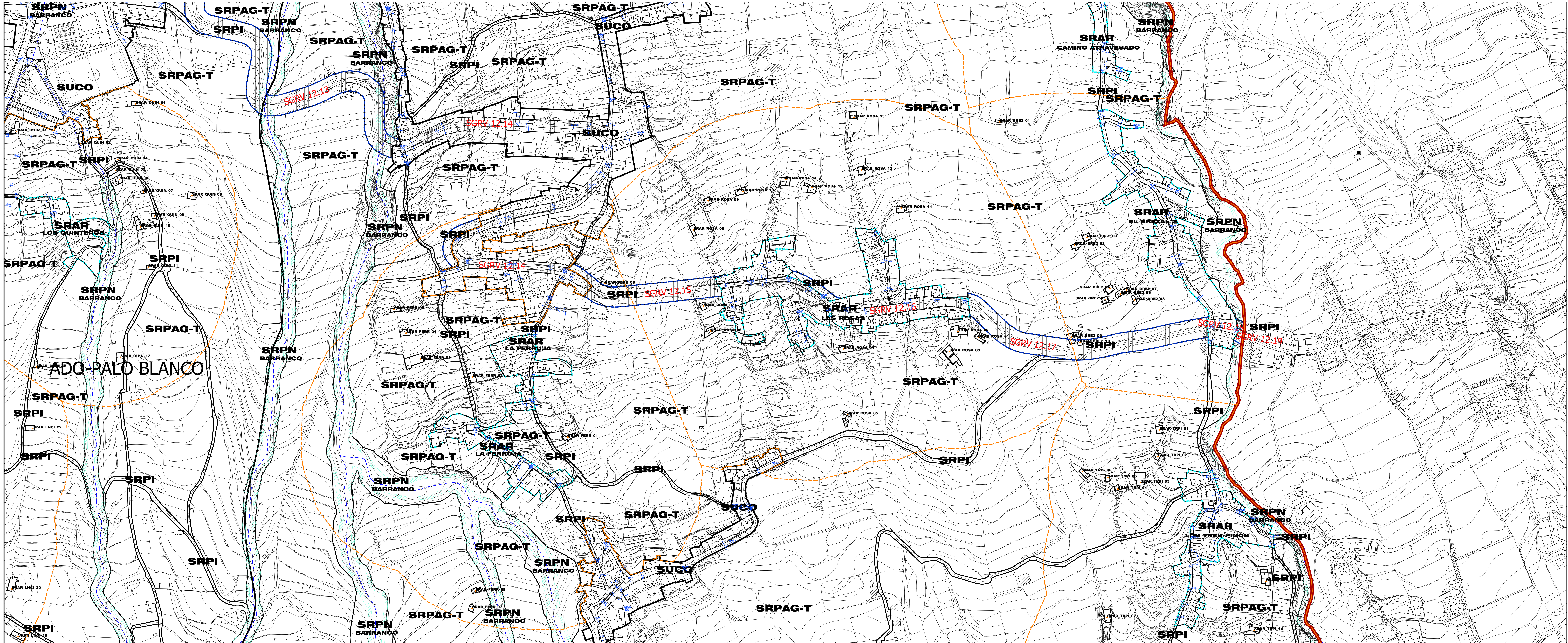




LEY DE COSTAS

- DPMT aprobado
- SERVIDUMBRE DE TRANSITO 6m
- SERVIDUMBRE DE PROTECCION (SUNCO)
- LÍNEA ZONA DE INFLUENCIA 500m

CAUCES BARRANCOS

- 1 DOMINIO PÚBLICO (6m a eje)
- 2 SERVIDUMBRE (6m)

- LÍMITE DE SUELO URBANO CONSOLIDADO (SUCO)
- LÍMITE DE SUELO URBANIZABLE (SUNOR-SUOR)
- LÍMITE DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUNCO)
- LÍNEA DE CAMBIO DE TIPOLOGÍA EDIFICATORIA
- SISTEMA VIARIO INDICATIVO
- ALINEACIÓN EXISTENTE
- LÍNEA LÍMITE DE LA EDIFICACIÓN
- ACTUACIÓN URBANÍSTICA AISLADA

- SUELO URBANO CONSOLIDADO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN BIEN DE INTERÉS CULTURAL (SUCO-PEP-B.I.C.)
- ENTORNO DE PROTECCIÓN MONUMENTO (B.I.C.)
- MONUMENTO - B.I.C.

