

PGO

LOS REALEJOS

**CATÁLOGO DE PROTECCIÓN. TOMO III
(38031-A00100030000AB a 45087-01)**

APROBACIÓN DEFINITIVA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN

CATÁLOGO PROTECCIÓN (TOMO III) **(38031-A00100030000AB a 45087-01)**

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS

DOCUMENTO APROBACIÓN DEFINITIVA

OA3 S.L.P.

El presente documento ha sido redactado por el equipo multidisciplinar propio de OA3 Oficina de Arquitectura Tres SLP y sus colaboradores externos, todos y todas bajo la dirección de Argeo Semán Díaz, Arquitecto en la especialidad de Urbanismo y Edificación.

Catálogo de Protección del Plan General de Ordenación de Los Realejos

ID-CATASTRAL	DIRECCIÓN	NUMERO
38031-A00100030000	PATRONATO, POLÍGONO 1, PARCELA 30	
38031-A00200082000	SAN ANTONIO 1, POLÍGONO 2, PARCELA 82	
38031-A00200085000	SAN ANTONIO Polígono 2 Parcela 85	
38031-A00200094000	LA TORRE, POLÍGONO 2, PARCELA 94	2
38031-A00200099000	BABON	
38031-A00200149000	LA MERINA	3
38031-A00200161000	EL MAJUELO, S/N	
38031-A00500098000	BARROSO	
38031-A00500139000	LAS CUEVAS S/N	
38031-A00500441000	CUCHILLO	1
38031-A00900136000	EL JARDÍN	11
38031-A00900143000	EL JARDÍN	
38031-A00900145000	EL JARDÍN	
38031-A00900167000	LA HIGUERITA	22
38031-A00900177000	CARRETERA C820 POLÍGONO 9 PARCELA 177	
38031-A00900179000	CARRETERA C820	15
38031-A00900184000	EL JARDÍN	
38031-A00900260000	TR GENERAL TF 320 15 Polígono 9 Parcela 260	
38031-A01000035000	NUEVA, POL.10 PARC 35	
38031-A01200127000	CAMINO LOS ANGOSTOS	2
39085-08	BARROSO S/N	
40041-15	LOMITO VASO	36
42193-01	EL SECUESTRO	3

Catálogo de Protección del Plan General de Ordenación de Los Realejos

ID-CATASTRAL	DIRECCIÓN	NUMERO
42193-02	EL SECUESTRO	1
42199-02	CARRETERA GENERAL DE SAN VICENTE	65
42199-11	SAN VICENTE	31
43205-16	CARRETERA GENERAL DE SAN VICENTE	16
44019-01	EL TANQUE ARRIBA	2
44135-09	CANTILLO ABAJO	56
44135-10	CANTILLO ABAJO	54
45087-01	VIERA Y CLAVIJO	2

Catálogo de Protección del Plan General de Ordenación de Los Realejos

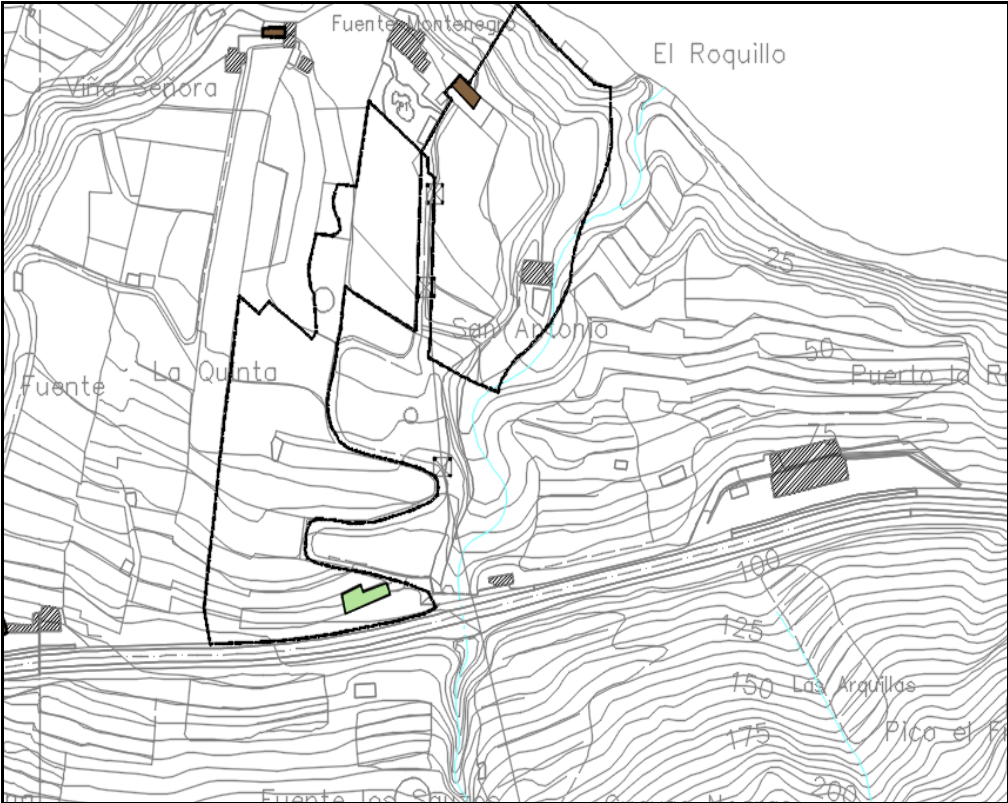
DIRECCIÓN	NUMERO	ID-CATASTRAL
BABON		031-A002000990000AA
BARROSO S/N		39085-08
BARROSO		031-A005000980000AQ
LA MERINA	3	031-A002001490000AX
CANTILLO ABAJO	56	44135-09
CANTILLO ABAJO	54	44135-10
CARRETERA C820	15	031-A009001790000AJ
CARRETERA C820 POLÍGONO 9 PARCELA 177		031-A009001770000AX
CAMINO LOS ANGOSTOS	2	031-A012001270001SU
PATRONATO, POLÍGONO 1, PARCELA 30		031-A001000310000AY
CUCHILLO	1	031-A005004410001SI
EL JARDÍN	11	031-A009001360001SG
EL JARDÍN		031-A009001430000AR
EL JARDÍN		031-A009001450000AX
EL JARDÍN		031-A009001840000AS
EL MAJUELO, S/N		031-A002001610000AU
EL SECUESTRO	3	42193-01
EL SECUESTRO	1	42193-02
EL TANQUE ARRIBA	2	44019-01
LA HIGUERITA	22	031-A009001670000AT
LA TORRE, POLÍGONO 2, PARCELA 94	2	00940000AS: 0008-001
LAS CUEVAS S/N		031-A005001390000AR
LOMITO VASO	36	40041-15
NUEVA, POL.10 PARC 35		031-A010000350000AJ
SAN ANTONIO 1, POLÍGONO 2, PARCELA 82		031-A002000820000AM

Catálogo de Protección del Plan General de Ordenación de Los Realejos

DIRECCIÓN	NUMERO	ID-CATASTRAL
SAN ANTONIO Polígono 2 Parcela 85		031-A002000850000AR
CARRETERA GENERAL DE SAN VICENTE	65	42199-02
CARRETERA GENERAL DE SAN VICENTE	16	43205-16
SAN VICENTE	31	42199-11
TR GENERAL TF 320 15 Polígono 9 Parcela 260		031-A009002600000AG
VIERA Y CLAVIJO	2	45087-01

CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																				
DATOS HISTÓRICOS Fundada a finales del siglo XVI, se encuentra en la parte baja del lomo de San Sebastián, actual núcleo de San Agustín. En origen, las tierras fueron de la familia Grimón pasando a manos de Juan de Gordejuela, escribano y regidor de la isla. Su nombre lo toma de la fundación testamentaria, patronato, para la edificación y sostén de los Conventos de la Orden Agustina en Los Realejos, pasando a ser gestionados por la orden Agustina y sus descendientes. En la desamortización paso a manos de la familia Llarena.			DATOS ARQUITECTÓNICOS En planta de U , tras varias ventas, la propiedad se divide y el inmueble también. Así el aspecto actual es de L abierta al naciente, parte perdida y su patio hacia el sur. Adaptándose al desnivel de terreno, se divide en dos alturas. Vivienda en la parte alta y la baja, para bodegas y dependencias agrícolas. El espacio conservado mantiene las partes nobles del inmueble, en la pérdida, se ubicaban las dependencias domésticas (cocinas, despensas,...) Al lado contrario, se ubican las dependencias nobles, destacando las dos portadas, una de piedra y la otra rematada por lo que parecen arranques de almenas. Todo cubierto de teja árabe y estructuras a cuatro aguas. Destacan las puertas de entradas remarcadas en piedra, ornamentada, que son originales.			DENOMINACIÓN Hacienda El Patro ID-CAT: 0300000AB; 38031-A001000310000AY DIRECCIÓN MUNICIPAL PATRONATO, POLÍGONO 1, PARCELA 30 NUMERO DIRECCION CATASTRAL CONSTITUCIÓN, PATRONATO, POLÍGONO 1, PARCELA 30 NUM-CAT: REFERENCIA CATASTRAL: 38031A0010003000000AB; 38031A001000310000AY COORDENADAS U.T.M.: X:344.840,39 Y:3.141.790,56 SITUACIÓN PATRIMONIAL: B.I.C. EXPEDIENTE INCOADO RÉGIMEN DE PROPIEDAD PÚBLICO PRIVADO  																																		
USOS ACTUALES <table><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>PLANTA 1</td><td>PLANTA 2</td><td>PLANTA 3</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>			RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	COMERCIAL				INDUSTRIAL				TURÍSTICO				ADMINISTRATIVO				SERVICIOS				RELIGIOSO				CULTURAL				VALORACIÓN DEL INMUEBLE Conjunto de dependencias anexas a construcciones más contemporáneas con importancia para el catálogo del municipio. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Integral			PLANO DE SITUACION 		
RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																					
COMERCIAL																																								
INDUSTRIAL																																								
TURÍSTICO																																								
ADMINISTRATIVO																																								
SERVICIOS																																								
RELIGIOSO																																								
CULTURAL																																								
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Restauración y conservación. Se debe realizar un Proyecto de Restauración de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. No se admite la intervención de obra nueva.			LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO 38031-A001000300000AB; 38031-A001000310000AY																																		
Ayuntamiento de Los Realejos						Gobierno de Canarias						OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.																												

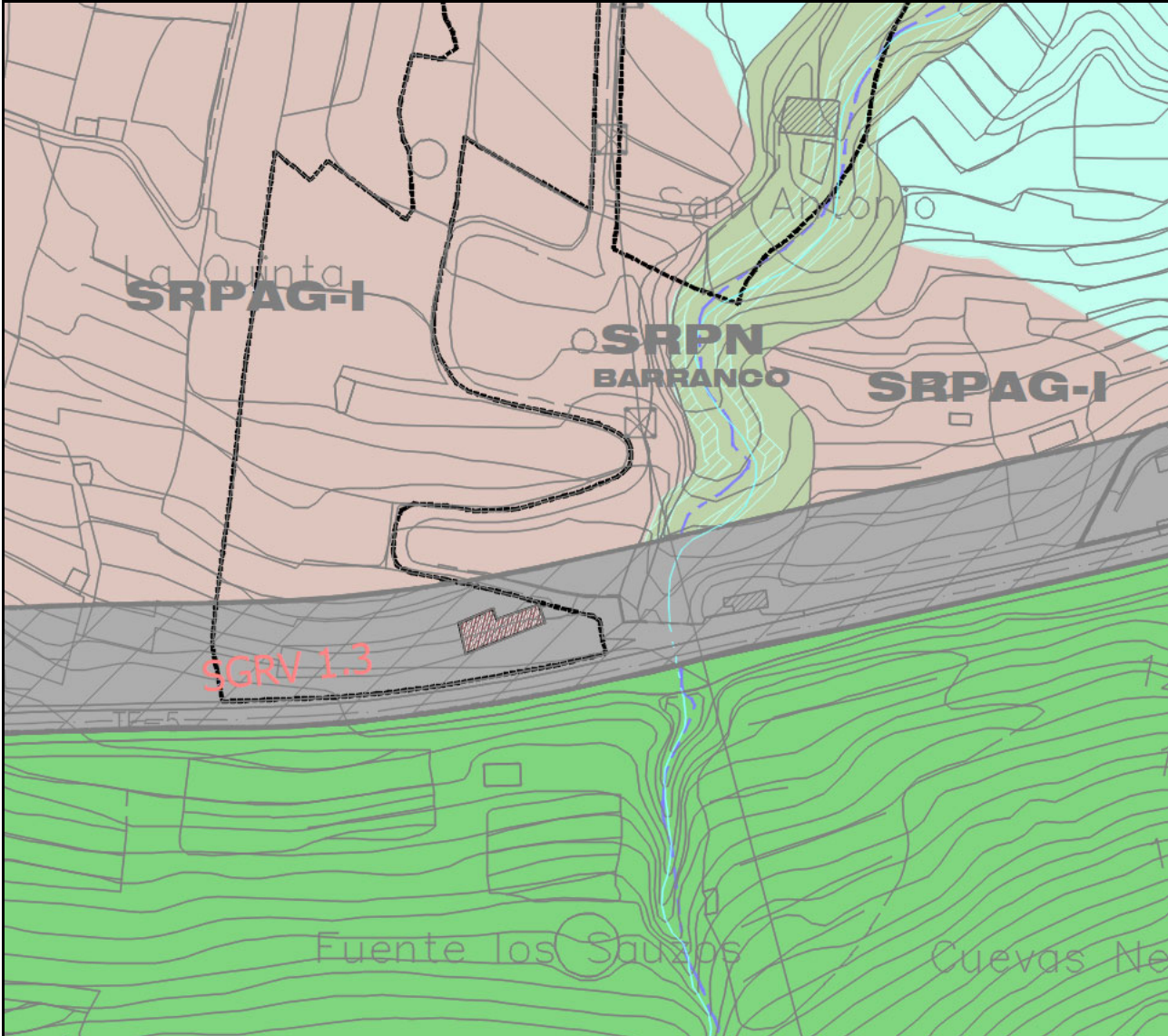
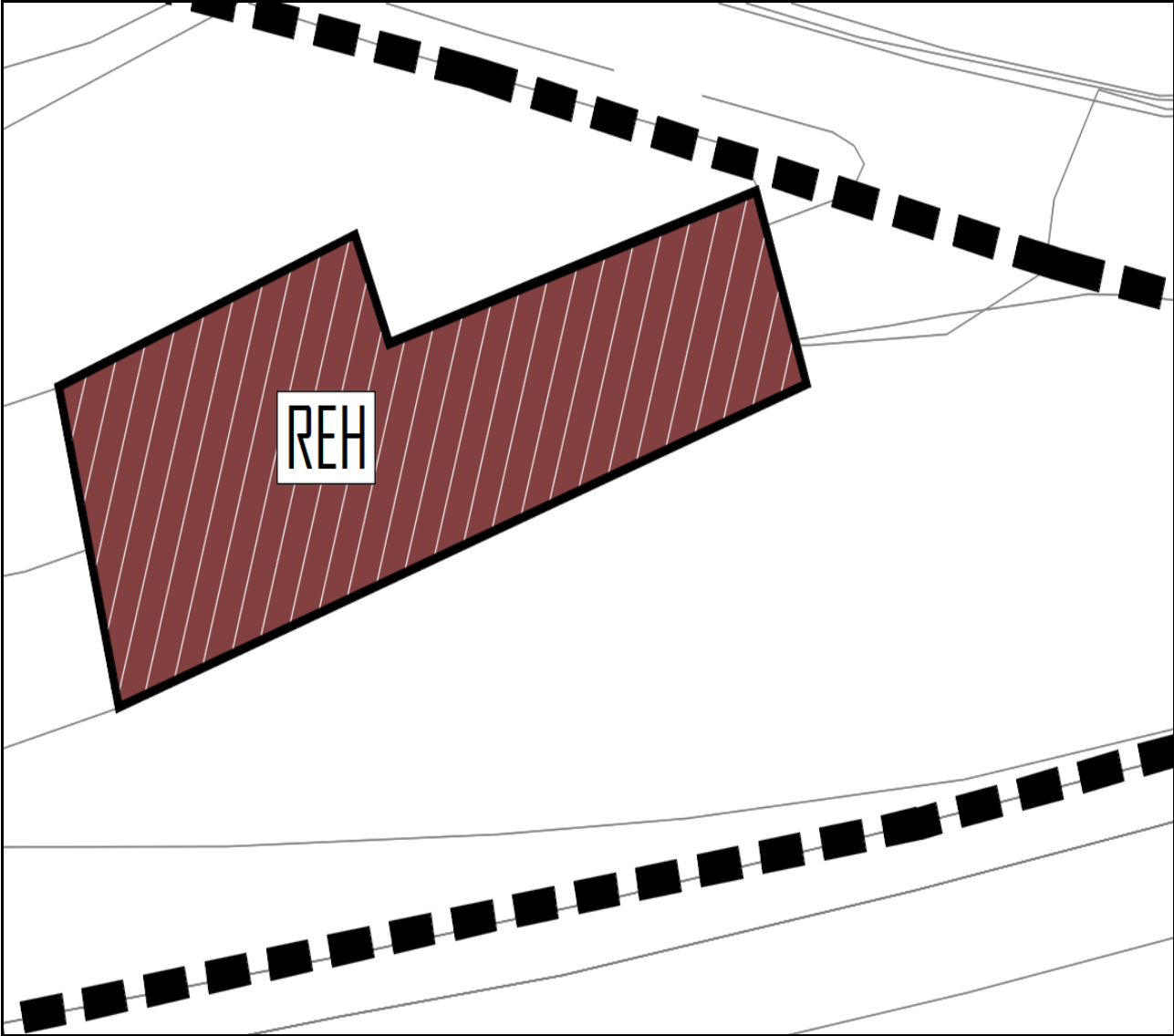
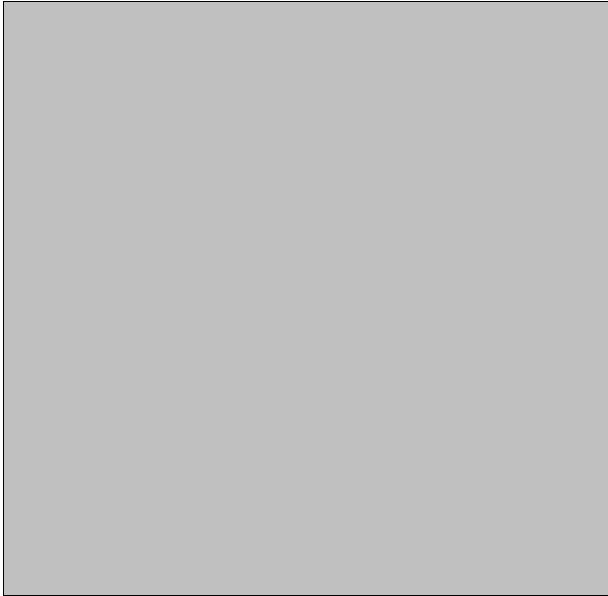
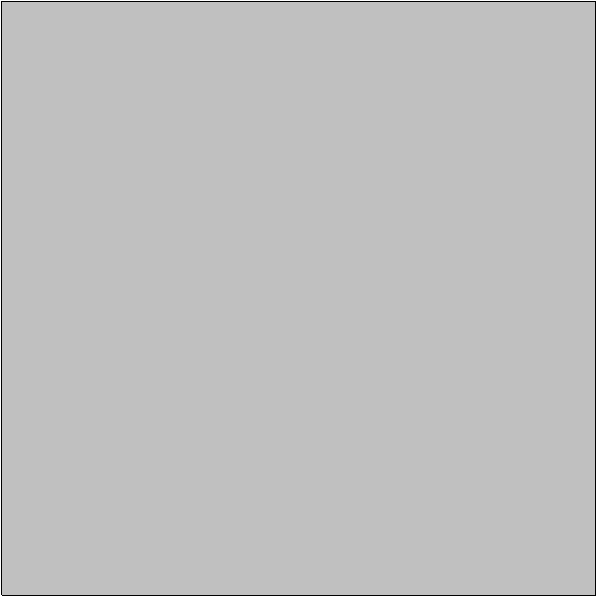
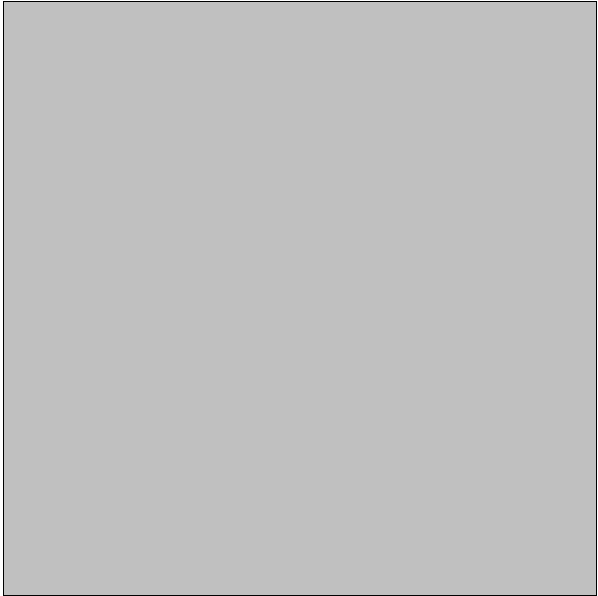
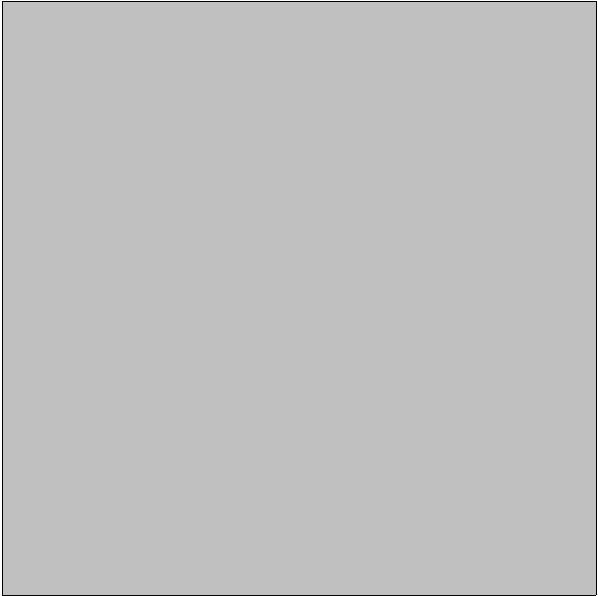
DIRECCIÓN MUNICIPAL		PATRONATO, POLÍGONO 1, PARCELA 30		NUMERO		DENOMINACIÓN		Hacienda El Patronato		ID-CAT:		A001000300000AB; 38031-A001000310000AY	
SITUACION:						LEYENDA		ORDENACION PORMENORIZADA:					
						RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN							
						RES. CON.							
						REHABILITACIÓN							
						REH							
						REMODELACIÓN							
						REM(n)							
						(n) número de plantas							
						INTERVENCIÓN DE OBRA NUEVA							
						ION (n)							
						(n) número de plantas							
ESPACIO NO EDIFICADO													
ENE (pp)													
(pp) patio de parcela													
F1						F2		F3		F4			

CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																		
DATOS HISTÓRICOS Ubicada en la parte sur de la hacienda de San Antonio de la Rambla, al pie de la antigua carretera general de la costa. Representa uno de los pocos ejemplos de la arquitectura de principios del siglo XX presente en esta parte del municipio. Destaca su mesurado eclecticismo, más cercano a pautas clasicistas. Como novedad presenta una azotea en lugar del habitual tejado cubierto por teja francesa. Además se incluye un cuarto en la misma de interesante techado. Sirvió como vivienda del personal de la hacienda, ya que desde ella se controla el acceso a este parte de la costa.			DATOS ARQUITECTÓNICOS Edificio de dos plantas, aprovechando el desnivel del terreno. Así en la parte inferior se ubica almacenes y dependencias de servicio. En la superior las de habitación. Destaca en fachada la articulación de la misma por medio de cuatro vanos adintelados de alargadas proporciones. Se remata la misma por una balaustrada a modo de antepecho de la azotea.			DENOMINACIÓN Casa anónima ID-CAT: 38031-A002000820000AM																																
			DIRECCIÓN MUNICIPAL SAN ANTONIO 1, POLÍGONO 2, PARCELA 82		NUMERO																																	
			DIRECCION CATASTRAL SAN ANTONIO 1, POLÍGONO 2, PARCELA 82		NUM-CAT:																																	
			REFERENCIA CATASTRAL: 38031A002000820000AM		COORDENADAS U.T.M.: X:341.193,47 Y: 3.141.752,78																																	
			SITUACIÓN PATRIMONIAL:		B.I.C. ☐																																	
			RÉGIMEN DE PROPIEDAD		PÚBLICO ☐ PRIVADO ☒																																	
USOS ACTUALES <table><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>PLANTA 1</td><td>PLANTA 2</td><td>PLANTA 3</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>			RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	COMERCIAL				INDUSTRIAL				TURÍSTICO				ADMINISTRATIVO				SERVICIOS				RELIGIOSO				CULTURAL				VALORACIÓN DEL INMUEBLE Edificio de carácter ecléctico poco presente en esta zona baja de Los Realejos. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Ambiental		PLANO DE SITUACION 	
RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																			
COMERCIAL																																						
INDUSTRIAL																																						
TURÍSTICO																																						
ADMINISTRATIVO																																						
SERVICIOS																																						
RELIGIOSO																																						
CULTURAL																																						
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Rehabilitación. Se debe realizar un proyecto de rehabilitación del inmueble de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. No se admite la intervención de obra nueva.		LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO																																	
					38031-A002000820000AM																																	

Ayuntamiento de Los Realejos

Gobierno de Canarias

OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.

DIRECCIÓN MUNICIPAL SAN ANTONIO 1, POLÍGONO 2, PARCELA 82		NUMERO	DENOMINACIÓN Casa anónima		ID-CAT: 38031-A002000820000AM
SITUACION:			LEYENDA	ORDENACION PORMENORIZADA:	
			RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN  RES. CON. REHABILITACIÓN  REH REMODELACIÓN  REM(n) (n) número de plantas INTERVENCIÓN DE OBRA NUEVA  ION (n) (n) número de plantas ESPACIO NO EDIFICADO  ENE (pp) (pp) patio de parcela		
		F1			F2
		F3			F4

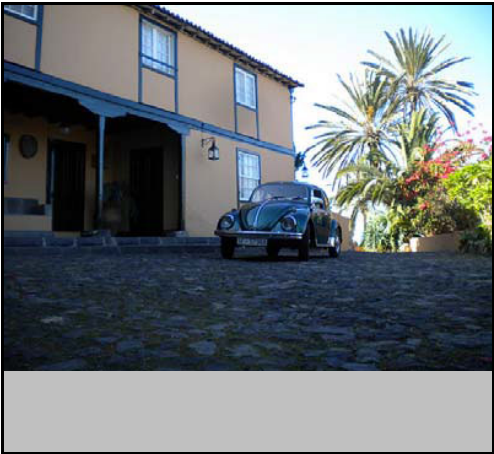
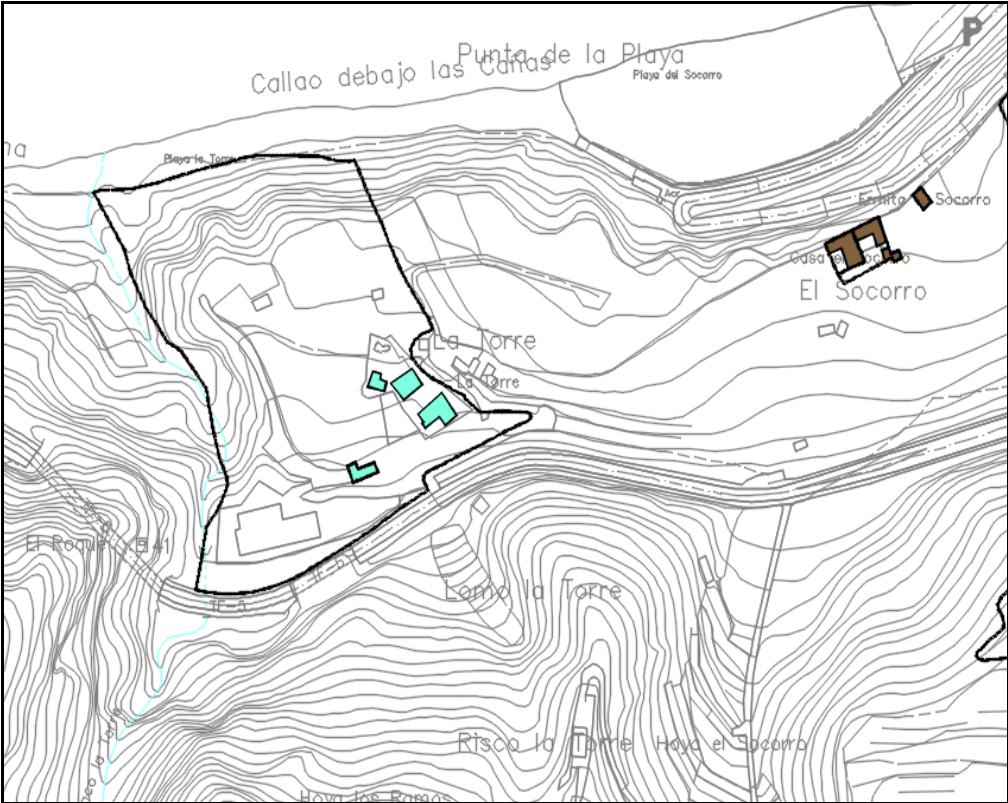
CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																				
DATOS HISTÓRICOS Ubica en parte de las tierras que pertenecieron a Andrés Xuárez Gallinato, pasaron a manos de sus descendientes, los marqueses de la Florida. Posee casa terrera y ermita dedicada al santo, además de varias estancias propias de las labores de una hacienda. Como todas las de la zona, se debió de poner en cultivo con la caña de azúcar, pasando luego a la vid. Dueña de varios nacientes de la ladera de Tigaiga, posee agua propia, además de la que recoge de los nacientes que brotan sobre el callao.			DATOS ARQUITECTÓNICOS De una solo planta en forma de L, se compone la actual vivienda de la casa de los señores y la antigua ermita, con un desarrollo mayor en altura. La misma, se haya desacralizada, pero conserva una interesante techumbre de rica decoración en lacería. Separada de ellos las casas de medianeros y gañanías, de una sola planta y cubiertas de cuatro aguas, cubiertas con teja árabe.			DENOMINACIÓN Hacienda de San ID-CAT: 38031-A002000850000AR DIRECCIÓN MUNICIPAL SAN ANTONIO Polígono 2 Parcela 85 NUMERO DIRECCION CATASTRAL SAN ANTONIO Polígono 2 Parcela 85 NUM-CAT: REFERENCIA CATASTRAL: 38031A002000850000AR COORDENADAS U.T.M.: X:341.251,97 Y: 3.142.017,41 SITUACIÓN PATRIMONIAL: B.I.C. EXPEDIENTE INCOADO RÉGIMEN DE PROPIEDAD PÚBLICO PRIVADO  																																		
USOS ACTUALES <table><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>PLANTA 1</td><td>PLANTA 2</td><td>PLANTA 3</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>			RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	COMERCIAL				INDUSTRIAL				TURÍSTICO				ADMINISTRATIVO				SERVICIOS				RELIGIOSO				CULTURAL				VALORACIÓN DEL INMUEBLE Hacienda histórica con diferentes dependencias que ha vivido reformas pero que conserva la esencia que le da carácter patrimonial. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Ambiental. Debe cumplir la disposición transitoria cuarta de la Ley de Costas.			PLANO DE SITUACION  38031-A002000850000AR		
RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																					
COMERCIAL																																								
INDUSTRIAL																																								
TURÍSTICO																																								
ADMINISTRATIVO																																								
SERVICIOS																																								
RELIGIOSO																																								
CULTURAL																																								
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Rehabilitación. Se debe realizar un proyecto de rehabilitación del inmueble de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. No se admite la intervención de obra nueva.			LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO																																		

Ayuntamiento de Los Realejos

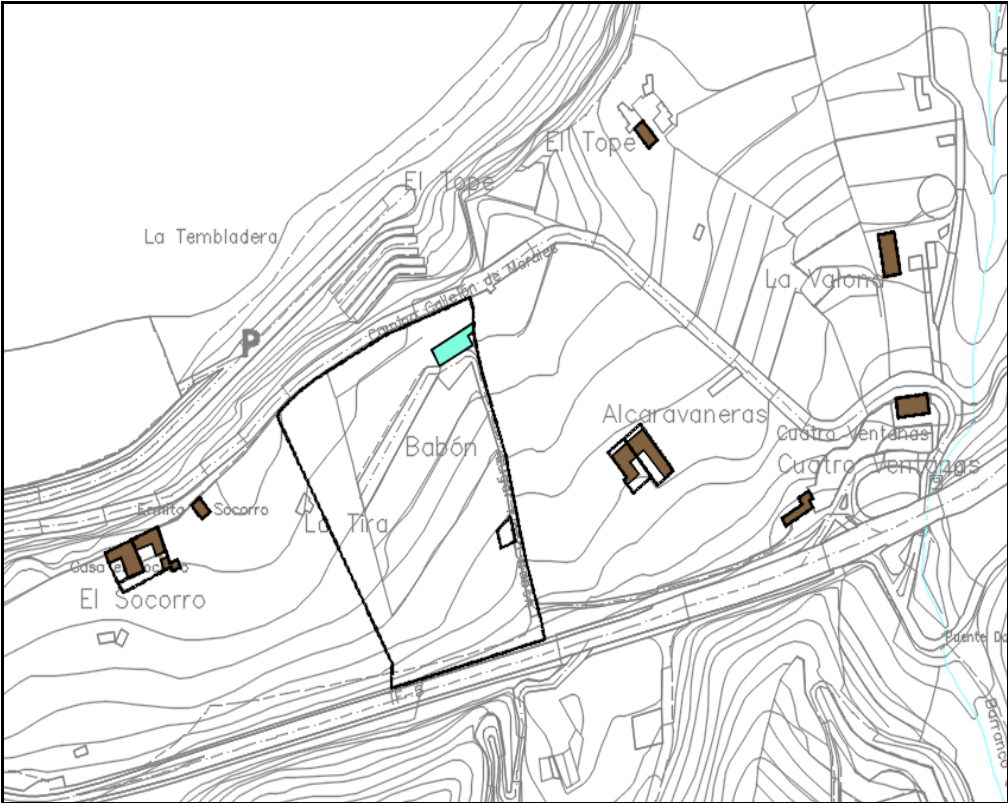
Gobierno de Canarias

OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.

