



Asociado del informe por la  
**de Jesús Pérez**  
 Comisión de Ordenación del  
 Territorio y Medio Ambiente de  
 Canarias mediante acuerdo de  
 fecha: **2 ABR. 2003**



Jefe de Sección del Servicio de  
 Apoyo a la C.O.T.M.A.C Occidental

Carmen Neri Cordobés Sánchez

DILIGENCIA - La extiendo para hacer constar que el  
 presente documento forma parte del expediente  
 aprobado por acuerdo plenario del día de la  
 fecha, con carácter de *texto de estudio*.

Pto. de la Cruz, **28 JUN 2005**  
 FL SECRETARIO GENERAL



Fdo.: **Pedro Santiago Díez Baeza**

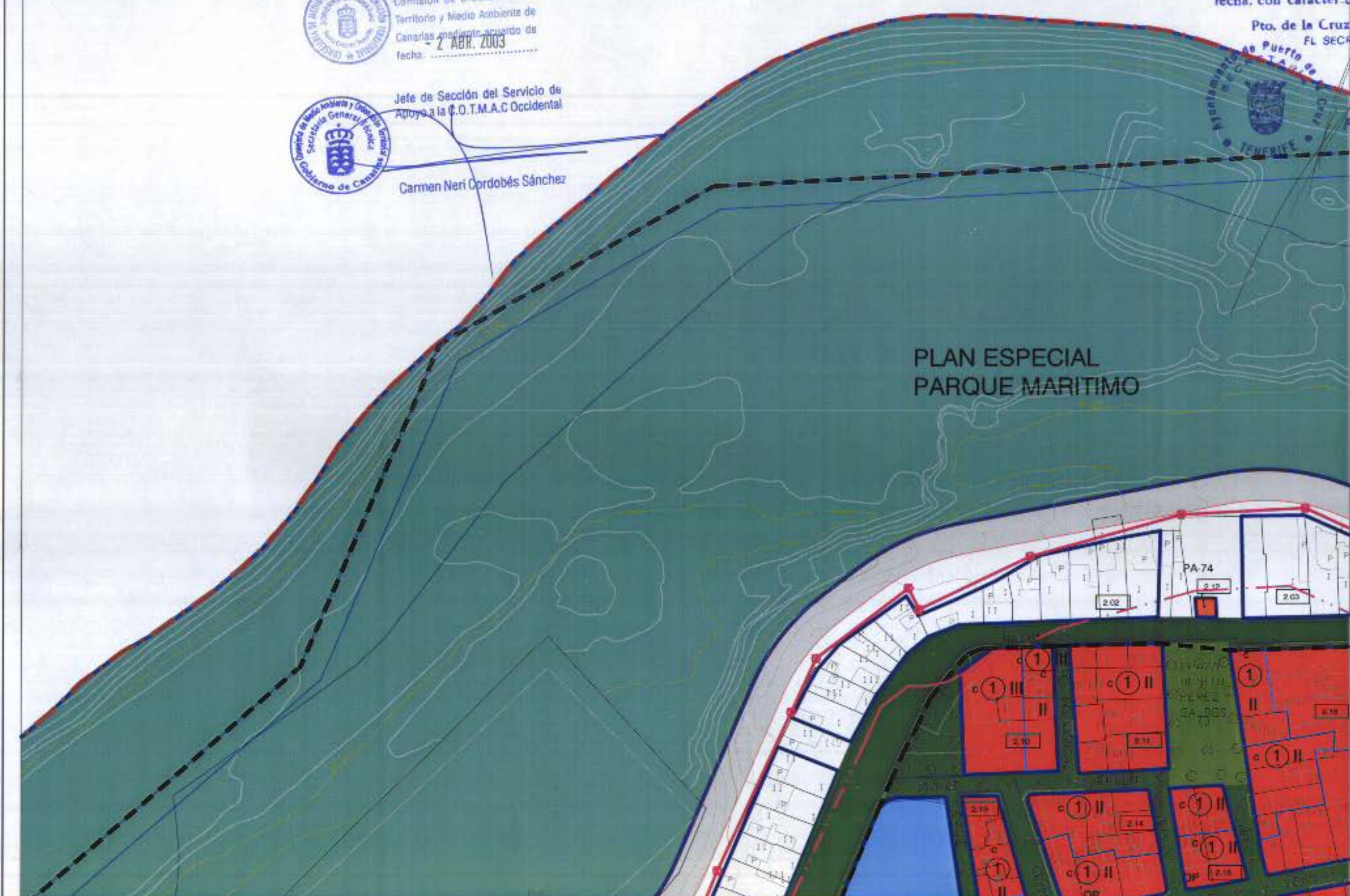


1	2	3
4	5	6

4474S-3

- Línea de servidumbre pública marítima servida.  
 - Línea de servidumbre de protección de la costa.  
 - Las zonas, en la zona de servidumbre de protección, se aplicarán a lo dispuesto en los artículos 24 y 25 de la Ley de Costas.  
 - Las obras, instalaciones y modificaciones existentes tanto en el Dominio Público como en el resto de servidumbre de protección, estarán a la ordenación en la Ordenación Transitoria sujeta de la Ley de Costas.  
 - Se deberá tener especialmente en cuenta lo dispuesto en los artículos 27, 28, 44.5 y 44.6 de la Ley de Costas en relación con la servidumbre de tránsito, la servidumbre de acceso al mar, la localización de posesos marítimos preferentemente portuarios fuera de la ribera del mar y la instalación, fuera de los primeros 20m de la zona de servidumbre de protección, de tratamientos de aguas residuales y colectores portales o la costa.

