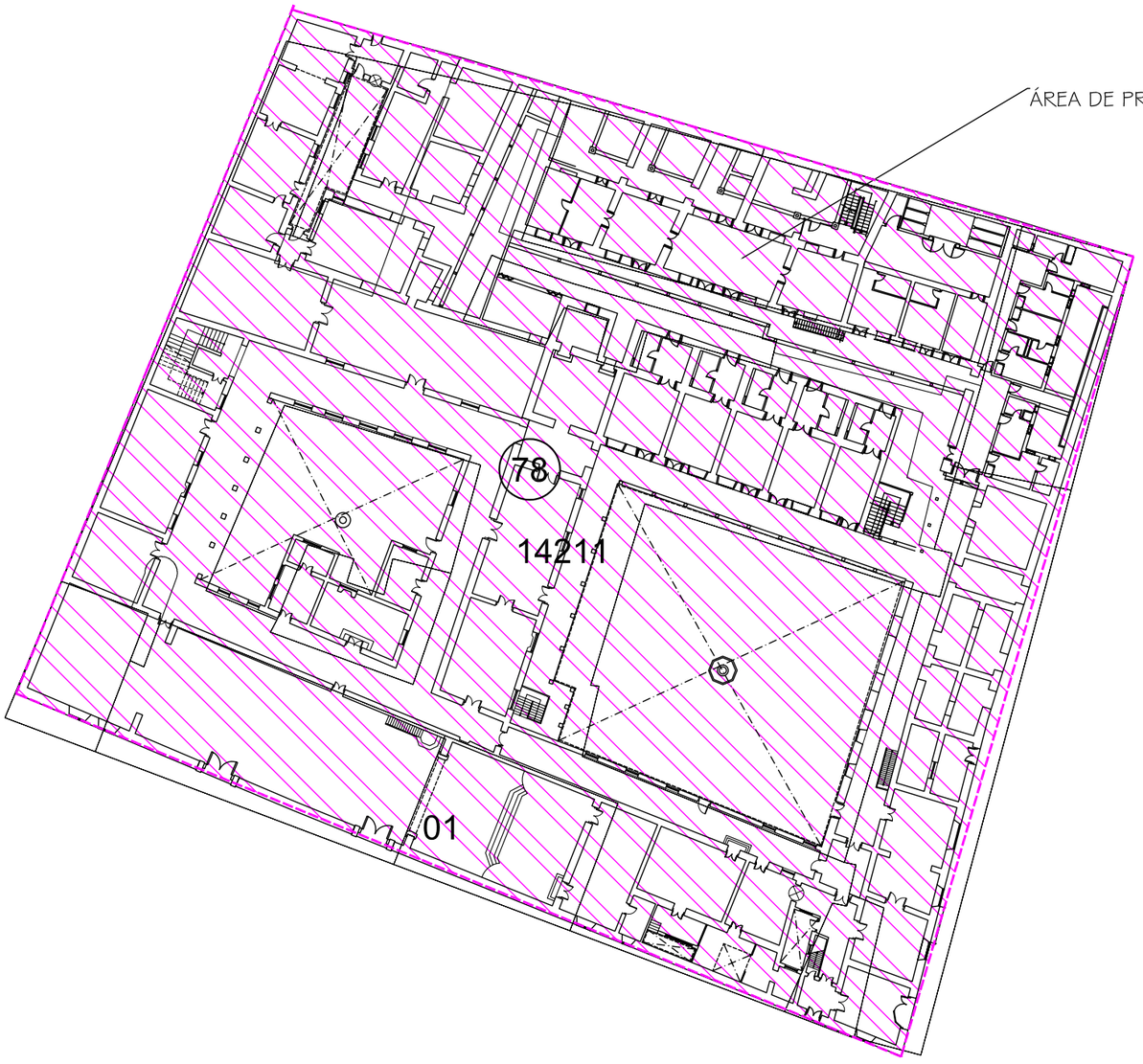
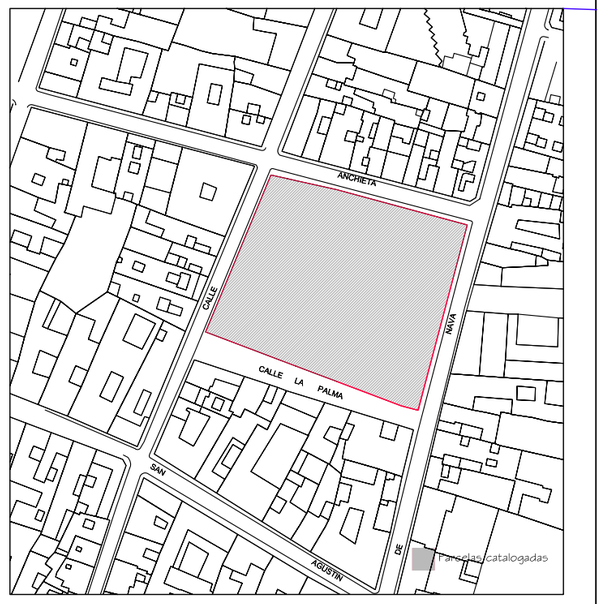




Delimitación de Parcelas - Mz 14211 (Mz78)

* EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL.SE PERMITIRÁN:

I PLANTA DE ALTURA.
II PLANTAS DE ALTURAS.
III PLANTAS DE ALTURAS.
IV PLANTAS DE ALTURAS.

