

**PROYECTOS DE ESPACIOS PUBLICOS
PLAZA DEL CRISTO**

Se trata del espacio de mayores dimensiones del Centro Histórico, 11.000 m2. y lamentablemente, menos utilizado por los ciudadanos, salvo en el mes de septiembre, coincidiendo con las Fiesta del Cristo. Puede decirse que este lugar está totalmente condicionado al desarrollo de estas fiestas. Lo cual no es ni bueno ni malo, las ciudades deciden qué quieren hacer con sus plazas, pero no deja de ser un despilfarro al que hay que encontrarle una solución compatible con ese uso dominante para rentabilizar su superficie útil.

Principales problemas de la situación actual:

- Espacio desangelado sin sombra y sometido a los vientos, sin lugares donde refugiarse.
- Superficie libre infrutilizada.
- Elementos de mobiliario urbano peligrosos que ya han causado numerosos problemas al Ayuntamiento en momentos de aglomeraciones (nos referimos a los elementos trapezoidales de hormigón existentes a nivel de plaza para segregar las vías de circulación).
- Material de pavimento inadecuado fracturado en numerosos puntos.
- Pésimo diseño de desagüe de la plaza que hace que se llene de charcos que permanecen días y días en las épocas de lluvia intensa muy frecuentes en La Laguna.



1 VISTA PANORÁMICA DE LA PLAZA DEL CRISTO



2 CONVENTO DE SAN MIGUEL DE LAS VICTORIAS



3 VEGETACIÓN Y MOBILIARIO EXISTENTE



4 ELEMENTOS QUE DIFICULTAN LA CIRCULACIÓN



5 PAVIMENTO DETERIORADO



Documento de aprobación definitiva Julio 2005

**PLAN ESPECIAL
DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**



EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE
SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano PROYECTOS DE ESPACIOS PÚBLICOS	Situación Plaza de San Francisco o del Cristo
---	--

auc	ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.
------------	---

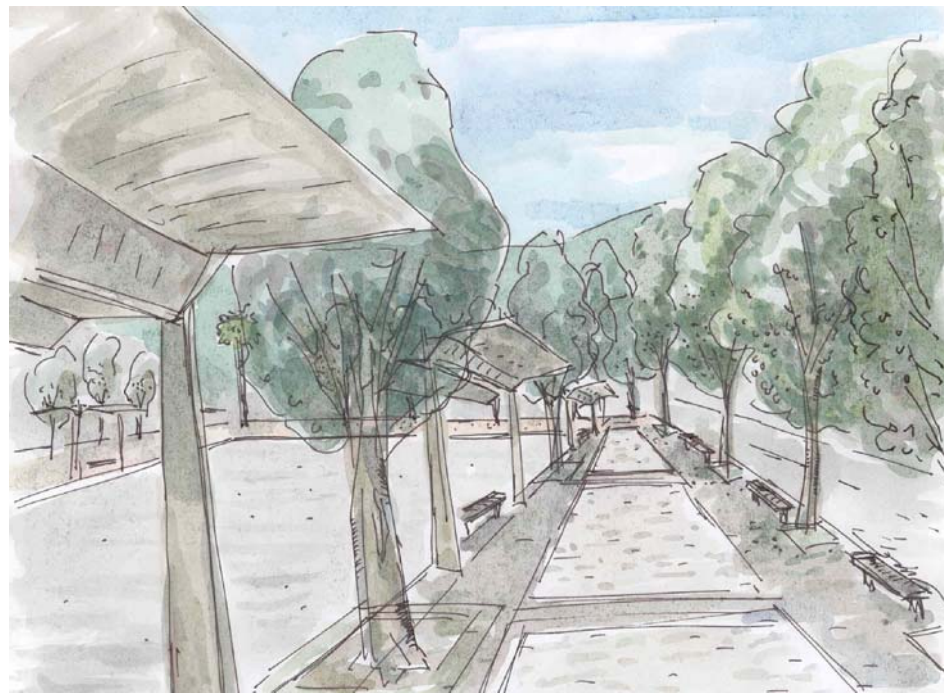
Escala Gráfica	Fecha JULIO - 2005	Escala	Número 01
	Form. Original DIN A3	Ploteo 1=1	Ref.Cod EP PLAZA DEL CRISTO.dwg