DIRECCIÓN MUNICIPAL		SAN ANTONIO Polígono 2 Parcela 85		NUMERO				DENOMINACIÓN		Hacienda de San Antonio		ID-CAT:		38031-A002000850000AR	
SITUACION:								LEYENDA		ORDENACION PORMENORIZADA:					
								RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN							
								RES. CON.							
								REHABILITACIÓN							
								REH							
								REMODELACIÓN							
								REM(n)							
								(n) número de plantas							
								INTERVENCIÓN DE OBRA NUEVA							
								ION (n)							
								(n) número de plantas							
								ESPACIO NO EDIFICADO							
								ENE (pp)							
								(pp) patio de parcela							
		F1				F2		F3				F4			

CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																								
DATOS HISTÓRICOS Su origen es la data a Jorge Grimón en 1500 por el Adelantado. En ella levantaba una casa-torre de la que toma su nombre. Pasa a manos de sus descendientes los marqueses de Villanueva del Prado. De la torre histórica pocos elementos quedan, conservándose únicamente la casa principal, más propia del siglo XVIII - XIX. En torno a ella se ubican dependencias destinadas a gáñanlas, graneros y vivienda del personal de la finca. En la parte alta de la finca, Torre alta, se ubicaban dos casas para medianeros, modificadas en la actualidad para turismo rural.			DATOS ARQUITECTÓNICOS Edificio de dos plantas y cubierta a cuatro aguas. Destaca la regularidad de los vanos y la escalera de acceso. Se encuentra rodeada, la casa principal de varias construcciones cubiertas de teja árabe. Las casas de la Torre alta, terreras cubiertas de teja árabe, y azoteas en parte, han sido muy alteradas para ser destinadas al turismo rural, manteniendo únicamente las estructuras constructivas.			DENOMINACIÓN Hacienda La Torre ID-CAT: 38031-A002000940000AS: 0008-001 DIRECCIÓN MUNICIPAL LA TORRE, POLÍGONO 2, PARCELA 94 NUMERO 2 DIRECCION CATASTRAL LA TORRE, POLÍGONO 2, PARCELA 94 NUM-CAT: 2 REFERENCIA CATASTRAL: 38031A002000940000AS: 000800100CS44A0001RM COORDENADAS U.T.M.: X:342.743,20 Y:3.141.744,06 SITUACIÓN PATRIMONIAL: B.I.C. EXPEDIENTE INCOADO RÉGIMEN DE PROPIEDAD PÚBLICO PRIVADO  																																						
USOS ACTUALES <table><thead><tr><th></th><th>PLANTA 1</th><th>PLANTA 2</th><th>PLANTA 3</th></tr></thead><tbody><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>☒</td><td>☒</td><td>☐</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr></tbody></table>				PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	RESIDENCIAL	☒	☒	☐	COMERCIAL	☐	☐	☐	INDUSTRIAL	☐	☐	☐	TURÍSTICO	☐	☐	☐	ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐	SERVICIOS	☐	☐	☐	RELIGIOSO	☐	☐	☐	CULTURAL	☐	☐	☐	VALORACIÓN DEL INMUEBLE Edificio de notable interés histórico, que aún conserva la esencia de la arquitectura de origen. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Integral. La parcela, que no así las edificaciones, debe cumplir la disposición transitoria cuarta de la Ley de Costas.			PLANO DE SITUACION  38031-A002000940000AS: 0008-001		
	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																									
RESIDENCIAL	☒	☒	☐																																									
COMERCIAL	☐	☐	☐																																									
INDUSTRIAL	☐	☐	☐																																									
TURÍSTICO	☐	☐	☐																																									
ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐																																									
SERVICIOS	☐	☐	☐																																									
RELIGIOSO	☐	☐	☐																																									
CULTURAL	☐	☐	☐																																									
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Restauración y conservación. Se debe realizar un Proyecto de Restauración de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. No se admite la intervención de obra nueva.			LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO																																						
Ayuntamiento de Los Realejos			Gobierno de Canarias			OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.																																						

DIRECCIÓN MUNICIPAL LA TORRE, POLÍGONO 2, PARCELA 94		NUMERO 2	DENOMINACIÓN Hacienda La Torre		ID-CAT: 38031-A002000940000AS: 0008-001
SITUACION:			LEYENDA	ORDENACION PORMENORIZADA:	
			RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN RES. CON. REHABILITACIÓN REH REMODELACIÓN REM(n) (n) número de plantas INTERVENCIÓN DE OBRA NUEVA ION (n) (n) número de plantas ESPACIO NO EDIFICADO ENE (pp) (pp) patio de parcela		
F1 F2 F3 F4					

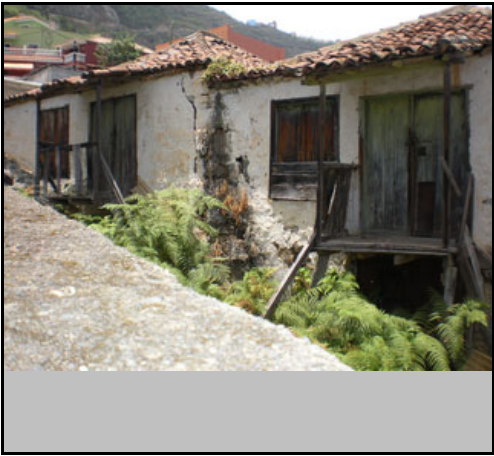
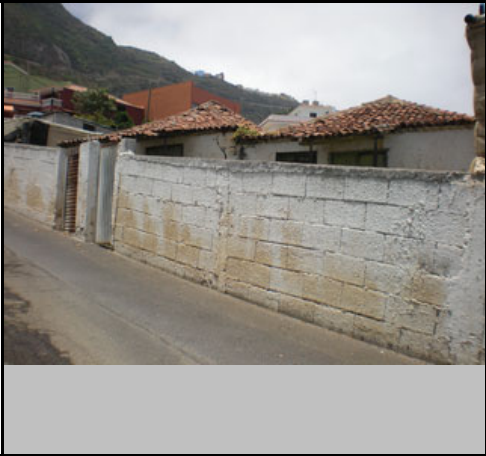
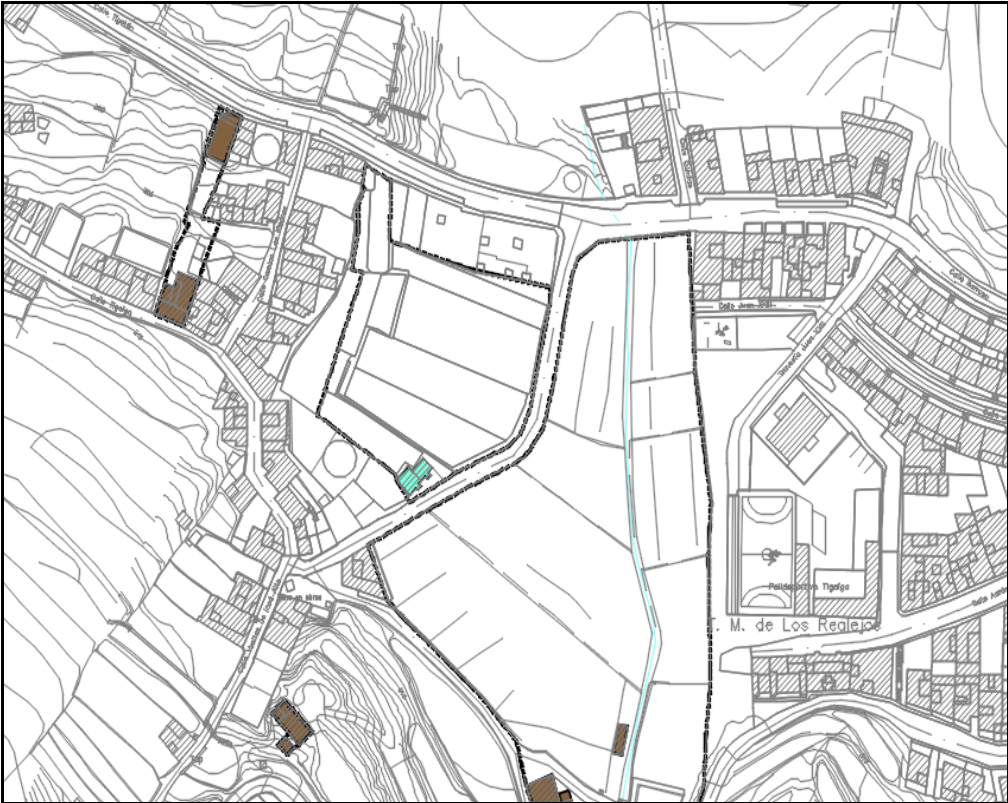
CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																		
DATOS HISTÓRICOS Vinculada en 1647 por don Martín del Hoyo-Solórzano y Catalina de Alzola sobre su casa y heredad. Levantada dos años antes por su hermano Francisco del Hoyo. Paso a manos de sus descendientes, entre los que destaca el Vizconde de Buen Paso, famoso Ilustrado, pasando a sus descendientes de manera sucesoria. En 1863 un pleito entre Fernando del Hoyo y el marques viudo de San Andrés, divide la propiedad en dos, de esta división, surge la finca del Vizconde y Babón. Con la construcción de varias casas terreras y una gañanía, tiene un uso vinculado al turismo rural.			DATOS ARQUITECTÓNICOS De planta rectangular, presenta una regularidad en los vanos propia del siglo XIX al igual que su carpintería. Destaca la techumbre a cuatro aguas tras el parapeto de fachada; el resto de la construcción se techa por una azotea.		DENOMINACIÓN Hacienda Babon ID-CAT: 38031-A002000990000AA DIRECCIÓN MUNICIPAL BABON NUMERO DIRECCION CATASTRAL BABON POLÍGONO 2 PARCELA 99 NUM-CAT: REFERENCIA CATASTRAL: 38031A002000990000AA COORDENADAS U.T.M.: X: 343.195,31 Y: 3.141.952,53 SITUACIÓN PATRIMONIAL: B.I.C. EXPEDIENTE INCOADO RÉGIMEN DE PROPIEDAD PÚBLICO PRIVADO  																																	
USOS ACTUALES <table><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>PLANTA 1</td><td>PLANTA 2</td><td>PLANTA 3</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>			RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	COMERCIAL				INDUSTRIAL				TURÍSTICO				ADMINISTRATIVO				SERVICIOS				RELIGIOSO				CULTURAL				VALORACIÓN DEL INMUEBLE Edificación doméstica del siglo XVII y reformada posteriormente. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Ambiental. Debe cumplir la disposición transitoria cuarta de la Ley de Costas		PLANO DE SITUACION  38031-A002000990000AA	
RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																			
COMERCIAL																																						
INDUSTRIAL																																						
TURÍSTICO																																						
ADMINISTRATIVO																																						
SERVICIOS																																						
RELIGIOSO																																						
CULTURAL																																						
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Rehabilitación. Se debe realizar un proyecto de rehabilitación del inmueble de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. No se admite la intervención de obra nueva.		LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO																																	
Ayuntamiento de Los Realejos			Gobierno de Canarias		OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.																																	

DIRECCIÓN MUNICIPAL		BABON		NUMERO				DENOMINACIÓN		Hacienda Babon		ID-CAT:		38031-A002000990000AA	
SITUACION:								LEYENDA		ORDENACION PORMENORIZADA:					
								RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN							
								RES. CON.							
								REHABILITACIÓN							
								REH							
								REMODELACIÓN							
								REM(n)							
								(n) número de plantas							
INTERVENCIÓN DE OBRA NUEVA															
ION (n)															
(n) número de plantas															
ESPACIO NO EDIFICADO															
ENE (pp)															
(pp) patio de parcela															
F1								F2		F3		F4			

CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																		
DATOS HISTÓRICOS Interesante ejemplo de arquitectura rural del municipio de Los Realejos, por cuanto que se trata de un complejo agropecuario levantado con anterioridad al siglo XVIII que muestra algunos de los aspectos relevantes de la mejor arquitectura mudéjar. A pesar de ello es constatable, por sus carpinterías especialmente, que la edificación fue intervenida en el siglo XIX, o comienzos del XX.			DATOS ARQUITECTÓNICOS La casa tiene en su planta una especie de “U” abierta, ya que la misma está definida básicamente por dos módulos dispuesto en paralelo, pero perpendiculares a la línea maestra de la vía pública. Dichos cuerpos se une con un tapial que actúa como fachada-portada de la vivienda y el cual da paso a un patio que organiza todo el espacio interior de la casa. Es de interés la composición funcional del frontis, la calidad y diseño de las carpinterías, y las estructuras a cuatro aguas de teja árabe que cubren los módulos de la casona.			DENOMINACIÓN Casa anónima ID-CAT: 38031-A002001490000AX																																
			DIRECCIÓN MUNICIPAL LA MERINA NUMERO 3		DIRECCION CATASTRAL CAMINO LA MERINA NUM-CAT: 3																																	
			REFERENCIA CATASTRAL: 38031A002001490000AX		COORDENADAS U.T.M.: X: 344.634,15 Y: 3.141.738,62																																	
			SITUACIÓN PATRIMONIAL:		B.I.C. ☐																																	
			RÉGIMEN DE PROPIEDAD		PÚBLICO ☐ PRIVADO ☒																																	
																																						
USOS ACTUALES <table><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>PLANTA 1</td><td>PLANTA 2</td><td>PLANTA 3</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>			RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	COMERCIAL				INDUSTRIAL				TURÍSTICO				ADMINISTRATIVO				SERVICIOS				RELIGIOSO				CULTURAL				VALORACIÓN DEL INMUEBLE Edificación tradicional tipo hacienda dedicada en la antigüedad a labores agropecuarias. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Ambiental		PLANO DE SITUACION 	
RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																			
COMERCIAL																																						
INDUSTRIAL																																						
TURÍSTICO																																						
ADMINISTRATIVO																																						
SERVICIOS																																						
RELIGIOSO																																						
CULTURAL																																						
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Rehabilitación. Se debe realizar un proyecto de rehabilitación del inmueble de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. No se admite la intervención de obra nueva.		LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO																																	
					38031-A002001490000AX																																	
Ayuntamiento de Los Realejos			Gobierno de Canarias		OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.																																	

CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																				
DATOS HISTÓRICOS Edificación histórica constituida por varios módulo que se han construido en varias etapas cronológicas, siendo las más antiguas del siglo XVIII, pero existiendo, también construcciones del siglo XIX y XX.			DATOS ARQUITECTÓNICOS La pieza inventariada está vinculada a una enorme propiedad agrícola y fue construida siguiendo las pautas de la arquitectura tradicional canaria. De ahí que se valore no sólo la volumetría, la composición original de fachada, sino también la cubierta de teja árabe, o el tapial que circunda la finca.			DENOMINACIÓN Casa anónima ID-CAT: 38031-A002001610000AU DIRECCIÓN MUNICIPAL EL MAJUELO, S/N DIRECCION CATASTRAL EL MAJUELO, POLÍGONO 2, PARCELA 161 REFERENCIA CATASTRAL: 38031A002001610000AU COORDENADAS U.T.M.: X: 344.431,55 Y: 3.141.683,24 SITUACIÓN PATRIMONIAL: B.I.C. EXPEDIENTE INCOADO RÉGIMEN DE PROPIEDAD PÚBLICO PRIVADO  																																		
USOS ACTUALES <table><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>PLANTA 1</td><td>PLANTA 2</td><td>PLANTA 3</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>			RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	COMERCIAL				INDUSTRIAL				TURÍSTICO				ADMINISTRATIVO				SERVICIOS				RELIGIOSO				CULTURAL				VALORACIÓN DEL INMUEBLE Reformado inmueble tradicional que mantiene la esencia arquitectónica vernácula. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Ambiental			PLANO DE SITUACION  38031-A002001610000AU		
RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																					
COMERCIAL																																								
INDUSTRIAL																																								
TURÍSTICO																																								
ADMINISTRATIVO																																								
SERVICIOS																																								
RELIGIOSO																																								
CULTURAL																																								
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Rehabilitación. Se debe realizar un proyecto de rehabilitación del inmueble de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. No se admite la intervención de obra nueva. LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO																																					
Ayuntamiento de Los Realejos			Gobierno de Canarias			OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.																																		

DIRECCIÓN MUNICIPAL		EL MAJUELO, S/N	NUMERO			DENOMINACIÓN		Casa anónima	ID-CAT:	38031-A002001610000AU
SITUACION:						LEYENDA		ORDENACION PORMENORIZADA:		
						RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN				
						RES. CON.				
						REHABILITACIÓN				
						REH				
						REMODELACIÓN				
						REM(n)				
						(n) número de plantas				
						INTERVENCIÓN DE OBRA NUEVA				
						ION (n)				
						(n) número de plantas				
ESPACIO NO EDIFICADO										
ENE (pp)										
(pp) patio de parcela										
F1						F2		F3		
F4										

CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																								
DATOS HISTÓRICOS Desde el punto de vista del Patrimonio arquitectónico de Canarias estamos ante un ejemplo interesante de viviendas gemelas construidas durante la Edad Moderna, en el siglo XVIII cuanto menos. El interés de las piezas está en la repetición, casi calcada, de cada uno de los elementos que compone la fachada, desde la volumetría hasta la carpintería.			DATOS ARQUITECTÓNICOS Viviendas unifamiliares de humilde condición construidas a base de barro y piedra sin labra. Las casas forma una unidad patrimonial y desarrollan esquema de composición idénticos: paño de pared cuadrangular a dos alturas, escalera de acceso a la planta alta instalada en el exterior, vanos asimétricos con grandes aberturas de luz, y carpintería tosca (tablones ensamblados). Las piezas están cubiertas con estructuras a cuatro aguas rematadas con teja árabe. La aparcería, que este debería ser su verdadera denominación, administra unos extensos terrenos dedicados a la agricultura.			DENOMINACIÓN Casa anónima ID-CAT: 38031-A005000980000AQ DIRECCIÓN MUNICIPAL BARROSO NUMERO DIRECCION CATASTRAL BARROSO, POLÍGONO 5, PARCELA 98 NUM-CAT: REFERENCIA CATASTRAL: 38031A005000980000AQ COORDENADAS U.T.M.: X: 343.741,00 Y: 3.140.612,00 SITUACIÓN PATRIMONIAL: B.I.C. EXPEDIENTE INCOADO RÉGIMEN DE PROPIEDAD PÚBLICO PRIVADO  																																						
USOS ACTUALES <table><thead><tr><th></th><th>PLANTA 1</th><th>PLANTA 2</th><th>PLANTA 3</th></tr></thead><tbody><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>☒</td><td>☒</td><td>☐</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr></tbody></table>				PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	RESIDENCIAL	☒	☒	☐	COMERCIAL	☐	☐	☐	INDUSTRIAL	☐	☐	☐	TURÍSTICO	☐	☐	☐	ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐	SERVICIOS	☐	☐	☐	RELIGIOSO	☐	☐	☐	CULTURAL	☐	☐	☐	VALORACIÓN DEL INMUEBLE Conjunto arquitectónico singular único en la zona y alto interés patrimonial. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Ambiental			PLANO DE SITUACION  38031-A005000980000AQ		
	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																									
RESIDENCIAL	☒	☒	☐																																									
COMERCIAL	☐	☐	☐																																									
INDUSTRIAL	☐	☐	☐																																									
TURÍSTICO	☐	☐	☐																																									
ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐																																									
SERVICIOS	☐	☐	☐																																									
RELIGIOSO	☐	☐	☐																																									
CULTURAL	☐	☐	☐																																									
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Rehabilitación e intervención de obra nueva. Se debe realizar un proyecto de rehabilitación del inmueble y además debe contemplar la ejecución de la obra nueva propuesta en la parcela de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada.			LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO																																						

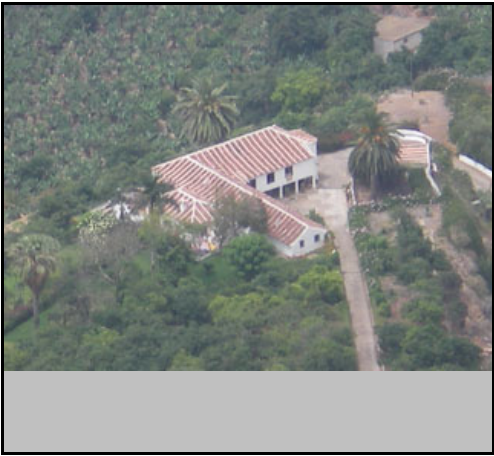
Ayuntamiento de Los Realejos

Gobierno de Canarias

OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.

CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																								
DATOS HISTÓRICOS Conjunto situado entre varias grandes propiedades, se perfila como un caserío consolidado en lo alto de una ladera, que serviría de residencia a pequeños propietarios y jornaleros. Su nombre derivará de la cantidad de cuevas que se abren a lo largo de la ladera hacia la costa.			DATOS ARQUITECTÓNICOS Originalmente fue un conjunto consolidado de casas terreras ahora alterado por reformas puntuales a lo largo de estas últimas décadas. Se conservan varias en la actualidad, caracterizadas por ser casas terreras de dos o cuatro aguas en techumbre y de agradable simpleza constructiva.			DENOMINACIÓN Caserío Las Cueva ID-CAT: 38031-A005001390000AR DIRECCIÓN MUNICIPAL LAS CUEVAS S/N NUMERO DIRECCION CATASTRAL LAS CUEVAS, 4. POLÍGONO 5, PARCELA 139. NUM-CAT: REFERENCIA CATASTRAL: 38031A005001390000AR COORDENADAS U.T.M.: X: 343.362,67 Y: 3.141.336,16 SITUACIÓN PATRIMONIAL: B.I.C. EXPEDIENTE INCOADO RÉGIMEN DE PROPIEDAD PÚBLICO PRIVADO																																						
USOS ACTUALES <table><tr><td></td><td>PLANTA 1</td><td>PLANTA 2</td><td>PLANTA 3</td></tr><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>☒</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr></table>				PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	RESIDENCIAL	☒	☐	☐	COMERCIAL	☐	☐	☐	INDUSTRIAL	☐	☐	☐	TURÍSTICO	☐	☐	☐	ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐	SERVICIOS	☐	☐	☐	RELIGIOSO	☐	☐	☐	CULTURAL	☐	☐	☐	VALORACIÓN DEL INMUEBLE Conjunto de viviendas y dependencias realizados siguiendo los cánones de la arquitectura vernácula tradicional. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Ambiental			PLANO DE SITUACION 38031-A005001390000AR		
	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																									
RESIDENCIAL	☒	☐	☐																																									
COMERCIAL	☐	☐	☐																																									
INDUSTRIAL	☐	☐	☐																																									
TURÍSTICO	☐	☐	☐																																									
ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐																																									
SERVICIOS	☐	☐	☐																																									
RELIGIOSO	☐	☐	☐																																									
CULTURAL	☐	☐	☐																																									
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Rehabilitación. Se debe realizar un proyecto de rehabilitación del inmueble de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. No se admite la intervención de obra nueva.			LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO																																						
Ayuntamiento de Los Realejos			Gobierno de Canarias			OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.																																						

DIRECCIÓN MUNICIPAL		LAS CUEVAS S/N		NUMERO				DENOMINACIÓN		Caserío Las Cuevas		ID-CAT:		38031-A005001390000AR	
SITUACION:								LEYENDA		ORDENACION PORMENORIZADA:					
								RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN RES. CON. REHABILITACIÓN REH REMODELACIÓN REM(n) (n) número de plantas INTERVENCIÓN DE OBRA NUEVA ION (n) (n) número de plantas ESPACIO NO EDIFICADO ENE (pp) (pp) patio de parcela							
F1		F2		F3		F4									

CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																				
DATOS HISTÓRICOS En origen estas tierras fueron entregadas a Hernando de Castro, cambiando de propietarios en el siglo XVII, perteneciendo al presbítero Bernardo Borges Zapata y a su sobrina Petronila Francisca Ascanio que la vinculan en mayorazgo. En el entorno de la casa se encontraba una ermita dedicada a San Antonio, ya desaparecida a finales del siglo XIX. Es la hacienda situada a más altura de las de la rambla, siendo un perfecto mirador de la zona costera. Por sus límites, pasaba el camino que comunicaba a las ramblas con Tigaiga.			DATOS ARQUITECTÓNICOS En planta de L. abierta al sur y dos alturas. Planta alta para vivienda y baja para dependencias. Se encuentra alterado el aspecto de los corredores, sustituidos sus antepechos por mampostería. Interiormente destacan las techumbres de tradición mudéjar, destacando en las dependencias del lado norte. Citar las casas de medianeros en diferentes puntos de la hacienda, situadas en la parte sur, que parecen no haber sufrido graves alteraciones. Cubiertas de madera interior, regularidad de vanos y tratamiento de las cubiertas de teja.			DENOMINACIÓN Hacienda El Cuchillo ID-CAT: 38031-A005004410001SI DIRECCIÓN MUNICIPAL CUCHILLO NUMERO 1 DIRECCION CATASTRAL CUCHILLO NUM-CAT: 1 REFERENCIA CATASTRAL: 38031A005004410001SI COORDENADAS U.T.M.: X: 343.138,24 Y:3.141.642,30 SITUACIÓN PATRIMONIAL: B.I.C. EXPEDIENTE INCOADO RÉGIMEN DE PROPIEDAD PÚBLICO PRIVADO  																																		
USOS ACTUALES <table><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>PLANTA 1</td><td>PLANTA 2</td><td>PLANTA 3</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>			RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	COMERCIAL				INDUSTRIAL				TURÍSTICO				ADMINISTRATIVO				SERVICIOS				RELIGIOSO				CULTURAL				VALORACIÓN DEL INMUEBLE Hacienda construida en lo alto de la Rambla, con gran importancia patrimonial. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Integral			PLANO DE SITUACION  38031-A005004410001SI		
RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																					
COMERCIAL																																								
INDUSTRIAL																																								
TURÍSTICO																																								
ADMINISTRATIVO																																								
SERVICIOS																																								
RELIGIOSO																																								
CULTURAL																																								
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Restauración y conservación. Se debe realizar un Proyecto de Restauración de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. No se admite la intervención de obra nueva.			LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO																																		
Ayuntamiento de Los Realejos			Gobierno de Canarias			OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.																																		

