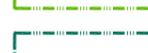
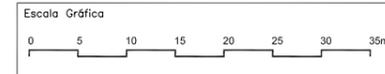


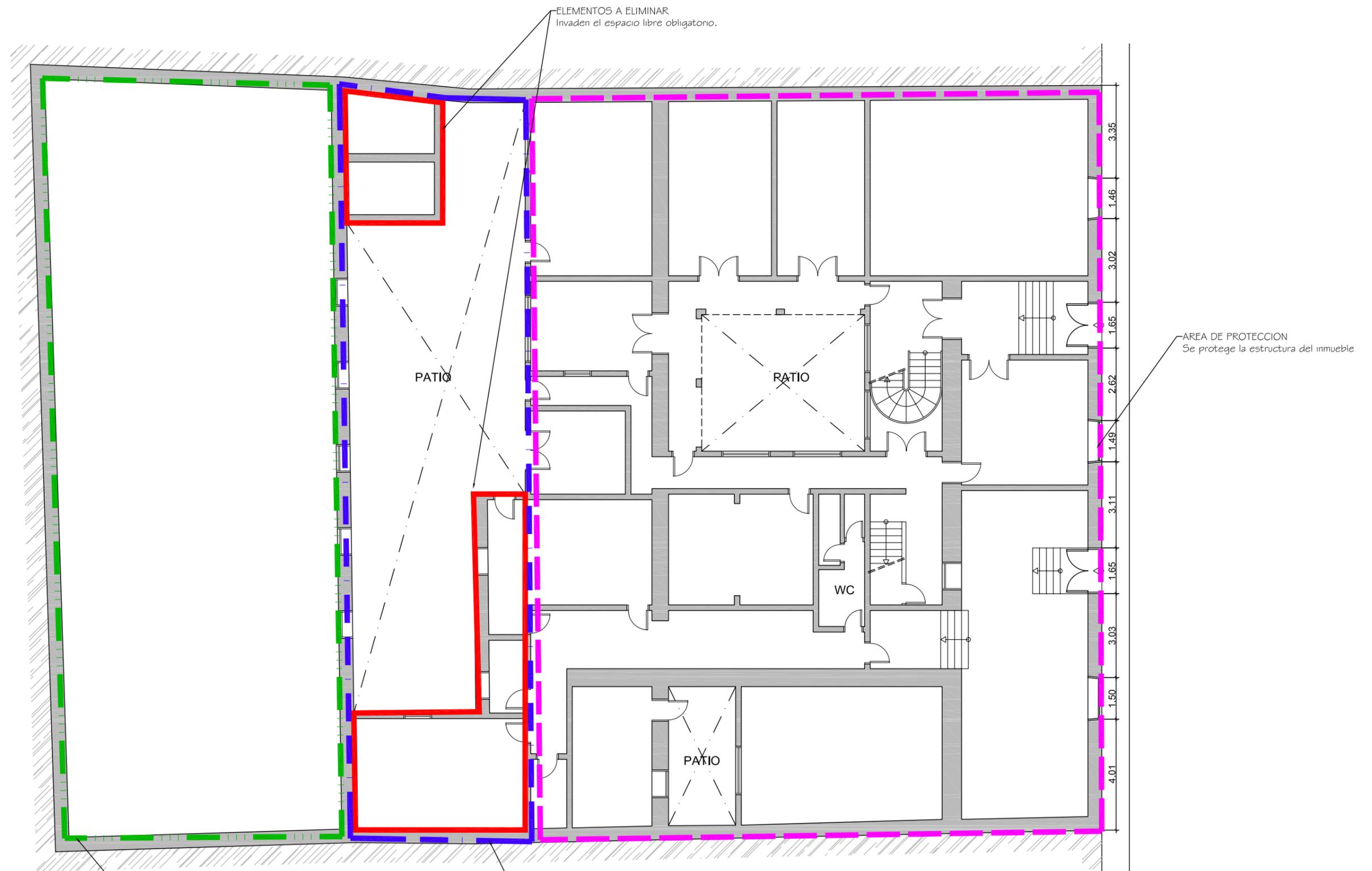
Delimitación de Parcelas - Mz 12186 (Mz73)
 • EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:
 I PLANTA DE ALTURA.
 II PLANTAS DE ALTURAS.
 III PLANTAS DE ALTURAS.
 IV PLANTAS DE ALTURAS.

-  ÁREA DE PROTECCIÓN
-  ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
-  ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
-  ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
-  ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
-  ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
-  ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
-  ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano	ORDENANZA DE MANZANA		
Referencia Catastral	Manzana n° 12186		
Manzana	73	Parcela	TODAS
		ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.	
Fecha	JULIO - 2005	Escala	1/750
Form. Original	Ploteo	Ref. Cad	MZ73 Ordenanza.dwg
DIN A3	1000=750	04	





AREA DE MOVIMIENTO
Se permiten III plantas sólo si se deja un area libre del 40% del area libre de este sector.

AREA LIBRE OBLOGATORIA

AREA DE PROTECCION
Se protege la estructura del inmueble

Nota: Parcela con ordenanza especial. Poligono 29

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano	ORDENANZA	Situación	Calle Consistorio nº 8
		Manzana	73 Parcela 06
auc		ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.	
Escala Grafica	Fecha	Escala	Numero
0 1 2 3 4 5 6 7m	JULIO-2005	1/150	07
Form. Original	Ploteo	Ref.Cad	
DIN A3	1000=150	07- MZ73P06 Ordenanza.dwg	

MZ CATASTRAL 12186 MZ 73

Manzana	73	
Parcela	6	
Dirección		Consistorio, 8
Referencia catastral		12186- 6
Protección anterior		Estructural 1
Protección propuesta		Ambiental 1
Elementos protegidos		Se protege la estructura tradicional del inmueble así como su fachada.
Plantas elementos protegidos	2	
Visitada	SI	
Remontas permitidas	NO	
Elementos a eliminar		Existen dos volúmenes que invaden el área libre obligatoria y deberán ser eliminados.
Elementos a recuperar	...	
Segregación permitida	NO	
Nueva edificación permitida	NO	Remitirse a la ficha del ámbito de actuación urbanística N°29.
Plantas de la nueva edificación	3	
Patio		Se protege el patio tradicional y se libera el patio posterior de los elementos que lo invaden.
Consideraciones sobre usos		Dotacional administrativo.
Fachada		Conservación de volúmenes, texturas huecos y acabados.
Propietario		Ayuntamiento de La Laguna