

Delimitación de Parcelas - Mz 14222 (Mz80)

• ORDENACIÓN SUSPENDIDA PENDIENTE DE INFORMACIÓN PÚBLICA

\* EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:

- I PLANTA DE ALTURA.
- II PLANTAS DE ALTURAS.
- III PLANTAS DE ALTURAS.
- IV PLANTAS DE ALTURAS.

 ÁREA DE PROTECCIÓN

 ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN

 ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD

 ÁREA LIBRE OBLIGATORIA


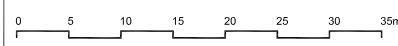
 ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)

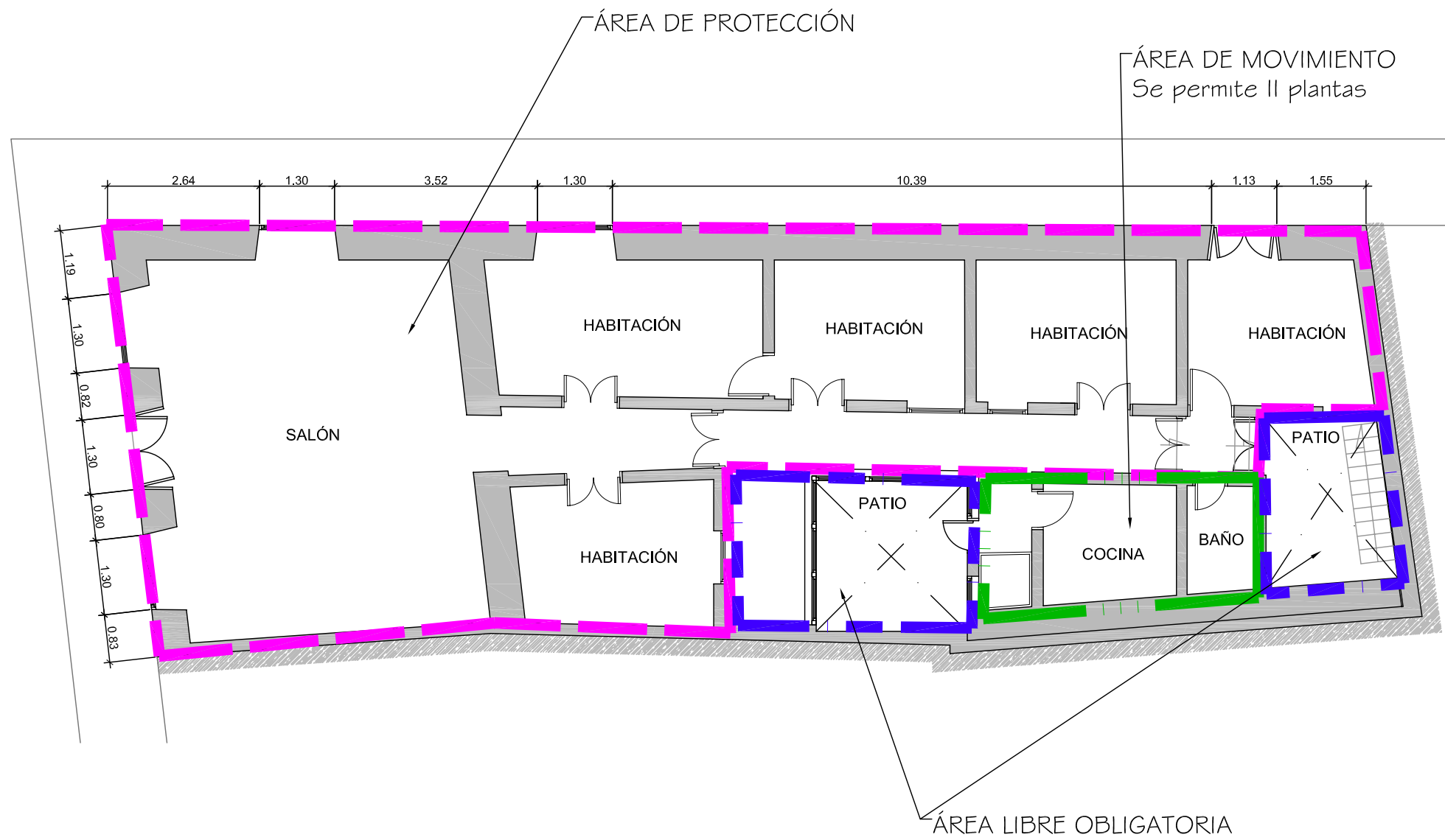
 ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)

 ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)

 ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

<b>PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO</b>			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano	ORDENANZA DE MANZANA		Referencia Catastral Manzana nº 14222
	Manzana	80	Parcela TODAS
		ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.	
Escala Gráfica	Fecha	Escala	Número
	JULIO - 2005	1/750	04
	Form. Original DIN A3	Ploteo 1000=750	Ref. Cad MZ80 Ordenanza.dwg



Documento de aprobación definitiva Julio 2005

**PLAN ESPECIAL  
DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**



EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE  
SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano

ORDENANZAS

Situación

Calle Anchieta, nº 20

Manzana

80

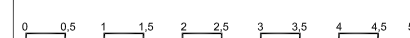
Parcela

28

**auc**

ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica



Fecha

JULIO-2005

Escala

1/100

Número

Form. Original

Ploteo

DIN A3

1000=100

Ref.Cad

05-MZ80P28

Ordenanzas.dwg

**05**

**MZ CATASTRAL 14222 MZ 80**

<b>Manzana</b>	<b>80</b>	
<b>Parcela</b>	<b>28</b>	
<b>Dirección</b>		<b>Anchieta, 20 esq Viana, 42</b>
<b>Referencia catastral</b>		14222- 28
<b>Protección anterior</b>		Ambiental 3
<b>Protección propuesta</b>		<b>Ambiental 1</b>
<b>Elementos protegidos</b>		La edificación tradicional.
<b>Plantas elementos protegidos</b>	1	
<b>Visitada</b>	<u>SI</u>	
<b>Remontas permitidas</b>	NO	
<b>Elementos a eliminar</b>	....	
<b>Elementos a recuperar</b>		Recuperación general del inmueble.
<b>Segregación permitida</b>	NO	
<b>Nueva edificación permitida</b>	SI	Área de movimiento, se permite II plantas.
<b>Plantas de la nueva edificación</b>	2	
<b>Patio</b>		Área libre obligatoria.
<b>Condiciones de uso</b>		Z3CH
<b>% Ocupación máxima permitida</b>		La existente.
<b>Fachada</b>		Se protege volúmenes, texturas, carpinterías y acabados.