DIRECCIÓN MUNICIPAL		CUCHILLO		NUMERO		1		DENOMINACIÓN		Hacienda El Cuchillo		ID-CAT:		38031-A005004410001SI	
SITUACION:								LEYENDA		ORDENACION PORMENORIZADA:					
								RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN							
								RES. CON.							
								REHABILITACIÓN							
								REH							
								REMODELACIÓN							
								REM(n)							
								(n) número de plantas							
INTERVENCIÓN DE OBRA NUEVA															
ION (n)															
(n) número de plantas															
ESPACIO NO EDIFICADO															
ENE (pp)															
(pp) patio de parcela															
F1		F2		F3		F4									

CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																								
DATOS HISTÓRICOS Levantada sobre parte de la Hacienda de Zamora, perteneció en su totalidad a la familia Castro. Pasa a manos de la familia Poggio por enlaces matrimoniales. Es un edificio diseñado por Tomás Machado en los años cuarenta, siguiendo las pautas del regionalismo marcado por las autoridades franquistas. Sigue los ejemplos tradicionales, edificio noble, patio que articula las dependencias y ermita (estilo ecléctico) en el otro extremo, todo cerrado por muros almenados y portada. Destacan los jardines del lado oeste.			DATOS ARQUITECTÓNICOS Edificio de dos alturas, en planta rectangular, posee partes cubiertas por techumbres a cuatro aguas y otras por azoteas. Destacan las labores de carpintería, los balcones y algunos antepechos de rejería. En su perímetro la portada de ingreso. Tras los muros, se ubica la ermita de Nuestra Señora de Lourdes de estilo ecléctico, más antigua que el resto de las construcciones.			DENOMINACIÓN Hacienda de los P ID-CAT: 38031-A009001360001SG DIRECCIÓN MUNICIPAL EL JARDÍN NUMERO 11 DIRECCION CATASTRAL EL JARDÍN NUM-CAT: 11 REFERENCIA CATASTRAL: 38031A009001360001SG COORDENADAS U.T.M.: X: 346.108,14 Y: 3.141.358,38 SITUACIÓN PATRIMONIAL: B.I.C. EXPEDIENTE INCOADO RÉGIMEN DE PROPIEDAD PÚBLICO PRIVADO																																						
USOS ACTUALES <table><thead><tr><th></th><th>PLANTA 1</th><th>PLANTA 2</th><th>PLANTA 3</th></tr></thead><tbody><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>☒</td><td>☒</td><td>☐</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr></tbody></table>				PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	RESIDENCIAL	☒	☒	☐	COMERCIAL	☐	☐	☐	INDUSTRIAL	☐	☐	☐	TURÍSTICO	☐	☐	☐	ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐	SERVICIOS	☐	☐	☐	RELIGIOSO	☐	☐	☐	CULTURAL	☐	☐	☐	VALORACIÓN DEL INMUEBLE Gran hacienda de estilo tradicional canario que ha vivido diversas reformas, conservando su esencia histórica. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Integral			PLANO DE SITUACION 38031-A009001360001SG		
	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																									
RESIDENCIAL	☒	☒	☐																																									
COMERCIAL	☐	☐	☐																																									
INDUSTRIAL	☐	☐	☐																																									
TURÍSTICO	☐	☐	☐																																									
ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐																																									
SERVICIOS	☐	☐	☐																																									
RELIGIOSO	☐	☐	☐																																									
CULTURAL	☐	☐	☐																																									
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Restauración y conservación. Se debe realizar un Proyecto de Restauración de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. No se admite la intervención de obra nueva. LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO																																									

Ayuntamiento de Los Realejos

Gobierno de Canarias

OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.

DIRECCIÓN MUNICIPAL

EL JARDÍN

NUMERO

11

DENOMINACIÓN

Hacienda de los Poggio

ID-CAT:

38031-A009001360001SG

SITUACION:

LEYENDA

RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN

RES. CON.

REHABILITACIÓN

REH

REMODELACIÓN

REM(n)

(n) número de plantas

INTERVENCIÓN DE OBRA NUEVA

ION (n)

(n) número de plantas

ESPACIO NO EDIFICADO

ENE (pp)

(pp) patio de parcela

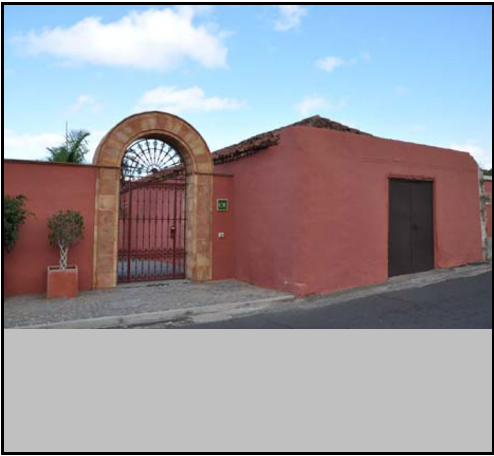
ORDENACION PORMENORIZADA:

F1

F2

F3

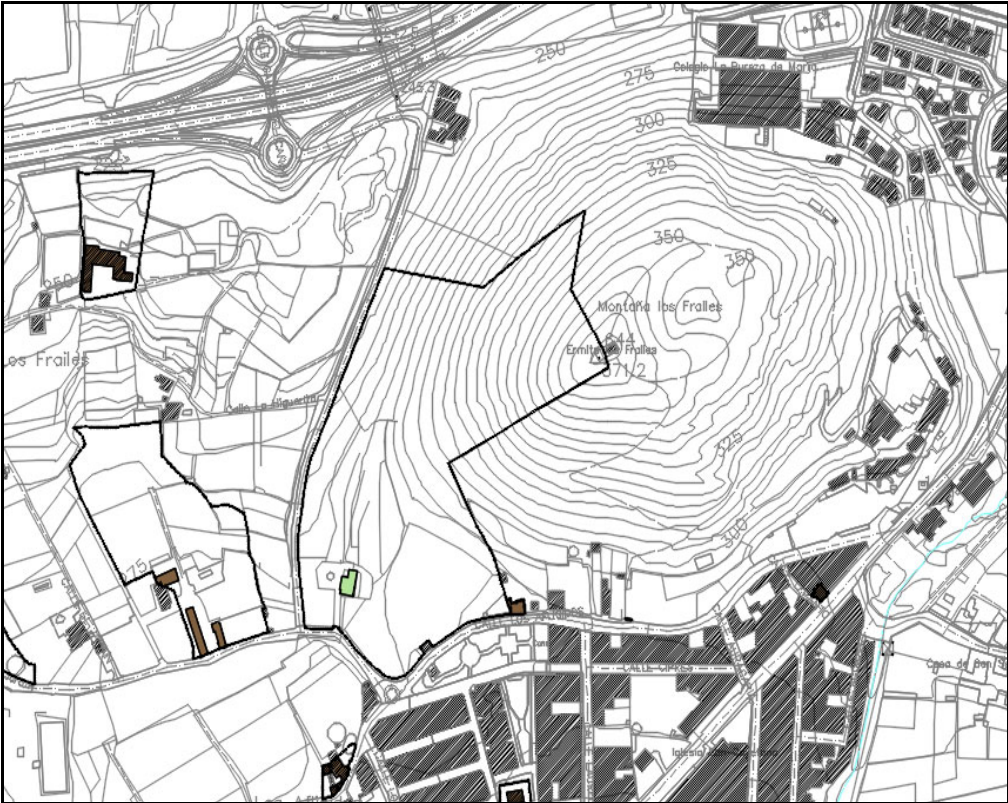
F4

CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																					
DATOS HISTÓRICOS Ubicado en el camino del Jardín hacia La Montañeta, limita en uno de sus lados con el camino del Burgado. Perteneció al marquesado de la Florida. Posee gañanía, bodega y casa principal, junto a la del medianero. Actualmente es hotel rural y restaurante de eventos.			DATOS ARQUITECTÓNICOS Este grupo de edificaciones forma una misma propiedad, en esta ficha, se describe, volumen constructivo, donde se concentran las dependencias agropecuarias, tales como bodega, gañanías y casa de medianeros. Actualmente contiene en parte de la misma, una pequeña capilla. Vivienda de una sola planta, cubierta de tradición mudéjar a cuatro aguas y teja árabe. Destacan las paredes de piedra vista. La portada recubierta por cerámica, parece ser un añadido reciente.			DENOMINACIÓN Finca El Patio ID-CAT: 38031-A009001430000AR																																			
			DIRECCIÓN MUNICIPAL EL JARDÍN		NUMERO																																				
			DIRECCION CATASTRAL EL JARDÍN		NUM-CAT: 15																																				
			REFERENCIA CATASTRAL: 38031A009001430000AR		COORDENADAS U.T.M.: X: 346.593,93 Y: 3.141.329,55																																				
			SITUACIÓN PATRIMONIAL:		B.I.C. ☐																																				
			RÉGIMEN DE PROPIEDAD		PÚBLICO ☐ PRIVADO ☒																																				
																																									
USOS ACTUALES <table><thead><tr><th></th><th>PLANTA 1</th><th>PLANTA 2</th><th>PLANTA 3</th></tr></thead><tbody><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>☒</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr></tbody></table>				PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	RESIDENCIAL	☒	☐	☐	COMERCIAL	☐	☐	☐	INDUSTRIAL	☐	☐	☐	TURÍSTICO	☐	☐	☐	ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐	SERVICIOS	☐	☐	☐	RELIGIOSO	☐	☐	☐	CULTURAL	☐	☐	☐	VALORACIÓN DEL INMUEBLE Edificación de la zona baja de Los Realejos con dependencias para la dedicación de labores agropecuarias típicas de la zona y alojamiento de las familias. Actualmente reformado para actividades de ocio. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Ambiental		
	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																						
RESIDENCIAL	☒	☐	☐																																						
COMERCIAL	☐	☐	☐																																						
INDUSTRIAL	☐	☐	☐																																						
TURÍSTICO	☐	☐	☐																																						
ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐																																						
SERVICIOS	☐	☐	☐																																						
RELIGIOSO	☐	☐	☐																																						
CULTURAL	☐	☐	☐																																						
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Rehabilitación. Se debe realizar un proyecto de rehabilitación del inmueble de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. No se admite la intervención de obra nueva.																																						
			LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO																																						
			PLANO DE SITUACION 																																						
			38031-A009001430000AR																																						

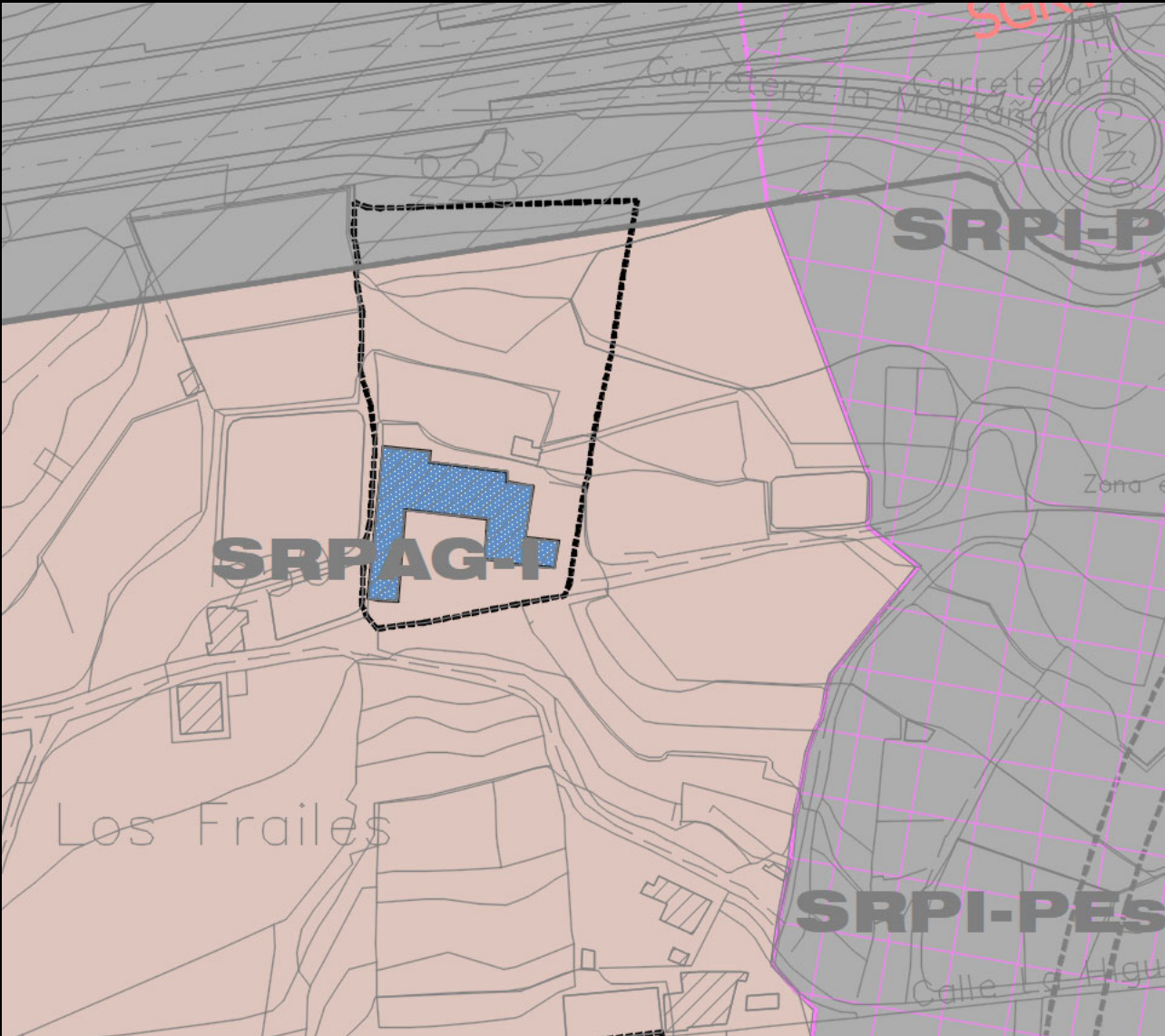
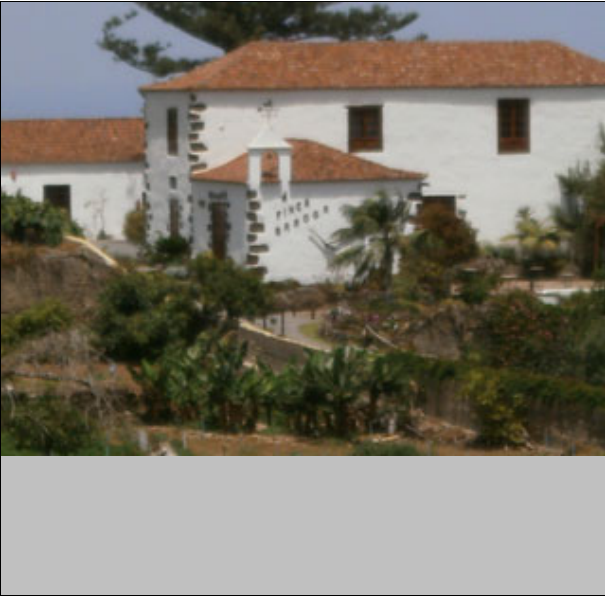
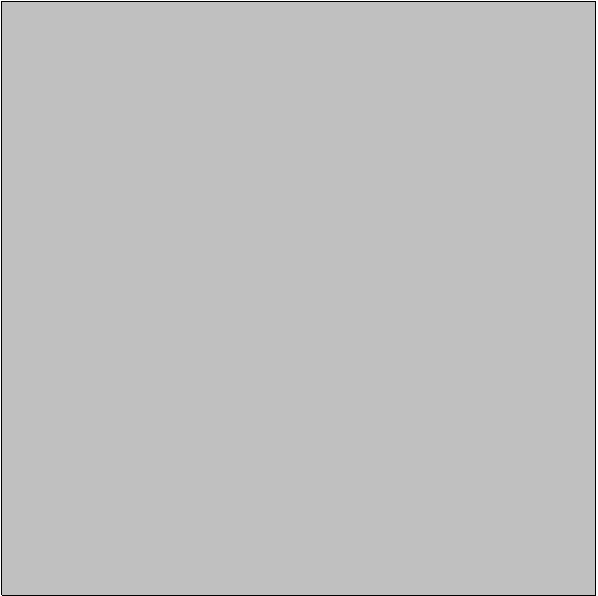
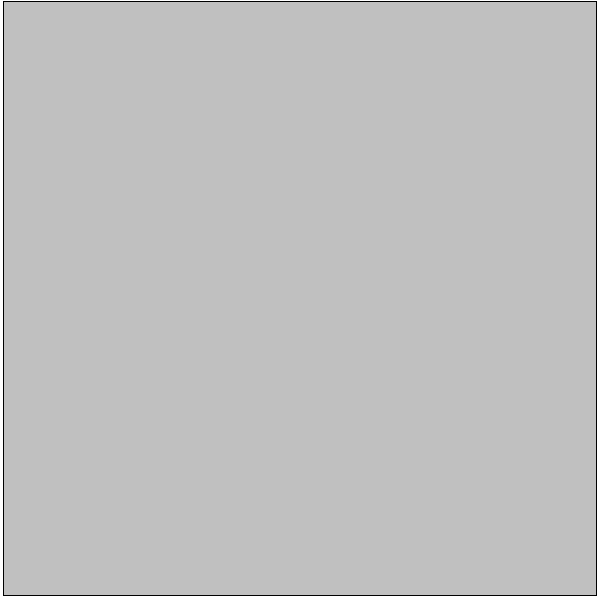
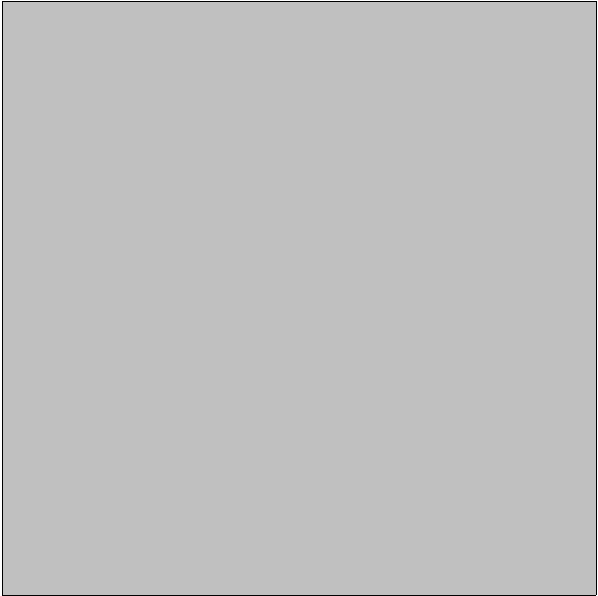
Ayuntamiento de Los Realejos

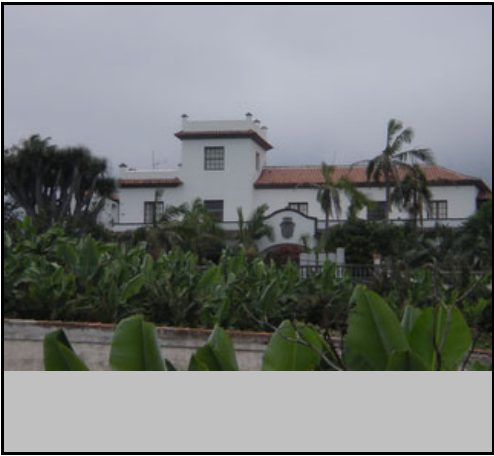
Gobierno de Canarias

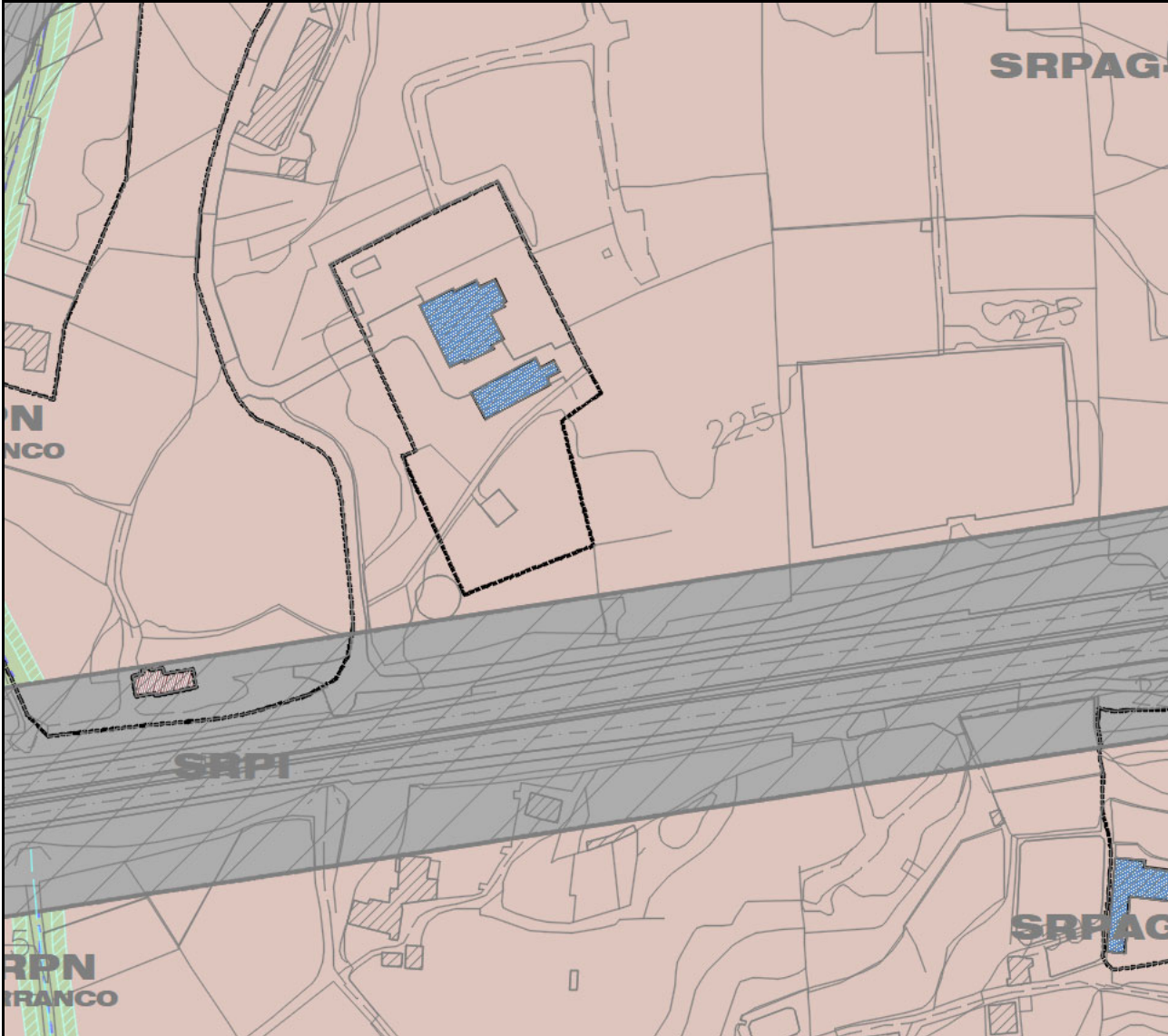
OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.

CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																								
DATOS HISTÓRICOS Hacienda ubicada en un lateral de la montaña del fraile, se ubica esta hacienda, en el cruce de caminos hacia los Realejos desde la Villa y la costa por el camino del Burgado. Perteneció a la familia Machado y toma su nombre de una ermita a esta advocación mariana, levantada en parte de sus tierras.			DATOS ARQUITECTÓNICOS La hacienda ha conocido multitud de episodios constructivos, y del antiguo aspecto de la misma, solo sobrevive un núcleo de planta rectangular cubierto por cuatro aguas y teja árabe, al que aparece adosado otro cuerpo de similares características y de una sola agua.			DENOMINACIÓN Hacienda Los Aflig ID-CAT: 38031-A009001450000AX DIRECCIÓN MUNICIPAL EL JARDÍN NUMERO DIRECCION CATASTRAL EL JARDÍN, POL. 9, PAR. 145 NUM-CAT: REFERENCIA CATASTRAL: 38031A009001450000AX COORDENADAS U.T.M.: X: 346.736,38 Y: 3.141.368,23 SITUACIÓN PATRIMONIAL: B.I.C. EXPEDIENTE INCOADO RÉGIMEN DE PROPIEDAD PÚBLICO PRIVADO 																																						
USOS ACTUALES <table><tr><td></td><td>PLANTA 1</td><td>PLANTA 2</td><td>PLANTA 3</td></tr><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>☒</td><td>☒</td><td>☐</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr></table>				PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	RESIDENCIAL	☒	☒	☐	COMERCIAL	☐	☐	☐	INDUSTRIAL	☐	☐	☐	TURÍSTICO	☐	☐	☐	ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐	SERVICIOS	☐	☐	☐	RELIGIOSO	☐	☐	☐	CULTURAL	☐	☐	☐	VALORACIÓN DEL INMUEBLE Hacienda de tipología tradicional típica de la zona en la que se encuentra. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Ambiental TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Rehabilitación. Se debe realizar un proyecto de rehabilitación del inmueble de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. No se admite la intervención de obra nueva. LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO			PLANO DE SITUACION  38031-A009001450000AX		
	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																									
RESIDENCIAL	☒	☒	☐																																									
COMERCIAL	☐	☐	☐																																									
INDUSTRIAL	☐	☐	☐																																									
TURÍSTICO	☐	☐	☐																																									
ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐																																									
SERVICIOS	☐	☐	☐																																									
RELIGIOSO	☐	☐	☐																																									
CULTURAL	☐	☐	☐																																									
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			Ayuntamiento de Los Realejos Gobierno de Canarias OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.																																									

CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																				
DATOS HISTÓRICOS Levantada en un lateral de la Montaña del Fraile, esta propiedad perteneció al Mayorazgo de los Jorva – Calderón y como muchas de la zona se dedico al cultivo de la viña.			DATOS ARQUITECTÓNICOS En planta “U”, con dos de sus lados corresponde a una altura y la tercera a dos. Adosado al naciente se ubica la ermita, ahora desacralizada. Trasformada en hotel rural, sus intervenciones interiores, no han sido lo acertadas que se debieran. Todo el conjunto se cubre por estructuras de dos y cuatro aguas y teja árabe.			DENOMINACIÓN Finca Saroga ID-CAT: 38031-A009001670000AT DIRECCIÓN MUNICIPAL LA HIGUERITA NUMERO 22 DIRECCION CATASTRAL La Higuierita, Polígono 9 Parcela 167 REFERENCIA CATASTRAL: 38031A009001670000AT COORDENADAS U.T.M.: X: 346.513,20 Y: 3.141.626,96 SITUACIÓN PATRIMONIAL: B.I.C. EXPEDIENTE INCOADO RÉGIMEN DE PROPIEDAD PÚBLICO PRIVADO  																																		
USOS ACTUALES <table><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>PLANTA 1</td><td>PLANTA 2</td><td>PLANTA 3</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>			RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	COMERCIAL				INDUSTRIAL				TURÍSTICO				ADMINISTRATIVO				SERVICIOS				RELIGIOSO				CULTURAL				VALORACIÓN DEL INMUEBLE Finca constituida por diferentes dependencias dedicadas en la antigüedad a labores agropecuarias y alojamiento. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Integral			PLANO DE SITUACION  38031-A009001670000AT		
RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																					
COMERCIAL																																								
INDUSTRIAL																																								
TURÍSTICO																																								
ADMINISTRATIVO																																								
SERVICIOS																																								
RELIGIOSO																																								
CULTURAL																																								
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Restauración y conservación. Se debe realizar un Proyecto de Restauración de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. No se admite la intervención de obra nueva. LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO																																					
Ayuntamiento de Los Realejos			Gobierno de Canarias			OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.																																		

