

TOMO V-ANEXO II REGÍMENES ESPECÍFICOS DE ADMISIBILIDAD (REA)



REA: RS1		CARÁCTER	CONDICIONES COMPLEMENTARIAS
1 Ambientales y primarios			
11	Medioambientales	PERMITIDO	En parcelas de hasta 1000m2 de superficie. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
12	Forestales	PROHIBIDO	
13	Agrícolas		
	131 Huerto	PERMITIDO	
	132 Explotación Agrícola	PROHIBIDO	
14	Ganaderos	PROHIBIDO	
15	Pesqueros	PROHIBIDO	
16	Cinegéticos	PROHIBIDO	
17	Míneros	PROHIBIDO	
2 Industrial			
21	Artesanía	PERMITIDO	En parcelas de hasta 500m2/s. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
22	Industria	PROHIBIDO	
23	Taller		
	231 Taller de reparación de objetos domésticos	PERMITIDO	En parcelas de hasta 500m2/s. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
	232 Taller de reparación de maquinaria	PROHIBIDO	
	233 Taller de edición y artes gráficas	PERMITIDO	En parcelas de hasta 500m2/s. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
	234 Taller de oficios de la construcción y obra civil	PROHIBIDO	
24	Servicios a vehículos a motor		
	241 Estación de servicio	PROHIBIDO	
	242 Taller de servicio rápido	PERMITIDO	En parcelas de hasta 500m2/s. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
	243 Taller de servicio a vehículos	PROHIBIDO	
	244 Inspección Técnica de vehículos	PROHIBIDO	
25	Almacenes	PROHIBIDO	
26	Instalaciones de desguace y reciclado	PROHIBIDO	
3 Infraestructuras			
4 Equipamientos y espacios libres			
41	Equipamiento institucional	PERMITIDO	En edificio exclusivo. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
42	Equipamiento sanitario	PERMITIDO	En edificio exclusivo. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
43	Equipamiento asistencial	PERMITIDO	En edificio exclusivo. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
44	Equipamiento educativo	PERMITIDO	En edificio exclusivo. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
45	Equipamiento cultural	PERMITIDO	En edificio exclusivo. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
46	Equipamiento deportivo		
	461 Espacio de juego y/o deportivo	PERMITIDO	Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81)
	462 Pista y/o campo deportivo al aire libre	PERMITIDO	Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81)
	463 Local y/o sala deportivos	PERMITIDO	Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
	464 Pabellón y/o estadio deportivos	PERMITIDO	En edificio exclusivo. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
	465 Complejo deportivo	PERMITIDO	En edificio exclusivo. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
	466 Instalación deportiva extensiva	PROHIBIDO	
	467 Instalación para los deportes de motor	PROHIBIDO	
	468 Instalación deportiva especializada	PROHIBIDO	
47	Espacios libres	PERMITIDO	
48	Servicios funerarios	PROHIBIDO	
49	Otros equipamientos		
	491 Servicios veterinarios	PERMITIDO	En parcelas de hasta 1000m2s. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
	492 Cría, guarda y adiestramiento de animales	PROHIBIDO	
	493 Cementerio de animales	PROHIBIDO	
	494 Mataderos	PROHIBIDO	
	495 Correos y similares	PERMITIDO	En parcelas de hasta 1000m2s. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
	496 Servicios auxiliares	PROHIBIDO	
5 Terciario			
51 Comercial			
	511 Comercio minorista en espacios comunes	PROHIBIDO	
	512 Comercio minorista vinculado a la producción	PERMITIDO	En parcelas de hasta 500m2/s. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
	513 Local comercial pequeño (< 400 m²sv)	PERMITIDO	En parcelas de hasta 500m2/s. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
	514 Local comercial medio (400 - 2500 m²sv)	PROHIBIDO	
	515 Agrupación comercial media	PROHIBIDO	
	516 Gran equipamiento comercial	PROHIBIDO	
	517 Centro comercial	PROHIBIDO	
	518 Parque comercial	PROHIBIDO	
52 Oficinas			
	521 Despacho profesional	PERMITIDO	
	522 Local de oficinas	PERMITIDO	En parcelas de hasta 1000m2s. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
	523 Oficina mediana	PROHIBIDO	
	524 Agrupación de oficinas	PROHIBIDO	
	525 Oficina grande	PROHIBIDO	
	526 Complejo de oficinas	PROHIBIDO	
53 Investigación y servicios tecnológicos			
		PERMITIDO	En parcelas de hasta 1000m2s. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
6 Recreativo			
61 Hostelería			
	611 Hostelería en espacios comunes	PROHIBIDO	
	612 Provisión de comidas preparadas	PERMITIDO	En parcelas de hasta 1000m2s. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
	613 Bar	PERMITIDO	En parcelas de hasta 1000m2s. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
	614 Restaurante	PERMITIDO	En parcelas de hasta 1000m2s. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
	615 Bar-restaurante	PERMITIDO	En parcelas de hasta 1000m2s. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
	616 Salón de banquetes	PERMITIDO	En parcelas de hasta 1000m2s. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
62 Espectáculos y actividades recreativas			
	621 Espectáculos públicos	PROHIBIDO	
	622 Establecimiento de baile	PROHIBIDO	
	623 Establecimiento de apuestas y/o juegos de azar	PERMITIDO	En parcelas de hasta 1000m2s. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
	624 Local recreativo	PERMITIDO	En parcelas de hasta 1000m2s. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
	625 Exhibición de animales	PROHIBIDO	
	626 Parque de ocio	PROHIBIDO	
	627 Esparcimiento y ocio en complejos recreativos	PROHIBIDO	
63 Servicios personales			
	631 Spa y análogos	PERMITIDO	En parcelas de hasta 1000m2s. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
	632 Establecimiento de terapias naturales	PERMITIDO	En parcelas de hasta 1000m2s. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
	633 Centro de belleza	PERMITIDO	En parcelas de hasta 1000m2s. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
	634 Establecimiento de actividades sexuales	PROHIBIDO	
7 Alojamiento turístico			
8 Residencial			
81	Vivienda unifamiliar independiente	CARACTERÍSTICO	
82	Vivienda unifamiliar agrupada	PERMITIDO	
83	Vivienda colectiva	PROHIBIDO	
84	Residencia comunitaria	PERMITIDO	En edificio y parcela exclusiva, debiendo asimilarse a la tipología de vivienda unifamiliar agrupada.