**PROYECTOS DE ESPACIOS PUBLICOS
PLAZA DEL CRISTO**

Propuesta de intervención: criterios de diseño

Las dimensiones de la plaza, y la localización de un estacionamiento subterráneo para 160 vehículos en el subsuelo, la convierten en el lugar idóneo para acoger actividades al aire libre de uso temporal; ferias, mercadillos, exposiciones, etc. etc., (no olvidemos que las fiestas del Cristo son una condicionante decisiva que impide la localización de elementos de mobiliario urbano permanentes). Para conseguirlo se propone:

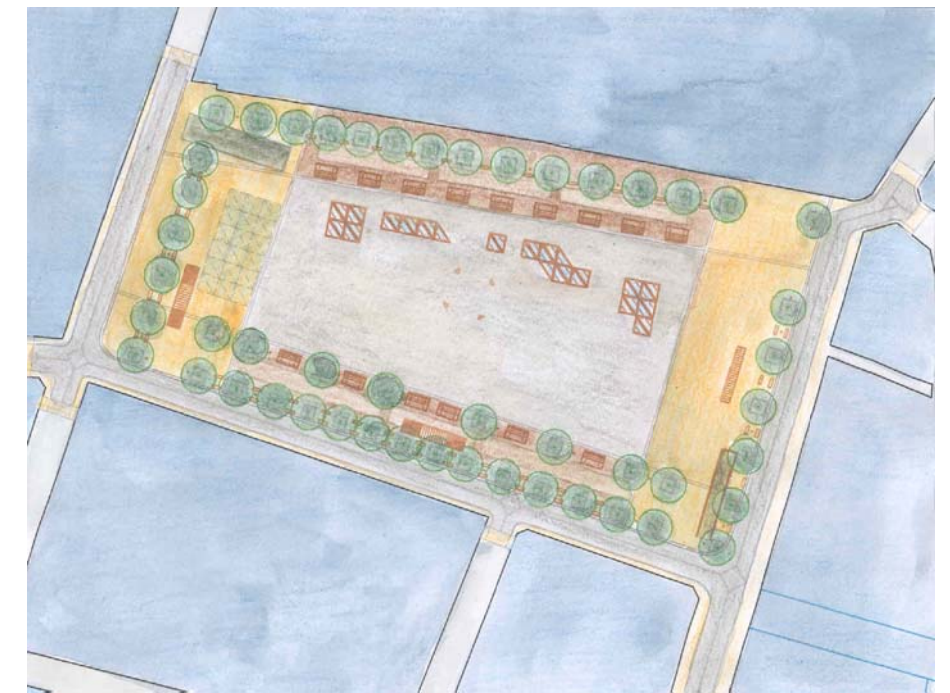
- La ubicación de un sistema de casetas temporales, con elementos desmontables (tubos y telas o material impermeable), que permita la celebración de ferias y mercados. Estos mercadillos, deberían tener una cadencia fija en su celebración recuperando así el concepto de "día de mercado al aire libre" que está tan arraigado en la memoria de los Centros históricos y que se ha demostrado que, bien dimensionado y controlado, con ordenanzas de uso del espacio público estrictas y que se cumplan son un factor importante de reactivación económica y dinamización social (vale la pena fijarse en las experiencias italianas en ciudades como Padua, Vicenza, Milán, Florencia, etc., etc., con centros históricos importantísimos que han conseguido incorporar en algunas de sus plazas más significativas el uso de mercado semanal de todo tipo de productos con un éxito envidiable. Eso sí, el mercado solo dura por las mañanas, dos días a la semana, y cuando termina la actividad de mercado todo queda igual que estaba).
- Rearbolrar la plaza perimetralmente, ocupando con prismas rellenos de tierra que lleguen hasta el suelo del estacionamiento el espacio vegetal imprescindible para que se desarrollen. Vale la pena perder 20, o 30 plazas de estacionamiento y recuperar un arbolado con un porte adecuado a las necesidades de sombra y la enormidad del espacio.
- Mejorar el amoblamiento y la iluminación sustituyendo los elementos agresivos actuales
- Repavimentar toda la superficie de la plaza, con piezas de sección adecuada de manera que no se partan, y garantizando las pendientes de desagüe.