ÁREA DE PROTECCIÓN

ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN

BD ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD

ÁREA LIBRE OBLIGATORIA

ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)

ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)

ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)

ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

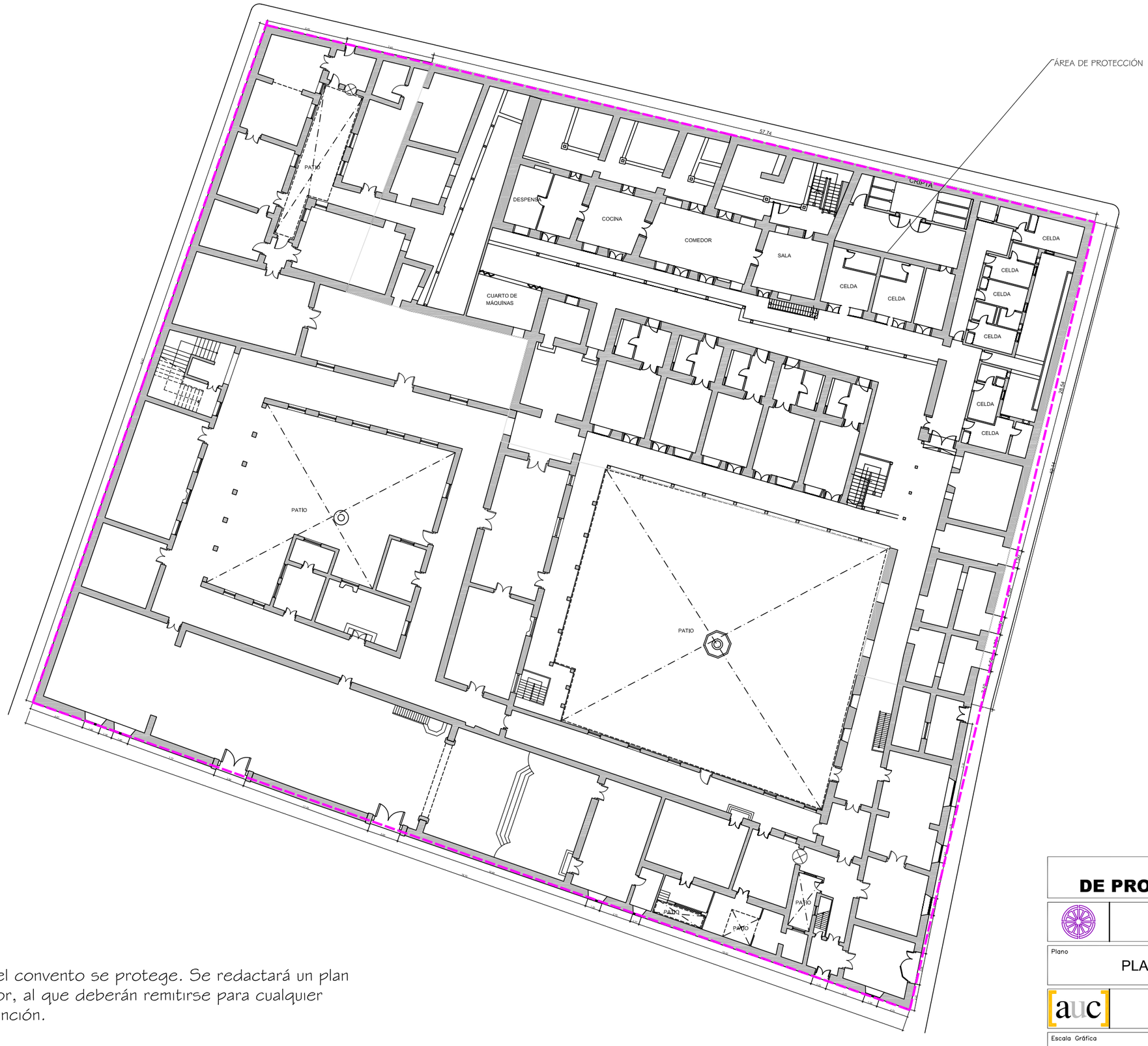
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano: ORDENANZA DE MANZANA	Referencia Catastral: Manzana nº 14211
	Manzana: 78 — Parcela: TODAS

auc — ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica: 0 5 10 15 20 25m	Fecha: JULIO - 2005	Escala: 1/500	Número: 01
	Form. Original: DIN A3 — Ploteo: 1000=500	Ref.Cad: MZ78 Ordenanza.dwg	



Todo el convento se protege. Se redactará un plan director, al que deberán remitirse para cualquier intervención.

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano: PLANTA BAJA	Situación: Calle Nava y Grimón nº 15
	Manzana: 78 — Parcela: 01

auc — ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica: 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m	Fecha: JULIO-2005	Escala: 1/350	Número: 01
	Form. Original: DIN A3 — Ploteo: 1000=350	Ref.Cad: 01-MZ78P01 Planta Baja.dwg	

MZ CATASTRAL 14211 MZ 78

Manzana	**78**	
Parcela	**1**	**El convento de Santa Clara de Asís**
Dirección		**Ernesto Ascanio, Nava y Grimón, Anchieta, Viana.**
Referencia catastral		14211- 1
Protección anterior		Monumental 1
Protección propuesta		**Integral 1**
Elementos protegidos		La edificación tradicional.
Plantas elementos protegidos	3	
Visitada	SI	
Remontas permitidas	NO	
Elementos a eliminar		Los elementos que invaden los patios.
Elementos a recuperar		Pendiente del plan director.
Segregación permitida	NO	
Nueva edificación permitida		Pendiente del plan director.
Plantas de la nueva edificación		Pendiente del plan director.
Patio		Recuperación y conservación. Liberar de añadidos.
Condiciones de uso		Dotacional religioso, cultural.
% Ocupación máxima permitida		El existente.
Fachada		Se protege volúmenes, texturas, carpinterías y acabados.