REA: RS2		CARÁCTER	CONDICIONES COMPLEMENTARIAS
1 Ambientales y primarios			
11	Medioambientales	PERMITIDO	En parcelas de hasta 1000m2 de superficie. Incompatible con el uso residencial (81, 82 y 83)
12	Forestales	PROHIBIDO	
13	Agrícolas		
	131 Huerto	PERMITIDO	
	132 Explotación Agrícola	PROHIBIDO	
14	Ganaderos	PROHIBIDO	
15	Pesqueros	PROHIBIDO	
16	Cinegéticos	PROHIBIDO	
17	Mineros	PROHIBIDO	
2 Industrial			
21	Artesanía	PERMITIDO	En parcelas de hasta 500m2/s. Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82). Cuando el uso predominante sea el residencial colectivo (83) se permitirá también en planta sótano, semisótano y/o baja.
22	Industria	PROHIBIDO	
23	Taller		
	231 Taller de reparación de objetos domésticos	PERMITIDO	En parcelas de hasta 500m2/s. Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82). Cuando el uso predominante sea el residencial colectivo (83) se permitirá también en planta sótano, semisótano y/o baja.
	232 Taller de reparación de maquinaria	PROHIBIDO	
	233 Taller de edición y artes gráficas	PERMITIDO	En parcelas de hasta 500m2/s. Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82). Cuando el uso predominante sea el residencial colectivo (83) se permitirá también en planta sótano, semisótano y/o baja.
	234 Taller de oficios de la construcción y obra civil	PROHIBIDO	
24	Servicios a vehículos a motor		
	241 Estación de servicio	PROHIBIDO	
	242 Taller de servicio rápido	PERMITIDO	En parcelas de hasta 500m2/s. Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82). Cuando el uso predominante sea el residencial colectivo (83) se permitirá también en planta sótano, semisótano y/o baja.
	243 Taller de servicio a vehículos	PROHIBIDO	
	244 Inspección Técnica de vehículos	PROHIBIDO	
25	Almacenes	PROHIBIDO	
26	Instalaciones de desguace y reciclado	PROHIBIDO	
3 Infraestructuras			
31	Infraestructuras de Servicio	PROHIBIDO	Salvo las calificadas expresamente por el planeamiento territorial
32	Infraestructuras de transporte		
	321 Aparcamiento	PERMITIDO	En plantas sótano y semisótano. Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82).
	322 Estación de transporte terrestre	PROHIBIDO	
	323 Infraestructura para el transporte acuático	PROHIBIDO	
	324 Infraestructura para el transporte aéreo	PROHIBIDO	
33	Red Viaria	PROHIBIDO	
4 Equipamientos y espacios libres			
41	Equipamiento institucional	PERMITIDO	Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82).
42	Equipamiento sanitario	PERMITIDO	Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82).
43	Equipamiento asistencial	PERMITIDO	Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82).
44	Equipamiento educativo	PERMITIDO	Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82).
45	Equipamiento cultural	PERMITIDO	Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82).
46	Equipamiento deportivo		
	461 Espacio de juego y/o deportivo	PERMITIDO	Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81).
	462 Pista y/o campo deportivo al aire libre	PERMITIDO	Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81).
	463 Local y/o sala deportivos	PERMITIDO	Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81).
	464 Pabellón y/o estadio deportivos	PERMITIDO	Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82).
	465 Complejo deportivo	PERMITIDO	Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82).
	466 Instalación deportiva extensiva	PROHIBIDO	
	467 Instalación para los deportes de motor	PROHIBIDO	
	468 Instalación deportiva especializada	PROHIBIDO	
47	Espacios libres	PERMITIDO	
48	Servicios funerarios	PROHIBIDO	
49	Otros equipamientos		
	491 Servicios veterinarios	PERMITIDO	En planta sótano, semisótano y/o baja. Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82).
	492 Cría, guarda y adiestramiento de animales	PROHIBIDO	
	493 Cementerio de animales	PROHIBIDO	
	494 Mataderos	PROHIBIDO	
	495 Correos y similares	PERMITIDO	En planta sótano, semisótano y/o baja. Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82).
	496 Servicios auxiliares	PROHIBIDO	
5 Terciario			
51	Comercial		
	511 Comercio minorista en espacios comunes	PROHIBIDO	
	512 Comercio minorista vinculado a la producción	PERMITIDO	En planta sótano, semisótano y/o baja. Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82).
	513 Local comercial pequeño (< 400 m²sv)	PERMITIDO	En planta sótano, semisótano y/o baja. Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82).
	514 Local comercial medio (400 - 2500 m²sv)	PERMITIDO	En planta sótano, semisótano y/o baja. Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82).
	515 Agrupación comercial media	PROHIBIDO	
	516 Gran equipamiento comercial	PROHIBIDO	
	517 Centro comercial	PROHIBIDO	
	518 Parque comercial	PROHIBIDO	
52	Oficinas		
	521 Despacho profesional	PERMITIDO	
	522 Local de oficinas	PERMITIDO	Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82)
	523 Oficina mediana	PERMITIDO	Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82)
	524 Agrupación de oficinas	PERMITIDO	Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82)
	525 Oficina grande	PROHIBIDO	
	526 Complejo de oficinas	PROHIBIDO	
53	Investigación y servicios tecnológicos	PERMITIDO	Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82)
6 Recreativo			
61	Hostelería		
	611 Hostelería en espacios comunes	PROHIBIDO	
	612 Provisión de comidas preparadas	PERMITIDO	En plantas bajas, incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82)
	613 Bar	PERMITIDO	Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82)
	614 Restaurante	PERMITIDO	Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82)
	615 Bar-restaurante	PERMITIDO	Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82)
	616 Salón de banquetes	PERMITIDO	Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82)
62	Espectáculos y actividades recreativas		
	621 Espectáculos públicos	PROHIBIDO	
	622 Establecimiento de baile	PROHIBIDO	
	623 Establecimiento de apuestas y/o juegos de azar	PERMITIDO	Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82)
	624 Local recreativo	PERMITIDO	Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82)
	625 Exhibición de animales	PROHIBIDO	
	626 Parque de ocio	PROHIBIDO	
	627 Esparcimiento y ocio en complejos recreativos	PROHIBIDO	
63	Servicios personales		
	631 Spa y análogos	PERMITIDO	Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82)
	632 Establecimiento de terapias naturales	PERMITIDO	Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82)
	633 Centro de belleza	PERMITIDO	Incompatible con el uso residencial unifamiliar (81 y 82)
	634 Establecimiento de actividades sexuales	PROHIBIDO	
7 Alojamiento turístico			
8 Residencial			
81	Vivienda unifamiliar independiente	PERMITIDO	
82	Vivienda unifamiliar agrupada	PERMITIDO	
83	Vivienda colectiva	CARACTERÍSTICO	
84	Residencia comunitaria	PERMITIDO	En edificio y parcela exclusiva



REA: TU1	CARÁCTER	CONDICIONES COMPLEMENTARIAS
1 Ambientales y primarios		
11 Medioambientales	PERMITIDO	
12 Forestales	PROHIBIDO	
13 Agrícolas		
131 Huerto	PERMITIDO	
132 Explotación Agrícola	PROHIBIDO	
14 Ganaderos	PROHIBIDO	
15 Pesqueros	PROHIBIDO	
16 Cinegéticos	PROHIBIDO	
17 Mineros	PROHIBIDO	
2 Industrial	PROHIBIDO	
3 Infraestructuras		
31 Infraestructuras de Servicio	PROHIBIDO	Salvo las calificadas expresamente por el planeamiento territorial
32 Infraestructuras de transporte		
321 Aparcamiento	PROHIBIDO	
322 Estación de transporte terrestre	PROHIBIDO	
323 Infraestructura para el transporte acuático	PROHIBIDO	
324 Infraestructura para el transporte aéreo	PERMITIDO	
33 Red Viaria		
331 Paseo Marítimo	PROHIBIDO	
332 Viario restringido	PERMITIDO	
333 Transporte guiado	PERMITIDO	
334 Calle	PROHIBIDO	
335 Autovía	PROHIBIDO	
4 Equipamientos y espacios libres		
41 Equipamiento institucional	PROHIBIDO	
42 Equipamiento sanitario	PERMITIDO	
43 Equipamiento asistencial	PROHIBIDO	
44 Equipamiento educativo	PERMITIDO	
45 Equipamiento cultural	PERMITIDO	
46 Equipamiento deportivo	PERMITIDO	
47 Espacios libres	PERMITIDO	
48 Servicios funerarios	PROHIBIDO	
49 Otros equipamientos	PROHIBIDO	
5 Terciario	PROHIBIDO	
6 Recreativo	PERMITIDO	
7 Alojamiento turístico		
71 Establecimientos hoteleros	CARACTERÍSTICO OBLIGATORIO	
72 Establecimientos extrahoteleros	CARACTERÍSTICO OBLIGATORIO	
73 Otros usos alojativos	PROHIBIDO	
8 Residencial	PROHIBIDO	





REA: TU2	CARÁCTER	CONDICIONES COMPLEMENTARIAS
1 Ambientales y primarios		
11 Medioambientales	PERMITIDO	
12 Forestales	PROHIBIDO	
13 Agrícolas		
131 Huerto	PERMITIDO	
132 Explotación Agrícola	PROHIBIDO	
14 Ganaderos	PROHIBIDO	
15 Pesqueros	PROHIBIDO	
16 Cínegeticos	PROHIBIDO	
17 Mineros	PROHIBIDO	
2 Industrial	PROHIBIDO	
3 Infraestructuras		
31 Infraestructuras de Servicio	PROHIBIDO	Salvo las calificadas expresamente por el planeamiento territorial
32 Infraestructuras de transporte		
321 Aparcamiento	PROHIBIDO	
322 Estación de transporte terrestre	PROHIBIDO	
323 Infraestructura para el transporte acuático	PROHIBIDO	
324 Infraestructura para el transporte aéreo	PERMITIDO	
33 Red Viaria		
331 Paseo Marítimo	PROHIBIDO	
332 Viario restringido	PERMITIDO	
333 Transporte guiado	PERMITIDO	
334 Calle	PROHIBIDO	
335 Autovía	PROHIBIDO	
4 Equipamientos y espacios libres		
41 Equipamiento institucional	PROHIBIDO	
42 Equipamiento sanitario	PERMITIDO	
43 Equipamiento asistencial	PROHIBIDO	
44 Equipamiento educativo	PERMITIDO	
45 Equipamiento cultural	PERMITIDO	
46 Equipamiento deportivo	PERMITIDO	
47 Espacios libres	PERMITIDO	
48 Servicios funerarios	PROHIBIDO	
49 Otros equipamientos	PROHIBIDO	
5 Terciario	PROHIBIDO	
6 Recreativo	PERMITIDO	
7 Alojamiento turístico		
71 Establecimientos hoteleros	CARACTERÍSTICO	
72 Establecimientos extrahoteleros	CARACTERÍSTICO	
73 Otros usos alojativos	PROHIBIDO	
8 Residencial	PROHIBIDO	