FRANJAS DE PROTECCIÓN Y LÍNEA LÍMITE DE LA EDIFICACIÓN EN LA RED REGIONAL DE CARRETERAS

	DOMINIO PÚBLICO	SERVIDUMBRE	AFERCIÓN	LÍMITE DE EDIFICACIÓN
Altura	0,00	10,00	7,00	20,00
Profundidad	0,00	10,00	7,00	20,00
Resistencia	2,00	2,00	2,00	10,00

1) La zona en color rojo de la franja de protección, deberá ser de propiedad del Ayuntamiento de Los Realejos o de un particular que lo sea. 2) La zona en color verde de la franja de protección, deberá ser de propiedad del Ayuntamiento de Los Realejos o de un particular que lo sea. 3) La zona en color azul de la franja de protección, deberá ser de propiedad del Ayuntamiento de Los Realejos o de un particular que lo sea.

V1

	ACERA	RODADURA	ACERA	TOTAL
V1.100	0	0,00	0	0,00
V1.200	1,00	2,40	1,00	4,40
V1.300	1,00	2,00	1,00	4,00
V1.400	2,00	3	2,00	7,00
V1.500	2,00	3,5	2,00	7,50

(a) No existe acera, tráfico restringido con preferencia peatonal.

V2

	ACERA	APARQUEAMIENTO	RODADURA	ACERA	TOTAL
V2.100	1,00	2,00	1,00	0,00	4,00
V2.200	1,00	2,40	2,00	1,00	6,40
V2.3	1,00	2,40	3,00	1,00	7,40
V2.4	2,00	2,00	3,00	1,00	8,00
V2.500	2,00	3,5	3,00	1,00	10,00

(b) La acera es sólo reserva de aparcamiento que se desarrolla en el mismo nivel que la calzada.

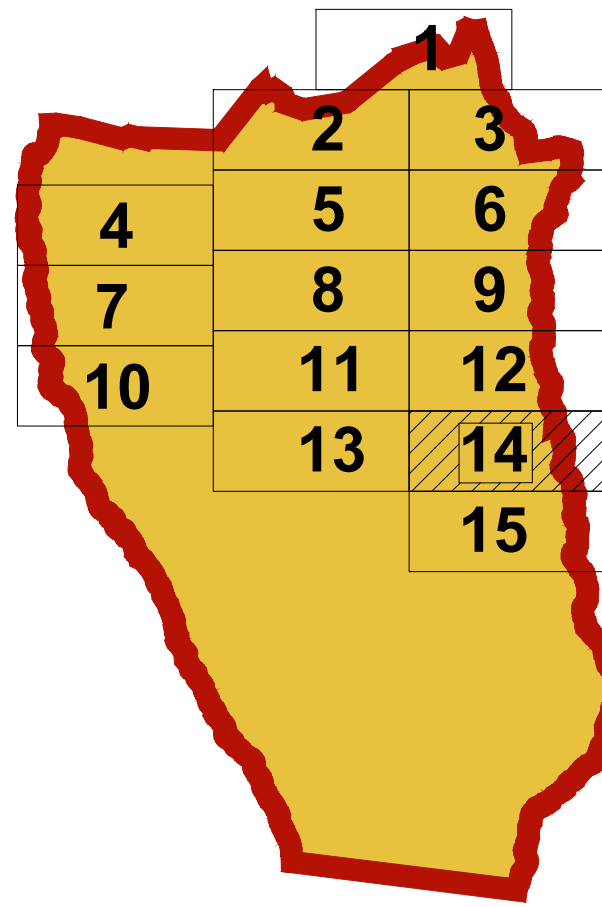
V3

	ACERA	RODADURA	RAMBLETA	RODADURA	ACERA	TOTAL
V3.1	2,00	3,00	2,00	3,00	2,00	12,00



APROBACIÓN DEFINITIVA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN
LOS REALEJOS



ALINEACIONES Y RASANTES
ORDENACIÓN PORMENORIZADA