



	LÍMITE DEL TÉRMINO MUNICIPAL		ALINEACIÓN
	SUELO ORDENADO POR PLANEAMIENTO DE MUNICIPIO LÍMITROFE		DIVISIÓN ZONAL
	SUELO NO ORDENADO POR EL PLAN GENERAL VIGENTE		EJE VIARIO INDICATIVO
	LÍMITE DE CLASIFICACIÓN DEL SUELO		ANCHO NORMATIVO DE VIARIO
	LÍMITE DE ASENTAMIENTO RURAL	CONDICIONES DE DISPOSICIÓN DE LA EDIFICACIÓN	
	LÍMITE DE ÁREA URBANÍSTICA HOMOGÉNEA		LÍNEA DE DISPOSICIÓN OBLIGATORIA
			LÍNEA DE DISPOSICIÓN OBLIGATORIA EN PLANTA BAJA
			LÍNEA DE DISPOSICIÓN OBLIGATORIA EN ÚLTIMA PLANTA
			LÍNEA DE SEPARACIÓN MÍNIMA A LINDERO FRONTAL
			FONDO MÁXIMO EDIFICABLE

IDENTIFICACIÓN ZONAL
Eca(2)UT

EC (clave tipológica)
a (variante)
(2) (altura máxima en nº de plantas)
(e) (altura máxima = existente)
UT (uso pormenorizado principal)

CLAVE TIPOLOGICA	VARIANTE	
EC Edificación Cerrada	a. grado 1 en EA	h: residencial abierta a) del PP Polier
EA Edificación Abierta	b. grado 2 en EA	i: residencial abierta b) del PP Polier
EM Edificación Mixta	c. grado 3 en EA	j: residencial abierta c) del PP Polier
ES Edificación Singular	d. grado 4 en EA	k: aparcamiento bajo patio manzana
CT Casco Tradicional	e: industrial cerrada en pol. 5	p: equipamientos-espacios libres de titularidad privada
EL Espacios Libres	f: industrial abierta en pol. 5	r: asentamiento rural
	g: plan especial de los SSGG	

USO PORMENORIZADO PRINCIPAL			
	Residencial		Sala de Reunión
	Unifamiliar		Oficina
	Colectiva		Servicio Público
	Industrial		Docente
	Terciario		Sanitario
	Estación Servicio		Socio cultural
	Aparcamiento		Parque Urbano
			Parque
			Parque cultural recreativo
			Parque Deportivo
			Áreas de juego y áreas ajardinadas
			Áreas peatonales y plazas
			Parque Periurbano
			Viarío

PROYECTO:
PLAN PARCIAL
S.U.R. LA VEGA 2.
LA LAGUNA.

ARQUITECTO:
FELIX F. PERERA PÉREZ

PROPIETARIO:
COMUNIDAD DE BIENES LA VEGA 2

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL, DEL QUE ES AUTOR EL P.º ARQUITECTO S.L., SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O COPIA A TÍTULO DE FIDELICIDAD, RESERVA LA PRENSA AUTÓNOMA EXPRESA DE SUS AUTORES, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN DEL MISMO.

PLANO:
ORDENACION EN PLAN GENERAL

FIRMA:
Nº PLANO

ESCALA: 1/2.000

SEPTIEMBRE / 2.005