

ÁREA DE MOVIMIENTO

ÁREA DE PROTECCIÓN
Condicional a Inspección Técnica y levantamiento del edificio existente

ÁREA DE PROTECCIÓN

ÁREA DE MOVIMIENTO
De posible nueva edificación condicionada a inspección técnica y levantamiento del edificio existente

ÁREA DE PROTECCIÓN
Se protege toda la estructura y lo que esta contenga.

ELEMENTOS A ELIMINAR

ÁREA LIBRE OBLIGATORIA

ÁREA DE PROTECCIÓN

ÁREA LIBRE OBLIGATORIA

ÁREA DE PROTECCIÓN

ÁREA DE MOVIMIENTO
Se permite II plantas

ÁREA LIBRE OBLIGATORIA



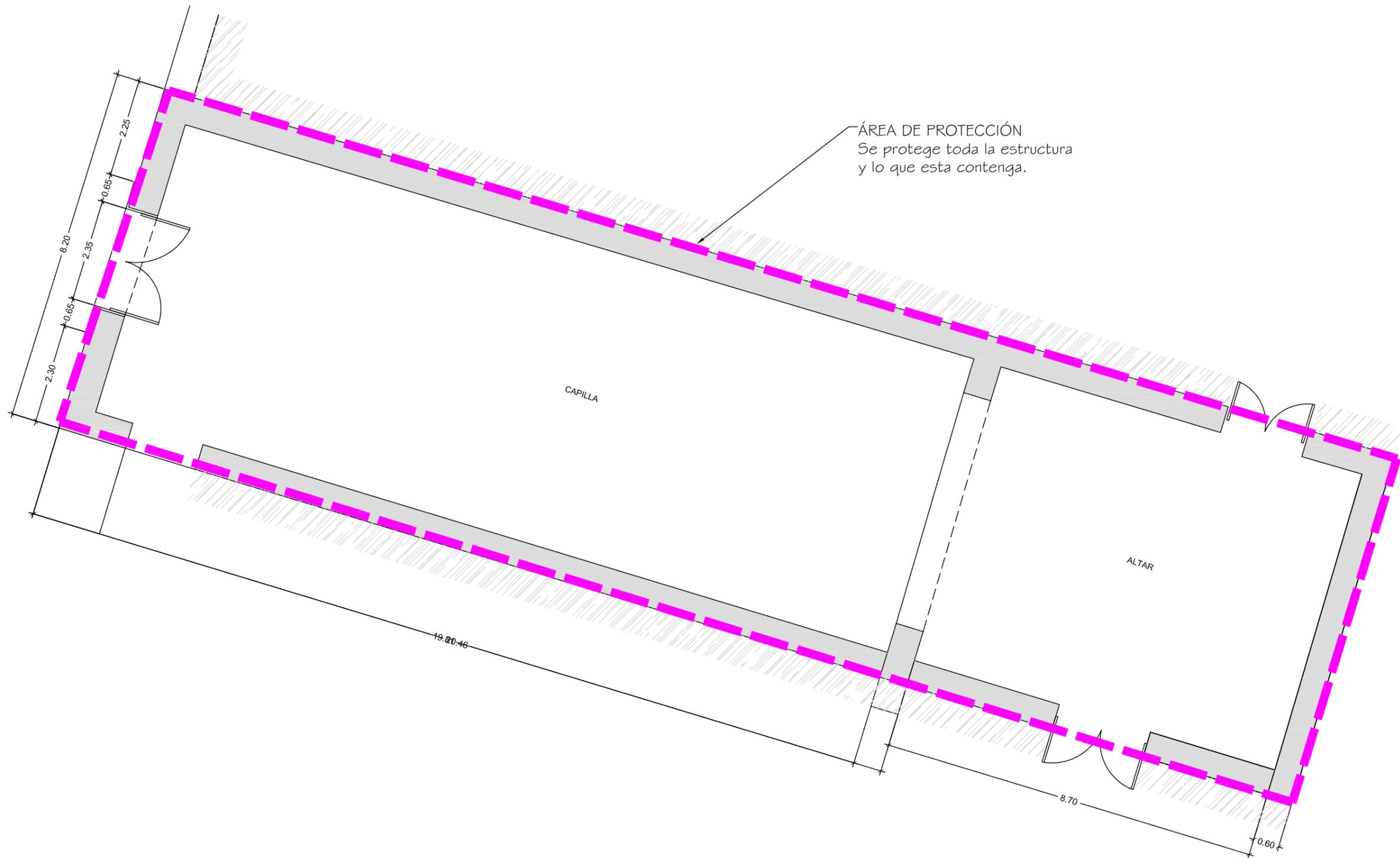
Delimitación de Parcelas - Mz 14233 (Mz79)

*EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:
 I PLANTA DE ALTURA.
 II PLANTAS DE ALTUAS.
 III PLANTAS DE ALTURAS.
 IV PLANTAS DE ALTURAS.

-  ÁREA DE PROTECCIÓN
-  ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
-  ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
-  ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
-  ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
-  ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
-  ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
-  ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano	ORDENANZA DE MANZANA	Referencia Catastral	14233
		Manzana	79 Parcela TODAS
 ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.			
Escala Gráfica	Fecha	Escala	Número
0 5 10 15 20 25m	JULIO - 2005	1/500	01
Form. Original DIN A3	Ploteo 1000=750	Ref.Cad MZ79 Ordenanza.dwg	



ÁREA DE PROTECCIÓN
Se protege toda la estructura
y lo que esta contenga.

CAPILLA

ALTAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

**PLAN ESPECIAL
DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**



EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE
SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano	ORDENANZA IGLESIA DE SAN SEBASTIAN	Situación	Nava y Grímón nº 43
		Manzana	79 Parcela 08

auc ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica	Fecha	JULIO-2005	Escala	1/100	Número	06
0 0,5 1 1,5 2 2,5 3 3,5 4 4,5 5m	Form. Original	Ploteo	Ref.Cad	06-MZ79P08 ORDENANZA.dwg		

MZ CATASTRAL 14233 MZ 79

Manzana	79	
Parcela	8	
Dirección		Nava y Grimón, 43
Referencia catastral		14233- 8
Protección anterior		Monumental 2
Protección propuesta		Integral 2
Elementos protegidos		Se protege la estructura de la capilla y lo que esta contenga.
Plantas elementos protegidos	1	
Visitada	SI	
Remontas permitidas	NO	
Elementos a eliminar	NO	
Elementos a recuperar		Recuperación general del inmueble.
Segregación permitida	NO	
Nueva edificación permitida	SI	En la zona indicada en la ficha de ordenanza.
Plantas de la nueva edificación	2 y 3	
Patio	SI	
Condiciones de uso		Dotacional DSA- Religioso.
% Ocupación máxima permitida		La existente.
Fachada		Se protege volúmenes, texturas, carpinterías y acabados.