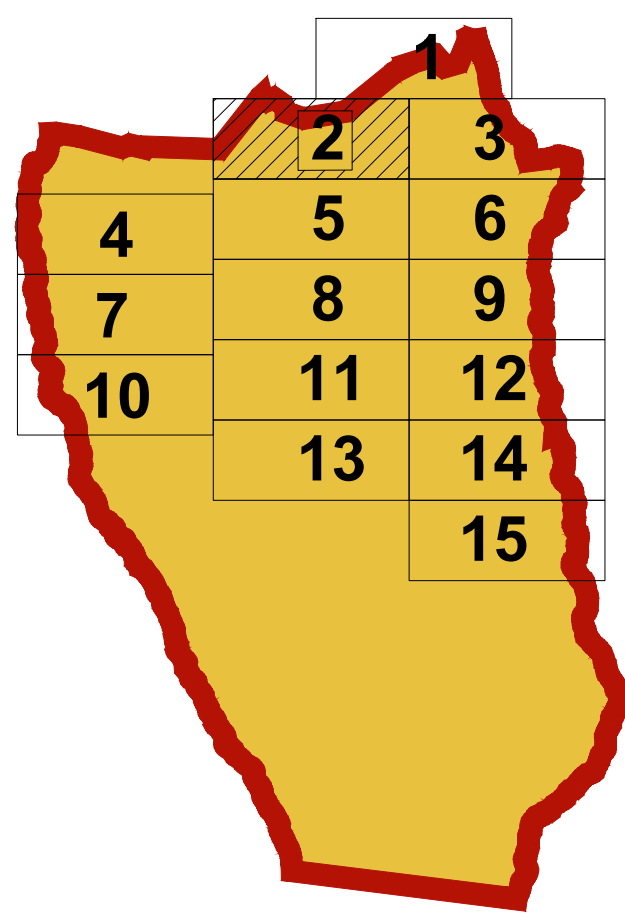




APROBACIÓN DEFINITIVA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN LOS REALEJOS