REA: TU3	CARÁCTER	CONDICIONES COMPLEMENTARIAS
1 Ambientales y primarios		
11 Medioambientales	PERMITIDO	
12 Forestales	PROHIBIDO	
13 Agrícolas		
131 Huerto	PERMITIDO	
132 Explotación Agrícola	PROHIBIDO	
14 Ganaderos	PROHIBIDO	
15 Pesqueros	PROHIBIDO	
16 Cinegéticos	PROHIBIDO	
17 Mineros	PROHIBIDO	
2 Industrial	PROHIBIDO	
3 Infraestructuras		
31 Infraestructuras de Servicio	PROHIBIDO	Salvo las calificadas expresamente por el planeamiento territorial
32 Infraestructuras de transporte		
321 Aparcamiento	PROHIBIDO	
322 Estación de transporte terrestre	PROHIBIDO	
323 Infraestructura para el transporte acuático	PROHIBIDO	
324 Infraestructura para el transporte aéreo	PERMITIDO	
33 Red Viaria		
331 Paseo Marítimo	PROHIBIDO	
332 Viario restringido	PERMITIDO	
333 Transporte guiado	PERMITIDO	
334 Calle	PROHIBIDO	
335 Autovía	PROHIBIDO	
4 Equipamientos y espacios libres		
41 Equipamiento institucional	PROHIBIDO	
42 Equipamiento sanitario	PERMITIDO	
43 Equipamiento asistencial	PROHIBIDO	
44 Equipamiento educativo	PERMITIDO	
45 Equipamiento cultural	PERMITIDO	
46 Equipamiento deportivo	PERMITIDO	
47 Espacios libres	PERMITIDO	
48 Servicios funerarios	PROHIBIDO	
49 Otros equipamientos	PROHIBIDO	
5 Terciario		
51 Comercial		
511 Comercio minorista en espacios comunes	PERMITIDO	
512 Comercio minorista vinculado a la producción	PERMITIDO	
513 Local comercial pequeño (< 400 m²sv)	PERMITIDO	
514 Local comercial medio (400 - 2500 m²sv)	PERMITIDO	
515 Agrupación comercial media	PERMITIDO	
516 Gran equipamiento comercial	PROHIBIDO	
517 Centro comercial	PROHIBIDO	
518 Parque comercial	PROHIBIDO	
52 Oficinas	PROHIBIDO	
53 Investigación y servicios tecnológicos	PROHIBIDO	
6 Recreativo	PERMITIDO	
7 Alojamiento turístico		
71 Establecimientos hoteleros	CARACTERÍSTICO OBLIGATORIO	
72 Establecimientos extrahoteleros	CARACTERÍSTICO OBLIGATORIO	
73 Otros usos alojativos	PROHIBIDO	
8 Residencial	PROHIBIDO	





REA: TU4	CARÁCTER	CONDICIONES COMPLEMENTARIAS
1 Ambientales y primarios		
11 Medioambientales	PERMITIDO	
12 Forestales	PROHIBIDO	
13 Agrícolas		
131 Huerto	PERMITIDO	
132 Explotación Agrícola	PROHIBIDO	
14 Ganaderos	PROHIBIDO	
15 Pesqueros	PROHIBIDO	
16 Cinegéticos	PROHIBIDO	
17 Mineros	PROHIBIDO	
2 Industrial	PROHIBIDO	
3 Infraestructuras		
31 Infraestructuras de Servicio	PROHIBIDO	Salvo las calificadas expresamente por el planeamiento territorial
32 Infraestructuras de transporte		
321 Aparcamiento	PROHIBIDO	
322 Estación de transporte terrestre	PROHIBIDO	
323 Infraestructura para el transporte acuático	PROHIBIDO	
324 Infraestructura para el transporte aéreo	PERMITIDO	
33 Red Viaria		
331 Paseo Marítimo	PROHIBIDO	
332 Viario restringido	PERMITIDO	
333 Transporte guiado	PERMITIDO	
334 Calle	PROHIBIDO	
335 Autovía	PROHIBIDO	
4 Equipamientos y espacios libres		
41 Equipamiento institucional	PROHIBIDO	
42 Equipamiento sanitario	PERMITIDO	
43 Equipamiento asistencial	PROHIBIDO	
44 Equipamiento educativo	PERMITIDO	
45 Equipamiento cultural	PERMITIDO	
46 Equipamiento deportivo	PERMITIDO	
47 Espacios libres	PERMITIDO	
48 Servicios funerarios	PROHIBIDO	
49 Otros equipamientos	PROHIBIDO	
5 Terciario		
51 Comercial		
511 Comercio minorista en espacios comunes	PERMITIDO	
512 Comercio minorista vinculado a la producción	PERMITIDO	
513 Local comercial pequeño (< 400 m²sv)	PERMITIDO	
514 Local comercial medio (400 - 2500 m²sv)	PERMITIDO	
515 Agrupación comercial media	PERMITIDO	
516 Gran equipamiento comercial	PROHIBIDO	
517 Centro comercial	PROHIBIDO	
518 Parque comercial	PROHIBIDO	
52 Oficinas	PROHIBIDO	
53 Investigación y servicios tecnológicos	PROHIBIDO	
6 Recreativo	PERMITIDO	
7 Alojamiento turístico		
71 Establecimientos hoteleros	CARACTERÍSTICO	
72 Establecimientos extrahoteleros	CARACTERÍSTICO	
73 Otros usos alojativos	PROHIBIDO	
8 Residencial	PROHIBIDO	





REA: TU5		CARÁCTER	CONDICIONES COMPLEMENTARIAS
1 Ambientales y primarios			
11	Medioambientales	PERMITIDO	En parcelas de hasta 1000m2 de superficie. Incompatible con los usos residenciales unifamiliares (81 y 82)
12	Forestales	PROHIBIDO	
13	Agrícolas		
	131 Huerto	PERMITIDO	
	132 Explotación Agrícola	PROHIBIDO	
14	Ganaderos	PROHIBIDO	
15	Pesqueros	PROHIBIDO	
16	Cinegéticos	PROHIBIDO	
17	Mineros	PROHIBIDO	
2 Industrial			
3 Infraestructuras			
4 Equipamientos y espacios libres			
41	Equipamiento institucional	PROHIBIDO	
42	Equipamiento sanitario	PROHIBIDO	
43	Equipamiento asistencial	PROHIBIDO	
44	Equipamiento educativo	PROHIBIDO	
45	Equipamiento cultural	PROHIBIDO	
46	Equipamiento deportivo	PROHIBIDO	
47	Espacios libres	PERMITIDO	
48	Servicios funerarios	PROHIBIDO	
49	Otros equipamientos	PROHIBIDO	
5 Terciario			
6 Recreativo			
7 Alojamiento turístico			
71	Establecimientos hoteleros	PROHIBIDO	
72	Establecimientos extrahoteleros		
	721 Villas turísticas	CARACTERÍSTICO	
	721 Apartamentos turísticos	PROHIBIDO	
73	Otros usos alojativos	PROHIBIDO	
8 Residencial			
81	Vivienda unifamiliar independiente	PERMITIDO	Este uso debe ocupar al menos una superficie de parcela de 500 m2s y tener una superficie construida de 150 m2c como mínimo.
82	Vivienda unifamiliar agrupada	PROHIBIDO	
83	Vivienda colectiva	PROHIBIDO	
84	Residencia comunitaria	PROHIBIDO	





REA: TU6	CARÁCTER	CONDICIONES COMPLEMENTARIAS
1 Ambientales y primarios		
11 Medioambientales	PERMITIDO	
12 Forestales	PROHIBIDO	
13 Agrícolas		
131 Huerto	PERMITIDO	
132 Explotación Agrícola	PROHIBIDO	
14 Ganaderos	PROHIBIDO	
15 Pesqueros	PROHIBIDO	
16 Cinegéticos	PROHIBIDO	
17 Mineros	PROHIBIDO	
2 Industrial	PROHIBIDO	
3 Infraestructuras		
31 Infraestructuras de Servicio	PROHIBIDO	Salvo las calificadas expresamente por el planeamiento territorial
32 Infraestructuras de transporte		
321 Aparcamiento	PROHIBIDO	
322 Estación de transporte terrestre	PROHIBIDO	
323 Infraestructura para el transporte acuático	PROHIBIDO	
324 Infraestructura para el transporte aéreo	PERMITIDO	
33 Red Viaria		
331 Paseo Marítimo	PROHIBIDO	
332 Viario restringido	PERMITIDO	
333 Transporte guiado	PERMITIDO	
334 Calle	PROHIBIDO	
335 Autovía	PROHIBIDO	
4 Equipamientos y espacios libres		
41 Equipamiento institucional	PROHIBIDO	
42 Equipamiento sanitario	PERMITIDO	
43 Equipamiento asistencial	PROHIBIDO	
44 Equipamiento educativo	PERMITIDO	
45 Equipamiento cultural	PERMITIDO	
46 Equipamiento deportivo	PERMITIDO	
47 Espacios libres	PERMITIDO	
48 Servicios funerarios	PROHIBIDO	
49 Otros equipamientos	PROHIBIDO	
5 Terciario	PROHIBIDO	
6 Recreativo	PERMITIDO	
7 Alojamiento turístico		
71 Establecimientos hoteleros	CARACTERÍSTICO OBLIGATORIO	El establecimiento debe combinar la oferta alojativa con uno o más elementos de oferta complementaria, gestionados de forma conjunta bajo el principio de unidad de explotación. Las características y dimensiones de los espacios destinados al equipamiento complementario identificarán por sí sólo al conjunto del establecimiento, debiendo representar al menos el 50% de su superficie de suelo. El equipamiento complementario que defina el establecimiento turístico debe ser de naturaleza deportiva.
72 Establecimientos extrahoteleros	PROHIBIDO	
73 Otros usos alojativos	PROHIBIDO	
8 Residencial	PROHIBIDO	



