

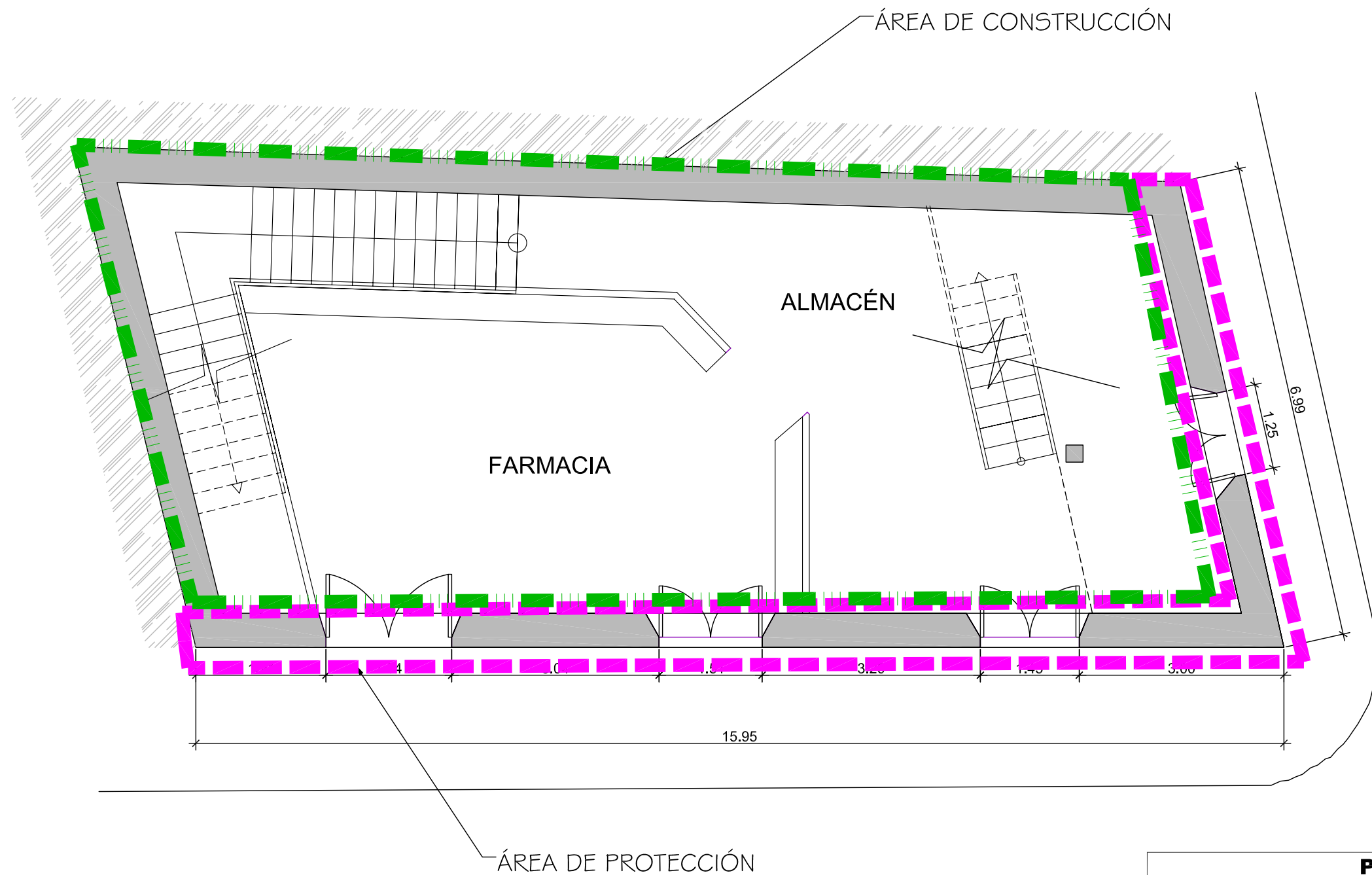
Delimitación de Parcelas - Mz 13206 (Mz76)

*EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:
 I PLANTAS DE ALTURAS.
 II PLANTAS DE ALTURAS.
 III PLANTAS DE ALTURAS.
 IV PLANTAS DE ALTURAS.

- ÁREA DE PROTECCIÓN
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano	ORDENANZA DE MANZANA	Referencia Catastral	13206
		Manzana	76 Parcela TODAS
ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.			
Escala Gráfica	Fecha	Escala	Número
0 5 10 15 20 25m	JULIO - 2005	1/500	01
Form. Original DIN A3	Ploteo 1000=750	Ref. Cad MZ76 Ordenanza.dwg	



Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano	ORDENANZA		Situación
			SAN AGUSTÍN nº 09
		Manzana	Parcela
		76	05
auc ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.			
Escala Gráfica		Fecha	Número
0 0,5 1 1,5 2 2,5 3 3,5m		JULIO-2005	1/75
Form. Original	Ploteo	Ref. Cad	07
DIN A3	1000=75	07-MZ76P05 ORDENANZA.dwg	

MZ CATASTRAL 13206 MZ 76

Manzana	76	
Parcela	5	
Dirección		San Agustín, 9 esq. Viana, 30
Referencia catastral		13206- 5
Protección anterior		Ambiental 2
Protección propuesta		Ambiental 2
Elementos protegidos		La estructura envolvente (fachadas y cubiertas).
Plantas elementos protegidos	2	
Visitada	SI	
Remontas permitidas	NO	
Elementos a eliminar	NO	
Elementos a recuperar		En buen estado.
Segregación permitida	NO	
Nueva edificación permitida		El área de construcción actual.
Plantas de la nueva edificación	2	El área de construcción actual.
Patio	NO	
Condiciones de uso		Z2CH
% Ocupación máxima permitida		El existente.
Fachada		Se protege volúmenes, texturas, carpinterías y acabados.