ALINEACIONES Y RASANTES

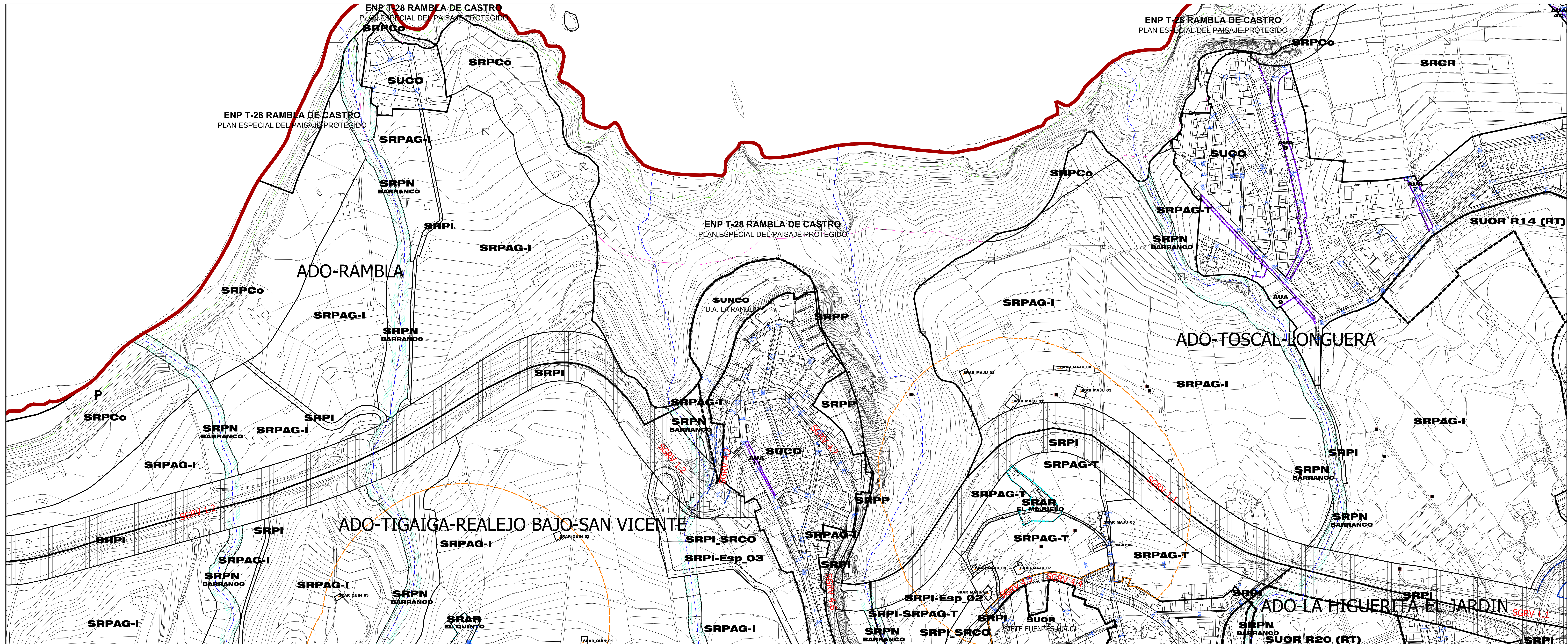
ORDENACIÓN PORMENORIZADA



GOBIERNO DE CANARIAS



OFICINA DE ARQUITECTURA TRES S.L.



LEY DE COSTAS

- DPMT aprobado
- SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN 6m
- SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN 30m
- LINEA ZONA DE INFLUENCIA 900m

CAUCES BARRANCOS

2 DOMINIO PÚBLICO (5m de oje)

2 SERVIDUMBRE (5m)

LEY DE COSTAS

- LIMITE DE SUELO URBANO CONSOLIDADO (SUO)
- LIMITE DE SUELO URBANIZABLE (SUOR-SUOR)
- LIMITE DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUINO)
- LINEA DE CAMBIO DE TIPOLOGIA EDIFICATORIA
- SISTEMA VARIO INDICATIVO
- ALINEACIÓN EXISTENTE
- - - LINEA LIMITE DE LA EDIFICACIÓN
- ACTUACION URBANISTICA ASIMDA

9)	 SUELO URBANO CONSOLIDADO PLAN ESPECIAL DE PROTECCION BIEN DE INTERES CULTURAL (SU-CO-REP-B.I.C.)  ENTORNO DE PROTECCION MONUMENTO (B.I.C.)  MONUMENTO - B.I.C.	 RASANTE VARIO  ALINEACION VIA
----	---	--

[illegible]

V1

	ACERA	RODADOURA	ACERA	TOTAL
V1 (100)	0	5,50	0	5,50
V1 (200)	1,80	2,40	1,80	6,00
V1 (300)	1,80	2,30	1,90	6,50
V1 (400)	2,00	3	2,00	7,00
V1 (500)	2,00	3,50	2,00	7,50

(a) No existe acera, tráfico restringido con preferencia peatonal.

V2

	ACERA	APARCAMIENTO	RODADURA	ACERA	TOTAL
V 2 1h)	1,60	2,30	2,40	1,50	8,00
V 2 2h)	1,60	2,40	2,50	1,50	8,50
V 2 3	1,60	2,40	3,00	1,50	9,00
V 2 4	2,00	2,50	3,5	2,00	10,00

b) La acera es sólo reserva de espacio ya que se desarrolla en el mismo nivel que la calzada.

Diagrama de la sección transversal de la V3, mostrando la distribución de los espacios: ACERA, RODAPIEDA, RAMBLERA, RODAPIEDA y ACERA. Se incluyen siluetas de una persona y un coche para indicar las dimensiones.

VARIABLES						
V.3.1	ACERA	RODAPIEDA	RAMBLERA	RODAPIEDA	ACERA	TOTAL
	2,00	3,00	2,00	3,00	2,00	12,00