

**PROYECTOS DE ESPACIOS PUBLICOS  
PLAZA DE LA CONCEPCIÓN**

La Plaza de la Concepción como tal, es el triángulo que aparece en el escenario urbano al final de la calle carrera, presidido por un ejemplar excepcional de Araucaria, con un antiguo transformador eléctrico de principios de siglo que hace las veces de monumento central. Es uno de los espacios mejor definidos del Centro Histórico, y aunque sus dimensiones son reducidas, su distribución es lo bastante simple para darle una lectura clara. El entorno edificado de la plaza está formado por edificios de calidad, muy homogéneas en cuanto a sus tipologías.

**Principales problemas de la situación actual:**

- Los bancos de la plaza están ubicados a una distancia de la vía que genera zonas de estancia lo suficientemente resguardadas, sin embargo otra parte del mobiliario urbano esta mal ubicada, como el panel informativo junto al torreón, papeleras y otros.
- Los pavimentos y los alcorques tampoco están en buen estado, y el adoquinado es demasiado irregular para caminar con tranquilidad.
- La diferencia de nivel no facilita su integración urbana.



1 VISTA PANORÁMICA DE LA PLAZA DE LA CONCEPCIÓN



3 FUENTE Y VISTA HACIA LA CONCEPCIÓN



4 MOBILIARIO URBANO MAL UBICADO



4 ALCORQUES Y PAVIMENTO DETERIORADOS



Documento de aprobación definitiva Julio 2005

**PLAN ESPECIAL  
DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**



EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE  
SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano	Situación
PROYECTOS DE ESPACIOS PÚBLICOS	Plaza de la Concepción

**auc** ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica	Fecha	Escala	Número
	JULIO - 2005		01
Form. Original	Ploteo	Ref.Cad	EP PLAZA CONCEPCIÓN.dwg
DIN A3	1=1		



**PROYECTOS DE ESPACIOS PUBLICOS  
PLAZA DE LA CONCEPCIÓN**

**Propuesta de intervención: criterios de diseño**

- La primera acción debe ser bajar el suelo de la plaza al nivel de la vía peatonal, y de esta forma integrar el torreón dentro de una plataforma libre mas extensa que la actual (de modo que sea una extensión de la calle)
  - Se redistribuyen las zonas verdes acomodándose a los árboles existentes, generando zonas de sombra donde se localizan parte de los bancos, mientras que otros bancos se colocan en las zonas libres.
  - Se pavimentará la plaza con un pavimento liso. Además al reducir el ancho de las vías, convertidas en peatonales, se aumenta el área de la plaza.
- Los alcorques y mobiliario se cambiarán por otros más acordes con el nuevo espacio.



PLAZA DE LA CONCEPCIÓN



VISTA DE LA TORRE DESDE LA PLAZA DE LA CONCEPCIÓN



PLANO

*Documento de aprobación definitiva Julio 2005*

**PLAN ESPECIAL  
DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**



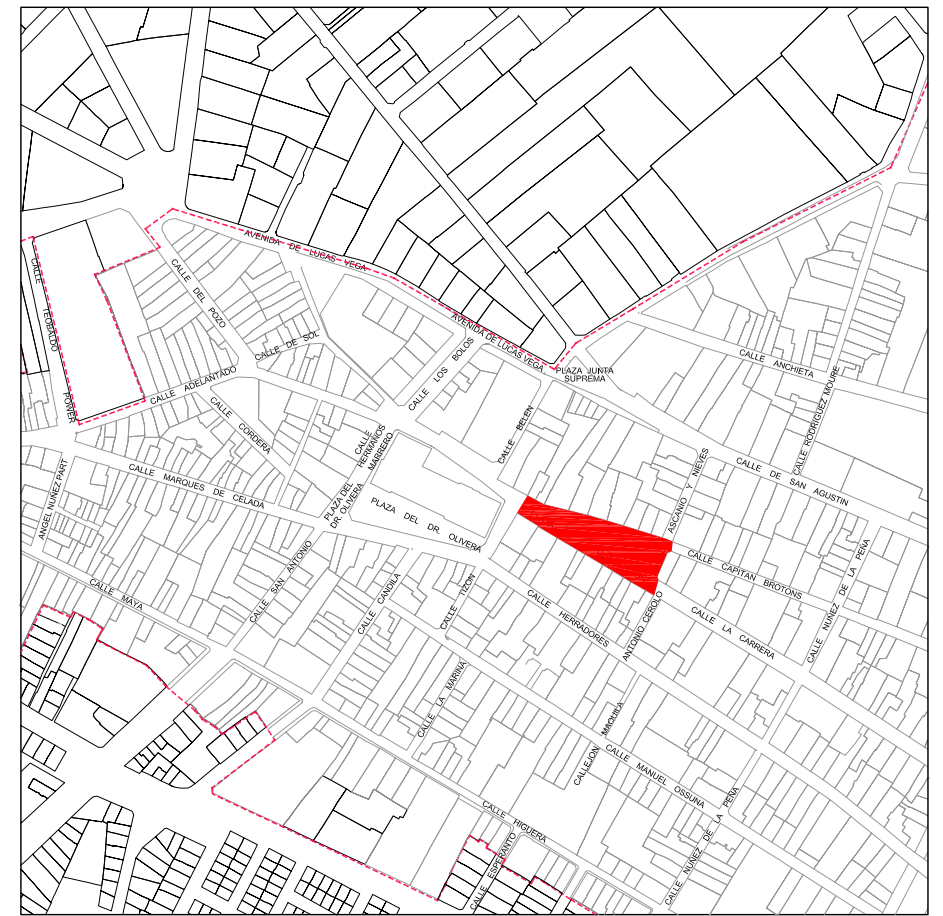
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE  
SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano	Situación
PROYECTOS DE ESPACIOS PÚBLICOS	Plaza de la Concepción

<b>auc</b>	ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.
------------	---

Escala Gráfica	Fecha	Escala	Número
	JULIO - 2005		<b>02</b>
Form. Original	Ploteo	Ref.Cad	
DIN A3	1=1	EP PLAZA CONCEPCIÓN.dwg	





ÁREA DE INTERVENCIÓN: 2506.20 m<sup>2</sup>

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

**PLAN ESPECIAL  
DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**



EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE  
SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano	Situación
PROYECTOS DE ESPACIOS PÚBLICOS	Plaza de la Concepción

**auc** ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica	Fecha	Escala	Número
0 5 10 15 20 25m	JULIO - 2005	1/500	03
Form. Original DIN A3	Ploteo 1=1	Ref.Cod EP PLAZA CONCEPCIÓN.dwg	