CARÁCTER DE LA ALEGACIÓN Y NIVEL DE REPETICIÓN EN EL MUNICIPIO**
- **CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN POR ZONAS**
- **CONTENIDO DE LA ALEGACIÓN EN EL MUNICIPIO**

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

Documento de Texto Refundido

ALEGACIONES TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS NO SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)



CUADRO RESUMEN. CARÁCTER Y NIVEL DE REPETICIÓN DE LAS ALEGACIONES POR ZONAS

LA ESPERANZA

Nº TOTAL

	Nº	%
Favorable	16	64%
Desfavorable	4	16%
Parcial	5	20%
Varios	0	0%
TOTAL	25	100%

Nº REAL

	Nº	%
Favorable	13	59%
Desfavorable	4	18%
Parcial	5	23%
Varios	0	0%
TOTAL	22	100%

MACHADO

Nº TOTAL

	Nº	%
Favorable	0	0%
Desfavorable	6	100%
Parcial	0	0%
Varios	0	0%
TOTAL	6	100%

Nº REAL

	Nº	%
Favorable	0	0%
Desfavorable	3	100%
Parcial	0	0%
Varios	0	0%
TOTAL	3	100%

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

Documento de Texto Refundido

ALEGACIONES TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS NO SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)

CUADRO RESUMEN. CARÁCTER Y NIVEL DE REPETICIÓN DE LAS ALEGACIONES POR ZONAS

LLANO DEL MORO

Nº TOTAL		
		%
Favorable	0	0%
Desfavorable	6	55%
Parcial	5	45%
Varios	0	0%
TOTAL	11	100%

Nº REAL		
		%
Favorable	0	0%
Desfavorable	5	63%
Parcial	3	38%
Varios	0	0%
TOTAL	8	100%

LA COSTA

Nº TOTAL		
		%
Favorable	3	33%
Desfavorable	6	67%
Parcial	0	0%
Varios	0	0%
TOTAL	9	100%

Nº REAL		
		%
Favorable	3	33%
Desfavorable	6	67%
Parcial	0	0%
Varios	0	0%
TOTAL	9	100%

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

Documento de Texto Refundido

ALEGACIONES TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS NO SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)



CUADRO RESUMEN. CARÁCTER Y NIVEL DE REPETICIÓN DE LAS ALEGACIONES POR ZONAS

CUADRO RESUMEN. CARÁCTER Y NIVEL DE REPETICIÓN DEL MUNICIPIO

TOTALES ALEGACIONES

ZONAS	FAVORABLES	PARCIALES	DESFAV.	VARIOS	TOTAL
LA ESPERANZA	16	5	4	0	25
LAS BARRERAS	0	0	0	0	0
MACHADO	0	0	6	0	6
LLANO DEL MORO	0	5	6	0	11
LA COSTA	3	0	6	0	9
Total Alegaciones	19	10	29	0	51

TOTALES % ALEGACIONES

ZONAS	FAVORABLES	PARCIALES	DESFAV.	VARIOS	TOTAL
LA ESPERANZA	31,37	9,80	7,84	0,00	49,02
LAS BARRERAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MACHADO	0,00	0,00	11,76	0,00	11,76
LLANO DEL MORO	0,00	9,80	11,76	0,00	21,57
LA COSTA	5,88	0,00	11,76	0,00	17,65
Total Alegaciones	37,25%	19,61%	43,14%	0,00%	100%

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

Documento de Texto Refundido

ALEGACIONES TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS NO SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)



CUADRO RESUMEN. CARÁCTER Y NIVEL DE REPETICIÓN DE LAS ALEGACIONES POR ZONAS

CUADRO RESUMEN. CARÁCTER Y NIVEL DE REPETICIÓN DEL MUNICIPIO

TOTALES ALEGACIONES REALES

ZONAS	FAVORABLES	PARCIALES	DESFAV.	VARIOS	TOTAL
LA ESPERANZA	13	5	4	0	22
LAS BARRERAS	0	0	0	0	0
MACHADO	0	0	3	0	3
LLANO DEL MORO	0	3	5	0	8
LA COSTA	3	0	6	0	9
Total Alegaciones	16	8	18	0	42

