

Delimitación de Parcelas - Mz 15259 (Mz86)

ORDENACIÓN SUSPENDIDA PENDIENTE DE INFORMACIÓN PÚBLICA

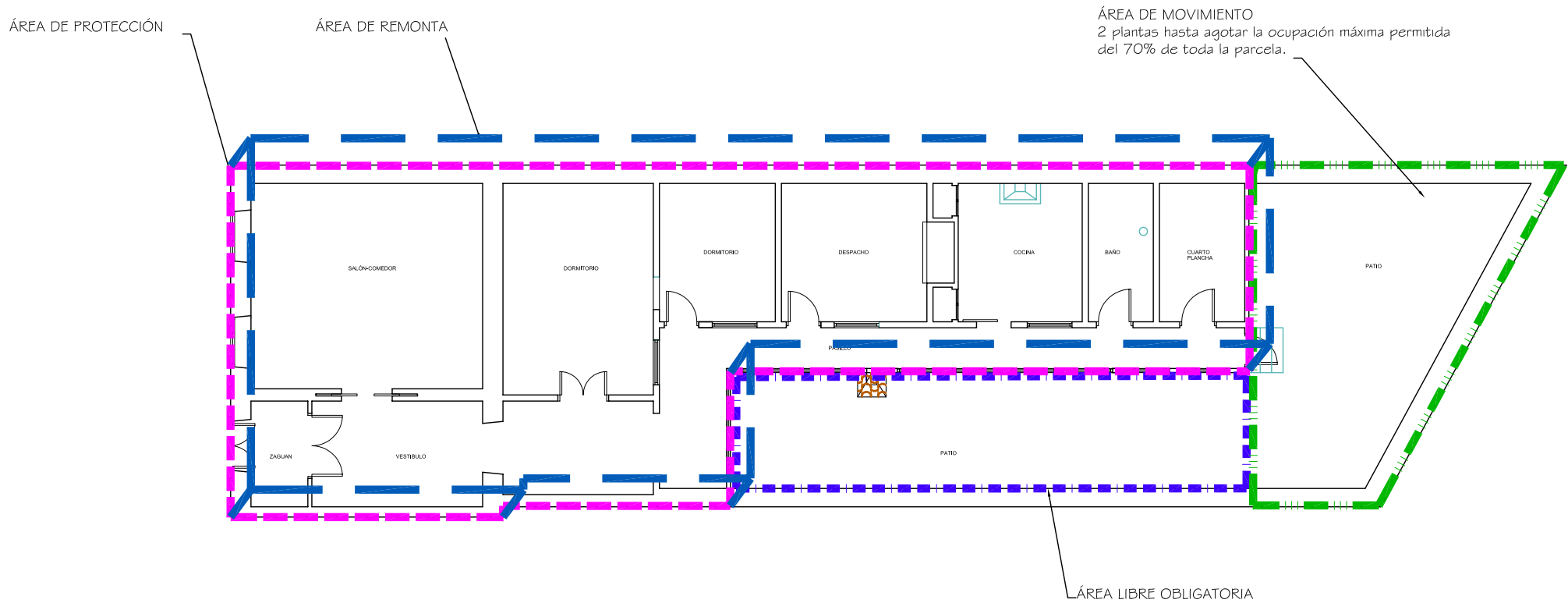
*REMITIRSE A LA FICHA DE BARRANCO.

- ÁREA DE PROTECCIÓN
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- BD
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano		Referencia Catastral	
ORDENANZA DE MANZANA		Manzana nº 15259	
		Manzana	Parcela
		86	TODAS
ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.			
Escala Gráfica		Fecha	Escala
0 10 20 30 40 50		JULIO - 2005	1/1000
Form. Original		Ploteo	Ref.Cad
DIN A3		1000=1000	MZ86 Ordenanza.dwg
			Número
			01

Ordenación suspendida pendiente de información pública



Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO			
		EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA	
Plano		Situación	
ORDENANZA		Calle Nava y Grímón nº 54	
		Manzana	Parcela
		86	02
		ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.	
Escala Gráfica		Fecha	Número
		JULIO-2005	1/150
Form. Original	Ploteo	Ref.Cad	
DIN A3	1000=150	06-MZ86P02 Ordenanza.dwg	06

MZ CATASTRAL 15259 MZ 86

Manzana	86	
Parcela	02	
Dirección		C/ Nava Y Grimón nº 54
Referencia catastral		15259-02
Protección anterior		AMB 3
Protección propuesta		AMBIENTAL 1
Elementos protegidos		La tipología en planta baja y los elementos que la configuran
Plantas elementos protegidos	1	
Visitada	SI	
Remontas permitidas	SI	Para tapar medianeras existentes
Elementos a eliminar	--	
Elementos a recuperar	--	
Segregación permitida	NO	
Nueva edificación permitida	SI	En el área de movimiento señalada se permitirá agotar la ocupación máxima permitida Se permitirá remonta sobre el cuerpo en " L "
Plantas de la nueva edificación	2	
Patio	SI	Se respetará el actual patio más el resultante de aplicar la ordenanza gráfica
Condiciones de uso		Zona Barranco.
% Ocupación máxima permitida		70%
Fachada		Se protegen texturas, carpinterías, huecos y acabados. Se permitirá remonta para tapar las medianeras existentes