REA: TU7	CARÁCTER	CONDICIONES COMPLEMENTARIAS
1 Ambientales y primarios		
11 Medioambientales	PERMITIDO	
12 Forestales	PROHIBIDO	
13 Agrícolas		
131 Huerto	PERMITIDO	
132 Explotación Agrícola	PROHIBIDO	
14 Ganaderos	PROHIBIDO	
15 Pesqueros	PROHIBIDO	
16 Cinegéticos	PROHIBIDO	
17 Mineros	PROHIBIDO	
2 Industrial	PROHIBIDO	
3 Infraestructuras		
31 Infraestructuras de Servicio	PROHIBIDO	Salvo las calificadas expresamente por el planeamiento territorial
32 Infraestructuras de transporte		
321 Aparcamiento	PROHIBIDO	
322 Estación de transporte terrestre	PROHIBIDO	
323 Infraestructura para el transporte acuático	PROHIBIDO	
324 Infraestructura para el transporte aéreo	PERMITIDO	
33 Red Viaria		
331 Paseo Marítimo	PROHIBIDO	
332 Viario restringido	PERMITIDO	
333 Transporte guiado	PERMITIDO	
334 Calle	PROHIBIDO	
335 Autovía	PROHIBIDO	
4 Equipamientos y espacios libres		
41 Equipamiento institucional	PROHIBIDO	
42 Equipamiento sanitario	PERMITIDO	
43 Equipamiento asistencial	PROHIBIDO	
44 Equipamiento educativo	PERMITIDO	
45 Equipamiento cultural	PERMITIDO	
46 Equipamiento deportivo	PERMITIDO	
47 Espacios libres	PERMITIDO	
48 Servicios funerarios	PROHIBIDO	
49 Otros equipamientos	PROHIBIDO	
5 Terciario	PROHIBIDO	
6 Recreativo	PERMITIDO	
61 Hostelería	PERMITIDO	
62 Espectáculos y actividades recreativas	PERMITIDO	
63 Servicios personales		
631 Spa y análogos	PERMITIDO	
632 Establecimiento de terapias naturales	PERMITIDO	
633 Centro de belleza	PERMITIDO	
634 Establecimiento de actividades sexuales	PROHIBIDO	
7 Alojamiento turístico		
71 Establecimientos hoteleros	CARACTERÍSTICO OBLIGATORIO	Se permitirá una capacidad alojativa máxima de 200 habitantes en 100 unidades alojativas. El establecimiento debe combinar la oferta alojativa con uno o más elementos de oferta complementaria, gestionados de forma conjunta bajo el principio de unidad de explotación. Las características y dimensiones de los espacios destinados al equipamiento complementario identificarán por sí sólo al conjunto del establecimiento, debiendo representar al menos el 50% de su superficie de suelo. Se deberá disponer como oferta complementaria del Alojamiento Turístico una Talasoterapia.
72 Establecimientos extrahoteleros	PROHIBIDO	
73 Otros usos alojativos	PROHIBIDO	
8 Residencial	PROHIBIDO	



REA: TE1	CARÁCTER	CONDICIONES COMPLEMENTARIAS
1 Ambientales y primarios	PROHIBIDO	
2 Industrial		
21 Artesanía	PERMITIDO	
22 Industria	PROHIBIDO	
23 Taller	PROHIBIDO	
24 Servicios a vehículos a motor		
241 Estación de servicio	PERMITIDO	
242 Taller de servicio rápido	PERMITIDO	En planta sótano, semisótano y/o baja.
243 Taller de servicio a vehículos	PROHIBIDO	
244 Inspección Técnica de vehículos	PROHIBIDO	
25 Almacenes	PROHIBIDO	
26 Instalaciones de desguace y reciclado	PROHIBIDO	
3 Infraestructuras		
31 Infraestructuras de Servicio	PROHIBIDO	Salvo las calificadas expresamente por el planeamiento territorial
32 Infraestructuras de transporte		
321 Aparcamiento	PERMITIDO	En plantas sótano y/o semisótano.
322 Estación de transporte terrestre	PERMITIDO	
323 Infraestructura para el transporte acuático	PROHIBIDO	
324 Infraestructura para el transporte aéreo	PERMITIDO	
33 Red Viaria		
331 Paseo Marítimo	PROHIBIDO	
332 Viario restringido	PERMITIDO	
333 Transporte guiado	PERMITIDO	
334 Calle	PROHIBIDO	
335 Autovía	PROHIBIDO	
4 Equipamientos y espacios libres		
41 Equipamiento institucional	PERMITIDO	
42 Equipamiento sanitario	PERMITIDO	
43 Equipamiento asistencial	PERMITIDO	
44 Equipamiento educativo	PERMITIDO	
45 Equipamiento cultural	PERMITIDO	
46 Equipamiento deportivo	PERMITIDO	
47 Espacios libres	PERMITIDO	
48 Servicios funerarios	PROHIBIDO	
49 Otros equipamientos		
491 Servicios veterinarios	PERMITIDO	
492 Cría, guarda y adiestramiento de animales	PROHIBIDO	
493 Cementerio de animales	PROHIBIDO	
494 Mataderos	PROHIBIDO	
495 Correos y similares	PERMITIDO	
496 Servicios auxiliares	PROHIBIDO	
5 Terciario		
51 Comercial	CARACTERÍSTICO	
511 Comercio minorista en espacios comunes	PERMITIDO	
512 Comercio minorista vinculado a la producción	PERMITIDO	
513 Local comercial pequeño (< 400 m²sv)	PERMITIDO	
514 Local comercial medio (400 - 2500 m²sv)	PERMITIDO	
515 Agrupación comercial media	PERMITIDO	
516 Gran equipamiento comercial	PROHIBIDO	
517 Centro comercial	PROHIBIDO	
518 Parque comercial	PROHIBIDO	
52 Oficinas		
521 Despacho profesional	PERMITIDO	
522 Local de oficinas	PERMITIDO	
523 Oficina mediana	PERMITIDO	
524 Agrupación de oficinas	PERMITIDO	
525 Oficina grande	PROHIBIDO	
526 Complejo de oficinas	PROHIBIDO	
53 Investigación y servicios tecnológicos	PERMITIDO	
6 Recreativo	PERMITIDO	
7 Alojamiento turístico	PROHIBIDO	
71 Establecimientos hoteleros	PROHIBIDO	
72 Establecimientos extrahoteleros	PROHIBIDO	
721 Villas turísticas	PROHIBIDO	
721 Apartamentos turísticos	PROHIBIDO	
73 Otros usos alojativos	PROHIBIDO	
8 Residencial	PROHIBIDO	
81 Vivienda unifamiliar independiente	PROHIBIDO	
82 Vivienda unifamiliar agrupada	PROHIBIDO	
83 Vivienda colectiva	PROHIBIDO	
84 Residencia comunitaria	PROHIBIDO	





REA: RE1	CARÁCTER	CONDICIONES COMPLEMENTARIAS
1 Ambientales y primarios	PROHIBIDO	
2 Industrial		
21 Artesanía	PERMITIDO	
22 Industria	PROHIBIDO	
23 Taller	PROHIBIDO	
24 Servicios a vehículos a motor		
241 Estación de servicio	PERMITIDO	
242 Taller de servicio rápido	PERMITIDO	En planta sótano, semisótano y/o baja
243 Taller de servicio a vehículos	PROHIBIDO	
244 Inspección Técnica de vehículos	PROHIBIDO	
25 Almacenes	PROHIBIDO	
26 Instalaciones de desguace y reciclado	PROHIBIDO	
3 Infraestructuras		
31 Infraestructuras de Servicio	PROHIBIDO	Salvo las calificadas expresamente por el planeamiento territorial
32 Infraestructuras de transporte		
321 Aparcamiento	PERMITIDO	
322 Estación de transporte terrestre	PERMITIDO	
323 Infraestructura para el transporte acuático	PROHIBIDO	
324 Infraestructura para el transporte aéreo	PERMITIDO	
33 Red Viaria		
331 Paseo Marítimo	PROHIBIDO	
332 Viario restringido	PERMITIDO	
333 Transporte guiado	PERMITIDO	
334 Calle	PROHIBIDO	
335 Autovía	PROHIBIDO	
4 Equipamientos y espacios libres		
41 Equipamiento institucional	PROHIBIDO	
42 Equipamiento sanitario	PROHIBIDO	
43 Equipamiento asistencial	PERMITIDO	
44 Equipamiento educativo	PERMITIDO	
45 Equipamiento cultural	PERMITIDO	
46 Equipamiento deportivo	PERMITIDO	
47 Espacios libres	PERMITIDO	
48 Servicios funerarios	PROHIBIDO	
49 Otros equipamientos		
491 Servicios veterinarios	PERMITIDO	
492 Cría, guarda y adiestramiento de animales	PERMITIDO	
493 Cementerio de animales	PROHIBIDO	
494 Mataderos	PROHIBIDO	
495 Correos y similares	PROHIBIDO	
496 Servicios auxiliares	PROHIBIDO	
5 Terciario	PERMITIDO	La superficie construida total de estos usos no puede superar el 65% de la total edificada en la pieza
6 Recreativo		
61 Hostelería	PERMITIDO	
62 Espectáculos y actividades recreativas	CARACTERÍSTICO OBLIGATORIO	Este uso debe ocupar al menos el 50% de la superficie de la pieza y tener al menos el 35% de la superficie edificada total de la pieza.
63 Servicios personales	PERMITIDO	
7 Alojamiento turístico	PROHIBIDO	
8 Residencial	PROHIBIDO	





