


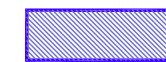





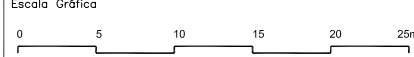


Delimitación de Parcelas - Mz 13208 (Mz75)

*EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:
 I PLANTA DE ALTURA.
 II PLANTAS DE ALTURAS.
 III PLANTAS DE ALTURAS.
 IV PLANTAS DE ALTURAS.

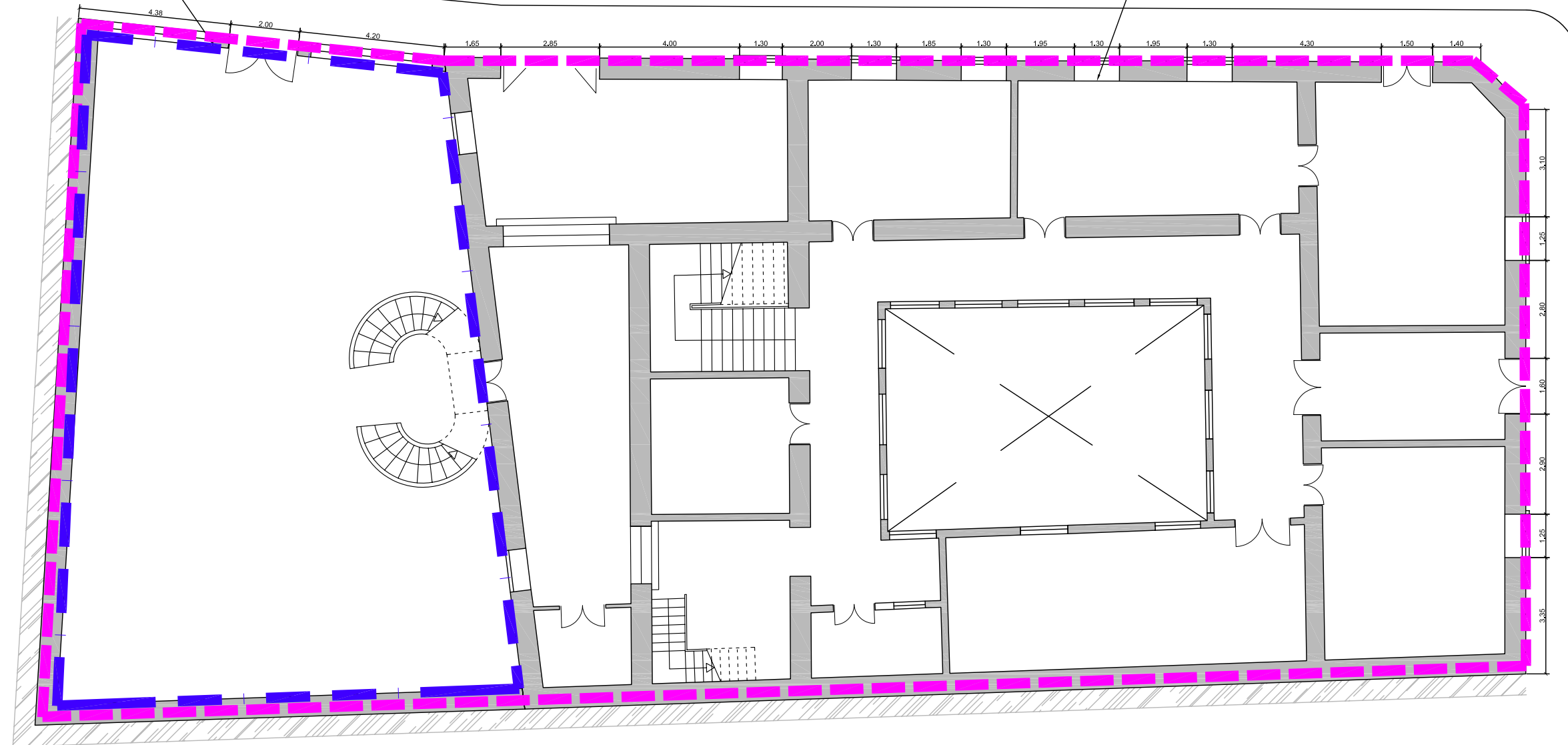
-  ÁREA DE PROTECCIÓN
-  ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
-  ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
-  ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
-  ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
-  ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
-  ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
-  ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
	ORDENANZA DE MANZANA		Referencia Catastral 13208
	Manzana 75	Parcela TODAS	
 ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.			
Escala Gráfica 	Fecha JULIO - 2005	Escala 1/500	Número 01
Form. Original DIN A3	Ploteo 1000=750	Ref. Cad MZ75 Ordenanza.dwg	

ÁREA LIBRE OBLIGATORIA

ÁREA DE PROTECCIÓN



Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
ORDENANZA		Situación Calle Nava y Grímón nº 5, esquina Bencomo nº1	
		Manzana 75	Parcela 12
auc		ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.	
Escala Gráfica 0 1 2 3 4 5 6 7m		Fecha JULIO-2005	Escala 1/150
Form. Original DIN A3	Ploteo 1000=150	Ref.Cad 10-MZ75P12 Ordenanza.dwg	Número 10

MZ CATASTRAL 13208 MZ 75

Manzana	75	
Parcela	12	
Dirección		Nava y Grimón, 5 esq Bencomo,1
Referencia catastral		13208- 12
Protección anterior		Estructural 2
Protección propuesta		Integral 2
Elementos protegidos		La edificación tradicional.
Plantas elementos protegidos	2	
Visitada	SI	
Remontas permitidas	NO	
Elementos a eliminar		Elementos que invaden el jardín posterior.
Elementos a recuperar		Recuperación general del inmueble.
Segregación permitida	NO	
Nueva edificación permitida	NO	
Plantas de la nueva edificación	0	
Patio		Conservación del patio y jardín posterior.
Condiciones de uso		Z2CH
% Ocupación máxima permitida		El existente.
Fachada		Se protege volúmenes, texturas, carpinterías y acabados.