## PLAN ESPECIAL PARQUE MARITIMO



ZONA DE ORDENANZA		SISTEMAS GENERALES		SISTEMAS LOCALES		CATALOGO	
II	NÚMERO DE PLANTAS	ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES		ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES		PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO	
6	TIPO DE ORDENANZA	DOTACIONAL PÚBLICO (Pu)		DOTACIONAL (PÚBLICO)		JARDINES DE INTERÉS	
15.01	NÚMERO DE MANZANA	EQUIPAMIENTOS ESTRUCTURANTES PRIVADOS (Pr)		EQUIPAMIENTOS (PRIVADO)		ELEMENTOS NATURALES Y PARQUES	
AP	RED VARIAS	SISTEMAS LOCALES		SISTEMAS LOCALES		NIVEL DE CATALOGO	
AP	APARCAMIENTO	SISTEMAS LOCALES		SISTEMAS LOCALES		SISTEMAS LOCALES	
ZONA 1-CONSERVACION AMBIENTAL		PU PARQUES URBANOS		DO DOCENTE		PA1	
ZONA 2-PROTECCION DEL PATRIMONIO		PR PARQUES RECREATIVOS		DE DEPORTIVO		J2	
ZONA 3-EDIFICACION CERRADA				AD ADMINISTRATIVO		NP4	
ZONA 4-EDIFICACION ABIERTA				CU CULTURAL		C-2	
ZONA 5-EDIFICACION INDUSTRIAL				CO COMERCIAL			
ZONA 6-EDIFICACION DOTACIONAL				SO SOCIAL			
				INF INFRAESTRUCTURAL			

**PLAN GENERAL DE ORDENACION DE PUERTO DE LA CRUZ**  
 ADAPTACION BASICA AL D.L.1/2000 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION DE PUERTO DE LA CRUZ  
 DOCUMENTO REFUNDIDO  
 SITUACION  
 PUERTO DE LA CRUZ

PROPIETARIO  
 IEXCMO. AYUNTAMIENTO DE PUERTO DE LA CRUZ  
 CONCEJERIA DE POLITICA TERRITORIAL Y MEDIO AMBIENTE DE CANARIAS  
 DESPLAN, S.A.

ARCHIVO: ES1-12-01

ORDENACION USOS PORMENORIZADOS DEL SUELO  
 4474S-3

NÚMERO: ES1-06-09

**6.007**

ESCALA: 1:1000  
 FECHA: DICIEMBRE 2004

ESTUDIO JALVO S.L.