REA: EQ1	CARÁCTER	CONDICIONES COMPLEMENTARIAS
1 Ambientales y primarios	PROHIBIDO	
2 Industrial		
21 Artesanía	PERMITIDO	
22 Industria	PROHIBIDO	
23 Taller	PROHIBIDO	
24 Servicios a vehículos a motor	PROHIBIDO	
25 Almacenes	PROHIBIDO	
26 Instalaciones de desguace y reciclado	PROHIBIDO	
3 Infraestructuras		
31 Infraestructuras de Servicio	PROHIBIDO	Salvo las calificadas expresamente por el planeamiento territorial
32 Infraestructuras de transporte		
321 Aparcamiento	PERMITIDO	En plantas sótano y/o semisótano.
322 Estación de transporte terrestre	PERMITIDO	
323 Infraestructura para el transporte acuático	PROHIBIDO	
324 Infraestructura para el transporte aéreo	PERMITIDO	
33 Red Viaria		
331 Paseo Marítimo	PROHIBIDO	
332 Viario restringido	PERMITIDO	
333 Transporte guiado	PERMITIDO	
334 Calle	PROHIBIDO	
335 Autovía	PROHIBIDO	
4 Equipamientos y espacios libres		
41 Equipamiento institucional	PERMITIDO	
42 Equipamiento sanitario	CARACTERÍSTICO OBLIGATORIO	
43 Equipamiento asistencial	PERMITIDO	
44 Equipamiento educativo	PERMITIDO	
45 Equipamiento cultural	CARACTERÍSTICO OBLIGATORIO	
46 Equipamiento deportivo	CARACTERÍSTICO OBLIGATORIO	
47 Espacios libres	CARACTERÍSTICO OBLIGATORIO	
48 Servicios funerarios	PROHIBIDO	
49 Otros equipamientos		
491 Servicios veterinarios	PERMITIDO	
492 Cría, guarda y adiestramiento de animales	PROHIBIDO	
493 Cementerio de animales	PROHIBIDO	
494 Mataderos	PROHIBIDO	
495 Correos y similares	PERMITIDO	
496 Servicios auxiliares	PROHIBIDO	
5 Terciario		
51 Comercial	PROHIBIDO	
52 Oficinas		
521 Despacho profesional	PERMITIDO	
522 Local de oficinas	PERMITIDO	
523 Oficina mediana	PERMITIDO	
524 Agrupación de oficinas	PERMITIDO	
525 Oficina grande	PROHIBIDO	
526 Complejo de oficinas	PROHIBIDO	
53 Investigación y servicios tecnológicos	PERMITIDO	
6 Recreativo		
61 Hostelería	PERMITIDO	
62 Espectáculos y actividades recreativas	CARACTERÍSTICO OBLIGATORIO	
63 Servicios personales	PERMITIDO	
7 Alojamiento turístico	PROHIBIDO	
8 Residencial	PROHIBIDO	





REA: EQ2	CARÁCTER	CONDICIONES COMPLEMENTARIAS
1 Ambientales y primarios	PROHIBIDO	
2 Industrial		
21 Artesanía	PERMITIDO	
22 Industria	PROHIBIDO	
23 Taller	PROHIBIDO	
24 Servicios a vehículos a motor	PROHIBIDO	
25 Almacenes	PROHIBIDO	
26 Instalaciones de desguace y reciclado	PROHIBIDO	
3 Infraestructuras		
31 Infraestructuras de Servicio	PROHIBIDO	Salvo las calificadas expresamente por el planeamiento territorial
32 Infraestructuras de transporte		
321 Aparcamiento	PERMITIDO	En plantas sótano y/o semisótano.
322 Estación de transporte terrestre	PERMITIDO	
323 Infraestructura para el transporte acuático	PROHIBIDO	
324 Infraestructura para el transporte aéreo	PERMITIDO	
33 Red Viaria		
331 Paseo Marítimo	PROHIBIDO	
332 Viario restringido	PERMITIDO	
333 Transporte guiado	PERMITIDO	
334 Calle	PROHIBIDO	
335 Autovía	PROHIBIDO	
4 Equipamientos y espacios libres	CARACTERÍSTICO	
41 Equipamiento institucional	PERMITIDO	
42 Equipamiento sanitario	PERMITIDO	
43 Equipamiento asistencial	PERMITIDO	
44 Equipamiento educativo	PERMITIDO	
45 Equipamiento cultural	PERMITIDO	
46 Equipamiento deportivo	PERMITIDO	
47 Espacios libres	PERMITIDO	
48 Servicios funerarios	PROHIBIDO	
49 Otros equipamientos		
491 Servicios veterinarios	PERMITIDO	
492 Cría, guarda y adiestramiento de animales	PROHIBIDO	
493 Cementerio de animales	PROHIBIDO	
494 Mataderos	PROHIBIDO	
495 Correos y similares	PERMITIDO	
496 Servicios auxiliares	PROHIBIDO	
5 Terciario		
51 Comercial	PROHIBIDO	
52 Oficinas		
521 Despacho profesional	PERMITIDO	
522 Local de oficinas	PERMITIDO	
523 Oficina mediana	PERMITIDO	
524 Agrupación de oficinas	PERMITIDO	
525 Oficina grande	PROHIBIDO	
526 Complejo de oficinas	PROHIBIDO	
53 Investigación y servicios tecnológicos	PERMITIDO	
6 Recreativo	PERMITIDO	
7 Alojamiento turístico	PROHIBIDO	
8 Residencial	PROHIBIDO	





REA: EQ3	CARÁCTER	CONDICIONES COMPLEMENTARIAS
1 Ambientales y primarios	PROHIBIDO	
2 Industrial		
21 Artesanía	PERMITIDO	
22 Industria	PROHIBIDO	
23 Taller	PROHIBIDO	
24 Servicios a vehículos a motor	PROHIBIDO	
25 Almacenes	PROHIBIDO	
26 Instalaciones de desguace y reciclado	PROHIBIDO	
3 Infraestructuras		
31 Infraestructuras de Servicio	PROHIBIDO	Salvo las calificadas expresamente por el planeamiento territorial
32 Infraestructuras de transporte		
321 Aparcamiento	PERMITIDO	En plantas sótano y/o semisótano.
322 Estación de transporte terrestre	PERMITIDO	
323 Infraestructura para el transporte acuático	PROHIBIDO	
324 Infraestructura para el transporte aéreo	PERMITIDO	
33 Red Viaria		
331 Paseo Marítimo	PROHIBIDO	
332 Viario restringido	PERMITIDO	
333 Transporte guiado	PERMITIDO	
334 Calle	PROHIBIDO	
335 Autovía	PROHIBIDO	
4 Equipamientos y espacios libres	CARACTERÍSTICO	
41 Equipamiento institucional	PROHIBIDO	
42 Equipamiento sanitario	PROHIBIDO	
43 Equipamiento asistencial	PROHIBIDO	
44 Equipamiento educativo	PROHIBIDO	
45 Equipamiento cultural	PERMITIDO	
46 Equipamiento deportivo	PERMITIDO	
47 Espacios libres	PERMITIDO	
48 Servicios funerarios	PROHIBIDO	
49 Otros equipamientos	PROHIBIDO	
5 Terciario		
51 Comercial		
511 Comercio minorista en espacios comunes	PERMITIDO	
512 Comercio minorista vinculado a la producción	PERMITIDO	
513 Local comercial pequeño (< 400 m²sv)	PERMITIDO	
514 Local comercial medio (400 - 2500 m²sv)	PERMITIDO	
515 Agrupación comercial media	PERMITIDO	
516 Gran equipamiento comercial	PROHIBIDO	
517 Centro comercial	PROHIBIDO	
518 Parque comercial	PROHIBIDO	
52 Oficinas	PROHIBIDO	
53 Investigación y servicios tecnológicos	PROHIBIDO	
6 Recreativo	PERMITIDO	
7 Alojamiento turístico	PROHIBIDO	
8 Residencial	PROHIBIDO	