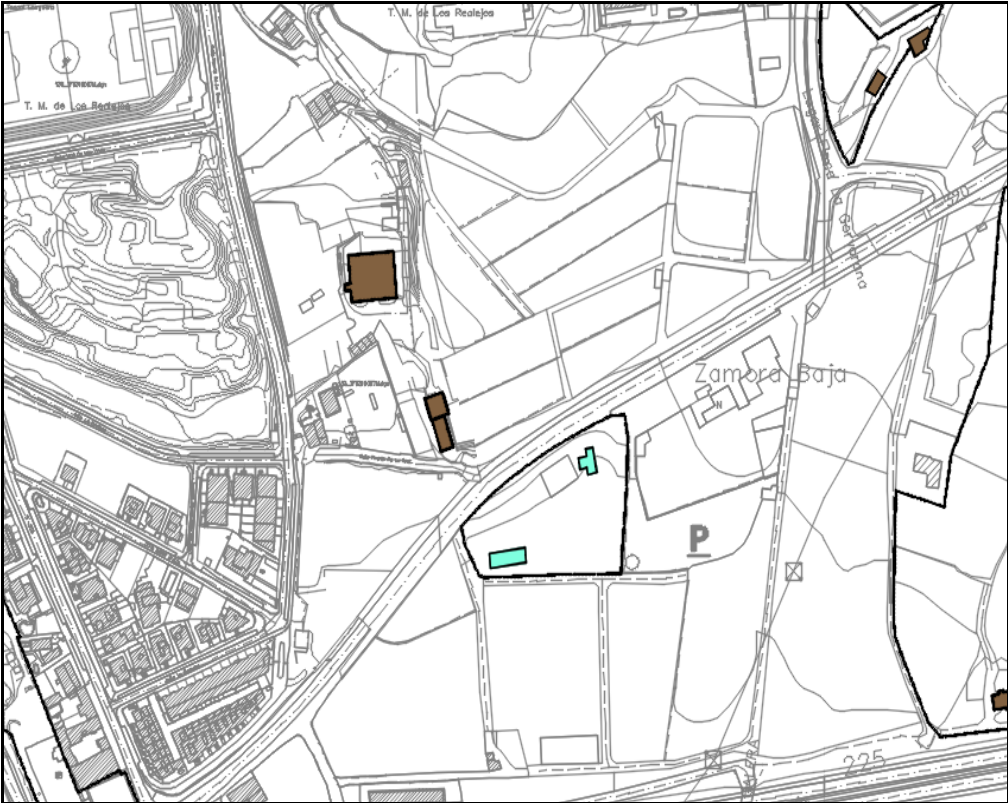
DIRECCIÓN MUNICIPAL		LA HIGUERITA	NUMERO		22	DENOMINACIÓN		Finca Saroga	ID-CAT:	38031-A009001670000AT
SITUACION:						LEYENDA		ORDENACION PORMENORIZADA:		
						RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN RES. CON. REHABILITACIÓN REH REMODELACIÓN REM(n) (n) número de plantas INTERVENCIÓN DE OBRA NUEVA ION (n) (n) número de plantas ESPACIO NO EDIFICADO ENE (pp) (pp) patio de parcela				
										

CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																				
DATOS HISTÓRICOS Edificio de estilo neocanario diseñado en el año 1947 por el arquitecto Tomás Machado y Méndez Fernández de Lugo para el propietario de la Finca La Zamora, el Señor Salazar. La obra está concebida como un chalet, pero con añadidos que rememoran a las haciendas tradicionales de la zona, de ahí que el arquitecto, a instancias del propietario incluye en la edificación una ermita de uso privado.			DATOS ARQUITECTÓNICOS La vivienda se define en dos alturas a partir de una planta irregular de plan central que dispone las dependencias y servicios en la planta baja, dejando la noble, en la segunda, para dormitorios y estancias particulares. Dado el estilo en el que este inmueble fue concebido, neocanario, se copian hasta la saciedad elementos de la arquitectura tradicional, pero se adaptan a los usos y necesidades contemporáneas de su inquilinos. Por ello la existencia y cohabitación de balcones de madera con elementos de forja, entre otros detalles.			DENOMINACIÓN Hacienda Salazar ID-CAT: 38031-A009001770000AX DIRECCIÓN MUNICIPAL CARRETERA C820 POLÍGONO 9 PARCELA 177 NUMERO DIRECCION CATASTRAL CARRETERA C820 POLÍGONO 9 PARCELA 177 NUM-CAT: REFERENCIA CATASTRAL: 38031A009001770000AX COORDENADAS U.T.M.: X: 346.247,26 Y: 3.141.846,68 SITUACIÓN PATRIMONIAL: B.I.C. EXPEDIENTE INCOADO RÉGIMEN DE PROPIEDAD PÚBLICO PRIVADO  																																		
USOS ACTUALES <table><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>PLANTA 1</td><td>PLANTA 2</td><td>PLANTA 3</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>			RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	COMERCIAL				INDUSTRIAL				TURÍSTICO				ADMINISTRATIVO				SERVICIOS				RELIGIOSO				CULTURAL				VALORACIÓN DEL INMUEBLE Hacienda neocanaria diseñada por el arquitecto Tomás Machado y Méndez Fernández de Lugo. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Integral TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Restauración y conservación. Se debe realizar un Proyecto de Restauración de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. No se admite la intervención de obra nueva. LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO			PLANO DE SITUACION  38031-A009001770000AX		
RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																					
COMERCIAL																																								
INDUSTRIAL																																								
TURÍSTICO																																								
ADMINISTRATIVO																																								
SERVICIOS																																								
RELIGIOSO																																								
CULTURAL																																								
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			Ayuntamiento de Los Realejos Gobierno de Canarias OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.																																					

DIRECCIÓN MUNICIPAL		CARRETERA C820 POLÍGONO 9 PARCELA 177	NUMERO		DENOMINACIÓN	Hacienda Salazar	ID-CAT:	38031-A009001770000AX
SITUACION:					LEYENDA	ORDENACION PORMENORIZADA:		
					RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN RES. CON. REHABILITACIÓN REH REMODELACIÓN REM(n) (n) número de plantas INTERVENCIÓN DE OBRA NUEVA ION (n) (n) número de plantas ESPACIO NO EDIFICADO ENE (pp) (pp) patio de parcela			
								

CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																								
DATOS HISTÓRICOS Edificación rural relacionada con las explotaciones agrícolas de la zona, especialmente con la platanera. De ello se desprende que la casa es de finales del siglo XIX o comienzos del XX.			DATOS ARQUITECTÓNICOS El inmueble es de una sola planta, teniendo, la misma, una disposición alargada, y en ella se distribuyen los espacios interiores en los cuales se comparten las habitaciones de estancia con los cuartos de aperos. Tiene cubierta a cuatro y dos aguas, dependiendo del módulo que cubran, realizados todo, siguiendo la tradición, con teja árabe.			DENOMINACIÓN Finca La Zamora ID-CAT: 38031-A009001790000AJ DIRECCIÓN MUNICIPAL CARRETERA C820 NUMERO 15 DIRECCION CATASTRAL CARRETERA C820 NUM-CAT: 15 REFERENCIA CATASTRAL: 38031A009001790000AJ COORDENADAS U.T.M.: X: 346.124,19 Y: 3.141.708,91 SITUACIÓN PATRIMONIAL: B.I.C. EXPEDIENTE INCOADO RÉGIMEN DE PROPIEDAD PÚBLICO PRIVADO  																																						
USOS ACTUALES <table><tr><td></td><td>PLANTA 1</td><td>PLANTA 2</td><td>PLANTA 3</td></tr><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>☒</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr></table>				PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	RESIDENCIAL	☒	☐	☐	COMERCIAL	☐	☐	☐	INDUSTRIAL	☐	☐	☐	TURÍSTICO	☐	☐	☐	ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐	SERVICIOS	☐	☐	☐	RELIGIOSO	☐	☐	☐	CULTURAL	☐	☐	☐	VALORACIÓN DEL INMUEBLE Arquitectura tradicional de uso rural del siglo XIX- XX. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Ambiental			PLANO DE SITUACION  38031-A009001790000AJ		
	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																									
RESIDENCIAL	☒	☐	☐																																									
COMERCIAL	☐	☐	☐																																									
INDUSTRIAL	☐	☐	☐																																									
TURÍSTICO	☐	☐	☐																																									
ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐																																									
SERVICIOS	☐	☐	☐																																									
RELIGIOSO	☐	☐	☐																																									
CULTURAL	☐	☐	☐																																									
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Rehabilitación. Se debe realizar un proyecto de rehabilitación del inmueble de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. No se admite la intervención de obra nueva. LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO																																									
Ayuntamiento de Los Realejos			Gobierno de Canarias			OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.																																						

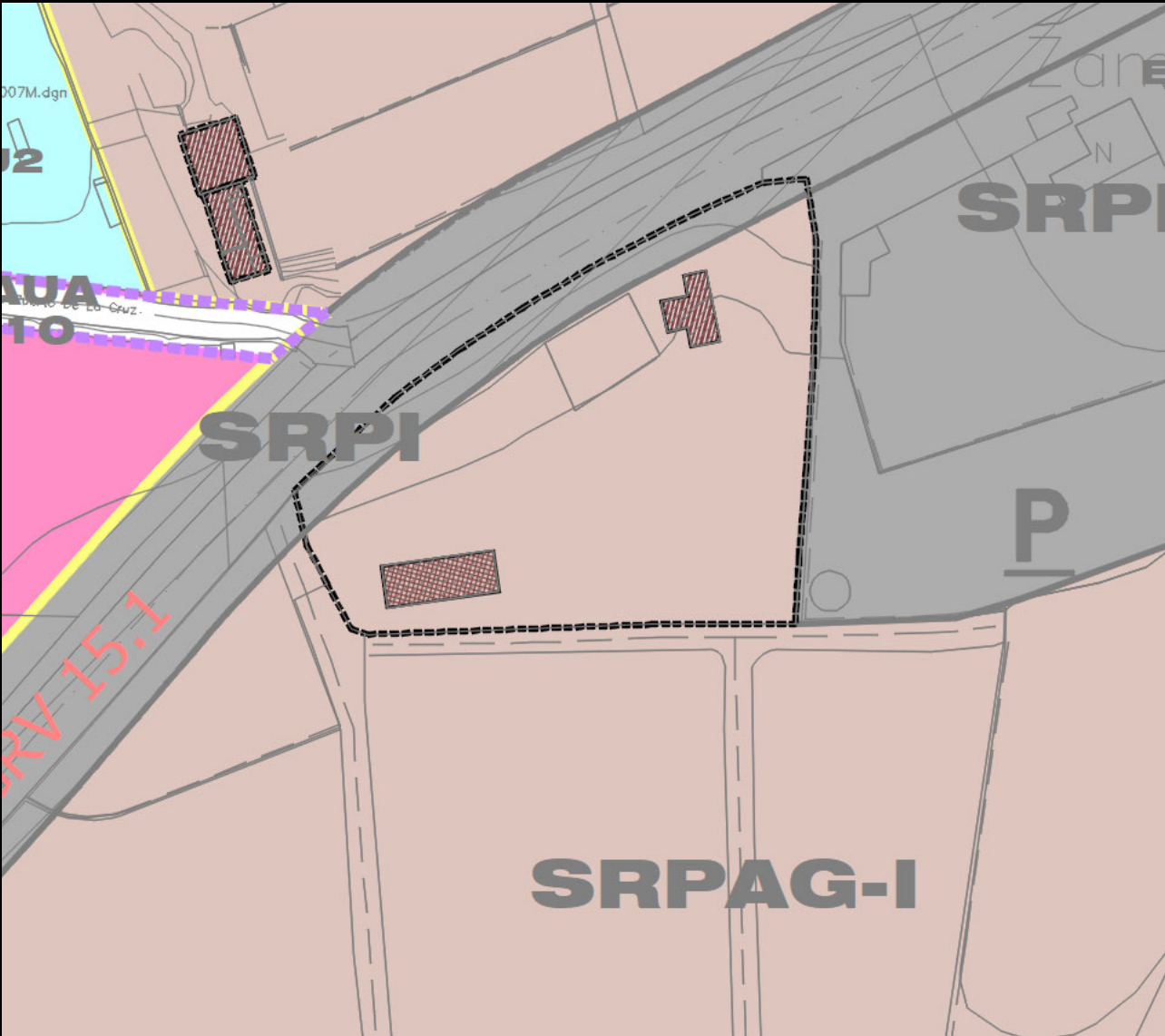
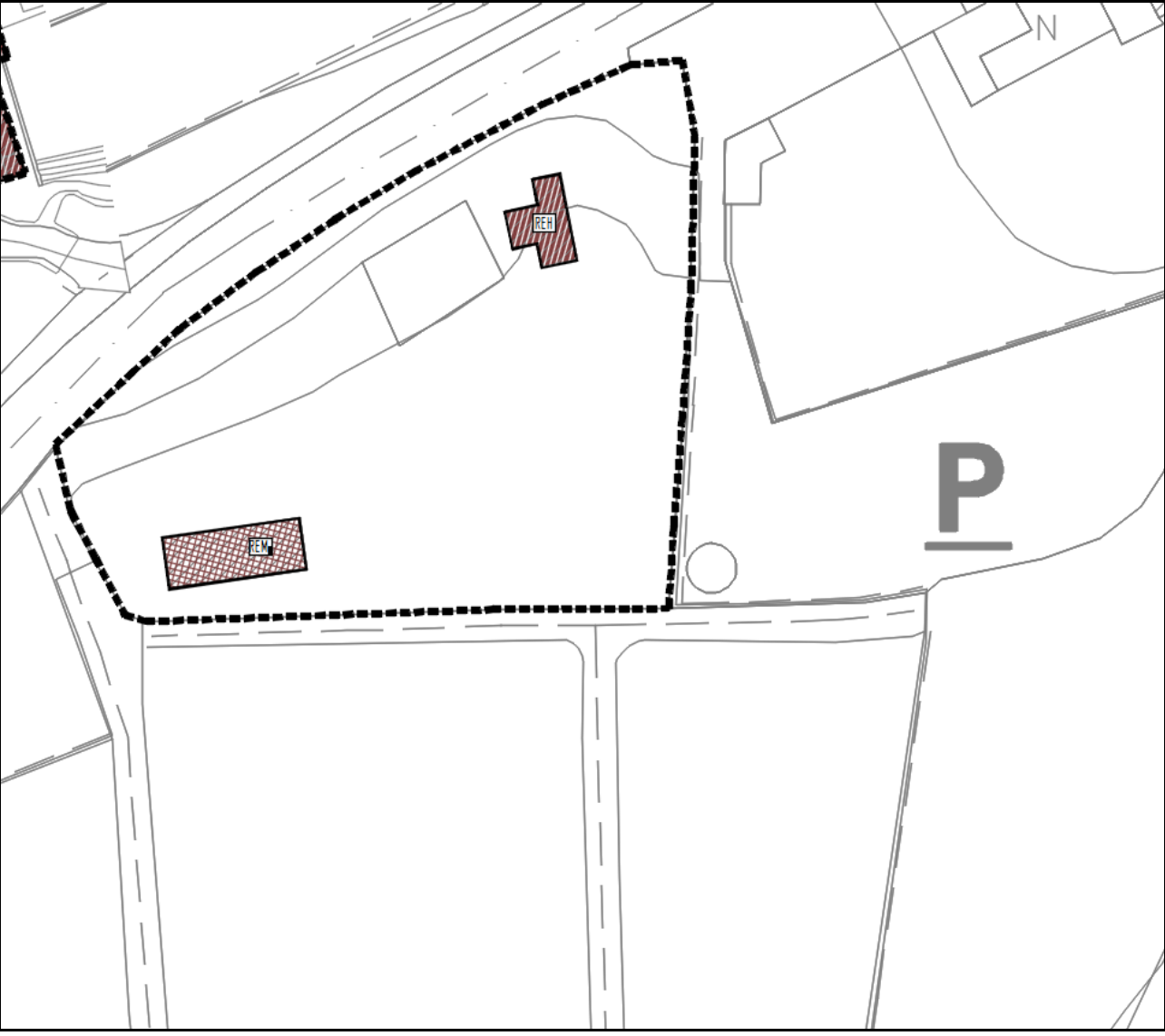
DIRECCIÓN MUNICIPAL		CARRETERA C820	NUMERO		15	DENOMINACIÓN		Finca La Zamora	ID-CAT:	38031-A009001790000AJ
SITUACION:						LEYENDA		ORDENACION PORMENORIZADA:		
						RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN				
						RES. CON.				
						REHABILITACIÓN				
						REH				
						REMODELACIÓN				
						REM(n)				
						(n) número de plantas				
						INTERVENCIÓN DE OBRA NUEVA				
						ION (n)				
						(n) número de plantas				
ESPACIO NO EDIFICADO										
ENE (pp)										
(pp) patio de parcela										
F1		F2		F3		F4				

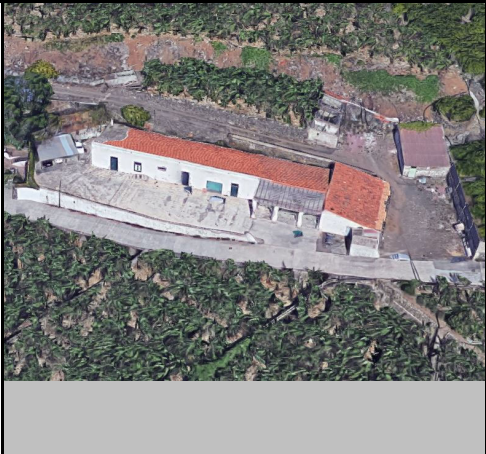
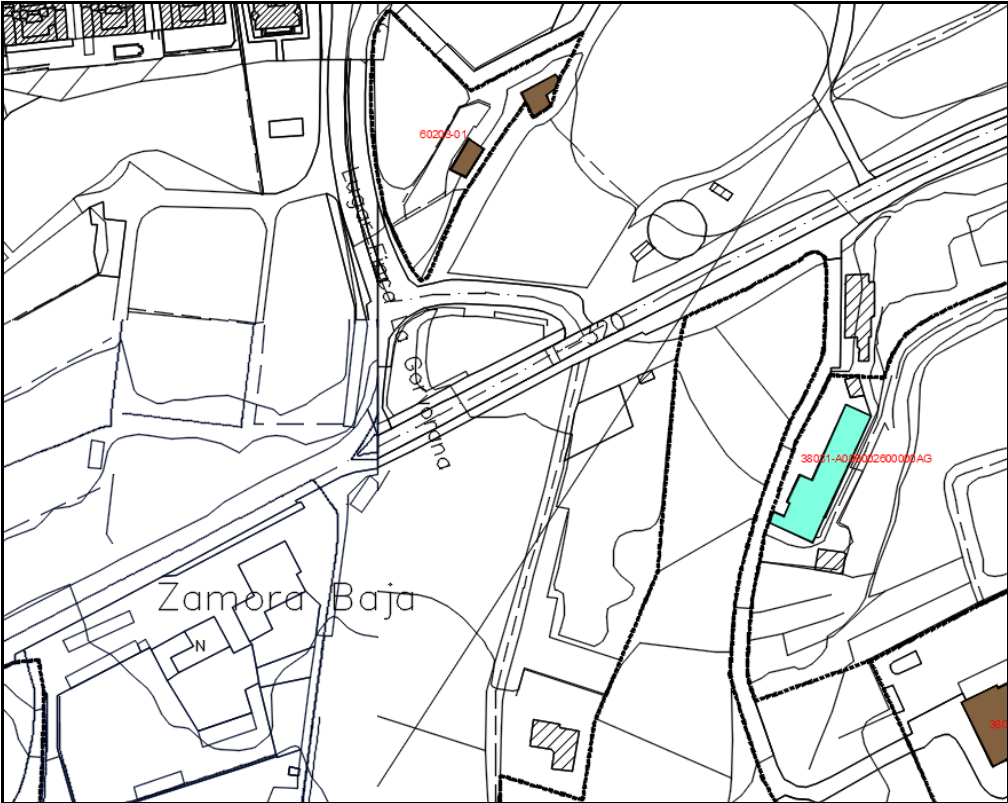
CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																								
DATOS HISTÓRICOS Edificación que formaba parte de un complejo de mayor tamaño, que se ubica en lo alto de la montaña situada en las inmediaciones de la casa Salazar.			DATOS ARQUITECTÓNICOS Destaca por ser una construcción de pequeño tamaño quizás formando parte de un complejo agropecuario superior. De materiales toscos, se cierra su volumetría con una cubierta de teja árabe a cuatro aguas.			DENOMINACIÓN Casa anónima ID-CAT: 38031-A009001840000AS DIRECCIÓN MUNICIPAL EL JARDÍN NUMERO DIRECCION CATASTRAL EL JARDÍN, POL. 9. PAR. 184 NUM-CAT: REFERENCIA CATASTRAL: 38031A009001840000AS COORDENADAS U.T.M.: X:345.848,38 Y:3.141.845,34 SITUACIÓN PATRIMONIAL: B.I.C. ☐ EXPEDIENTE INCOADO ☐ RÉGIMEN DE PROPIEDAD PÚBLICO ☐ PRIVADO ☒ 																																						
USOS ACTUALES <table><thead><tr><th></th><th>PLANTA 1</th><th>PLANTA 2</th><th>PLANTA 3</th></tr></thead><tbody><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>☒</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr></tbody></table>				PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	RESIDENCIAL	☒	☐	☐	COMERCIAL	☐	☐	☐	INDUSTRIAL	☐	☐	☐	TURÍSTICO	☐	☐	☐	ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐	SERVICIOS	☐	☐	☐	RELIGIOSO	☐	☐	☐	CULTURAL	☐	☐	☐	VALORACIÓN DEL INMUEBLE Edificación de fábrica antigua que probablemente formara parte de otro complejo mayor. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Ambiental			PLANO DE SITUACION  38031-A009001840000AS		
	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																									
RESIDENCIAL	☒	☐	☐																																									
COMERCIAL	☐	☐	☐																																									
INDUSTRIAL	☐	☐	☐																																									
TURÍSTICO	☐	☐	☐																																									
ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐																																									
SERVICIOS	☐	☐	☐																																									
RELIGIOSO	☐	☐	☐																																									
CULTURAL	☐	☐	☐																																									
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Rehabilitación. Se debe realizar un proyecto de rehabilitación del inmueble de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. No se admite la intervención de obra nueva. LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO																																									

Ayuntamiento de Los Realejos

Gobierno de Canarias

OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.

DIRECCIÓN MUNICIPAL		EL JARDÍN	NUMERO			DENOMINACIÓN		Casa anónima	ID-CAT:	38031-A009001840000AS
SITUACION:						LEYENDA		ORDENACION PORMENORIZADA:		
						RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN RES. CON. REHABILITACIÓN REH REMODELACIÓN REM(n) (n) número de plantas INTERVENCIÓN DE OBRA NUEVA ION (n) (n) número de plantas ESPACIO NO EDIFICADO ENE (pp) (pp) patio de parcela				
F1		F2		F3		F4				

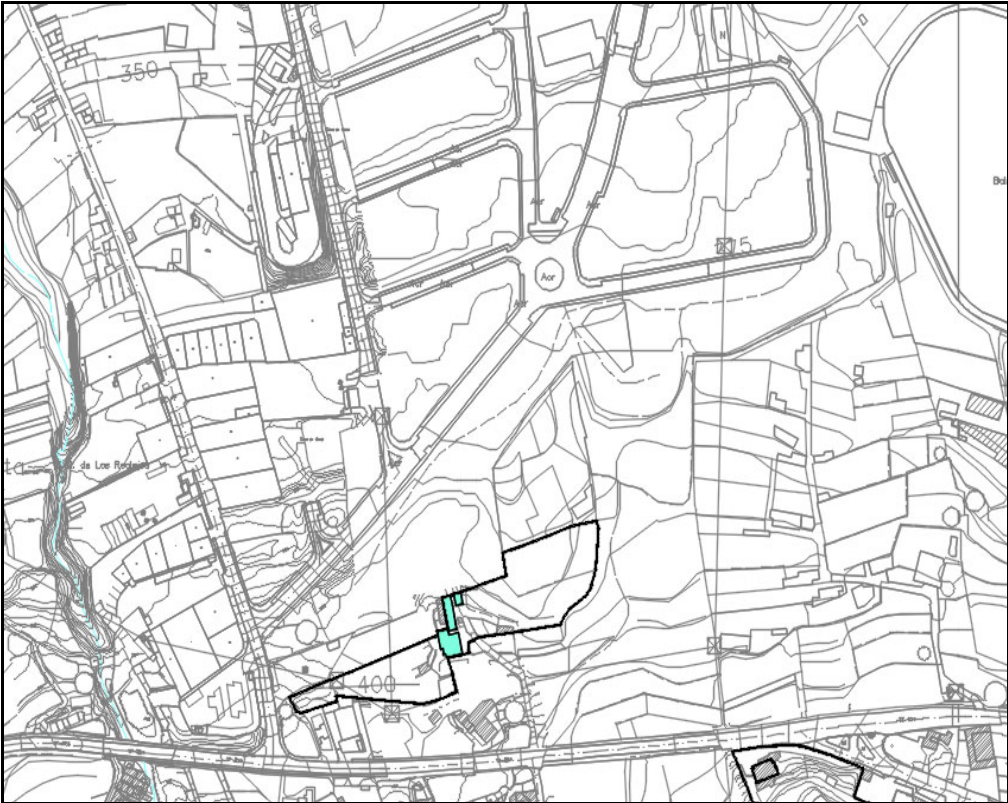
CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																			
DATOS HISTÓRICOS			DATOS ARQUITECTÓNICOS			DENOMINACIÓN casa anonima ID-CAT: 38031-A009002600000AG																																	
Edificación que formaba parte de un complejo de mayor tamaño.			Destaca por ser una construcción quizás formando parte de un complejo agropecuario superior. De materiales toscos, se cierra su volumetría con una cubierta de una sola pendiente.			DIRECCIÓN MUNICIPAL		NUMERO																															
						TR GENERAL TF 320 15 Polígono 9 Parcela 260																																	
						DIRECCION CATASTRAL		NUM-CAT:																															
						TR GENERAL TF 320 15 Polígono 9 Parcela 260																																	
						REFERENCIA CATASTRAL:		COORDENADAS U.T.M.:																															
			38031A009002600000AG			X=346164,34 Y=3141936,26																																	
			SITUACIÓN PATRIMONIAL:			B.I.C.	EXPEDIENTE INCOADO																																
			RÉGIMEN DE PROPIEDAD			PÚBLICO	PRIVADO																																
						 																																	
USOS ACTUALES			VALORACIÓN DEL INMUEBLE			PLANO DE SITUACION																																	
<table><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>PLANTA 1</td><td>PLANTA 2</td><td>PLANTA 3</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>			RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	COMERCIAL				INDUSTRIAL				TURÍSTICO				ADMINISTRATIVO				SERVICIOS				RELIGIOSO				CULTURAL				Edificación de fábrica antigua que probablemente formara parte de otro complejo mayor.				
RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																				
COMERCIAL																																							
INDUSTRIAL																																							
TURÍSTICO																																							
ADMINISTRATIVO																																							
SERVICIOS																																							
RELIGIOSO																																							
CULTURAL																																							
			GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999)																																				
			Ambiental																																				
			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999)																																				
			LEYENDA																																				
Fuentes Documentales Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			Rehabilitación. Se debe realizar un proyecto de rehabilitación del inmueble de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. No se admite la intervención de obra nueva.			SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA																																	
						INMUEBLE CATALOGADO																																	
						INMUEBLE NO CATALOGADO																																	
						38031-A009002600000AG																																	

Ayuntamiento de Los Realejos

Gobierno de Canarias

OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.

DIRECCIÓN MUNICIPAL		TR GENERAL TF 320 15 Polígono 9 Parcela 260		NUMERO		DENOMINACIÓN		ID-CAT:	
						casa anonima		38031-A009002600000AG	
SITUACION:						LEYENDA		ORDENACION PORMENORIZADA:	
						RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN			
						RES. CON.			
						REHABILITACIÓN			
						REH			
						REMODELACIÓN			
						REM(n)			
						(n) número de plantas			
						INTERVENCIÓN DE OBRA NUEVA			
						ION (n)			
						(n) número de plantas			
ESPACIO NO EDIFICADO									
ENE (pp)									
(pp) patio de parcela									
		F1				F2		F3	

CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																								
DATOS HISTÓRICOS Complejo agropecuario de estilo mudéjar que a pesar de haber conocido recientes intervenciones arquitectónicas mantiene la esencia de la construcción vernácula del siglo XVIII y siguientes realizada en Canarias.			DATOS ARQUITECTÓNICOS La casona, de origen rural, se encuentra enmarcada por el medio agrícola, y especialmente por la propiedad a la que se encntra hoy en día vinculada. Así estamos ante un complejo de arquitectura modular que tiene una planta en forma de "L" y que presenta elementos característicos de la edificación histórica.			DENOMINACIÓN Casa anónima ID-CAT: 38031-A010000350000AJ DIRECCIÓN MUNICIPAL NUEVA, POL.10 PARC 35 NUMERO DIRECCION CATASTRAL NUEVA, POL.10 PARC 35 NUM-CAT: REFERENCIA CATASTRAL: 38031A010000350000AJ COORDENADAS U.T.M.: X: 345.638,23 Y: 3.140.287,40 SITUACIÓN PATRIMONIAL: B.I.C. EXPEDIENTE INCOADO RÉGIMEN DE PROPIEDAD PÚBLICO PRIVADO  																																						
USOS ACTUALES <table><tr><td></td><td>PLANTA 1</td><td>PLANTA 2</td><td>PLANTA 3</td></tr><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>☒</td><td>☒</td><td>☐</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr></table>				PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	RESIDENCIAL	☒	☒	☐	COMERCIAL	☐	☐	☐	INDUSTRIAL	☐	☐	☐	TURÍSTICO	☐	☐	☐	ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐	SERVICIOS	☐	☐	☐	RELIGIOSO	☐	☐	☐	CULTURAL	☐	☐	☐	VALORACIÓN DEL INMUEBLE Conjunto de dependencias de tipo tradicional canario del siglo XVIII. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Ambiental			PLANO DE SITUACION  38031-A010000350000AJ		
	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																									
RESIDENCIAL	☒	☒	☐																																									
COMERCIAL	☐	☐	☐																																									
INDUSTRIAL	☐	☐	☐																																									
TURÍSTICO	☐	☐	☐																																									
ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐																																									
SERVICIOS	☐	☐	☐																																									
RELIGIOSO	☐	☐	☐																																									
CULTURAL	☐	☐	☐																																									
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Rehabilitación. Se debe realizar un proyecto de rehabilitación del inmueble de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. No se admite la intervención de obra nueva. LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO																																									
Ayuntamiento de Los Realejos			Gobierno de Canarias			OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.																																						

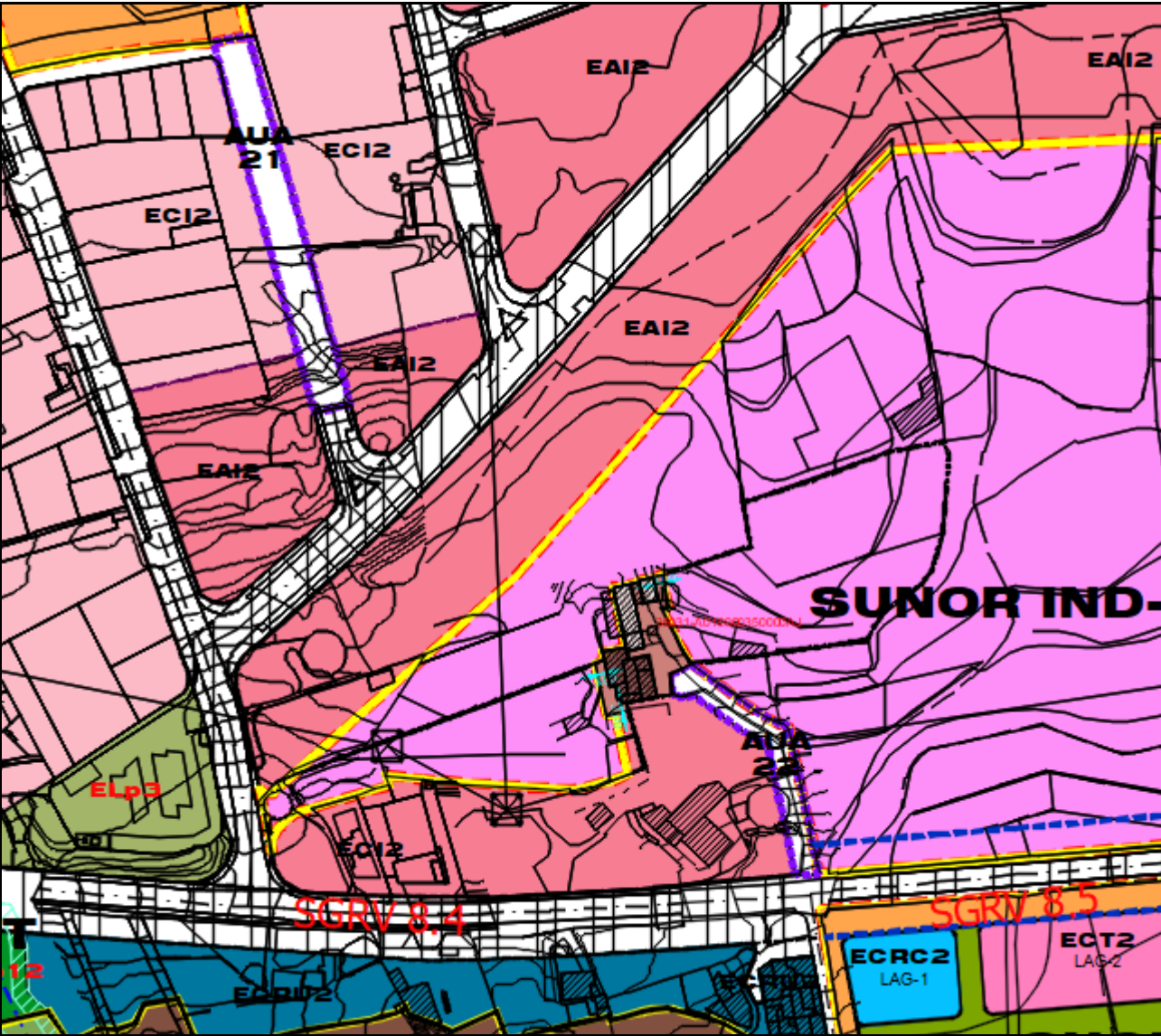
DIRECCIÓN MUNICIPAL NUEVA, POL.10 PARC 35