TOTALES % ALEGACIONES REALES

ZONAS	FAVORABLES	PARCIALES	DESFAV.	VARIOS	TOTAL
LA ESPERANZA	2,07	0,80	0,64	0,00	3,50
LAS BARRERAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MACHADO	0,00	0,00	0,48	0,00	0,48
LLANO DEL MORO	0,00	0,48	0,80	0,00	1,27
LA COSTA	0,48	0,00	0,96	0,00	1,43
Total Alegaciones	2,55%	1,27%	2,87%	0,00%	7%

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

Documento de Texto Refundido

ALEGACIONES TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS NO SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)



CONTENIDO ALEGACIONES POR ZONAS

LA ESPERANZA

CALLES

Eliminar Vía	6
Reducir retranqueos	2
Modificar Trazado Vía	5
Definir Vía	1
Eliminar Peatonal	2
Nº ALEGACIONES	16

IDAD DE ACTUACIÓN/ACTUACIONES URBANISTI

Definir UA	1
Nº ALEGACIONES	1

EDIFICABILIDAD

Calificar C	2
Ampliar SU	1
Calificar CJA	4
Categorizar SU	1
Nº ALEGACIONES	8

ZONAS VERDES-DOTACIONES

posibilitar uso estación servicio	1
Nº ALEGACIONES	1

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

Documento de Texto Refundido

ALEGACIONES TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS NO SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)

CONTENIDO ALEGACIONES POR ZONAS

MACHADO**UNIDAD DE ACTUACIÓN**

Modificar UA	1
Nº ALEGACIONES	1

EDIFICABILIDAD

Calificar CJA	1
Clasificar SU	4
Nº ALEGACIONES	5

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

Documento de Texto Refundido

ALEGACIONES TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS NO SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)



CONTENIDO ALEGACIONES POR ZONAS

LLANO DEL MORO

CALLES

Modificar Trazado Vía	6
Nº ALEGACIONES	6

UNIDAD DE ACTUACIÓN

Eliminar AUA	2
Nº ALEGACIONES	2

EDIFICABILIDAD

Categorizar SRPMinera	2
Nº ALEGACIONES	2

ZONAS VERDES-DOTACIONES

Modificar ZV	1
Nº ALEGACIONES	1

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

Documento de Texto Refundido

ALEGACIONES TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS NO SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)

CONTENIDO ALEGACIONES POR ZONAS

LA COSTA

CALLES

Modificar Trazado Vía	6
Eliminar Peatonal	1
Nº ALEGACIONES	7

UNIDAD DE ACTUACIÓN

Modificar ficha UA	1
Nº ALEGACIONES	1

VARIOS

Reparcelar cesiones de vial en suelo urbano CJA	1
Mantener aprovechamiento anterior	1
Nº ALEGACIONES	2

EDIFICABILIDAD

Clasificar SU	1
Desclasificación SRPN (B-H)	1
Categorizar SRPA	1
Nº ALEGACIONES	3

ZONAS VERDES-DOTACIONES

Eliminar ZV	1
Nº ALEGACIONES	1

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE EL ROSARIO

Documento de Texto Refundido

ALEGACIONES TEXTO REFUNDIDO (EN ÁMBITOS NO SOMETIDOS A INFORMACIÓN PÚBLICA)



CONTENIDO DE LAS ALEGACIONES DEL MUNICIPIO

CONTENIDOS

ZONAS	CALLES	ZONA VERDE	EDIFICABILIDAD	UA	VARIOS	TOTAL
LA ESPERANZA	16	1	8	1	0	26
LAS BARRERAS	0	0	0	0	0	0
MACHADO	0	1	1	0	1	3
LLANO DEL MORO	6	1	2	2	0	11
LA COSTA	7	1	3	0	2	13
Total Alegaciones	29	4	14	3	3	53

% CONTENIDOS

ZONAS	CALLES	ZONA VERDE	EDIFICABILIDAD	UA	VARIOS	TOTAL
LA ESPERANZA	30,19	1,89	15,09	1,89	0,00	49,06
LAS BARRERAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MACHADO	0,00	1,89	1,89	0,00	1,89	5,66
LLANO DEL MORO	11,32	1,89	3,77	3,77	0,00	20,75
LA COSTA	13,21	1,89	5,66	0,00	3,77	24,53
Total Alegaciones	54,72%	7,55%	26,42%	5,66%	5,66%	100%

En Santa Cruz de Tenerife, Abril 2010

El Equipo Redactor