REA: EQ4	CARÁCTER	CONDICIONES COMPLEMENTARIAS
1 Ambientales y primarios		
11 Medioambientales	PERMITIDO	
12 Forestales	PROHIBIDO	
13 Agrícolas	PROHIBIDO	
131 Huerto	PROHIBIDO	
132 Explotación Agrícola	PROHIBIDO	
14 Ganaderos	PROHIBIDO	
15 Pesqueros	PROHIBIDO	
16 Cinegéticos	PROHIBIDO	
17 Mineros	PROHIBIDO	
2 Industrial		
21 Artesanía	PERMITIDO	
22 Industria	PROHIBIDO	
23 Taller	PROHIBIDO	
24 Servicios a vehículos a motor	PROHIBIDO	
25 Almacenes	PROHIBIDO	
26 Instalaciones de desguace y reciclado	PROHIBIDO	
3 Infraestructuras		
31 Infraestructuras de Servicio	PROHIBIDO	Salvo las calificadas expresamente por el planeamiento territorial
32 Infraestructuras de transporte		
321 Aparcamiento	PERMITIDO	
322 Estación de transporte terrestre	PERMITIDO	
323 Infraestructura para el transporte acuático	PROHIBIDO	
324 Infraestructura para el transporte aéreo	PERMITIDO	
33 Red Viaria		
331 Paseo Marítimo	PROHIBIDO	
332 Viario restringido	PERMITIDO	
333 Transporte guiado	PERMITIDO	
334 Calle	PROHIBIDO	
335 Autovía	PROHIBIDO	
4 Equipamientos y espacios libres		
41 Equipamiento institucional	CARACTERÍSTICO OBLIGATORIO	
42 Equipamiento sanitario	CARACTERÍSTICO OBLIGATORIO	
43 Equipamiento asistencial	CARACTERÍSTICO OBLIGATORIO	
44 Equipamiento educativo	CARACTERÍSTICO OBLIGATORIO	
45 Equipamiento cultural	CARACTERÍSTICO OBLIGATORIO	
46 Equipamiento deportivo	CARACTERÍSTICO OBLIGATORIO	
47 Espacios libres	CARACTERÍSTICO OBLIGATORIO	
48 Servicios funerarios	PROHIBIDO	
49 Otros equipamientos		
491 Servicios veterinarios	PROHIBIDO	
492 Cría, guarda y adiestramiento de animales	PROHIBIDO	
493 Cementerio de animales	PROHIBIDO	
494 Mataderos	PROHIBIDO	
495 Correos y similares	PERMITIDO	Sólo servicio de correos público.
496 Servicios auxiliares	PROHIBIDO	
5 Terciario	PROHIBIDO	
6 Recreativo	PROHIBIDO	
7 Alojamiento turístico	PROHIBIDO	
8 Residencial	PROHIBIDO	





REA: EL1	CARÁCTER	CONDICIONES COMPLEMENTARIAS
1 Ambientales y primarios	PROHIBIDO	
11 Medioambientales	PERMITIDO	
12 Forestales	PROHIBIDO	
13 Agrícolas	PROHIBIDO	
14 Ganaderos	PROHIBIDO	
15 Pesqueros	PROHIBIDO	
16 Cinegéticos	PROHIBIDO	
17 Mineros	PROHIBIDO	
2 Industrial	PROHIBIDO	
3 Infraestructuras		
31 Infraestructuras de Servicio	PROHIBIDO	Salvo las calificadas expresamente por el planeamiento territorial
32 Infraestructuras de transporte		
321 Aparcamiento	PERMITIDO	Sólo aparcamiento público en planta sótano.
322 Estación de transporte terrestre	PROHIBIDO	
323 Infraestructura para el transporte acuático	PROHIBIDO	
324 Infraestructura para el transporte aéreo	PROHIBIDO	
33 Red Viaria		
331 Paseo Marítimo	PERMITIDO	
332 Viario restringido	PERMITIDO	
333 Transporte guiado	PERMITIDO	
334 Calle	PROHIBIDO	
335 Autovía	PROHIBIDO	
4 Equipamientos y espacios libres		
41 Equipamiento institucional	PROHIBIDO	
42 Equipamiento sanitario	PROHIBIDO	
43 Equipamiento asistencial	PROHIBIDO	
44 Equipamiento educativo	PROHIBIDO	
45 Equipamiento cultural	PERMITIDO	
46 Equipamiento deportivo		
461 Espacio de juego y/o deportivo	PERMITIDO	
462 Pista y/o campo deportivo al aire libre	PERMITIDO	
463 Local y/o sala deportivos	PROHIBIDO	
464 Pabellón y/o estadio deportivos	PROHIBIDO	
465 Complejo deportivo	PROHIBIDO	
466 Instalación deportiva extensiva	PROHIBIDO	
467 Instalación para los deportes de motor	PROHIBIDO	
468 Instalación deportiva especializada	PROHIBIDO	
47 Espacios libres		
471 Espacio libre vinculado	PROHIBIDO	
472 Plaza	CARACTERÍSTICO OBLIGATORIO	La suma de todos los usos permitidos no superarán el 30% de la superficie neta del espacio libre característico obligatorio y la suma de todas las construcciones de usos permitidos o auxiliares no superará la edificabilidad de 0,1 m ² s/m ² c con una ocupación máxima el 10% de la superficie neta del espacio libre característico obligatorio.
473 Parque urbano	PROHIBIDO	
474 Parque local o área ajardinada	CARACTERÍSTICO OBLIGATORIO	La suma de todos los usos permitidos no superarán el 30% de la superficie neta del espacio libre característico obligatorio y la suma de todas las construcciones de usos permitidos o auxiliares no superará la edificabilidad de 0,1 m ² s/m ² c con una ocupación máxima el 10% de la superficie neta del espacio libre característico obligatorio.
475 Espacio libre litoral	PERMITIDO	
476 Mirador y similares	PERMITIDO	
477 Espacio libre de protección y/o ornato	PERMITIDO	
48 Servicios funerarios	PROHIBIDO	
49 Otros equipamientos		
491 Servicios veterinarios	PROHIBIDO	
492 Cría, guarda y adiestramiento de animales	PROHIBIDO	
493 Cementerio de animales	PROHIBIDO	
494 Mataderos	PROHIBIDO	
495 Correos y similares	PROHIBIDO	
496 Servicios auxiliares	PERMITIDO	
5 Terciario	PROHIBIDO	
6 Recreativo	PROHIBIDO	
7 Alojamiento turístico	PROHIBIDO	
8 Residencial	PROHIBIDO	





REA: EL2	CARÁCTER	CONDICIONES COMPLEMENTARIAS
1 Ambientales y primarios	PROHIBIDO	
2 Industrial	PROHIBIDO	
3 Infraestructuras		
31 Infraestructuras de Servicio	PROHIBIDO	Salvo las calificadas expresamente por el planeamiento territorial
32 Infraestructuras de transporte		
321 Aparcamiento	PROHIBIDO	
322 Estación de transporte terrestre	PROHIBIDO	
323 Infraestructura para el transporte acuático	PERMITIDO	
324 Infraestructura para el transporte aéreo	PROHIBIDO	
33 Red Viaria		
331 Paseo Marítimo	PERMITIDO	
332 Viario restringido	PERMITIDO	
333 Transporte guiado	PERMITIDO	
334 Calle	PROHIBIDO	
335 Autovía	PROHIBIDO	
4 Equipamientos y espacios libres		
41 Equipamiento institucional	PROHIBIDO	
42 Equipamiento sanitario	PROHIBIDO	
43 Equipamiento asistencial	PROHIBIDO	
44 Equipamiento educativo	PROHIBIDO	
45 Equipamiento cultural	PROHIBIDO	
46 Equipamiento deportivo		
461 Espacio de juego y/o deportivo	PERMITIDO	
462 Pista y/o campo deportivo al aire libre	PERMITIDO	
463 Local y/o sala deportivos	PROHIBIDO	
464 Pabellón y/o estadio deportivos	PROHIBIDO	
465 Complejo deportivo	PROHIBIDO	
466 Instalación deportiva extensiva	PROHIBIDO	
467 Instalación para los deportes de motor	PROHIBIDO	
468 Instalación deportiva especializada	PROHIBIDO	
47 Espacios libres		
471 Espacio libre vinculado	PROHIBIDO	
472 Plaza	PROHIBIDO	
473 Parque urbano	PROHIBIDO	
474 Parque local o área ajardinada	PROHIBIDO	
475 Espacio libre litoral	CARACTERÍSTICO OBLIGATORIO	La suma de todos los usos permitidos no superarán el 30% de la superficie neta del espacio libre característico obligatorio y la suma de todas las construcciones de usos permitidos o auxiliares no superará la edificabilidad de 0,1 m ² /m ² c con una ocupación máxima el 10% de la superficie neta del espacio libre característico obligatorio.
476 Mirador y similares	PERMITIDO	
477 Espacio libre de protección y/o ornato	PERMITIDO	
48 Servicios funerarios	PROHIBIDO	
49 Otros equipamientos		
491 Servicios veterinarios	PROHIBIDO	
492 Cría, guarda y adiestramiento de animales	PROHIBIDO	
493 Cementerio de animales	PROHIBIDO	
494 Mataderos	PROHIBIDO	
495 Correos y similares	PROHIBIDO	
496 Servicios auxiliares	PERMITIDO	
5 Terciario	PROHIBIDO	
6 Recreativo	PROHIBIDO	
7 Alojamiento turístico	PROHIBIDO	
8 Residencial	PROHIBIDO	