NUMERO

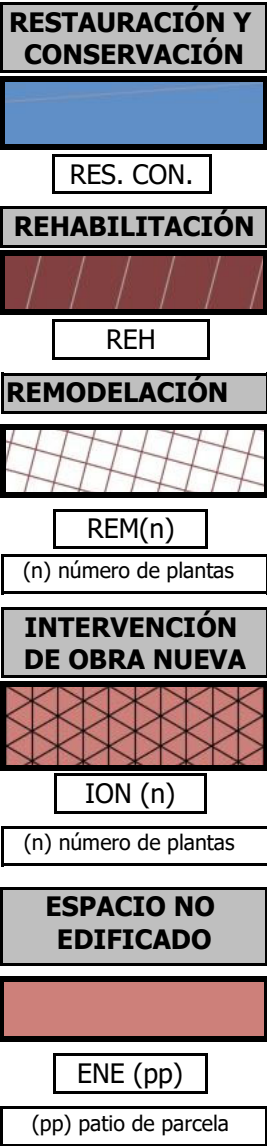
DENOMINACIÓN Casa anónima

ID-CAT: 38031-A010000350000AJ

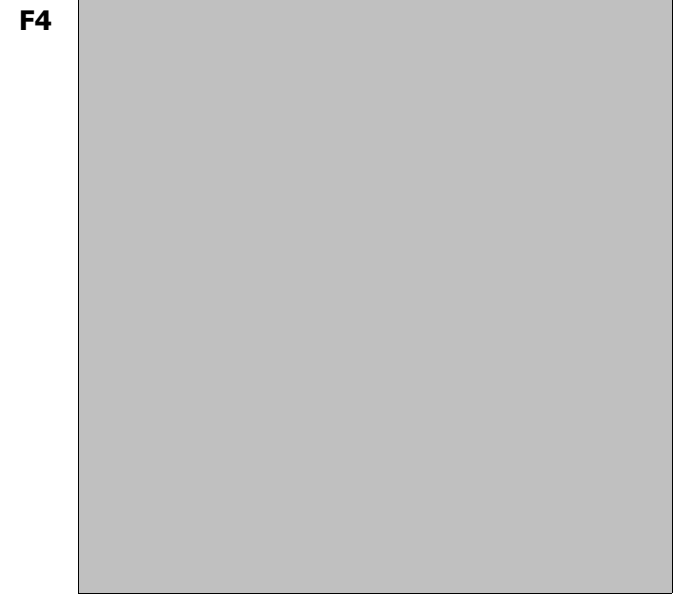
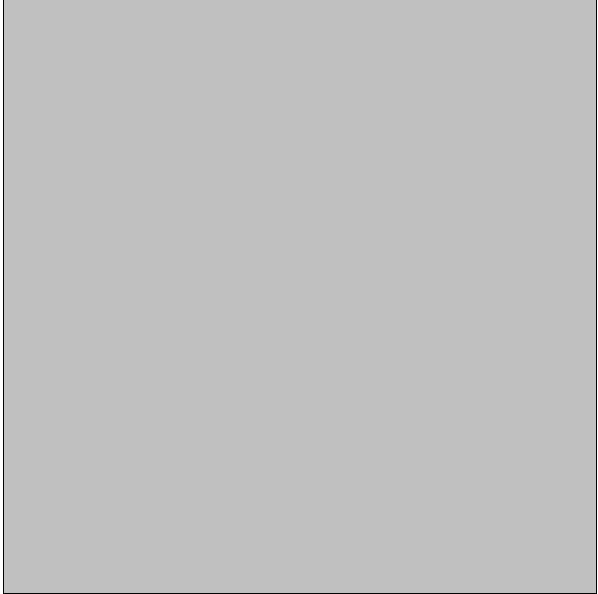
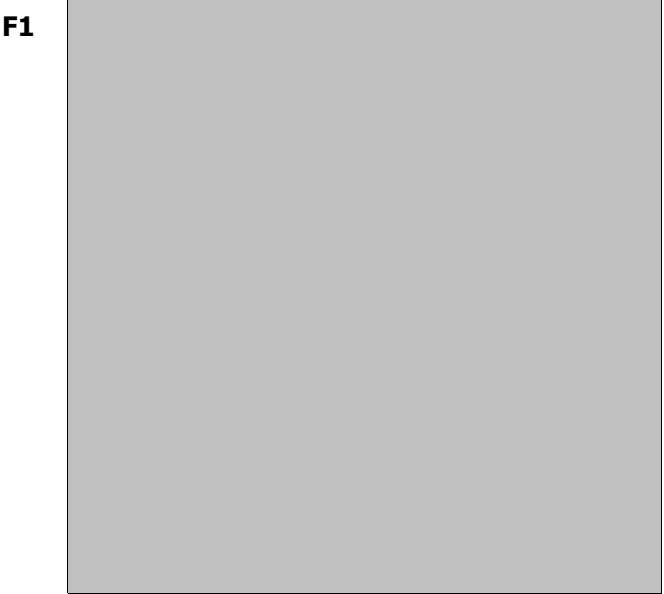
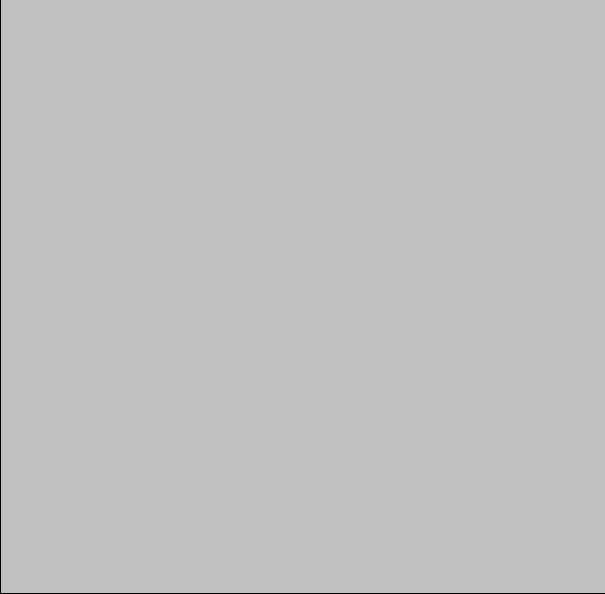
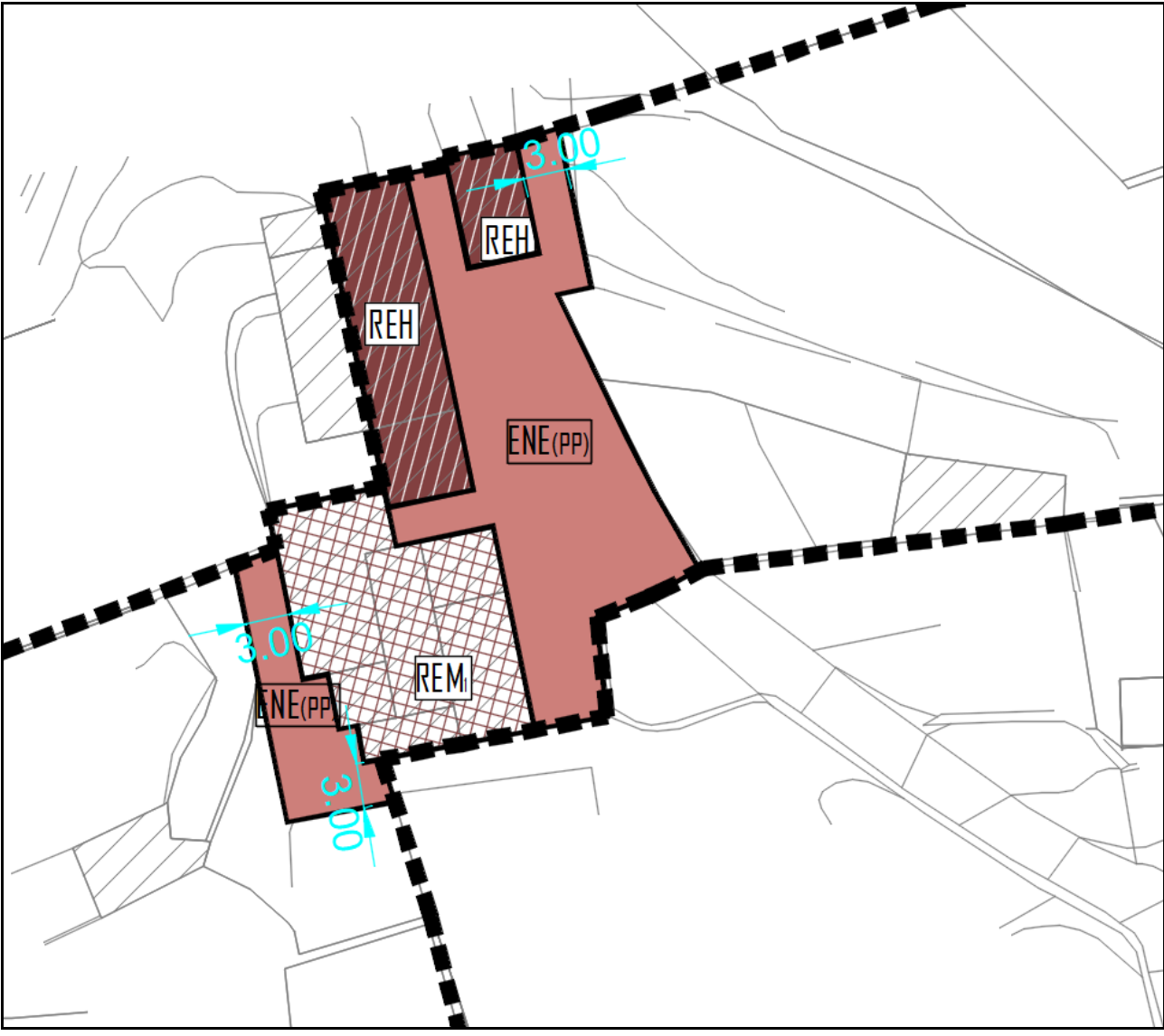
SITUACION:



LEYENDA



ORDENACION PORMENORIZADA:



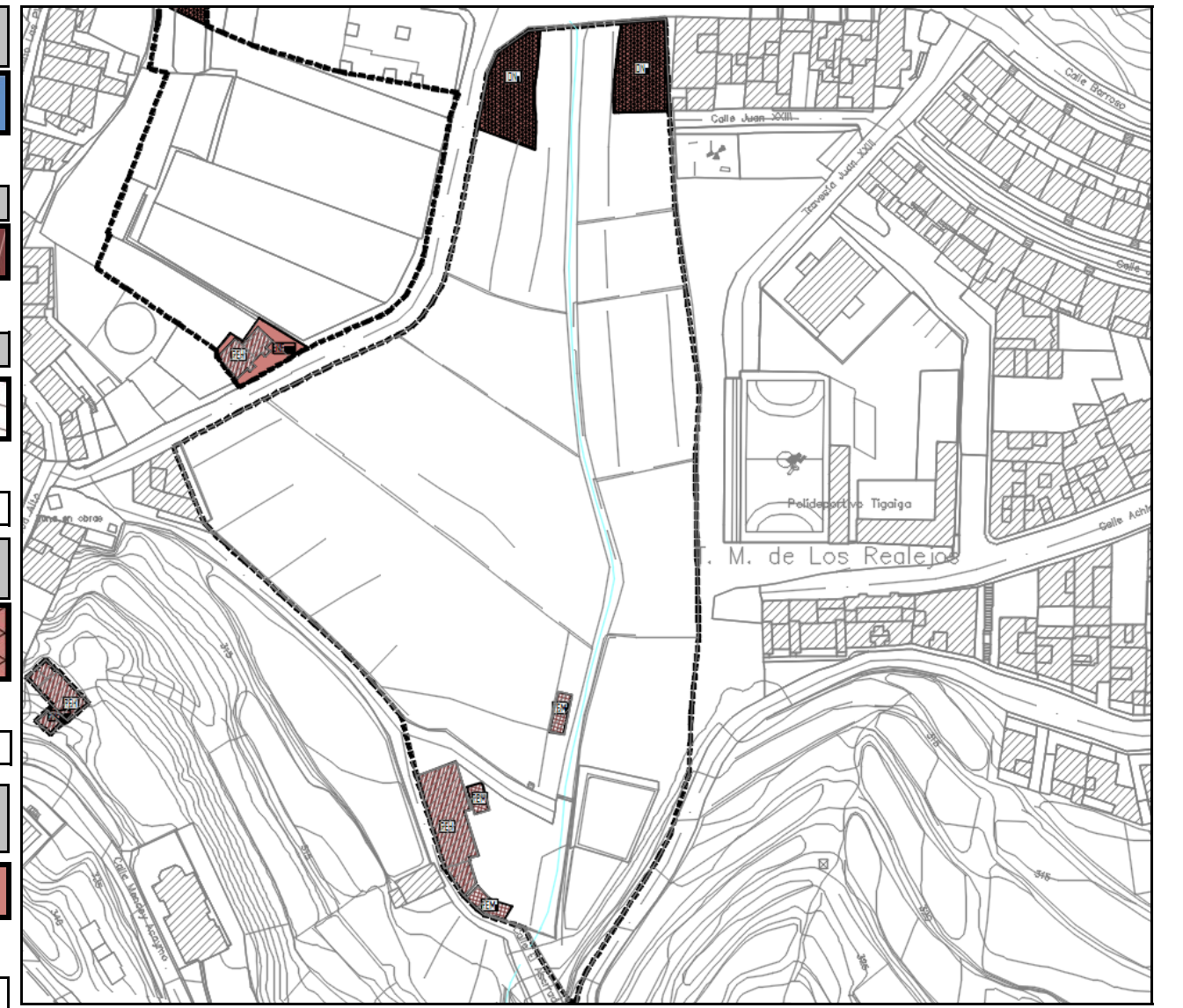
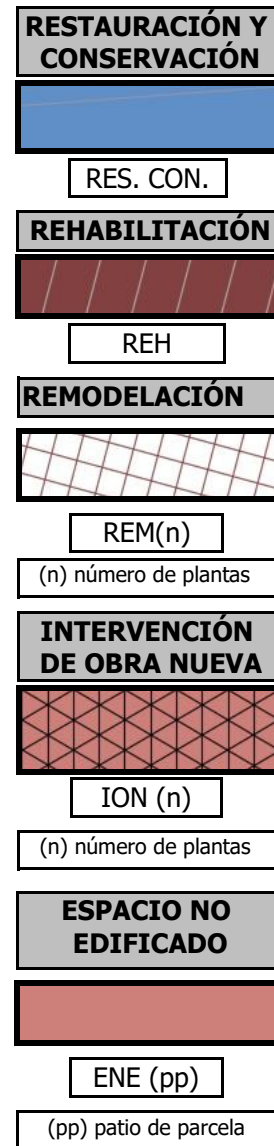
CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																								
DATOS HISTÓRICOS Edificación rural construida entre los siglos XVIII y XIX, como parece ponerlo de relieve las partes visibles de este pequeño vestigio que queda de lo que otrora era un enorme complejo agropecuario de la zona.			DATOS ARQUITECTÓNICOS Es una pequeña pieza que aún mantiene la esencia patrimonial de la arquitectura vernácula. Se trata de una pieza cuadrangular de muros de argamasa y cubierta por teja árabe con una estructura a dos aguas.			DENOMINACIÓN Casa del agua ID-CAT: 38031-A012001270001SU DIRECCIÓN MUNICIPAL CAMINO LOS ANGOSTOS NUMERO 2 DIRECCION CATASTRAL CARRETERA GENERAL PALO BLANCO NUM-CAT: REFERENCIA CATASTRAL: 38031A012001270001SU COORDENADAS U.T.M.: X: 345.716,84 Y: 3.139.502,69 SITUACIÓN PATRIMONIAL: B.I.C. EXPEDIENTE INCOADO RÉGIMEN DE PROPIEDAD PÚBLICO PRIVADO  																																						
USOS ACTUALES <table><tr><td></td><td>PLANTA 1</td><td>PLANTA 2</td><td>PLANTA 3</td></tr><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>☒</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr></table>				PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	RESIDENCIAL	☒	☐	☐	COMERCIAL	☐	☐	☐	INDUSTRIAL	☐	☐	☐	TURÍSTICO	☐	☐	☐	ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐	SERVICIOS	☐	☐	☐	RELIGIOSO	☐	☐	☐	CULTURAL	☐	☐	☐	VALORACIÓN DEL INMUEBLE Arquitectura vernácula tradicional del siglo XVIII. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Ambiental			PLANO DE SITUACION  38031-A012001270001SU		
	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																									
RESIDENCIAL	☒	☐	☐																																									
COMERCIAL	☐	☐	☐																																									
INDUSTRIAL	☐	☐	☐																																									
TURÍSTICO	☐	☐	☐																																									
ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐																																									
SERVICIOS	☐	☐	☐																																									
RELIGIOSO	☐	☐	☐																																									
CULTURAL	☐	☐	☐																																									
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Rehabilitación. Se debe realizar un proyecto de rehabilitación del inmueble de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. No se admite la intervención de obra nueva.			LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO																																						
Ayuntamiento de Los Realejos			Gobierno de Canarias			OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.																																						

DIRECCIÓN MUNICIPAL		CAMINO LOS ANGOSTOS		NUMERO		2		DENOMINACIÓN		Casa del agua		ID-CAT:		38031-A012001270001SU	
SITUACION:								LEYENDA		ORDENACION PORMENORIZADA:					
								RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN RES. CON. REHABILITACIÓN REH REMODELACIÓN REM(n) (n) número de plantas INTERVENCIÓN DE OBRA NUEVA ION (n) (n) número de plantas ESPACIO NO EDIFICADO ENE (pp) (pp) patio de parcela							
F1		F2		F3		F4									

CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																				
DATOS HISTÓRICOS Hacienda levantada en el siglo XVII, por una de las ramas de la familia Machado, en ella habitaron Ana Machado y Francisco Machado Jaén, destacados personajes de la sociedad realejera del seiscientos y unos de los principales benefactores de la Parroquia de Ntra. Sra. de la Concepción. En su interior posee uno de los pocos oratorios conservados en Los Realejos.			DATOS ARQUITECTÓNICOS Edificación de dos plantas cubierta de teja árabe que conserva en su interior, interesantes muestras de techumbres mudéjares, especialmente la policromada, del oratorio. D En fachada hacia el camino destacan la irregularidad de los vanos. Hacia el oeste, posee un interesante corredor de tablazón y la escalera de acceso a la segunda planta, igualmente en madera.			DENOMINACIÓN Hacienda La Coro ID-CAT: 39085-08 DIRECCIÓN MUNICIPAL BARROSO S/N NUMERO DIRECCION CATASTRAL BARROSO S/N NUM-CAT: REFERENCIA CATASTRAL: 3908508CS4430N0000UH COORDENADAS U.T.M.: X: 343.789,96 Y: 3.140.495,24 SITUACIÓN PATRIMONIAL: B.I.C. EXPEDIENTE INCOADO RÉGIMEN DE PROPIEDAD PÚBLICO PRIVADO  																																		
USOS ACTUALES <table><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>PLANTA 1</td><td>PLANTA 2</td><td>PLANTA 3</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>			RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	COMERCIAL				INDUSTRIAL				TURÍSTICO				ADMINISTRATIVO				SERVICIOS				RELIGIOSO				CULTURAL				VALORACIÓN DEL INMUEBLE Hacienda del Siglo XVII reformada en épocas posteriores pero que conserva en su totalidad su valor patrimonial e histórico. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Ambiental			PLANO DE SITUACION  39085-08		
RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																					
COMERCIAL																																								
INDUSTRIAL																																								
TURÍSTICO																																								
ADMINISTRATIVO																																								
SERVICIOS																																								
RELIGIOSO																																								
CULTURAL																																								
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Rehabilitación. Se debe realizar un proyecto de rehabilitación del inmueble de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. No se admite la intervención de obra nueva.			LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO																																		
Ayuntamiento de Los Realejos			Gobierno de Canarias			OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.																																		

39085-08

LEYENDA

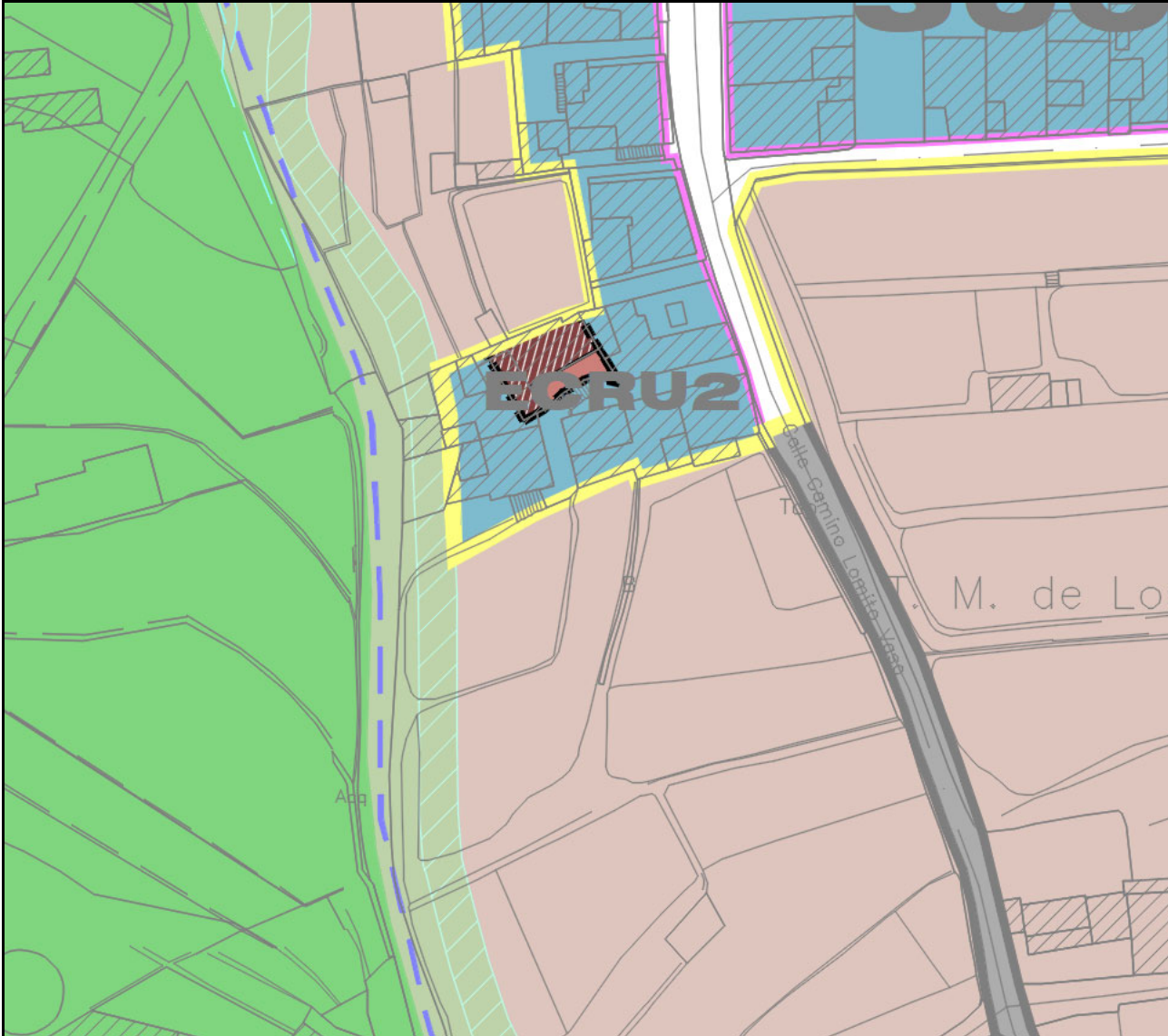
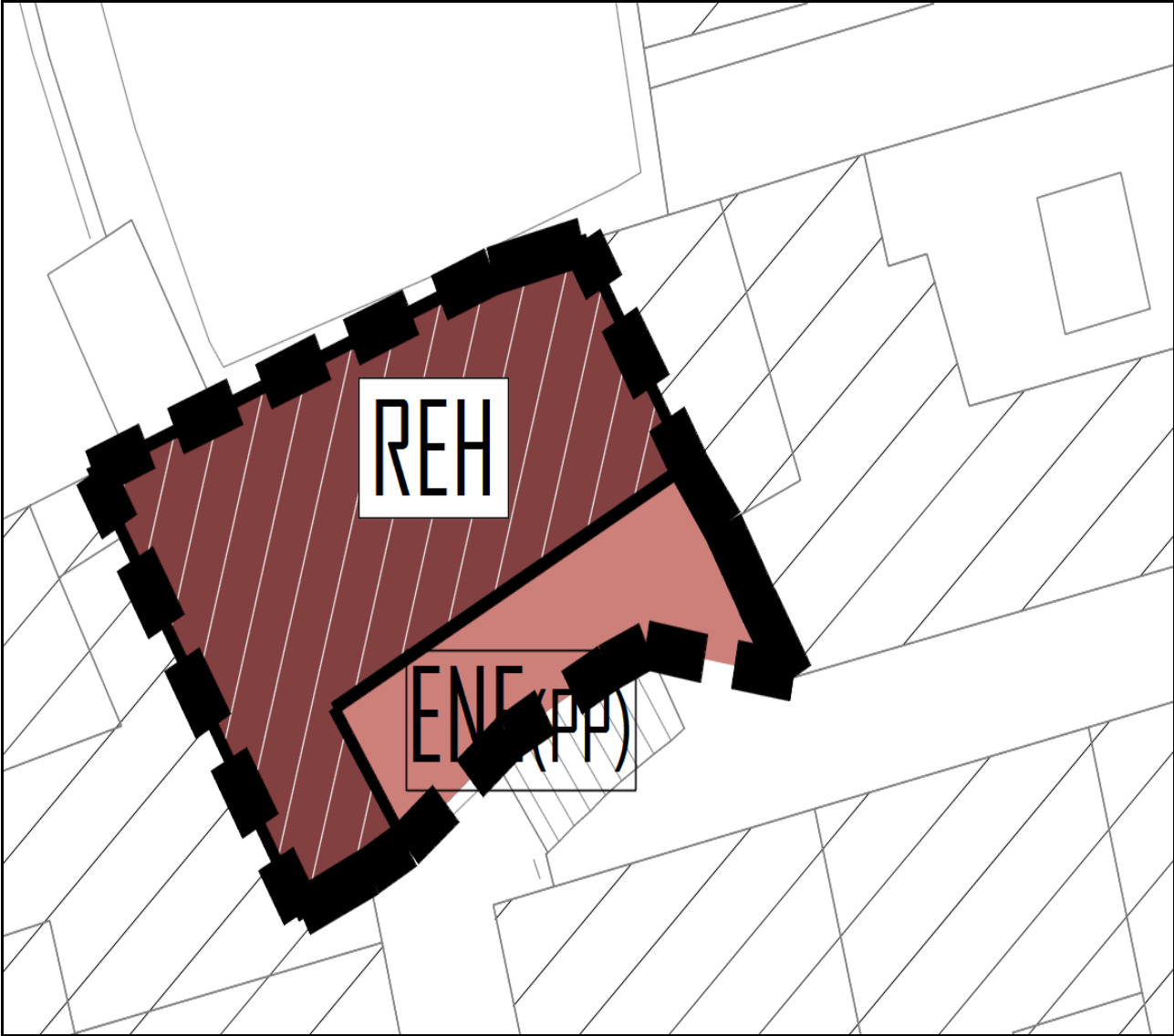
ORDENACION PORMENORIZADA:

