









Delimitación de Parcelas - Mz 12186 ( Mz73 )  
 • EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:  
 I PLANTA DE ALTURA.  
 II PLANTAS DE ALTURAS.  
 III PLANTAS DE ALTURAS.  
 IV PLANTAS DE ALTURAS.

-  ÁREA DE PROTECCIÓN
-  ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
-  ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
-  ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
-  ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
-  ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
-  ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
-  ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

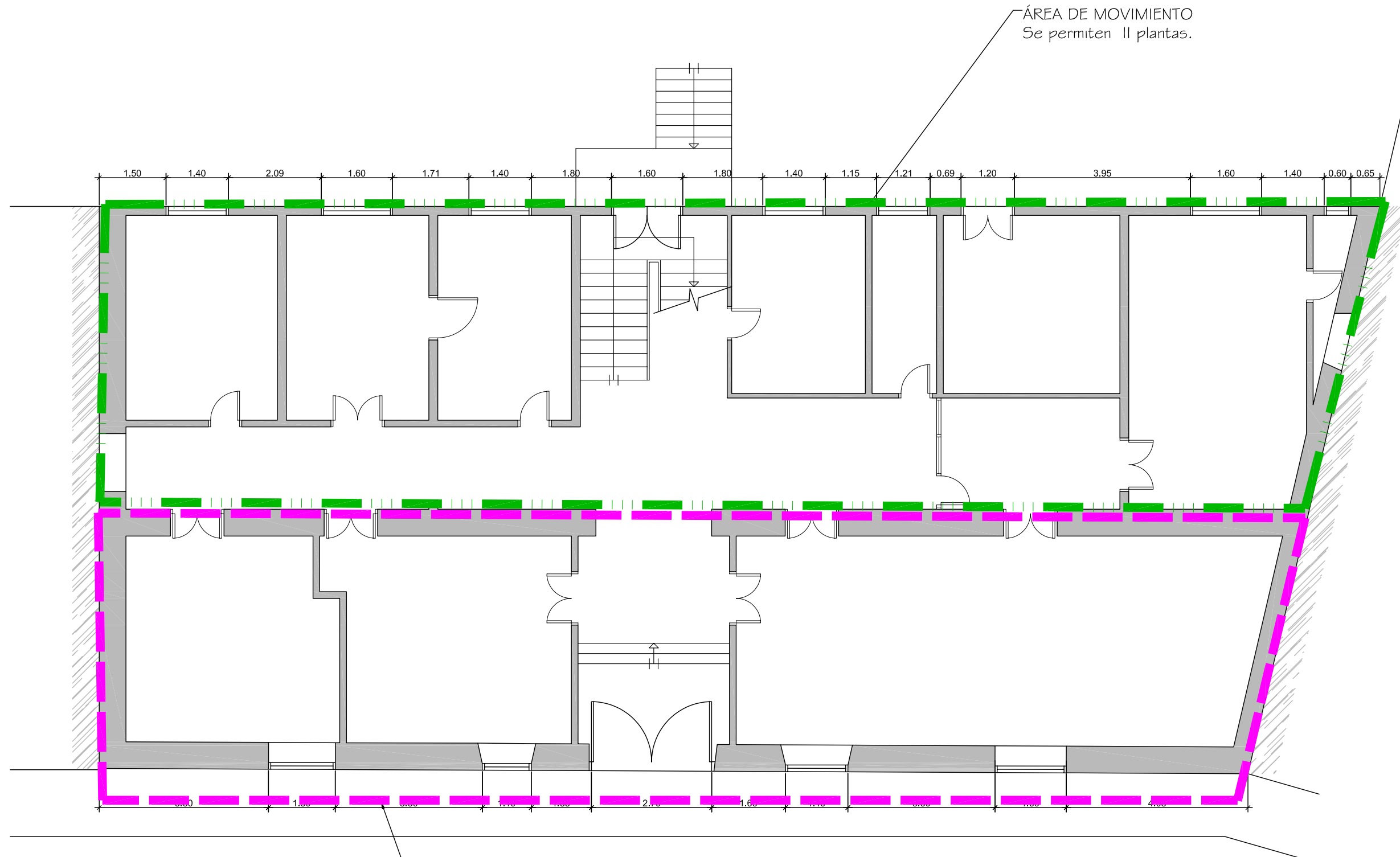
## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano	ORDENANZA DE MANZANA	Referencia Catastral	Manzana nº 12186
		Manzana	73 Parcela TODAS

**auc** ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Fecha	JULIO - 2005	Escala	1/750	Número	<b>04</b>
Form. Original	Ploteo	Ref. Cad	MZ73 Ordenanza.dwg		
Escala Gráfica		0 5 10 15 20 25 30 35m			



ÁREA DE MOVIMIENTO  
Se permiten 11 plantas.

ÁREA DE PROTECCIÓN

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

<b>PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO</b>			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano	OREDENANZA		Situación
			Calle La Carrera, nº 3
		Manzana	Parcela
		73	03
<b>auc</b> ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.			
Escala Gráfica		Fecha	Escala
0 0.5 1 1.5 2 2.5 3 3.5 4 4.5 5m		JULIO-2005	1/100
Form. Original	Ploteo	Ref.Cad	Número
DIN A3	1000=100	06-MZ73P03 Ordenanzas.dwg	<b>06</b>

**MZ CATASTRAL 12186 MZ 73**

<b>Manzana</b>	<b>73</b>	
<b>Parcela</b>	<b>3</b>	
<b>Dirección</b>		<b>La Carrera, 3</b>
<b>Referencia catastral</b>		12186- 3
<b>Protección anterior</b>		Ambiental 1
<b>Protección propuesta</b>		<b>Ambiental1</b>
<b>Elementos protegidos</b>		La primera cruja.
<b>Plantas elementos protegidos</b>	2	
<b>Visitada</b>	SI	
<b>Remontas permitidas</b>	NO	
<b>Elementos a eliminar</b>	....	
<b>Elementos a recuperar</b>		Se encuentra en buen estado de conservación.
<b>Segregación permitida</b>	NO	
<b>Nueva edificación permitida</b>		Remitirse a la ficha de parcela con Ordenanza especial, Polígono 29.
<b>Plantas de la nueva edificación</b>	2	
<b>Patio</b>	NO	
<b>Condiciones de uso</b>		Dotacional administrativo.
<b>% Ocupación máxima permitida</b>		El existente.
<b>Fachada</b>		Se protege volúmenes, texturas, carpinterías y acabados.
<b>Propietario</b>		Ayuntamiento de La Laguna