REA: EL3	CARÁCTER	CONDICIONES COMPLEMENTARIAS
1 Ambientales y primarios		
11 Medioambientales	PERMITIDO	
12 Forestales	PROHIBIDO	
13 Agrícolas	PROHIBIDO	
14 Ganaderos	PROHIBIDO	
15 Pesqueros	PROHIBIDO	
16 Cinegéticos	PROHIBIDO	
17 Mineros	PROHIBIDO	
2 Industrial	PROHIBIDO	
3 Infraestructuras		
31 Infraestructuras de Servicio	PROHIBIDO	Salvo las calificadas expresamente por el planeamiento territorial
32 Infraestructuras de transporte	PROHIBIDO	
33 Red Viaria		
331 Paseo Marítimo	PERMITIDO	
332 Viario restringido	PERMITIDO	
333 Transporte guiado	PERMITIDO	
334 Calle	PROHIBIDO	
335 Autovía	PROHIBIDO	
4 Equipamientos y espacios libres		
41 Equipamiento institucional	PROHIBIDO	
42 Equipamiento sanitario	PROHIBIDO	
43 Equipamiento asistencial	PROHIBIDO	
44 Equipamiento educativo	PROHIBIDO	
45 Equipamiento cultural	PROHIBIDO	
46 Equipamiento deportivo	PROHIBIDO	
47 Espacios libres		
471 Espacio libre vinculado	PROHIBIDO	
472 Plaza	PROHIBIDO	
473 Parque urbano	PROHIBIDO	
474 Parque local o área ajardinada	PROHIBIDO	
475 Espacio libre litoral	PERMITIDO	
476 Mirador y similares	PERMITIDO	
477 Espacio libre de protección y/o ornato	CARACTERÍSTICO OBLIGATORIO	La suma de todos los usos permitidos no superarán el 30% de la superficie neta del espacio libre característico obligatorio y la suma de todas las construcciones de usos permitidos o auxiliares no superará la edificabilidad de 0,1 m ² /m ² c con una ocupación máxima el 10% de la superficie neta del espacio libre característico obligatorio.
48 Servicios funerarios	PROHIBIDO	
49 Otros equipamientos	PROHIBIDO	
5 Terciario	PROHIBIDO	
6 Recreativo	PROHIBIDO	
7 Alojamiento turístico	PROHIBIDO	
8 Residencial	PROHIBIDO	





REA: IN1	CARÁCTER	CONDICIONES COMPLEMENTARIAS
1 Ambientales y primarios	PROHIBIDO	
2 Industrial	PROHIBIDO	
3 Infraestructuras		
31 Infraestructuras de Servicio		
311 Infraestructuras hidráulicas	CARÁCTERÍSTICO	
312 Infraestructura de energía	CARÁCTERÍSTICO	
313 Infraestructuras de telecomunicación	CARÁCTERÍSTICO	
314 Infraestructuras de gestión de residuos	PROHIBIDO	
32 Infraestructuras de transporte	PERMITIDO	
33 Red Viaria	PERMITIDO	
4 Equipamientos y espacios libres		
41 Equipamiento institucional	PERMITIDO	En edificio y parcela exclusiva.
42 Equipamiento sanitario	PROHIBIDO	
43 Equipamiento asistencial	PROHIBIDO	
44 Equipamiento educativo	PERMITIDO	En edificio y parcela exclusiva.
45 Equipamiento cultural	PERMITIDO	En edificio y parcela exclusiva.
46 Equipamiento deportivo	PERMITIDO	En edificio y parcela exclusiva.
47 Espacios libres		
471 Espacio libre vinculado	PERMITIDO	
472 Plaza	PERMITIDO	
473 Parque urbano	PROHIBIDO	
474 Parque local o área ajardinada	PERMITIDO	
475 Espacio libre litoral	PROHIBIDO	
476 Mirador y similares	PERMITIDO	
477 Espacio libre de protección y/o ornato	PROHIBIDO	
48 Servicios funerarios	PROHIBIDO	
49 Otros equipamientos		
491 Servicios veterinarios	PROHIBIDO	
492 Cría, guarda y adiestramiento de animales	PROHIBIDO	
493 Cementerio de animales	PROHIBIDO	
494 Mataderos	PROHIBIDO	
495 Correos y similares	PERMITIDO	
496 Servicios auxiliares	PERMITIDO	
5 Terciario		
51 Comercial	PROHIBIDO	
52 Oficinas		
521 Despacho profesional	PERMITIDO	
522 Local de oficinas	PERMITIDO	
523 Oficina mediana	PERMITIDO	
524 Agrupación de oficinas	PROHIBIDO	
525 Oficina grande	PROHIBIDO	
526 Complejo de oficinas	PROHIBIDO	
53 Investigación y servicios tecnológicos	PERMITIDO	
6 Recreativo	PROHIBIDO	
7 Alojamiento turístico	PROHIBIDO	
8 Residencial	PROHIBIDO	





REA: IN2	CARÁCTER	CONDICIONES COMPLEMENTARIAS
1 Ambientales y primarios	PROHIBIDO	
2 Industrial	PROHIBIDO	
3 Infraestructuras		
31 Infraestructuras de Servicio	PROHIBIDO	Salvo las calificadas expresamente por el planeamiento territorial
32 Infraestructuras de transporte		
321 Aparcamiento	CARACTERÍSTICO	
322 Estación de transporte terrestre	PROHIBIDO	
323 Infraestructura para el transporte acuático	PROHIBIDO	
324 Infraestructura para el transporte aéreo	PROHIBIDO	
33 Red Viaria	PERMITIDO	
4 Equipamientos y espacios libres		
41 Equipamiento institucional	PROHIBIDO	
42 Equipamiento sanitario	PROHIBIDO	
43 Equipamiento asistencial	PROHIBIDO	
44 Equipamiento educativo	PROHIBIDO	
45 Equipamiento cultural	PROHIBIDO	
46 Equipamiento deportivo	PROHIBIDO	
47 Espacios libres		
471 Espacio libre vinculado	PROHIBIDO	
472 Plaza	PERMITIDO	
473 Parque urbano	PROHIBIDO	
474 Parque local o área ajardinada	PERMITIDO	
475 Espacio libre litoral	PROHIBIDO	
476 Mirador y similares	PERMITIDO	
477 Espacio libre de protección y/o ornato	PERMITIDO	
48 Servicios funerarios	PROHIBIDO	
49 Otros equipamientos		
491 Servicios veterinarios	PROHIBIDO	
492 Cría, guarda y adiestramiento de animales	PROHIBIDO	
493 Cementerio de animales	PROHIBIDO	
494 Mataderos	PROHIBIDO	
495 Correos y similares	PROHIBIDO	
496 Servicios auxiliares	PERMITIDO	
5 Terciario	PROHIBIDO	
6 Recreativo	PROHIBIDO	
7 Alojamiento turístico	PROHIBIDO	
8 Residencial	PROHIBIDO	





REA: VI1	CARÁCTER	CONDICIONES COMPLEMENTARIAS
1 Ambientales y primarios	PROHIBIDO	
2 Industrial	PROHIBIDO	
21 Artesanía	PROHIBIDO	
22 Industria	PROHIBIDO	
23 Taller	PROHIBIDO	
231 Taller de reparación de objetos domésticos	PROHIBIDO	
232 Taller de reparación de maquinaria	PROHIBIDO	
233 Taller de edición y artes gráficas	PROHIBIDO	
234 Taller de oficios de la construcción y obra civil	PROHIBIDO	
24 Servicios a vehículos a motor	PROHIBIDO	
241 Estación de servicio	PROHIBIDO	
242 Taller de servicio rápido	PROHIBIDO	
243 Taller de servicio a vehículos	PROHIBIDO	
244 Inspección Técnica de vehículos	PROHIBIDO	
25 Almacenes	PROHIBIDO	
26 Instalaciones de desguace y reciclado	PROHIBIDO	
3 Infraestructuras		
31 Infraestructuras de Servicio	PROHIBIDO	Salvo las calificadas expresamente por el planeamiento territorial
32 Infraestructuras de transporte		
321 Aparcamiento	PERMITIDO	Sólo aparcamiento público en sótano
322 Estación de transporte terrestre	PROHIBIDO	
323 Infraestructura para el transporte acuático	PERMITIDO	
324 Infraestructura para el transporte aéreo	PROHIBIDO	
33 Red Viaria		
331 Paseo Marítimo	CARACTERÍSTICO OBLIGATORIO	
332 Viario restringido	PROHIBIDO	
333 Transporte guiado	PROHIBIDO	
334 Calle	PROHIBIDO	
335 Autovía	PROHIBIDO	
4 Equipamientos y espacios libres		
41 Equipamiento institucional	PROHIBIDO	
42 Equipamiento sanitario	PROHIBIDO	
43 Equipamiento asistencial	PROHIBIDO	
44 Equipamiento educativo	PROHIBIDO	
45 Equipamiento cultural	PROHIBIDO	
46 Equipamiento deportivo		
461 Espacio de juego y/o deportivo	PERMITIDO	
462 Pista y/o campo deportivo al aire libre	PROHIBIDO	
463 Local y/o sala deportivos	PROHIBIDO	
464 Pabellón y/o estadio deportivos	PROHIBIDO	
465 Complejo deportivo	PROHIBIDO	
466 Instalación deportiva extensiva	PROHIBIDO	
467 Instalación para los deportes de motor	PROHIBIDO	
468 Instalación deportiva especializada	PROHIBIDO	
47 Espacios libres		
471 Espacio libre vinculado	PROHIBIDO	
472 Plaza	PERMITIDO	
473 Parque urbano	PROHIBIDO	
474 Parque local o área ajardinada	PERMITIDO	
475 Espacio libre litoral	PERMITIDO	
476 Mirador y similares	PERMITIDO	
477 Espacio libre de protección y/o ornato	PERMITIDO	
48 Servicios funerarios	PROHIBIDO	
49 Otros equipamientos		
491 Servicios veterinarios	PROHIBIDO	
492 Cría, guarda y adiestramiento de animales	PROHIBIDO	
493 Cementerio de animales	PROHIBIDO	
494 Mataderos	PROHIBIDO	
495 Correos y similares	PROHIBIDO	
496 Servicios auxiliares	PERMITIDO	
5 Terciario		
51 Comercial		
511 Comercio minorista en espacios comunes	PERMITIDO	Respetando un paso mínimo peatonal de 2,5mts.
512 Comercio minorista vinculado a la producción	PROHIBIDO	
513 Local comercial pequeño (< 400 m²sv)	PROHIBIDO	
514 Local comercial medio (400 - 2500 m²sv)	PROHIBIDO	
515 Agrupación comercial media	PROHIBIDO	
516 Gran equipamiento comercial	PROHIBIDO	
517 Centro comercial	PROHIBIDO	
518 Parque comercial	PROHIBIDO	
52 Oficinas	PROHIBIDO	
53 Investigación y servicios tecnológicos	PROHIBIDO	
6 Recreativo		
61 Hostelería		
611 Hostelería en espacios comunes	PERMITIDO	Respetando un paso mínimo peatonal de 2,5mts.
612 Provisión de comidas preparadas	PROHIBIDO	
613 Bar	PROHIBIDO	
614 Restaurante	PROHIBIDO	
615 Bar-restaurante	PROHIBIDO	
616 Salón de banquetes	PROHIBIDO	
62 Espectáculos y actividades recreativas	PROHIBIDO	
63 Servicios personales	PROHIBIDO	
7 Alojamiento turístico	PROHIBIDO	
8 Residencial	PROHIBIDO	





