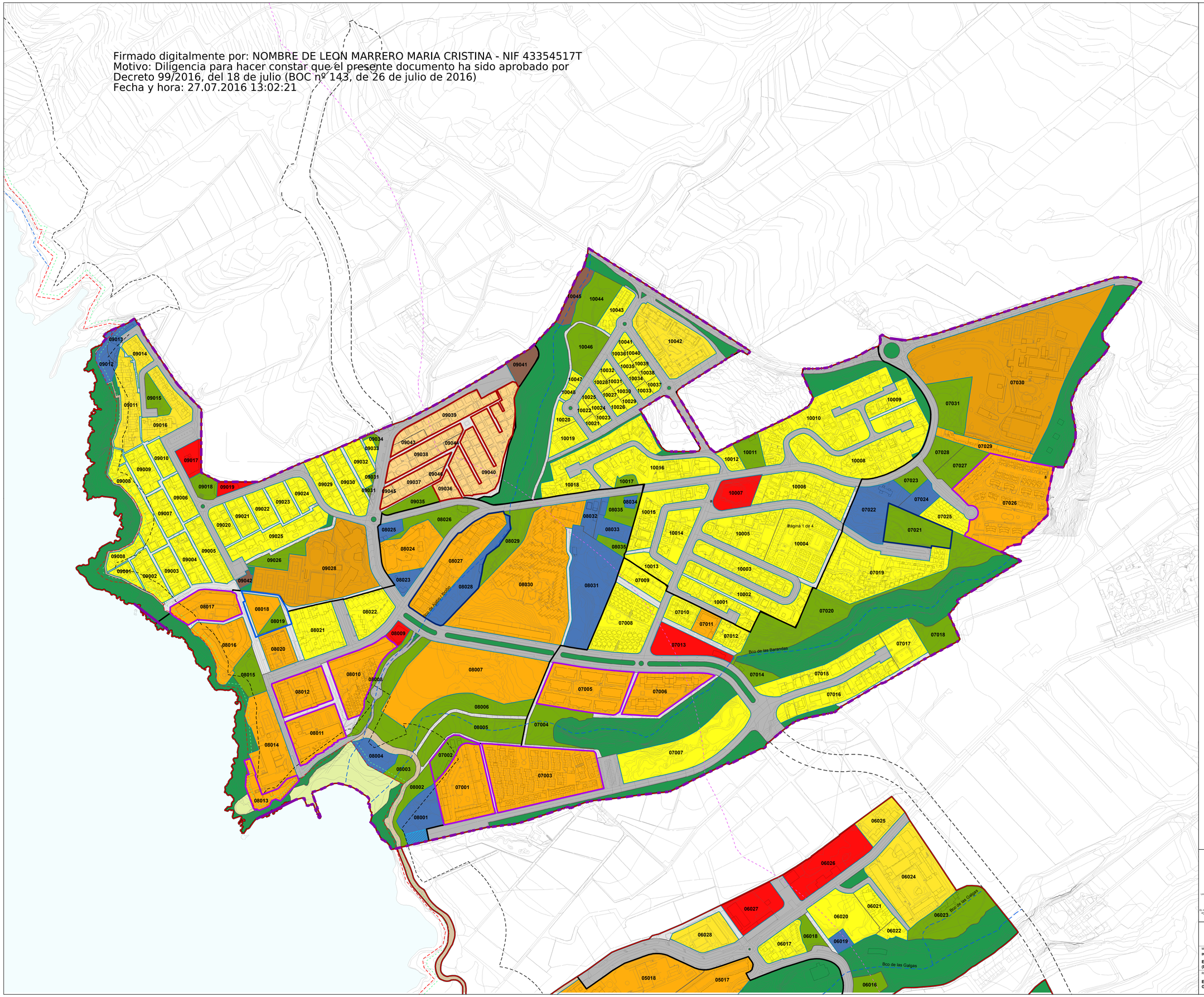
Firmado digitalmente por: NOMBRE DE LEON MARRERO MARIA CRISTINA - NIF 43354517T
Motivo: Diligencia para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado por Decreto 99/2016, del 18 de julio (BOC nº 143, de 26 de julio de 2016)
Fecha y hora: 27.07.2016 13:02:21



USOS CARACTERÍSTICOS

- Vivienda colectiva
- Vivienda unifamiliar independiente
- Alojamiento turistico
- Establecimientos hoteleros
- Villas turísticas
- Terciario
- Espectáculos y actividades recreativas
- Equipamientos y espacios libres
- Plaza / Parque local o área ajardinada
- Espacio libre litoral
- Espacio libre de protección y/o ornato
- Infraestructuras de servicio
- Aparcamiento
- Paseo maritimo
- Calle
- Viario restringido
- 07026 Código pieza
- Alineación oficial
- Mínima área no ocupable por la edificación
- Áreas del PMM

PIEZAS AFECTADAS POR EL ACUERDO DE APROBACIÓN DEL PMM EN EL NÚCLEO DE CALLAO SALVAJE (DECRETO 20/2016)

MOTIVO DE AFECCIÓN

- 1 Acomodar piezas edificadas a usos consolidados
- 2 Supresión compatibilidad turístico-residencial
- 3 Formalizar convenio asociado a una propuesta de reordenación
- 4 Formalizar convenio urbanístico

DELIMITACIONES:

AMBITO

- Ámbito de estudio para la concreción del ámbito suspendido
- Ámbito de ordenación del PMM
- Viario estructurante
- Cauce oficial de barranco

COSTAS

- Deslinde Marítimo Terrestre
- Límite de Protección
- Ribera del Mar
- Servidumbre de tránsito
- Zona de influencia

ESTUDIO PARA LA CONCRECIÓN DEL ÁMBITO SUSPENDIDO DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO DE LA COTMAC (15-02-2016)
Plan de modernización, mejora e incremento de la competitividad de La Caleta-Playa Paraiso-Callao Salvaje, Adeje, Tenerife

FECHA:	MAYO 2016
ESCALA:	1:2.000
MAPA / PLANO:	I-LS.2
HOJA:	1/1

MAPA / PLANO:
INFORMACIÓN Y DIAGNÓSTICO

ESTUDIO DEL ACUERDO DE SUSPENSIÓN EN EL NÚCLEO DE CALLAO SALVAJE (DECRETO 20/2016)

REDACTOR:
EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN

gesplan · Ayuntamiento de Adeje · Gobierno de Canarias