

DELEGACION - La extensión para hacer constar que el presente documento forma parte del expediente de adaptación del Plan General de Ordenación de Puerto de la Cruz con carácter de texto refundido.

Pto. de la Cruz, 28 JUL 2005

FL SECRETARIO GENERAL



4473N-6

1	2	3
4	5	6

— Destino mínimo urbanístico
— Línea de servidumbre de protección de costas

— Los usos en la zona de servidumbre de protección de costas a lo dispuesto en los artículos 24 y 25 de la Ley de Costas.

— Los usos, instalaciones y edificaciones existentes en la zona de servidumbre de protección, según lo establecido en la Disposición Transitoria cuarta de la Ley de Costas.

— Se deberá tener especialmente en cuenta lo dispuesto en los artículos 27, 28, 44.B y 44.B de la Ley de Costas en relación con la servidumbre de protección, la servidumbre de costas al mar, la servidumbre de aguas marítimas preferentemente reservadas fuera de la ribera del mar y la protección, fuera de las primeras 20m de la zona de servidumbre de protección, de construcciones de alguna naturaleza y edificaciones parciales o totales.

PLAN GENERAL DE ORDENACION DE PUERTO DE LA CRUZ
ADAPTACION BASICA AL D.L.1/2000 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION DE PUERTO DE LA CRUZ

DOCUMENTO REFUNDIDO
SITUACION
PUERTO DE LA CRUZ

PROPIETARIO
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PUERTO DE LA CRUZ
CONSEJERIA DE POLÍTICA TERRITORIAL Y MEDIO AMBIENTE DE CANARIAS
DESPLAN, S.A.

ARCHIVO 681-12-01

ORDENACION USOS PORMENORIZADOS DEL SUELO
4473N-6

NUMERO 681-08-08

6.030
ESCALA: 1:1000
FECHA: DICIEMBRE 2004

ESTUDIO JALVO S.L.



II	ZONA DE ORDENANZA		SISTEMAS GENERALES		SISTEMAS LOCALES		CATALOGO	
	NUMERO DE PLANTAS	TIPO DE ORDENANZA	ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES	DOTACIONAL PUBLICO (Pu)	ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES	DOTACIONAL (PUBLICO)	EQUIPAMIENTOS (PUBLICO)	EQUIPAMIENTOS (PRIVADO)
6	ZONA 1—CONSERVACION AMBIENTAL	DE	PU	DO	ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES	DO	DO	DO
15.01	ZONA 2—PROTECCION DEL PATRIMONIO	DE	PR	DE	RED PEATONAL	DE	DE	DE
15.01	ZONA 3—EDIFICACION CERRADA	AD		AD	ZONA LIBRE PRIVADA	AD	AD	AD
15.01	ZONA 4—EDIFICACION ABIERTA	CU		CU		CU	CU	CU
15.01	ZONA 5—EDIFICACION INDUSTRIAL	CO		CO		CO	CO	CO
15.01	ZONA 6—EDIFICACION DOTACIONAL	SO		SO		SO	SO	SO
15.01		INF		INF		INF	INF	INF

ESTUDIO JALVO S.L.