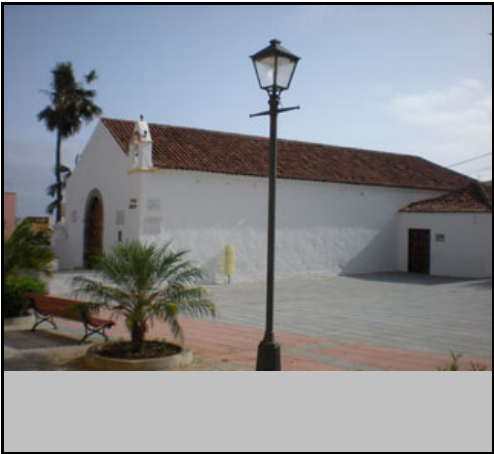
CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																								
DATOS HISTÓRICOS Edificio ecléctico construido en los comienzos del siglo XX como lugar de habitación de jornaleros dedicados a la explotación de las fincas colindantes a la vivienda.			DATOS ARQUITECTÓNICOS La vivienda está erigida sobre una parcela longitudinal que sirve para que se acople la totalidad de la edificación. Ésta es de una sola altura y está cubierta por una azotea, superficie plana que protege todos los módulos del inmueble. Es de interés la distribución de vanos en un frontis que se nos presenta apantallado y que posibilita la realización de un esquema típico de la casa terrera canaria.			DENOMINACIÓN Casa anónima ID-CAT: 40041-15 DIRECCIÓN MUNICIPAL LOMITO VASO NUMERO 36 DIRECCION CATASTRAL LOMITO VASO NUM-CAT: 36 REFERENCIA CATASTRAL: 4004115CS4440S0001QY COORDENADAS U.T.M.: X: 343.900,85 Y: 3.140.236,25 SITUACIÓN PATRIMONIAL: B.I.C. EXPEDIENTE INCOADO RÉGIMEN DE PROPIEDAD PÚBLICO PRIVADO 																																						
USOS ACTUALES <table><thead><tr><th></th><th>PLANTA 1</th><th>PLANTA 2</th><th>PLANTA 3</th></tr></thead><tbody><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>☒</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr></tbody></table>				PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	RESIDENCIAL	☒	☐	☐	COMERCIAL	☐	☐	☐	INDUSTRIAL	☐	☐	☐	TURÍSTICO	☐	☐	☐	ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐	SERVICIOS	☐	☐	☐	RELIGIOSO	☐	☐	☐	CULTURAL	☐	☐	☐	VALORACIÓN DEL INMUEBLE Edificio ecléctico construido en los comienzos del siglo XX. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Ambiental			PLANO DE SITUACION  40041-15		
	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																									
RESIDENCIAL	☒	☐	☐																																									
COMERCIAL	☐	☐	☐																																									
INDUSTRIAL	☐	☐	☐																																									
TURÍSTICO	☐	☐	☐																																									
ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐																																									
SERVICIOS	☐	☐	☐																																									
RELIGIOSO	☐	☐	☐																																									
CULTURAL	☐	☐	☐																																									
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Rehabilitación. Se debe realizar un proyecto de rehabilitación del inmueble de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. No se admite la intervención de obra nueva. LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO																																									

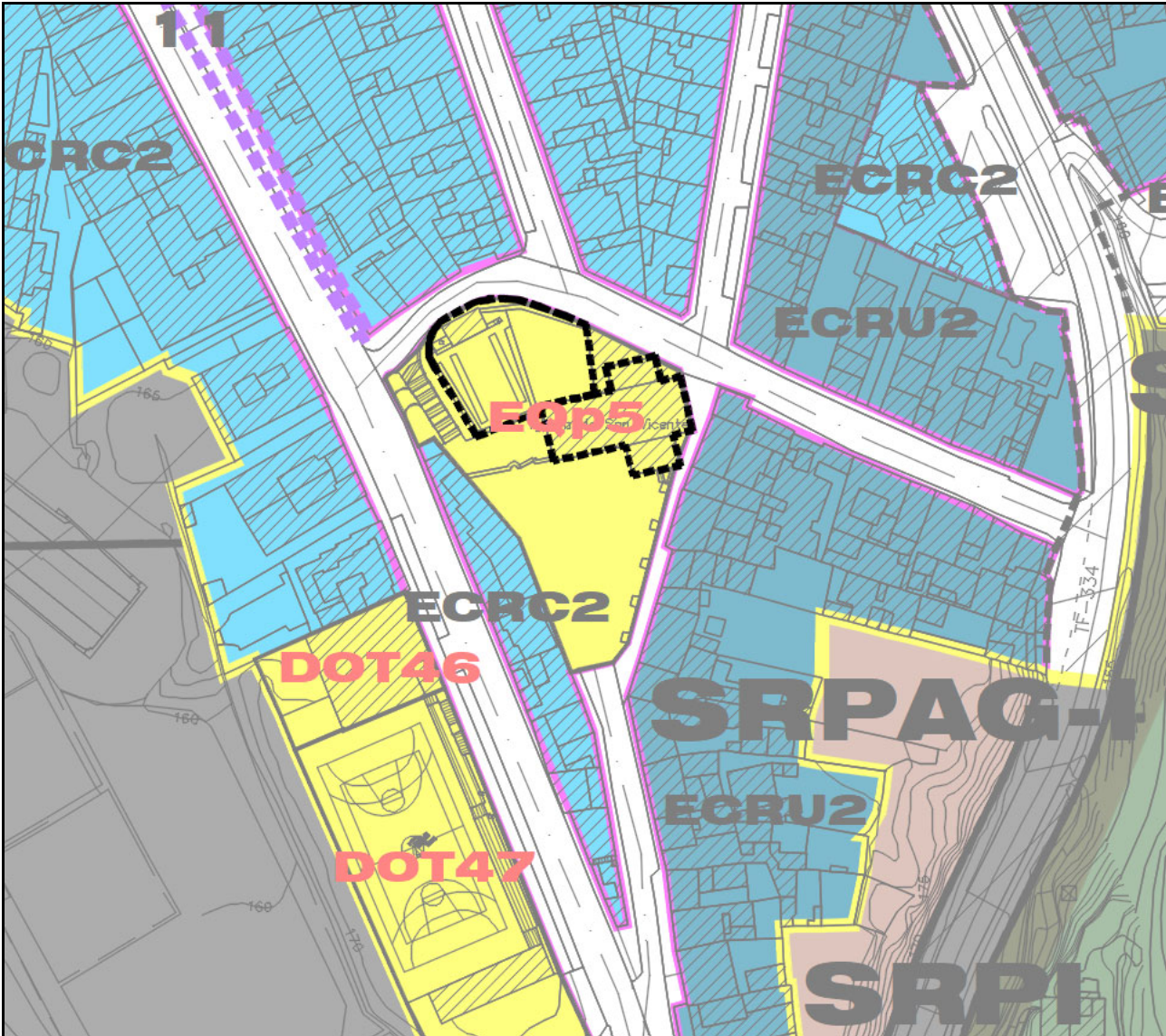
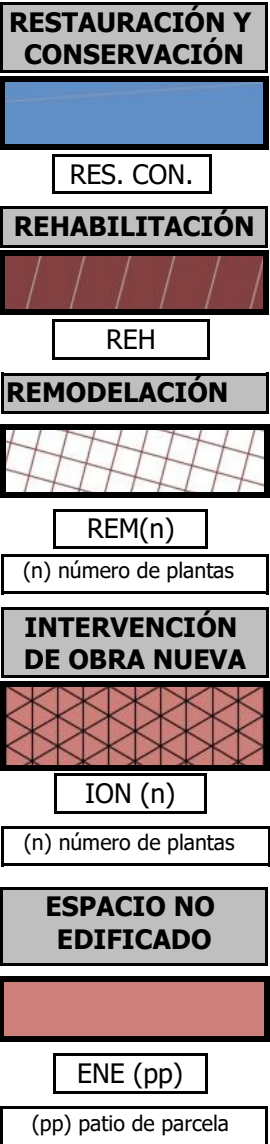
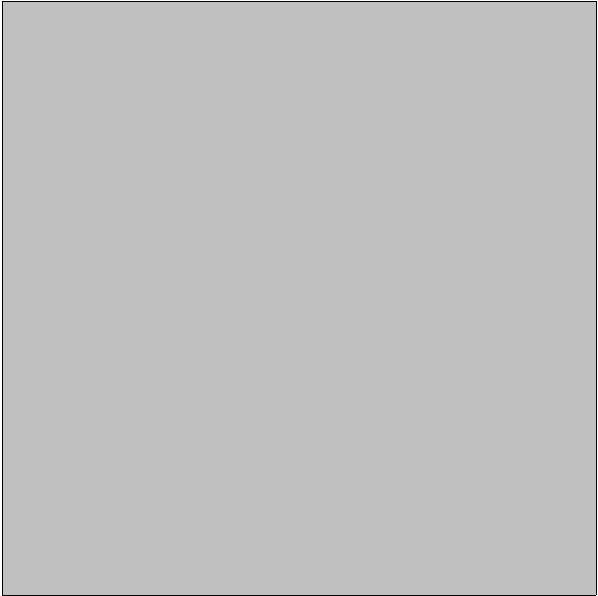
Ayuntamiento de Los Realejos

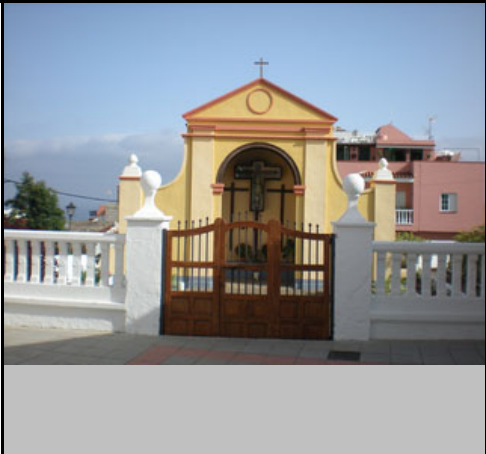
Gobierno de Canarias

OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.

DIRECCIÓN MUNICIPAL		LOMITO VASO	NUMERO		36	DENOMINACIÓN		Casa anónima	ID-CAT:	40041-15
SITUACION:						LEYENDA		ORDENACION PORMENORIZADA:		
						RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN RES. CON. REHABILITACIÓN REH REMODELACIÓN REM(n) (n) número de plantas INTERVENCIÓN DE OBRA NUEVA ION (n) (n) número de plantas ESPACIO NO EDIFICADO ENE (pp) (pp) patio de parcela				
F1		F2		F3		F4				

CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																								
DATOS HISTÓRICOS Esta construcción es el epicentro del barrio de San Vicente y data del siglo XVII, cuando el regidor de la isla de Tenerife Juan de Gordejuela la mandó construir siguiéndose los cánones de la tradición mudéjar canaria. La planta inicial se ha ido completando con el tiempo y en la actualidad se nos presenta en forma de cruz gracias a la anexión de sacristías y dependencias de servicio.			DATOS ARQUITECTÓNICOS La ermita es de una sola nave y en su interior se valora la armadura mudéjar de estilo barroco que cubre todo el recinto. Exteriormente apreciamos un único volumen cuya parte más interesante la encontramos en la fachada donde se localiza la puerta, con arco de medio punto, de acceso y la espadaña-campanario. El frontis es una pantalla de un solo plano que deja apreciar la inclinación y estructura de la cubierta a dos aguas ejecutada con madera y teja árabe.			DENOMINACIÓN Ermita de San Vic ID-CAT: 42193-01 DIRECCIÓN MUNICIPAL EL SECUESTRO NUMERO 3 DIRECCION CATASTRAL EL SECUESTRO NUM-CAT: 3 REFERENCIA CATASTRAL: 4219301CS4441N0001MG COORDENADAS U.T.M.: X: 344.156,80 Y: 3.141.784,50 SITUACIÓN PATRIMONIAL: B.I.C. EXPEDIENTE INCOADO RÉGIMEN DE PROPIEDAD PÚBLICO PRIVADO  																																						
USOS ACTUALES <table><tr><td></td><td>PLANTA 1</td><td>PLANTA 2</td><td>PLANTA 3</td></tr><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td>☒</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr></table>				PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	RESIDENCIAL	☐	☐	☐	COMERCIAL	☐	☐	☐	INDUSTRIAL	☐	☐	☐	TURÍSTICO	☐	☐	☐	ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐	SERVICIOS	☐	☐	☐	RELIGIOSO	☒	☐	☐	CULTURAL	☐	☐	☐	VALORACIÓN DEL INMUEBLE Ermita que data del siglo XVII con reformas posteriores. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Integral			PLANO DE SITUACION 		
	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																									
RESIDENCIAL	☐	☐	☐																																									
COMERCIAL	☐	☐	☐																																									
INDUSTRIAL	☐	☐	☐																																									
TURÍSTICO	☐	☐	☐																																									
ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐																																									
SERVICIOS	☐	☐	☐																																									
RELIGIOSO	☒	☐	☐																																									
CULTURAL	☐	☐	☐																																									
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Conservación y restauración. Se debe realizar un Proyecto de Restauración de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. No se admite la intervención de obra nueva.			LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO																																						
						42193-01																																						
Ayuntamiento de Los Realejos			Gobierno de Canarias			OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.																																						

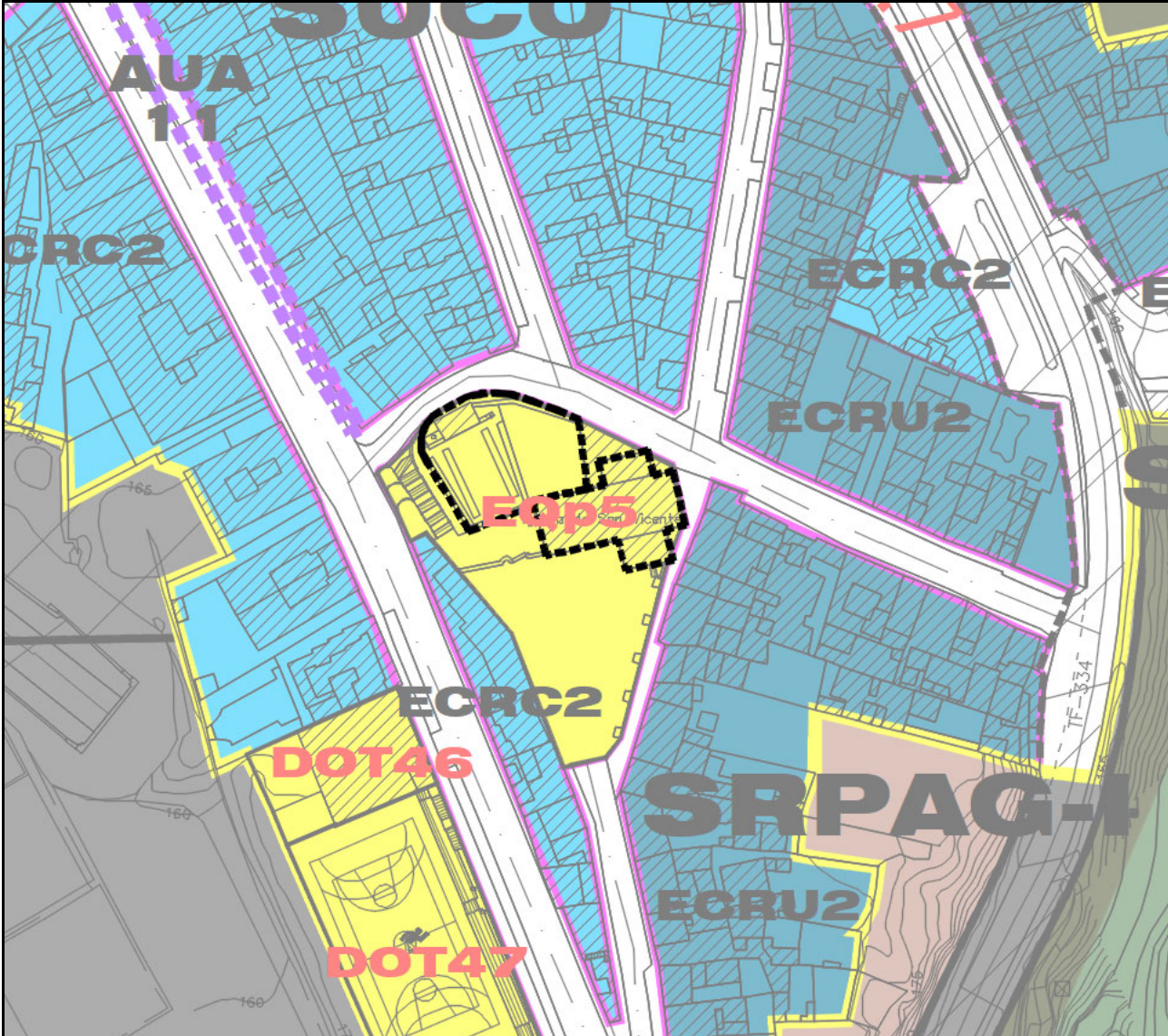
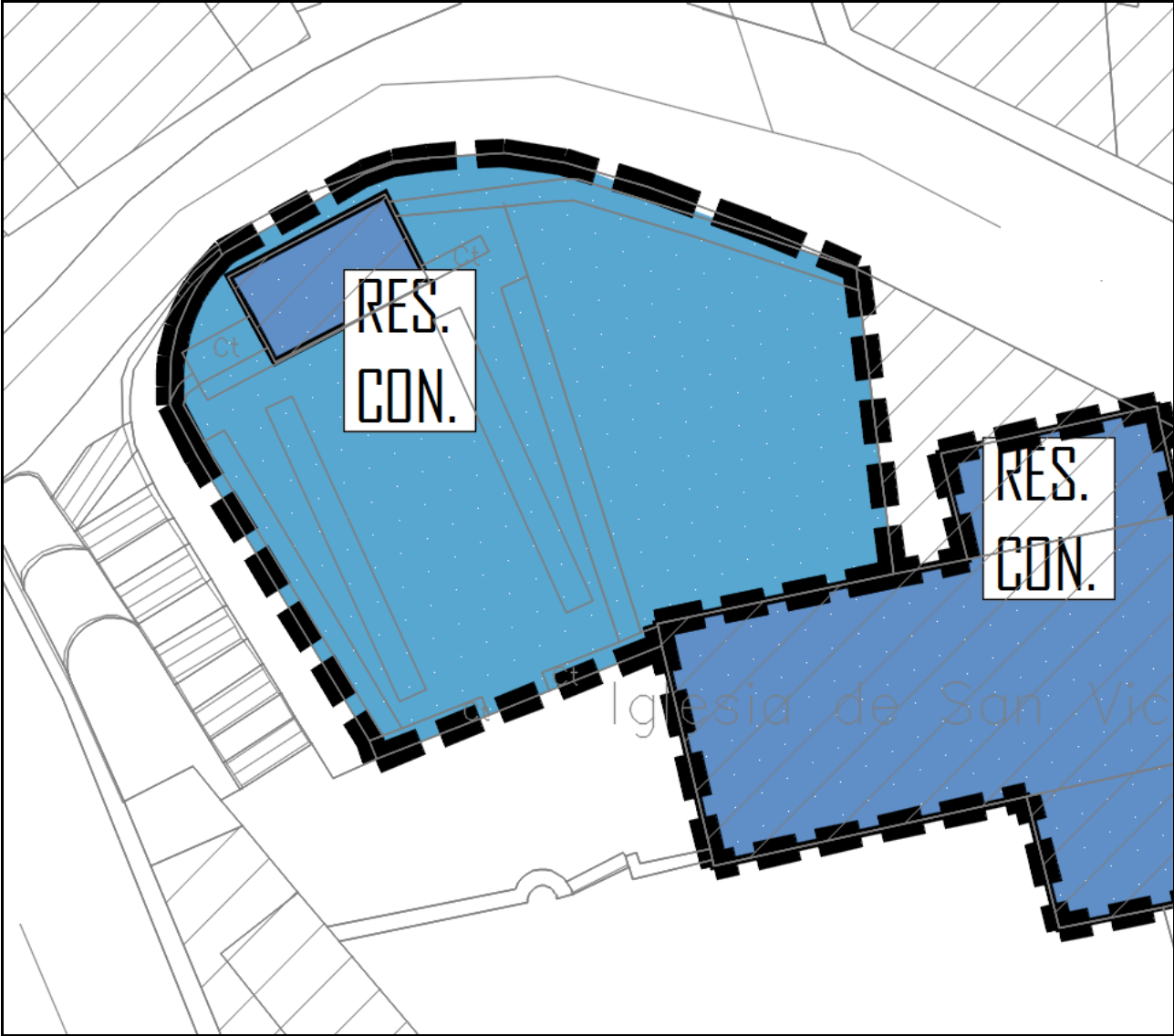
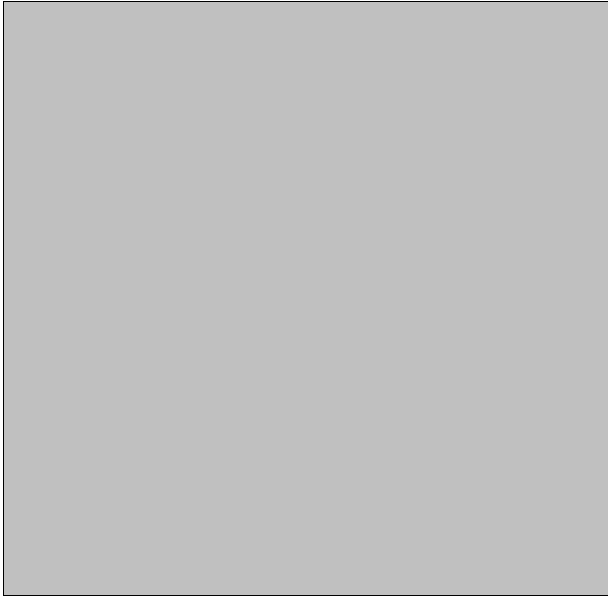
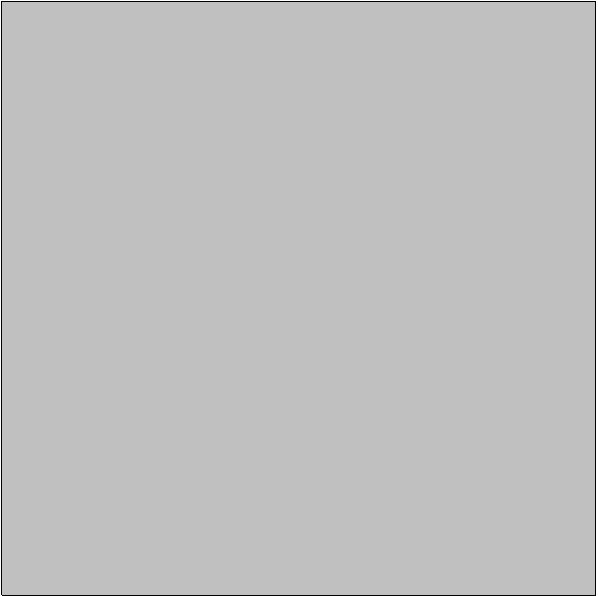
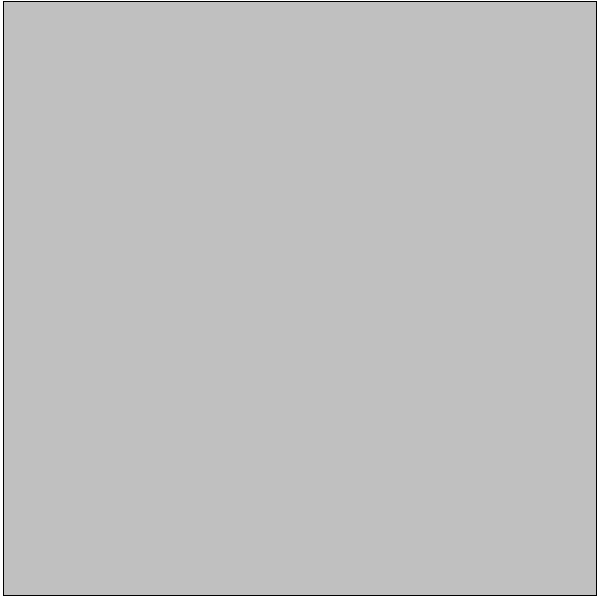
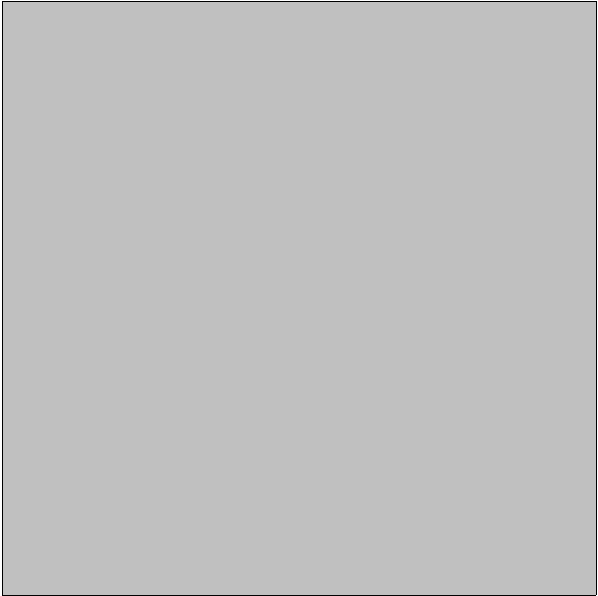
DIRECCIÓN MUNICIPAL		EL SECUESTRO	NUMERO	3	DENOMINACIÓN	Ermita de San Vicente	ID-CAT:	42193-01
SITUACION:					LEYENDA	ORDENACION PORMENORIZADA:		
								
					F1			
					F2	F3		

CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																								
DATOS HISTÓRICOS Este calvario es uno de los más antiguos y emblemáticos de todo el municipio de Los Realejos. El mismo fue mandado a construir por el regidor Juan de Gordejuela en el siglo XVII, siendo elegido para su emplazamiento un solar próximo a la ermita de San Vicente Diácono y Mártir. Estos dos elementos religiosos estaban vinculados a la parroquia de la Concepción, el ente que administraba los bienes y las almas del Realejo Bajo. Durante siglos este calvario presentaba el aspecto abierto, siendo tan solo un emplazamiento en el que se alzaban las tres cruces. Sin embargo en el siglo XIX se levantó en su entorno una pequeña capilla de estilo ecléctico que ha sido intervenida en varias ocasiones a lo largo del siglo XX.			DATOS ARQUITECTÓNICOS El calvario, en el interior de su capilla, está definido dentro de un espacio tapiado que cuenta con zona ajardinada. La capilla propiamente dicha es el elemento de mayor interés del conjunto, siendo un templete definido como un elemento clasicista que incluye su frontón triangular y el arco de medio punto. Toda la obra se realizó en hormigón fraguado para poder ejecutar las bandas y elementos decorativos que se le anexionaron.			DENOMINACIÓN Calvario de San Vi ID-CAT: 42193-02																																						
			DIRECCIÓN MUNICIPAL EL SECUESTRO NUMERO 1		DIRECCION CATASTRAL EL SECUESTRO NUM-CAT: 1																																							
			REFERENCIA CATASTRAL: 4219302CS4441N0001OG		COORDENADAS U.T.M.: X: 344.139,83 Y: 3.141.796,23																																							
			SITUACIÓN PATRIMONIAL: B.I.C. ☐		EXPEDIENTE INCOADO ☐																																							
			RÉGIMEN DE PROPIEDAD PÚBLICO ☐ PRIVADO ☒																																									
																																												
USOS ACTUALES <table><tr><td></td><td>PLANTA 1</td><td>PLANTA 2</td><td>PLANTA 3</td></tr><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td>☒</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr></table>				PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	RESIDENCIAL	☐	☐	☐	COMERCIAL	☐	☐	☐	INDUSTRIAL	☐	☐	☐	TURÍSTICO	☐	☐	☐	ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐	SERVICIOS	☐	☐	☐	RELIGIOSO	☒	☐	☐	CULTURAL	☐	☐	☐	VALORACIÓN DEL INMUEBLE Calvario de San Vicente, de origen en el siglo XIX y reformado con posterioridad. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Integral			PLANO DE SITUACION 		
	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																									
RESIDENCIAL	☐	☐	☐																																									
COMERCIAL	☐	☐	☐																																									
INDUSTRIAL	☐	☐	☐																																									
TURÍSTICO	☐	☐	☐																																									
ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐																																									
SERVICIOS	☐	☐	☐																																									
RELIGIOSO	☒	☐	☐																																									
CULTURAL	☐	☐	☐																																									
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Restauración y conservación. Se debe realizar un Proyecto de Restauración de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. No se admite la intervención de obra nueva.		LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO																																							
					42193-02																																							

Ayuntamiento de Los Realejos

Gobierno de Canarias

OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.

DIRECCIÓN MUNICIPAL		EL SECUESTRO	NUMERO	1	DENOMINACIÓN	Calvario de San Vicente	ID-CAT:	42193-02
SITUACION:					ORDENACION PORMENORIZADA:			
					LEYENDA RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN RES. CON. REHABILITACIÓN REH REMODELACIÓN REM(n) (n) número de plantas INTERVENCIÓN DE OBRA NUEVA ION (n) (n) número de plantas ESPACIO NO EDIFICADO ENE (pp) (pp) patio de parcela			
								
F1		F2		F3		F4		
								

CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																					
DATOS HISTÓRICOS Edificación histórica levantada en el siglo XVIII bajo la influencia de la arquitectura mudéjar representativa de la construcción canaria de la Edad Moderna.			DATOS ARQUITECTÓNICOS La vivienda, que en su día debió ser parte de un complejo agropecuario, queda hoy como una pieza única en su contexto urbano. Su volumetría, en dos plantas, y el quiebro de su frontis, le otorgan un valor patrimonial. Y lo mismo sucede con la disposición de sus frontis o la calidad de su carpintería.			DENOMINACIÓN Casa anónima ID-CAT: 42199-02 DIRECCIÓN MUNICIPAL CARRETERA GENERAL DE SAN VICENTE NUMERO 65 DIRECCION CATASTRAL SAN VICENTE NUM-CAT: 65A REFERENCIA CATASTRAL: 4219902CS4441N0001PG COORDENADAS U.T.M.: X: 344.058,04 Y: 3.141.872,03 SITUACIÓN PATRIMONIAL: B.I.C. EXPEDIENTE INCOADO RÉGIMEN DE PROPIEDAD PÚBLICO PRIVADO  																																			
USOS ACTUALES <table><thead><tr><th></th><th>PLANTA 1</th><th>PLANTA 2</th><th>PLANTA 3</th></tr></thead><tbody><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>☒</td><td>☒</td><td>☐</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr></tbody></table> FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.				PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	RESIDENCIAL	☒	☒	☐	COMERCIAL	☐	☐	☐	INDUSTRIAL	☐	☐	☐	TURÍSTICO	☐	☐	☐	ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐	SERVICIOS	☐	☐	☐	RELIGIOSO	☐	☐	☐	CULTURAL	☐	☐	☐	VALORACIÓN DEL INMUEBLE Edificio de estilo mudéjar que se conserva a pesar de su ubicación. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Ambiental TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Rehabilitación. Se debe realizar un proyecto de rehabilitación del inmueble de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. No se admite la intervención de obra nueva. LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO PLANO DE SITUACION  42199-02		
	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																						
RESIDENCIAL	☒	☒	☐																																						
COMERCIAL	☐	☐	☐																																						
INDUSTRIAL	☐	☐	☐																																						
TURÍSTICO	☐	☐	☐																																						
ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐																																						
SERVICIOS	☐	☐	☐																																						
RELIGIOSO	☐	☐	☐																																						
CULTURAL	☐	☐	☐																																						
Ayuntamiento de Los Realejos				Gobierno de Canarias		OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.																																			