PASAJE PEATONAL



VISTA DE LA PLAZA DESDE LA ZONA CENTRAL



PLANO

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

**PLAN ESPECIAL
DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**

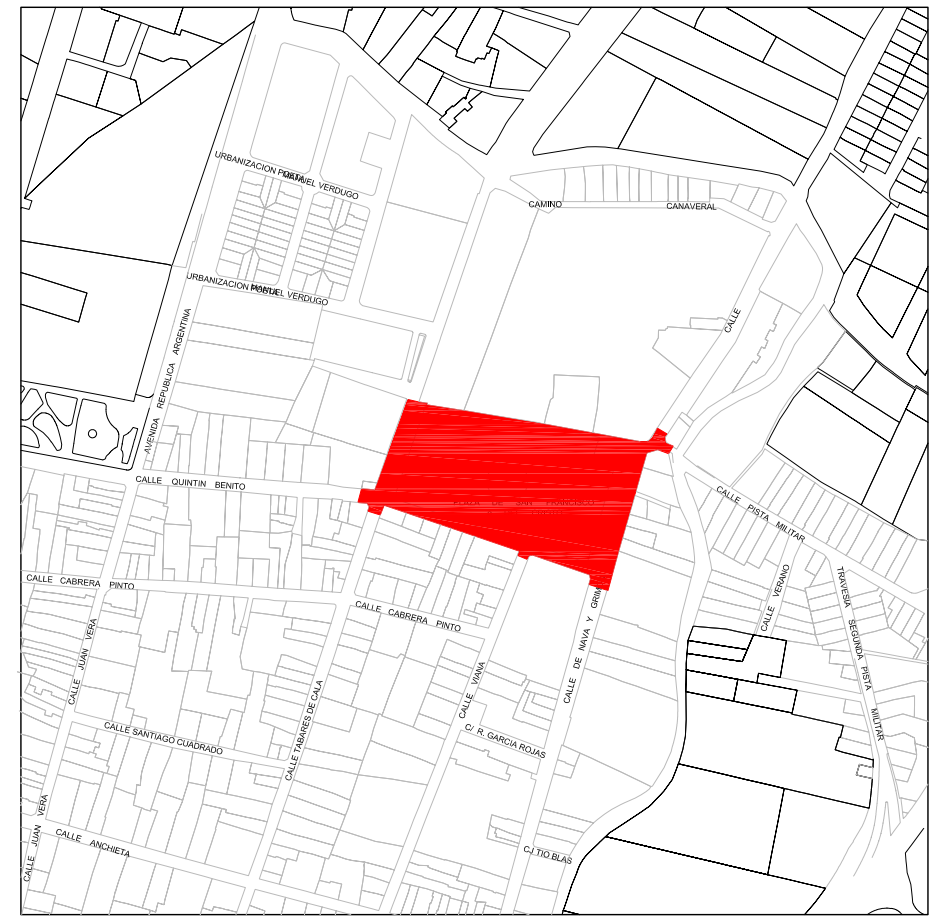


EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE
SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano	Situación
PROYECTOS DE ESPACIOS PÚBLICOS	Plaza de San Francisco o del Cristo

auc ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica	Fecha	Escala	Número
	JULIO - 2005		02
Form. Original	Ploteo	Ref.Cad	
DIN A3	1=1	EP PLAZA DEL CRISTO.dwg	



ÁREA DE INTERVENCIÓN: 14110.90m²

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

**PLAN ESPECIAL
DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**



EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE
SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano PROYECTOS DE ESPACIOS PÚBLICOS	Situación Plaza San Francisco o del Cristo
---	---

auc ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica 0 5 10 15 20 25 30 35m	Fecha JULIO - 2005	Escala 1/750	Número 03
Form. Original DIN A3	Ploteo 1=1	Ref.Cod EP PLAZA DEL CRISTO.dwg	