



PROPUESTA DE SUBSANACION DE REPAROS FORMULADOS POR LOS SERVICIOS TECNICOS MUNICIPALES AL PLAN ESPECIAL DE LA UNIDAD DE EJECUCION N°1

PROPIETARIO:
CONSTRUCCIONES DALTRE S.L.

SITUACION:
URBANIZACION LA ROMANTICA II

MUNICIPIO:
LOS REALEJOS

PLANO:
ESQUEMA ORIENTATIVO DE DISPOSICION DE VOLUMENES

FECHA: FEBRERO-2003
ESCALA 1/500

ARQUITECTO:
ENRIQUE DE JORGE ASENSI

Aprobado definitivamente de forma parcial por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Cantabria mediante acuerdo de fecha: 6-10 SEP 2004

DILIGENCIA: Para hacer constar que este expediente/proyecto técnico ha sido sometido a la consideración del Pleno del Ayuntamiento en sesión: 6-10 SEP 2004
EL SECRETARIO GENERAL

PARCELAS	PARCELA - A	PARCELA - B
SUPERFICIES NETAS PARCELAS	651,00m2	8.902,57m2
OCUPACION	346,00 m2	4.725,29m2
PORCENTAJE OCUPACION %	53,14%	53,08%
EDIFICABILIDAD	PARCELA - A (2P)	PARCELA - B (2P)(3P)
	692,00 m2	11.624,45 m2
TOTAL EDIFICABILIDAD	12.316,45m2	
TOTAL SUP. NETA PARCELAS	9.553,57 m2	
TOTAL SUP. OCUPACION PLANTAS	5.071,29m2	
TOTAL PORCENTAJE OCUPACION %	53,08%	

AREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACION DE 2 PLANTAS ZONA A
AREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACION DE 3 PLANTAS ZONA B
PENDIENTE MAXIMA EN PEATONAL 8%