DIRECCIÓN MUNICIPAL CARRETERA GENERAL DE SAN VICENTE

NUMERO 65

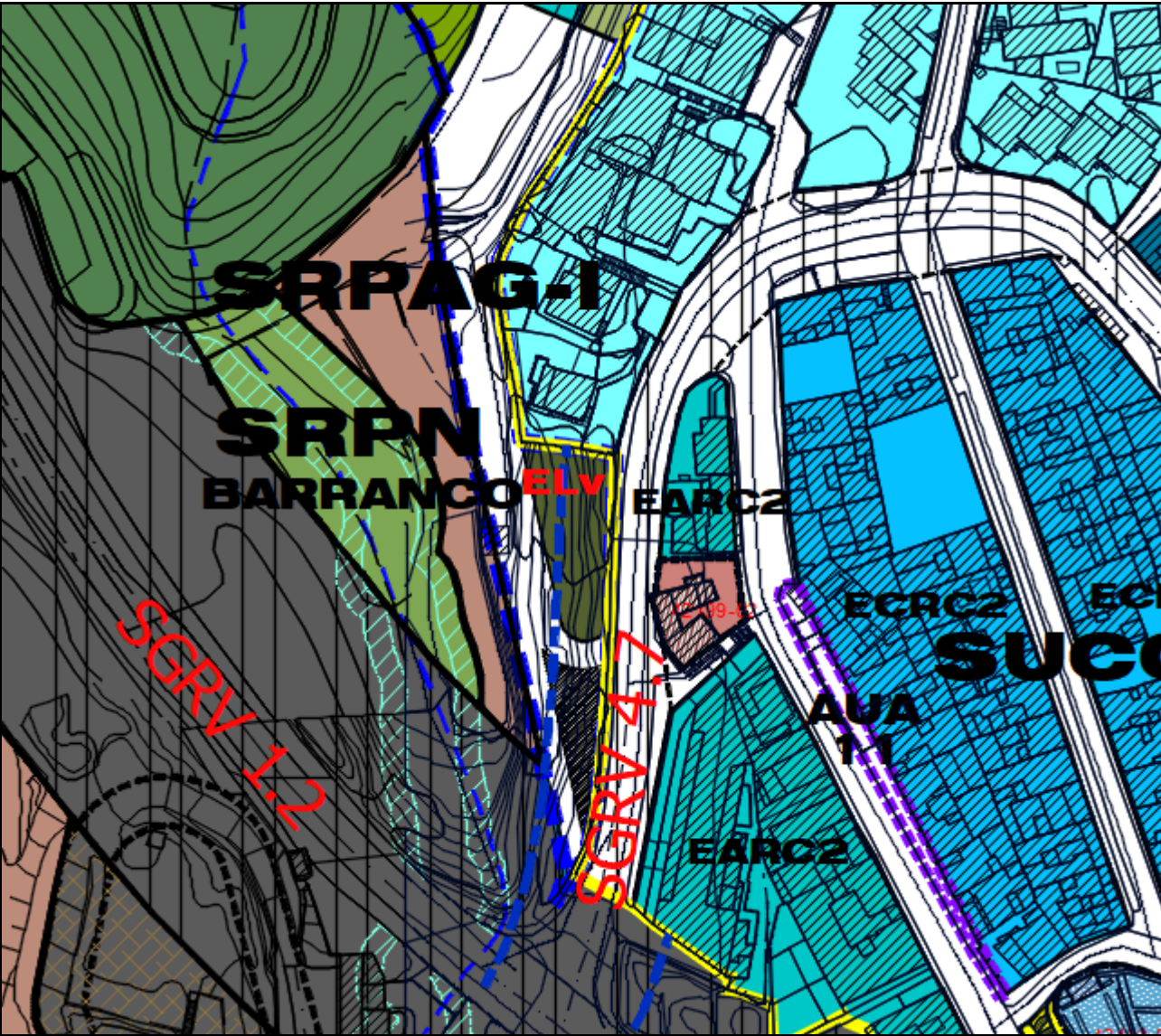
DENOMINACIÓN Casa anónima

ID-CAT: 42199-02

SITUACION:

LEYENDA

ORDENACION PORMENORIZADA:



RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN

RES. CON.

REHABILITACIÓN

REH

REMODELACIÓN

REM(n)

(n) número de plantas

INTERVENCIÓN DE OBRA NUEVA

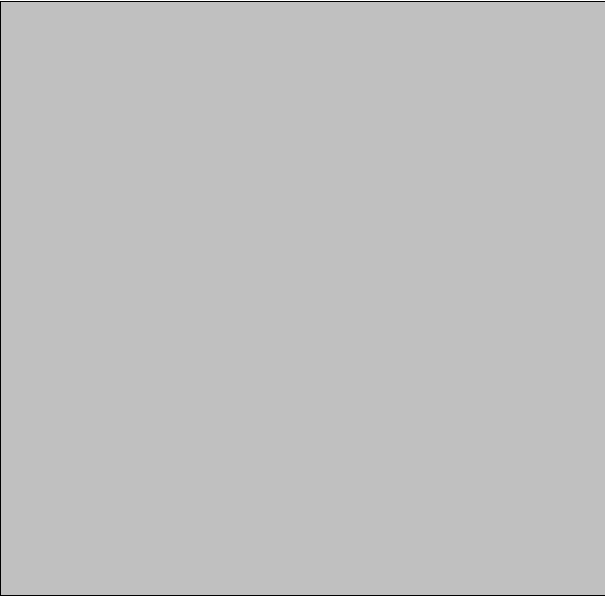
ION (n)

(n) número de plantas

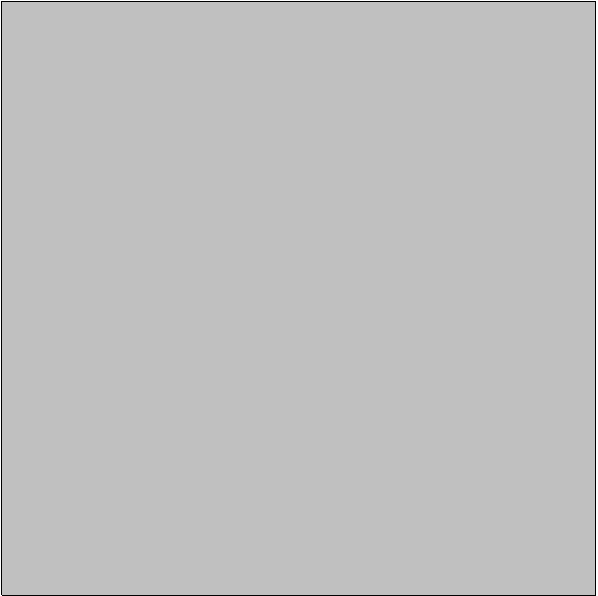
ESPACIO NO EDIFICADO

ENE (pp)

(pp) patio de parcela

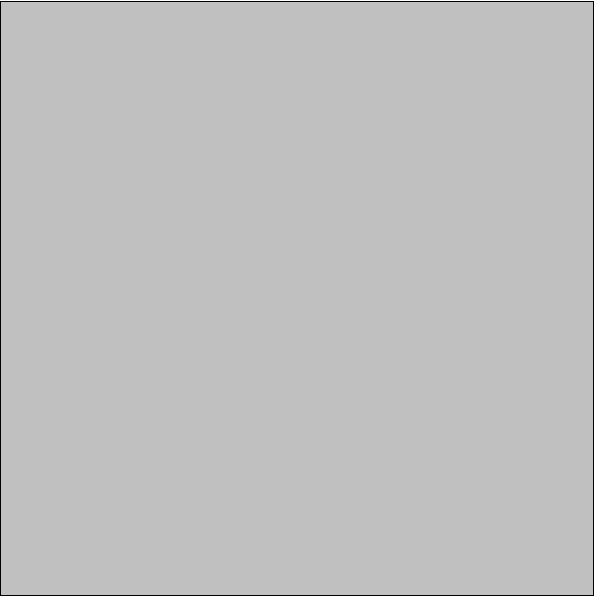


F1



F2

F3



F4



CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																	
DATOS HISTÓRICOS Edificio de estilo ecléctico construido en el primer tercio del siglo XX para ser utilizado como vivienda.			DATOS ARQUITECTÓNICOS Se trata de un ejemplo único en el contexto de la arquitectura ecléctica de Los Realejos. Su exclusividad viene expresada en su fachada al ser ésta un pórtico con arcos de medio punto que permite tener un espacio privado/público antes de la penetración real en la vivienda. Es de interés su volumetría, el diseño de su frontis y la decoración escultórica aplicada.																																		
			DENOMINACIÓN Casa anónima ID-CAT: 42199-11 DIRECCIÓN MUNICIPAL SAN VICENTE NUMERO 31 DIRECCION CATASTRAL SAN VICENTE NUM-CAT: 31 REFERENCIA CATASTRAL: 4219911CS4441S0001KM COORDENADAS U.T.M.: X: 344.199,53 Y: 3.141.539,17 SITUACIÓN PATRIMONIAL: B.I.C. EXPEDIENTE INCOADO RÉGIMEN DE PROPIEDAD PÚBLICO PRIVADO																																		
			 																																		
USOS ACTUALES <table><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>PLANTA 1</td><td>PLANTA 2</td><td>PLANTA 3</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>			RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	COMERCIAL				INDUSTRIAL				TURÍSTICO				ADMINISTRATIVO				SERVICIOS				RELIGIOSO				CULTURAL				VALORACIÓN DEL INMUEBLE Edificación doméstica erigida a comienzos del siglo XX bajo postulados eclécticos. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Ambiental		PLANO DE SITUACION  42199-11
RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																		
COMERCIAL																																					
INDUSTRIAL																																					
TURÍSTICO																																					
ADMINISTRATIVO																																					
SERVICIOS																																					
RELIGIOSO																																					
CULTURAL																																					
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Rehabilitación e intervención de obra nueva. Se debe realizar un proyecto de rehabilitación del inmueble y además debe contemplar la ejecución de la obra nueva propuesta en la parcela de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO																																		
Ayuntamiento de Los Realejos			Gobierno de Canarias		OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.																																

DIRECCIÓN MUNICIPAL

SAN VICENTE

NUMERO

31

DENOMINACIÓN

Casa anónima

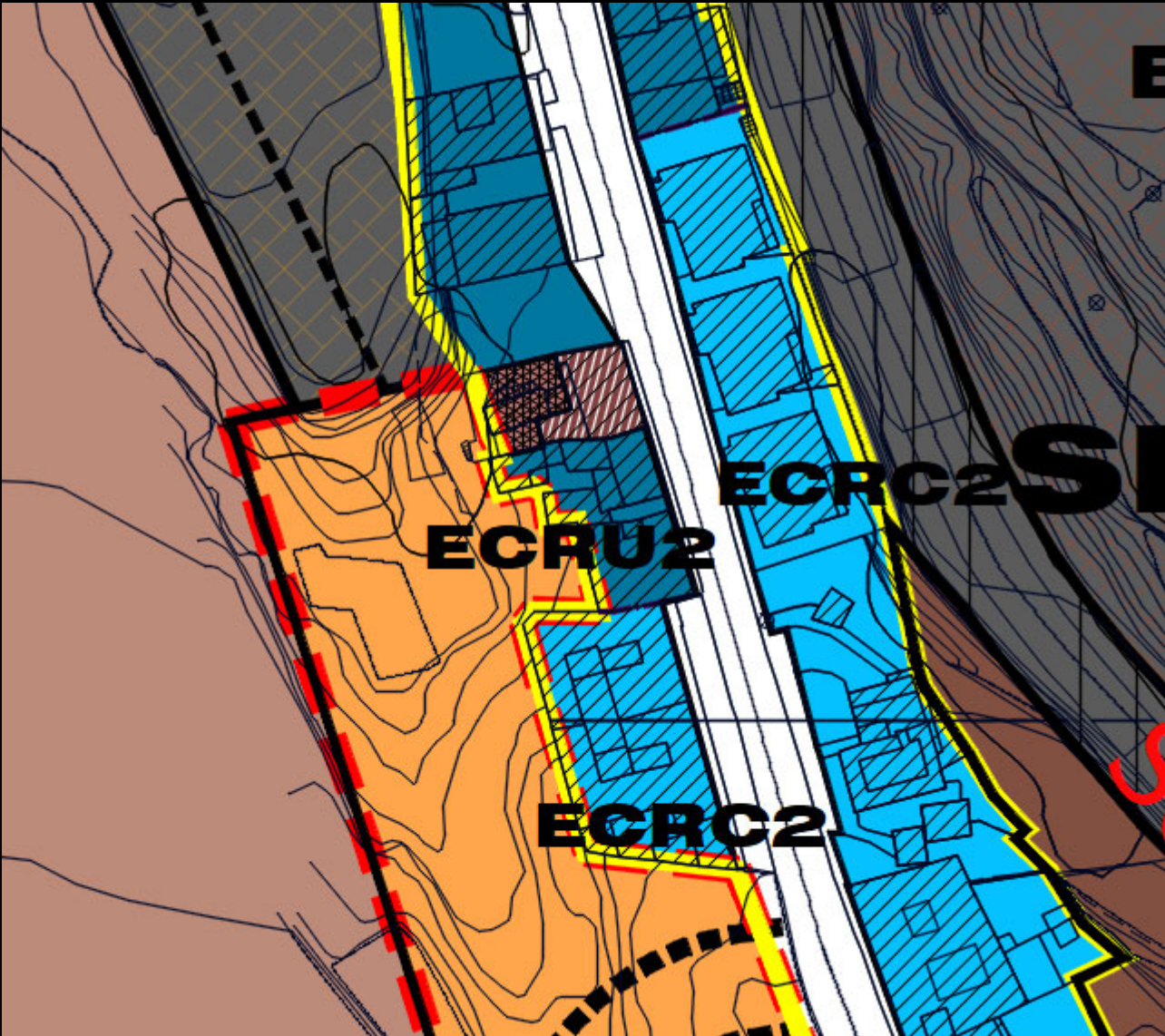
ID-CAT:

42199-11

SITUACION:

LEYENDA

ORDENACION PORMENORIZADA:



RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN

RES. CON.

REHABILITACIÓN

REH

REMODELACIÓN

REM(n)

(n) número de plantas

INTERVENCIÓN DE OBRA NUEVA

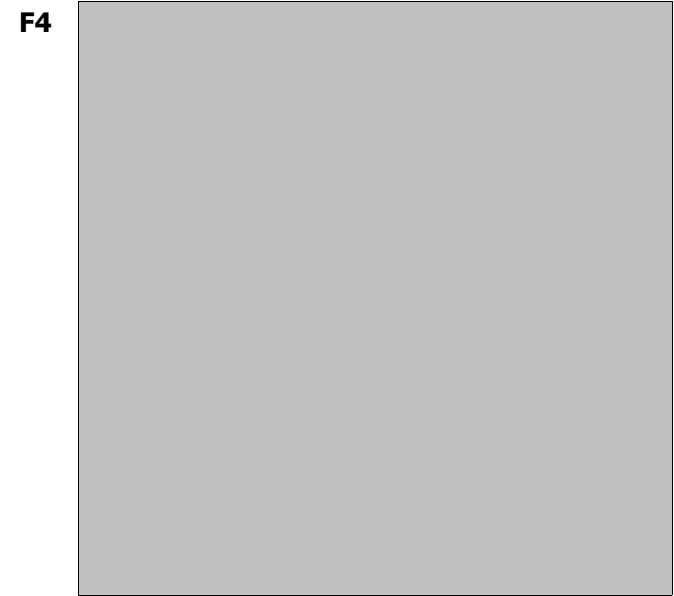
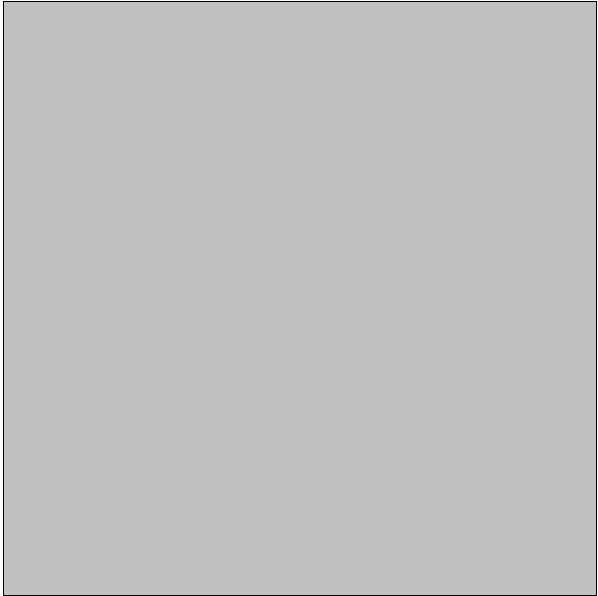
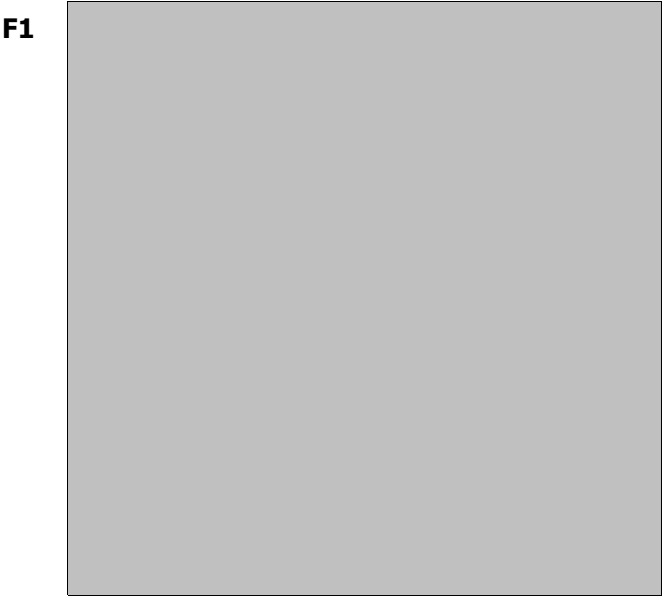
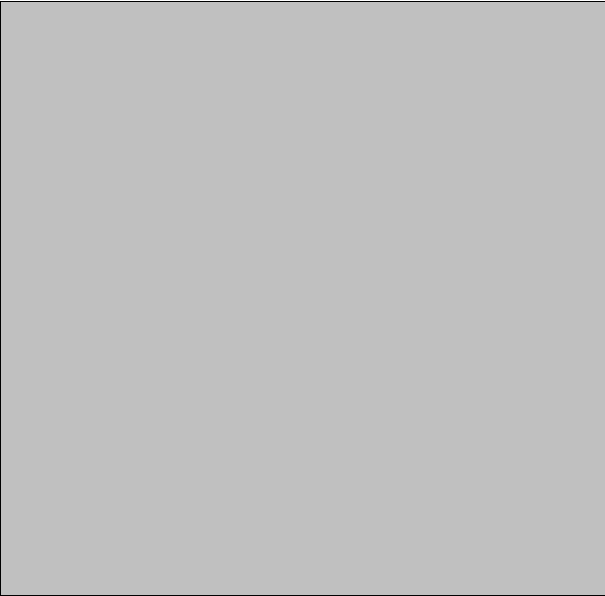
ION (n)

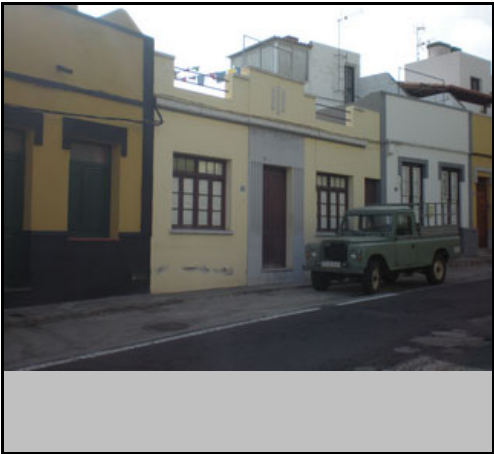
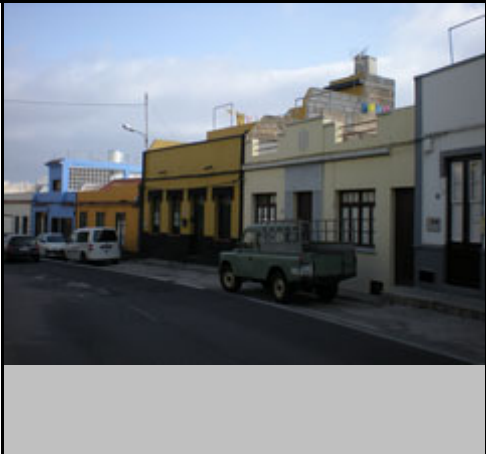
(n) número de plantas

ESPACIO NO EDIFICADO

ENE (pp)

(pp) patio de parcela



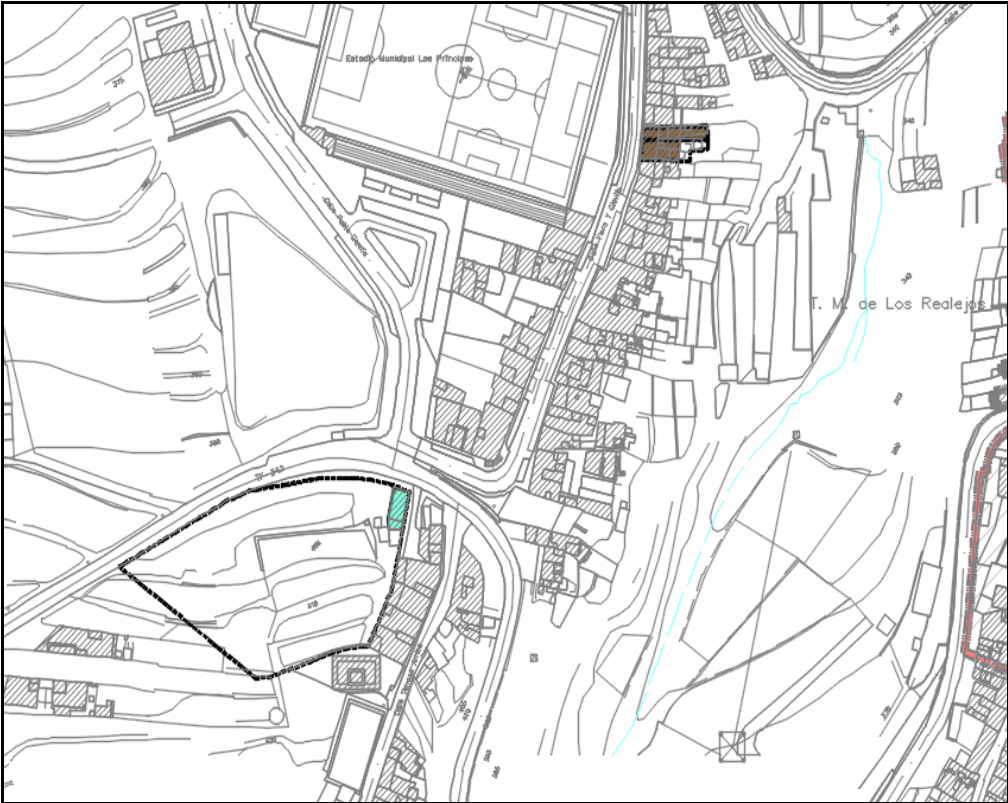
CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																								
DATOS HISTÓRICOS Edificio de uso domestico construido a mediados del siglo XX como una arquitectura de reminiscencia racionalista.			DATOS ARQUITECTÓNICOS Es de interés esta casa por cuanto que se trata de una fachada máscara que mantiene la esencia de la arquitectura popular canaria pero adaptándola a una línea moderna cual es la racionalista. La fachada se formula con tres vanos (A-B-A) y es de interés no sólo la composición original sino el diseño general del frontis.			DENOMINACIÓN Casa anónima ID-CAT: 43205-16 DIRECCIÓN MUNICIPAL CARRETERA GENERAL DE SAN VICENTE NUMERO 16 DIRECCION CATASTRAL SAN VICENTE NUM-CAT: 16 REFERENCIA CATASTRAL: 4320516CS4441N0001YG COORDENADAS U.T.M.: X: 344.219,69 Y: 3.141,872,08 SITUACIÓN PATRIMONIAL: B.I.C. EXPEDIENTE INCOADO RÉGIMEN DE PROPIEDAD PÚBLICO PRIVADO  																																						
USOS ACTUALES <table><thead><tr><th></th><th>PLANTA 1</th><th>PLANTA 2</th><th>PLANTA 3</th></tr></thead><tbody><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>☒</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr></tbody></table>				PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	RESIDENCIAL	☒	☐	☐	COMERCIAL	☐	☐	☐	INDUSTRIAL	☐	☐	☐	TURÍSTICO	☐	☐	☐	ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐	SERVICIOS	☐	☐	☐	RELIGIOSO	☐	☐	☐	CULTURAL	☐	☐	☐	VALORACIÓN DEL INMUEBLE Inmueble erigido en el siglo XX con detalles racionalistas. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Ambiental			PLANO DE SITUACION  43205-16		
	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																									
RESIDENCIAL	☒	☐	☐																																									
COMERCIAL	☐	☐	☐																																									
INDUSTRIAL	☐	☐	☐																																									
TURÍSTICO	☐	☐	☐																																									
ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐																																									
SERVICIOS	☐	☐	☐																																									
RELIGIOSO	☐	☐	☐																																									
CULTURAL	☐	☐	☐																																									
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Rehabilitación. Se debe realizar un proyecto de rehabilitación del inmueble de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. No se admite la intervención de obra nueva. LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO																																									

Ayuntamiento de Los Realejos

Gobierno de Canarias

OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.

DIRECCIÓN MUNICIPAL		CARRETERA GENERAL DE SAN VICENTE	NUMERO		16	DENOMINACIÓN		Casa anónima	ID-CAT:	43205-16
SITUACION:						LEYENDA		ORDENACION PORMENORIZADA:		
						RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN RES. CON. REHABILITACIÓN REH REMODELACIÓN REM(n) (n) número de plantas INTERVENCIÓN DE OBRA NUEVA ION (n) (n) número de plantas ESPACIO NO EDIFICADO ENE (pp) (pp) patio de parcela				
F1		F2		F3		F4				

CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																								
DATOS HISTÓRICOS Inmueble erigido entre finales del siglo XVII e inicios de la centuria siguiente con arreglo a las pautas tradicionales de la arquitectura insular.			DATOS ARQUITECTÓNICOS La edificación, articulada sobre una planta rectangular, manifiesta como principales elementos de interés las labores de carpintería aplicadas a los vanos y la cubierta inclinada a cuatro aguas revestida por teja curva o árabe.			DENOMINACIÓN Casa anónima ID-CAT: 44019-01 DIRECCIÓN MUNICIPAL EL TANQUE ARRIBA NUMERO 2 DIRECCION CATASTRAL EL TANQUE ARRIBA NUM-CAT: 2 REFERENCIA CATASTRAL: 4401901CS4349N0001WI COORDENADAS U.T.M.: X: 344.403,96 Y: 3.140.088,99 SITUACIÓN PATRIMONIAL: B.I.C. EXPEDIENTE INCOADO RÉGIMEN DE PROPIEDAD PÚBLICO PRIVADO  																																						
USOS ACTUALES <table><thead><tr><th></th><th>PLANTA 1</th><th>PLANTA 2</th><th>PLANTA 3</th></tr></thead><tbody><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>☒</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr></tbody></table>				PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	RESIDENCIAL	☒	☐	☐	COMERCIAL	☐	☐	☐	INDUSTRIAL	☐	☐	☐	TURÍSTICO	☐	☐	☐	ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐	SERVICIOS	☐	☐	☐	RELIGIOSO	☐	☐	☐	CULTURAL	☐	☐	☐	VALORACIÓN DEL INMUEBLE Inmueble de estructura primitiva de origen en el siglo XVII. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Ambiental			PLANO DE SITUACION  44019-01		
	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																									
RESIDENCIAL	☒	☐	☐																																									
COMERCIAL	☐	☐	☐																																									
INDUSTRIAL	☐	☐	☐																																									
TURÍSTICO	☐	☐	☐																																									
ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐																																									
SERVICIOS	☐	☐	☐																																									
RELIGIOSO	☐	☐	☐																																									
CULTURAL	☐	☐	☐																																									
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Rehabilitación e intervención de obra nueva. Se debe realizar un proyecto de rehabilitación del inmueble y además debe contemplar la ejecución de la obra nueva propuesta en la parcela de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO																																									

Ayuntamiento de Los Realejos

Gobierno de Canarias

OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.