REA: VI2	CARÁCTER	CONDICIONES COMPLEMENTARIAS
1 Ambientales y primarios	PROHIBIDO	
2 Industrial	PROHIBIDO	
3 Infraestructuras		
31 Infraestructuras de Servicio	PROHIBIDO	Salvo las calificadas expresamente por el planeamiento territorial
32 Infraestructuras de transporte		
321 Aparcamiento	PERMITIDO	Sólo aparcamiento público en sótano
322 Estación de transporte terrestre	PROHIBIDO	
323 Infraestructura para el transporte acuático	PROHIBIDO	
324 Infraestructura para el transporte aéreo	PROHIBIDO	
33 Red Viaria		
331 Paseo Marítimo	PERMITIDO	
332 Viario restringido	CARACTERÍSTICO OBLIGATORIO	Sólo peatonal urbano y carril para bicicletas y similares
333 Transporte guiado	PERMITIDO	
334 Calle	PROHIBIDO	
335 Autovía	PROHIBIDO	
4 Equipamientos y espacios libres		
41 Equipamiento institucional	PROHIBIDO	
42 Equipamiento sanitario	PROHIBIDO	
43 Equipamiento asistencial	PROHIBIDO	
44 Equipamiento educativo	PROHIBIDO	
45 Equipamiento cultural	PROHIBIDO	
46 Equipamiento deportivo	PROHIBIDO	
47 Espacios libres		
471 Espacio libre vinculado	PROHIBIDO	
472 Plaza	PERMITIDO	
473 Parque urbano	PROHIBIDO	
474 Parque local o área ajardinada	PERMITIDO	
475 Espacio libre litoral	PROHIBIDO	
476 Mirador y similares	PERMITIDO	
477 Espacio libre de protección y/o ornato	PROHIBIDO	
48 Servicios funerarios	PROHIBIDO	
49 Otros equipamientos		
491 Servicios veterinarios	PROHIBIDO	
492 Cría, guarda y adiestramiento de animales	PROHIBIDO	
493 Cementerio de animales	PROHIBIDO	
494 Mataderos	PROHIBIDO	
495 Correos y similares	PROHIBIDO	
496 Servicios auxiliares	PERMITIDO	
5 Terciario		
51 Comercial		
511 Comercio minorista en espacios comunes	PERMITIDO	Respetando un paso mínimo peatonal de 2,5mts.
512 Comercio minorista vinculado a la producción	PROHIBIDO	
513 Local comercial pequeño (< 400 m²sv)	PROHIBIDO	
514 Local comercial medio (400 - 2500 m²sv)	PROHIBIDO	
515 Agrupación comercial media	PROHIBIDO	
516 Gran equipamiento comercial	PROHIBIDO	
517 Centro comercial	PROHIBIDO	
518 Parque comercial	PROHIBIDO	
52 Oficinas	PROHIBIDO	
53 Investigación y servicios tecnológicos	PROHIBIDO	
6 Recreativo		
61 Hostelería		
611 Hostelería en espacios comunes	PERMITIDO	Respetando un paso mínimo peatonal de 2,5mts.
612 Provisión de comidas preparadas	PROHIBIDO	
613 Bar	PROHIBIDO	
614 Restaurante	PROHIBIDO	
615 Bar-restaurante	PROHIBIDO	
616 Salón de banquetes	PROHIBIDO	
62 Espectáculos y actividades recreativas	PROHIBIDO	
63 Servicios personales	PROHIBIDO	
7 Alojamiento turístico	PROHIBIDO	
8 Residencial	PROHIBIDO	





REA: VI3	CARÁCTER	CONDICIONES COMPLEMENTARIAS
1 Ambientales y primarios	PROHIBIDO	
2 Industrial	PROHIBIDO	
3 Infraestructuras		
31 Infraestructuras de Servicio	PROHIBIDO	Salvo las calificadas expresamente por el planeamiento territorial
32 Infraestructuras de transporte		
321 Aparcamiento	PERMITIDO	Sólo aparcamiento público
322 Estación de transporte terrestre	PROHIBIDO	
323 Infraestructura para el transporte acuático	PROHIBIDO	
324 Infraestructura para el transporte aéreo	PROHIBIDO	
33 Red Viaria		
331 Paseo Marítimo	PERMITIDO	
332 Viario restringido	PERMITIDO	
333 Transporte guiado	PERMITIDO	
334 Calle	CARACTERÍSTICO OBLIGATORIO	
335 Autovía	PROHIBIDO	
4 Equipamientos y espacios libres		
41 Equipamiento institucional	PROHIBIDO	
42 Equipamiento sanitario	PROHIBIDO	
43 Equipamiento asistencial	PROHIBIDO	
44 Equipamiento educativo	PROHIBIDO	
45 Equipamiento cultural	PROHIBIDO	
46 Equipamiento deportivo	PROHIBIDO	
47 Espacios libres		
471 Espacio libre vinculado	PROHIBIDO	
472 Plaza	PERMITIDO	
473 Parque urbano	PROHIBIDO	
474 Parque local o área ajardinada	PERMITIDO	
475 Espacio libre litoral	PROHIBIDO	
476 Mirador y similares	PERMITIDO	
477 Espacio libre de protección y/o ornato	PROHIBIDO	
48 Servicios funerarios	PROHIBIDO	
49 Otros equipamientos		
491 Servicios veterinarios	PROHIBIDO	
492 Cría, guarda y adiestramiento de animales	PROHIBIDO	
493 Cementerio de animales	PROHIBIDO	
494 Mataderos	PROHIBIDO	
495 Correos y similares	PROHIBIDO	
496 Servicios auxiliares	PERMITIDO	
5 Terciario		
51 Comercial		
511 Comercio minorista en espacios comunes	PERMITIDO	Respetando un paso mínimo peatonal de 2,5mts.
512 Comercio minorista vinculado a la producción	PROHIBIDO	
513 Local comercial pequeño (< 400 m²sv)	PROHIBIDO	
514 Local comercial medio (400 - 2500 m²sv)	PROHIBIDO	
515 Agrupación comercial media	PROHIBIDO	
516 Gran equipamiento comercial	PROHIBIDO	
517 Centro comercial	PROHIBIDO	
518 Parque comercial	PROHIBIDO	
52 Oficinas	PROHIBIDO	
53 Investigación y servicios tecnológicos	PROHIBIDO	
6 Recreativo		
61 Hostelería		
611 Hostelería en espacios comunes	PERMITIDO	Respetando un paso mínimo peatonal de 2,5mts.
612 Provisión de comidas preparadas	PROHIBIDO	
613 Bar	PROHIBIDO	
614 Restaurante	PROHIBIDO	
615 Bar-restaurante	PROHIBIDO	
616 Salón de banquetes	PROHIBIDO	
62 Espectáculos y actividades recreativas	PROHIBIDO	
63 Servicios personales	PROHIBIDO	
7 Alojamiento turístico	PROHIBIDO	
8 Residencial	PROHIBIDO	

