

Delimitación de Parcelas - Mz 12186 ( Mz73)

EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:

- I PLANTA DE ALTURA.
- II PLANTAS DE ALTURAS.
- III PLANTAS DE ALTURAS.
- IV PLANTAS DE ALTURAS.

- ÁREA DE PROTECCIÓN
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

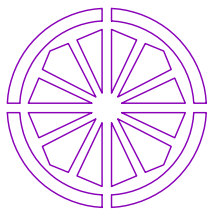
**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**

EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano	ORDENANZA DE MANZANA	Referencia Catastral	Manzana nº 12186
		Manzana	73
		Parcela	TODAS

**auc** ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Fecha	JULIO - 2005	Escala	1/750	Número	<b>04</b>
Form. Original	Ploteo	Ref. Cad	MZ73 Ordenanza.dwg		
Escala Gráfica		0 5 10 15 20 25 30 35m			
DIN A3	1000=750				



# AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

<b>FICHA DE ORDENANZA DE LA EDIFICACIÓN</b>		IDENTIFICACIÓN PLAN ESPECIAL																					
		MANZANA <b>73</b>	PARCELA <b>17</b>																				
DIRECCION: CALLE Y NUMERO <b>CALLE HERRADORES, 14</b>		REFERENCIA CATASTRAL																					
PROPIETARIO		MANZANA <b>12186</b>	PARCELA <b>17</b>																				
<b>NUEVA EDIFICACIÓN</b>		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>OCUPACIÓN TOTAL MÁX <b>70%</b></p> <p>ALTURAS PERMITIDAS NUEVA EDIFICACIÓN</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">NIVEL</th> <th colspan="3">ALTURA MINIMA</th> <th colspan="3">ALTURA MÁXIMA</th> </tr> <tr> <th>I</th> <th>II</th> <th>III</th> <th>I</th> <th>II</th> <th>III</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>m</td> <td><b>3,00</b></td> <td><b>6,00</b></td> <td><b>---</b></td> <td><b>3,50</b></td> <td><b>6,50</b></td> <td><b>---</b></td> </tr> </tbody> </table> <p>COMENTARIOS <b>El inmueble necesita mantenimiento. Recuperación, conservación y mantenimiento de las carpinterías existentes.</b></p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>PLANO</p> <p style="text-align: right;">E 1/5000</p> </div> </div>		NIVEL	ALTURA MINIMA			ALTURA MÁXIMA			I	II	III	I	II	III	m	<b>3,00</b>	<b>6,00</b>	<b>---</b>	<b>3,50</b>	<b>6,50</b>	<b>---</b>
NIVEL	ALTURA MINIMA				ALTURA MÁXIMA																		
	I			II	III	I	II	III															
m	<b>3,00</b>			<b>6,00</b>	<b>---</b>	<b>3,50</b>	<b>6,50</b>	<b>---</b>															
ZONIFICACIÓN		GRADO DE PROTECCIÓN																					
<b>Z. 1 CH</b>		<b>A-1</b>																					
FOTO DE FACHADA																							