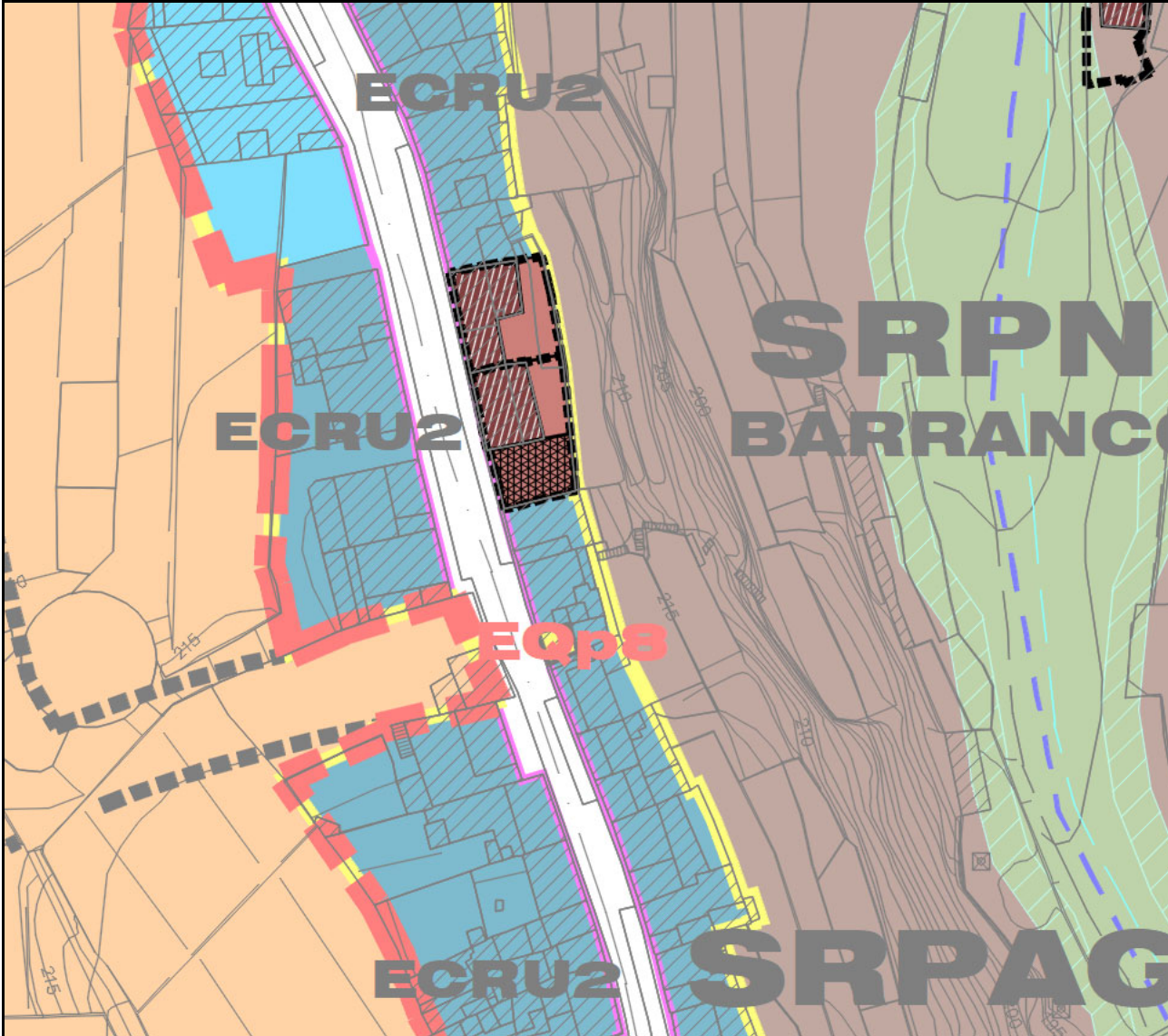
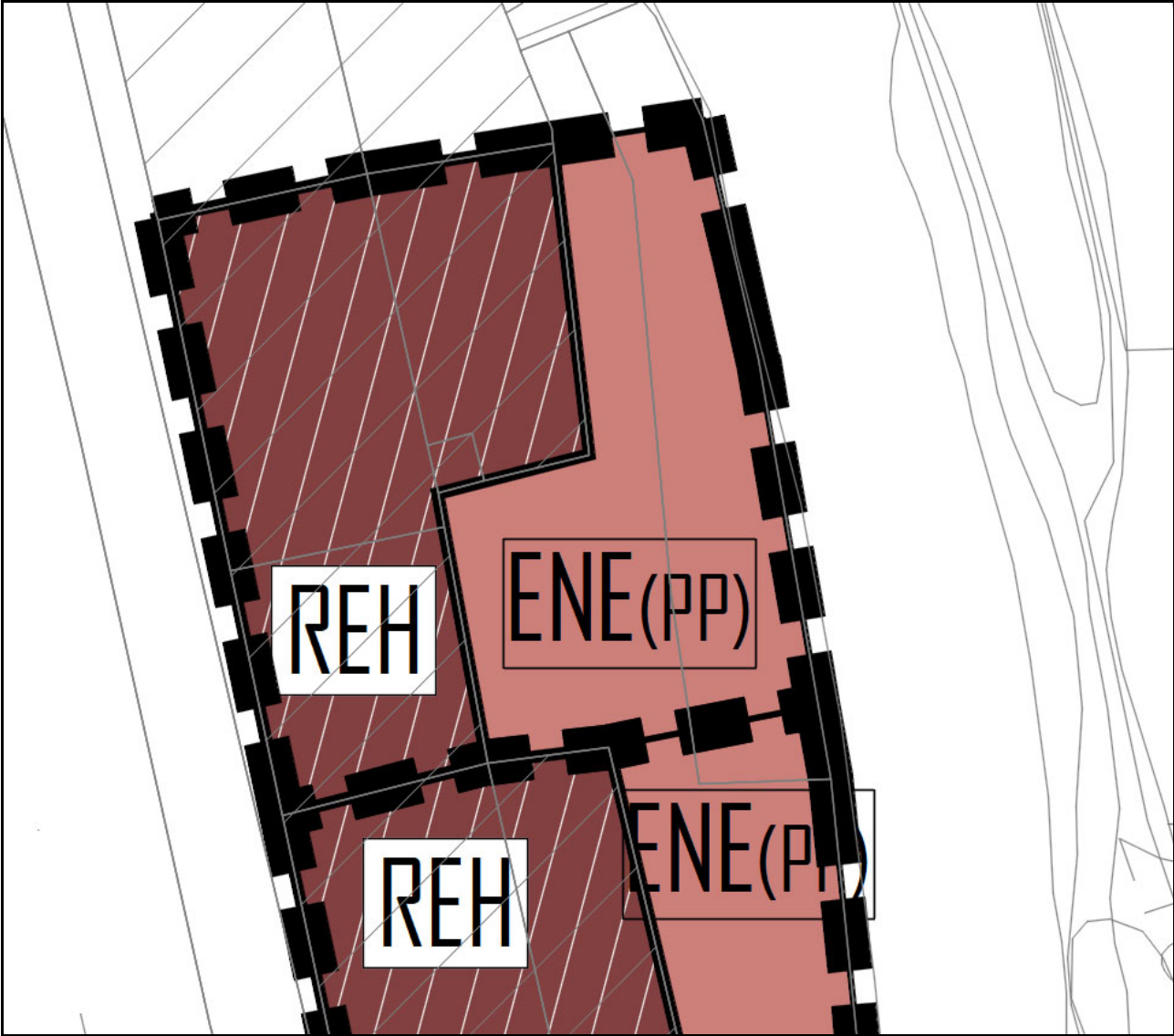
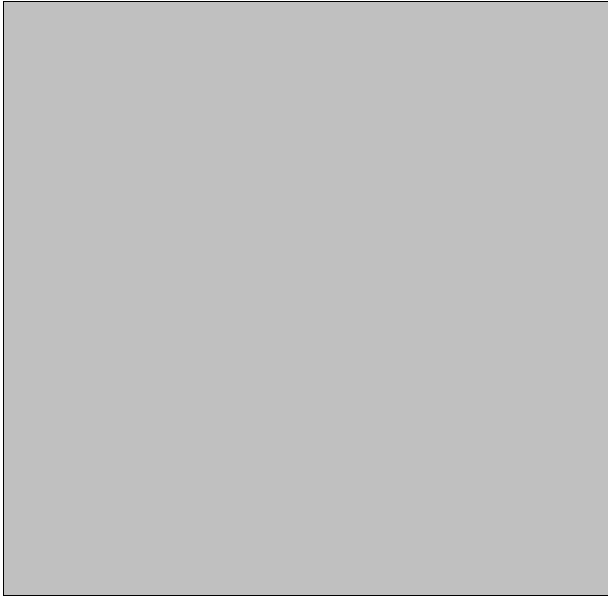
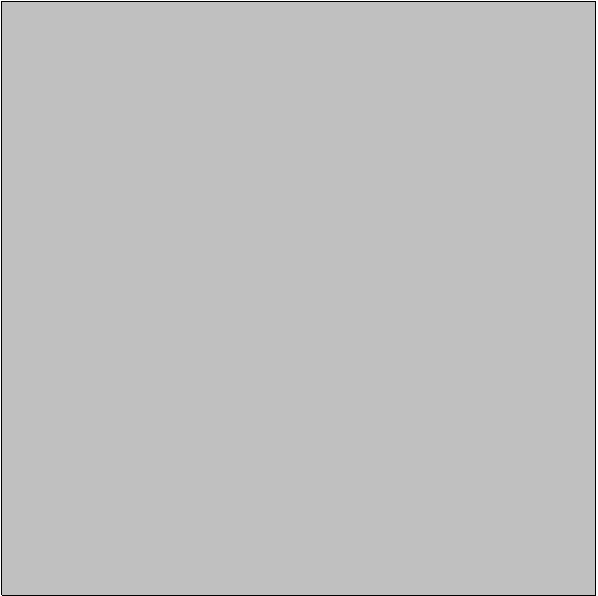
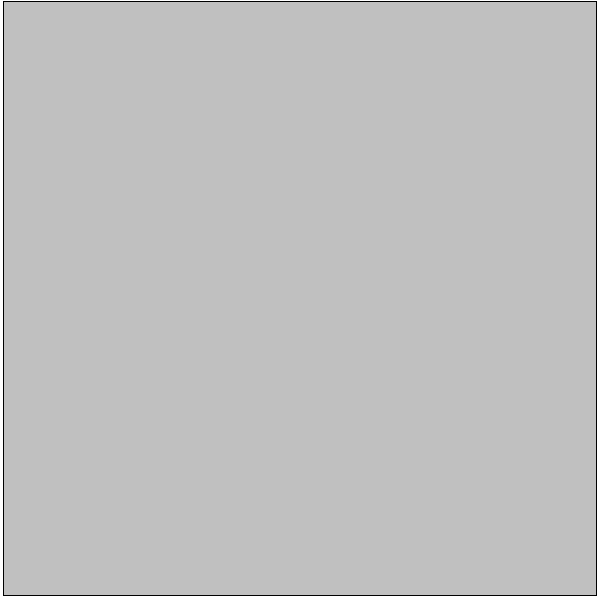
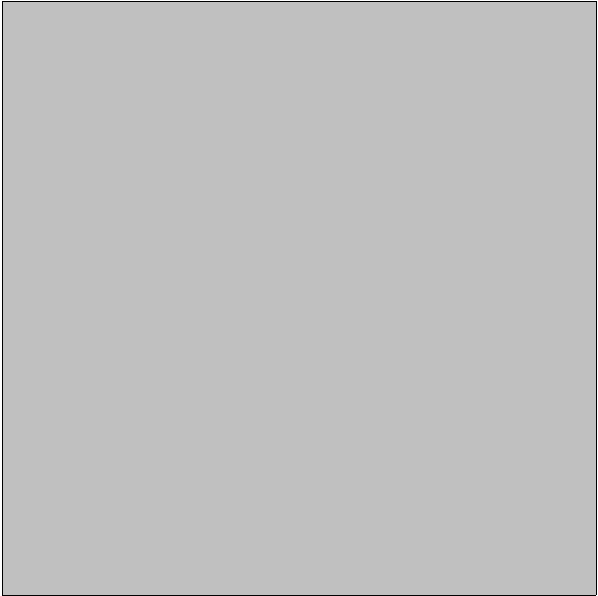
DIRECCIÓN MUNICIPAL		EL TANQUE ARRIBA	NUMERO		2	DENOMINACIÓN		Casa anónima	ID-CAT:	44019-01
SITUACION:						LEYENDA		ORDENACION PORMENORIZADA:		
						RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN				
						RES. CON.				
						REHABILITACIÓN				
						REH				
						REMODELACIÓN				
						REM(n)				
						(n) número de plantas				
						INTERVENCIÓN DE OBRA NUEVA				
						ION (n)				
						(n) número de plantas				
ESPACIO NO EDIFICADO						ENE (pp)		(pp) patio de parcela		
F1		F2		F3		F4				

CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																								
DATOS HISTÓRICOS Edificio histórico utilizado como vivienda unifamiliar, construido a finales del siglo XIX siguiendo la popularidad del eclecticismo que organiza su fachada.			DATOS ARQUITECTÓNICOS La casa tiene una planta irregular y a la misma se le añade un patio/huerto/jardín. Su fachada es de forma cuadrada, siendo muy estrecha y oblonga; en la misma se calaron dos vanos (ventana-puerta), con huecos extremadamente largos, de amplia luz. También cumple su función una cornisa que recorre horizontalmente todo el paño de pared que forma el frontis.			DENOMINACIÓN Casa anónima ID-CAT: 44135-09 DIRECCIÓN MUNICIPAL CANTILLO ABAJO NUMERO 56 DIRECCION CATASTRAL CANTILLO ABAJO NUM-CAT: 56 REFERENCIA CATASTRAL: 4413509CS4441S0001AM COORDENADAS U.T.M.: X: 344.311,94 Y: 3.141.293,71 SITUACIÓN PATRIMONIAL: B.I.C. EXPEDIENTE INCOADO RÉGIMEN DE PROPIEDAD PÚBLICO PRIVADO  																																						
USOS ACTUALES <table><thead><tr><th></th><th>PLANTA 1</th><th>PLANTA 2</th><th>PLANTA 3</th></tr></thead><tbody><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr></tbody></table>				PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	RESIDENCIAL	☐	☐	☐	COMERCIAL	☐	☐	☐	INDUSTRIAL	☐	☐	☐	TURÍSTICO	☐	☐	☐	ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐	SERVICIOS	☐	☐	☐	RELIGIOSO	☐	☐	☐	CULTURAL	☐	☐	☐	VALORACIÓN DEL INMUEBLE Vivienda terrera de tipo ecléctico del siglo XIX. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Ambiental			PLANO DE SITUACION  44135-09		
	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																									
RESIDENCIAL	☐	☐	☐																																									
COMERCIAL	☐	☐	☐																																									
INDUSTRIAL	☐	☐	☐																																									
TURÍSTICO	☐	☐	☐																																									
ADMINISTRATIVO	☐	☐	☐																																									
SERVICIOS	☐	☐	☐																																									
RELIGIOSO	☐	☐	☐																																									
CULTURAL	☐	☐	☐																																									
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Rehabilitación. Se debe realizar un proyecto de rehabilitación del inmueble de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. No se admite la intervención de obra nueva. LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO																																									

Ayuntamiento de Los Realejos

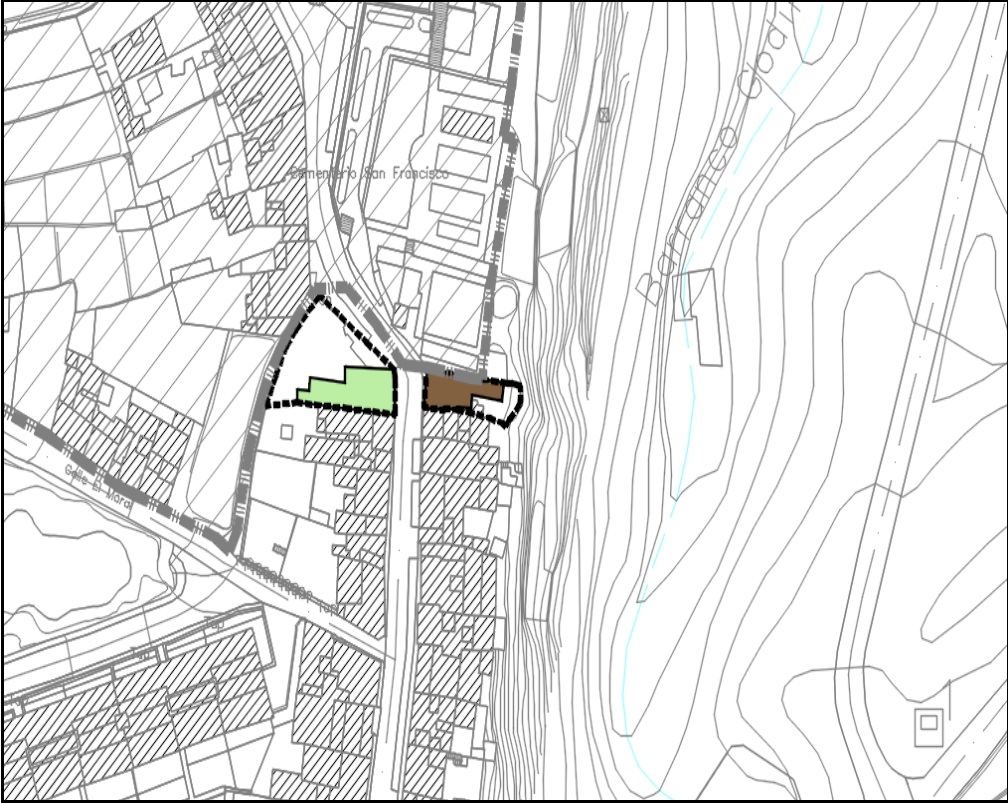
Gobierno de Canarias

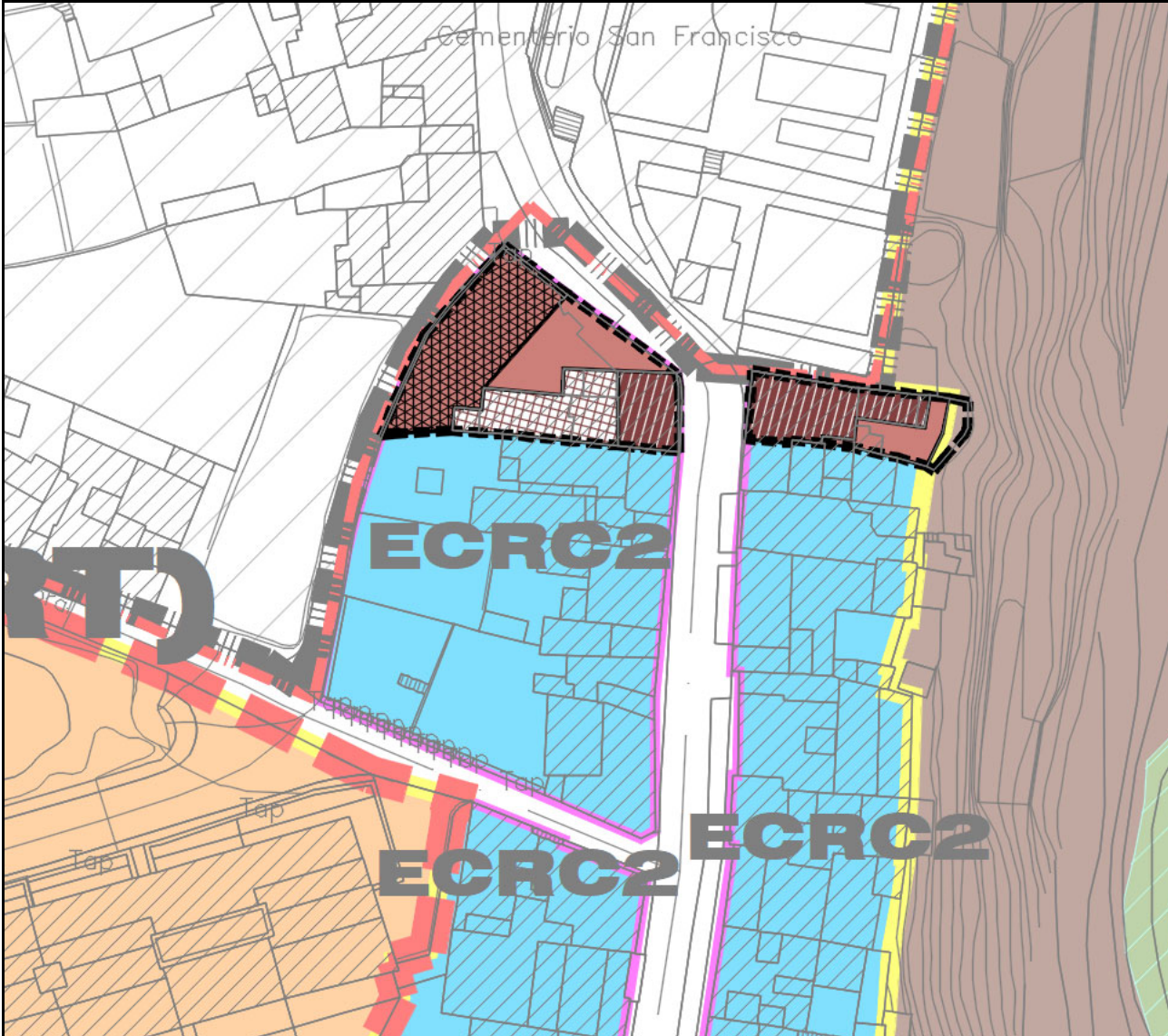
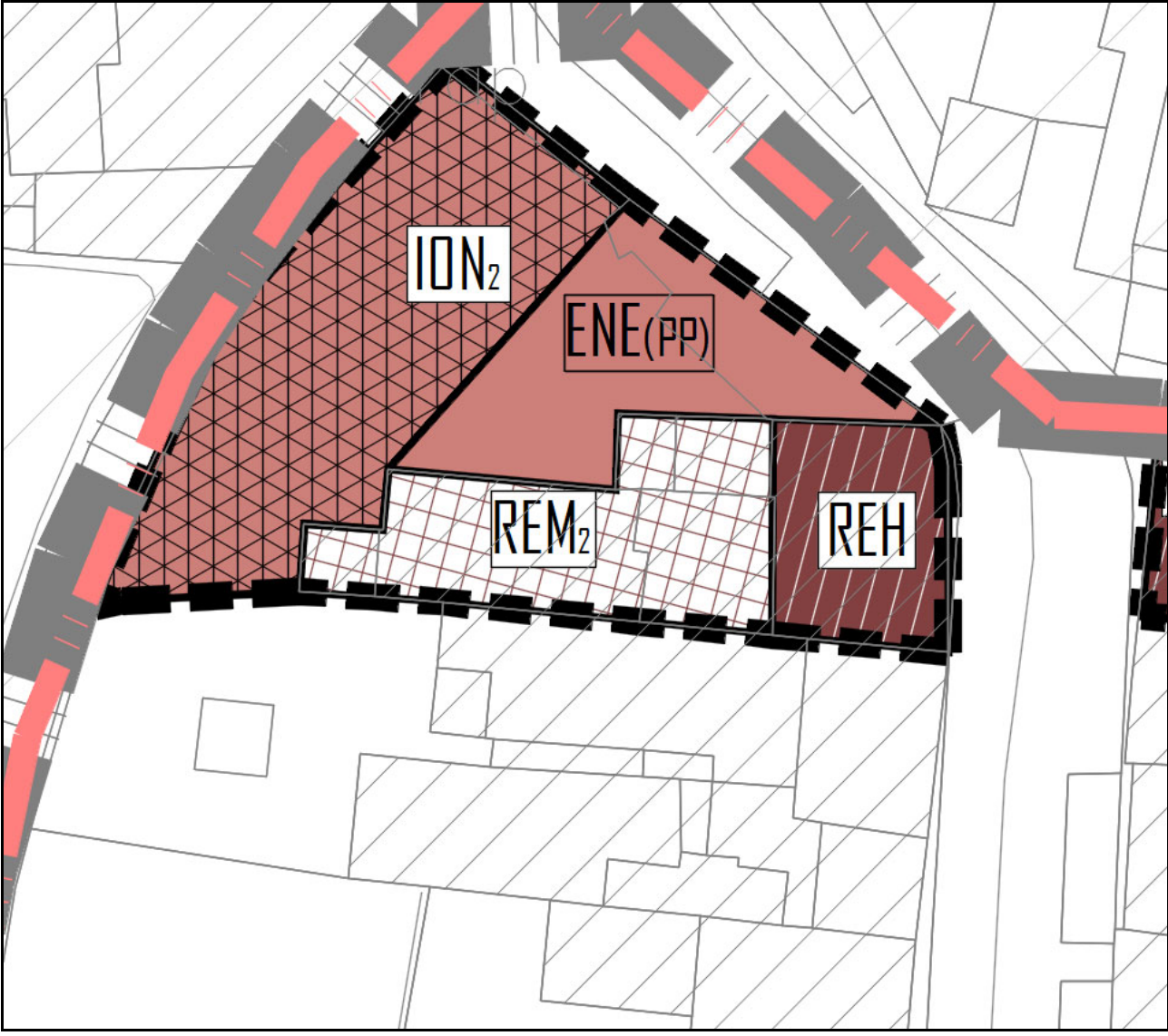
OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.

DIRECCIÓN MUNICIPAL		CANTILLO ABAJO	NUMERO		56	DENOMINACIÓN		Casa anónima	ID-CAT:	44135-09
SITUACION:						LEYENDA		ORDENACION PORMENORIZADA:		
						RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN RES. CON. REHABILITACIÓN REH REMODELACIÓN REM(n) (n) número de plantas INTERVENCIÓN DE OBRA NUEVA ION (n) (n) número de plantas ESPACIO NO EDIFICADO ENE (pp) (pp) patio de parcela				
F1		F2		F3		F4				
										

CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																				
DATOS HISTÓRICOS Edificio que sirve de vivienda unifamiliar, fue construida a comienzos del siglo XX como un ejercicio de arquitectura ecléctica que tiene sus mayores logros artísticos en la fachada gracias al uso del hormigón armado.			DATOS ARQUITECTÓNICOS La casa esta definida, en su planta, por un rectángulo, al que la propiedad le añade un huerto trasero. La fachada se constituye como el elemento patrimonial, siendo la misma de una sola planta, de una sola altura, y formada por un paño de pared rectangular en el que se han calado una serie de vanos a partir de seguir una línea de simetría. De interés son los apliques de volumetría escultórica que decoran el frontis, así como los elementos de forja que hacen de antepechos en las ventanas de la vivienda.			DENOMINACIÓN Casa anónima ID-CAT: 44135-10 DIRECCIÓN MUNICIPAL CANTILLO ABAJO NUMERO 54 DIRECCION CATASTRAL CANTILLO ABAJO NUM-CAT: 54 REFERENCIA CATASTRAL: 4413510CS4441S0001HM COORDENADAS U.T.M.: X: 344.317,81 Y: 3.141.280,29 SITUACIÓN PATRIMONIAL: B.I.C. EXPEDIENTE INCOADO RÉGIMEN DE PROPIEDAD PÚBLICO PRIVADO  																																		
USOS ACTUALES <table><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>PLANTA 1</td><td>PLANTA 2</td><td>PLANTA 3</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>			RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	COMERCIAL				INDUSTRIAL				TURÍSTICO				ADMINISTRATIVO				SERVICIOS				RELIGIOSO				CULTURAL				VALORACIÓN DEL INMUEBLE Edificio de estilo ecléctico, erigido a comienzos del siglo XX. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Ambiental			PLANO DE SITUACION  44135-10		
RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																					
COMERCIAL																																								
INDUSTRIAL																																								
TURÍSTICO																																								
ADMINISTRATIVO																																								
SERVICIOS																																								
RELIGIOSO																																								
CULTURAL																																								
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Rehabilitación e intervención de obra nueva. Se debe realizar un proyecto de rehabilitación del inmueble y además debe contemplar la ejecución de la obra nueva propuesta en la parcela de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO																																					
Ayuntamiento de Los Realejos			Gobierno de Canarias																																					
			OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.																																					

DIRECCIÓN MUNICIPAL		CANTILLO ABAJO	NUMERO		54	DENOMINACIÓN		Casa anónima	ID-CAT:	44135-10
SITUACION:						LEYENDA		ORDENACION PORMENORIZADA:		
						RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN RES. CON. REHABILITACIÓN REH REMODELACIÓN REM(n) (n) número de plantas INTERVENCIÓN DE OBRA NUEVA ION (n) (n) número de plantas ESPACIO NO EDIFICADO ENE (pp) (pp) patio de parcela				
F1		F2		F3		F4				

CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LOS REALEJOS				APROBACIÓN DEFINITIVA																																				
DATOS HISTÓRICOS Vivienda de alto y bajo cuyos modos constructivos la adscriben a la convencionalmente denominada arquitectura tradicional, situando su origen en el siglo XVII, aunque presenta aportaciones arquitectónicas que nos señalan unas intervenciones en el siglo siguiente, el XVIII.			DATOS ARQUITECTÓNICOS Cabe destacar en esta pieza, la equilibrada composición de su fachada, la originalidad de los vanos de la planta superior y la cubierta inclinada a cuatro aguas revestida por teja curva o árabe.			DENOMINACIÓN Casa anónima ID-CAT: 45087-01 DIRECCIÓN MUNICIPAL VIERA Y CLAVIJO NUMERO 2 DIRECCION CATASTRAL VIERA Y CLAVIJO NUM-CAT: 2 REFERENCIA CATASTRAL: 4508701CS4440N0001ZZ COORDENADAS U.T.M.: X: 344.483,39 Y: 3.140.630,35 SITUACIÓN PATRIMONIAL: B.I.C. EXPEDIENTE INCOADO RÉGIMEN DE PROPIEDAD PÚBLICO PRIVADO  																																		
USOS ACTUALES <table><tr><td>RESIDENCIAL</td><td>PLANTA 1</td><td>PLANTA 2</td><td>PLANTA 3</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>TURÍSTICO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>ADMINISTRATIVO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SERVICIOS</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>RELIGIOSO</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CULTURAL</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>			RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3	COMERCIAL				INDUSTRIAL				TURÍSTICO				ADMINISTRATIVO				SERVICIOS				RELIGIOSO				CULTURAL				VALORACIÓN DEL INMUEBLE Edificación doméstica que supone un testimonio de la arquitectura popular del siglo XVIII. GRADO DE PROTECCIÓN (Art. 45 Ley 4/1999) Ambiental			PLANO DE SITUACION  45087-01		
RESIDENCIAL	PLANTA 1	PLANTA 2	PLANTA 3																																					
COMERCIAL																																								
INDUSTRIAL																																								
TURÍSTICO																																								
ADMINISTRATIVO																																								
SERVICIOS																																								
RELIGIOSO																																								
CULTURAL																																								
FUENTES DOCUMENTALES Hernández Gutiérrez, A. Sebastián (Coordinación general) y equipo redactor. "Memoria de Bienes Inmuebles de la Villa de Los Realejos. Isla de Tenerife". Abril 2012. Excmo. Ayuntamiento de la Villa de Los Realejos.			TIPO DE INTERVENCIÓN (Art. 46 Ley 4/1999) Rehabilitación, remodelación e intervención de obra nueva. Se debe realizar un proyecto de rehabilitación del inmueble y además debe contemplar la ejecución de la remodelación de una parte de la edificación existente en la parcela, así como desarrollar el proyecto de la intervención de obra nueva propuesta de acuerdo a lo establecido en las condiciones de esta ficha, en la Normativa y en las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. LEYENDA SITUACIÓN INMUEBLE CATALOGADO DE LA FICHA INMUEBLE CATALOGADO INMUEBLE NO CATALOGADO																																					
Ayuntamiento de Los Realejos			Gobierno de Canarias			OA3 Oficina de Arquitectura Tres S.L.P.																																		

DIRECCIÓN MUNICIPAL		VIERA Y CLAVIJO	NUMERO		2	DENOMINACIÓN		Casa anónima	ID-CAT:	45087-01
SITUACION:						LEYENDA		ORDENACION PORMENORIZADA:		
						RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN RES. CON. REHABILITACIÓN REH REMODELACIÓN REM(n) (n) número de plantas INTERVENCIÓN DE OBRA NUEVA ION (n) (n) número de plantas ESPACIO NO EDIFICADO ENE (pp) (pp) patio de parcela				
F1		F2		F3		F4				



