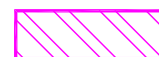









Delimitación de Parcelas - Mz 12186 (Mz73)
 • EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:
 I PLANTA DE ALTURA.
 II PLANTAS DE ALTURAS.
 III PLANTAS DE ALTURAS.
 IV PLANTAS DE ALTURAS.

-  ÁREA DE PROTECCIÓN
-  ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
-  ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
-  ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
-  ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
-  ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
-  ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
-  ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

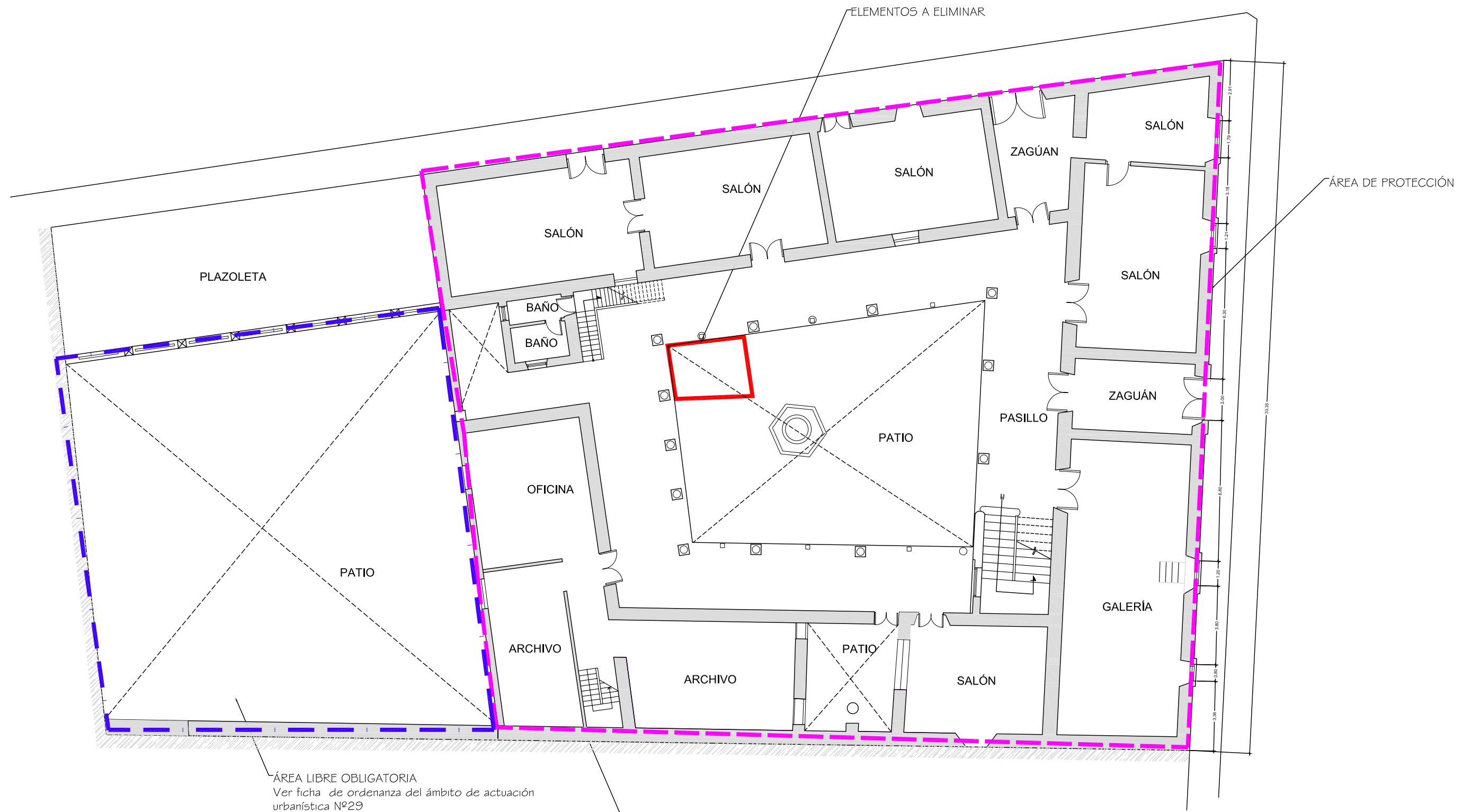
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano	ORDENANZA DE MANZANA	Referencia Catastral	Manzana nº 12186
		Manzana	73 Parcela TODAS

auc ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Fecha	JULIO - 2005	Escala	1/750	Número	04
Form. Original	Ploteo	Ref. Cad	MZ73 Ordenanza.dwg		
Escala Gráfica		0 5 10 15 20 25 30 35m			



ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
Ver ficha de ordenanza del ámbito de actuación urbanística Nº29

El muro se reestructurará para integrarse con el patio propuesto por la ordenanza de ámbitos de actuación urbanística.

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO



EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE
SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano	ORDENANZA	Situación	Calle la Carrera, nº 5 esq. Viana, nº 4
		Manzana	73 Parcela 02

auc ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica	0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m	Fecha	JULIO-2005	Escala	1/200	Número	07
		Form. Original	Ploteo	Ref.Cad	07-MZ73P02		
		DIN A3	1000=200		ORDENANZA.dwg		

MZ CATASTRAL 12186 MZ 73

Manzana	73	
Parcela	2	Casa de los Capitanes Generales o Alvarado Bracamonte
Dirección		La Carrera, 5 esq Viana, 4
Referencia catastral		12186- 2
Protección anterior		Monumental 1
Protección propuesta		Integral 2
Elementos protegidos		Se protege el inmueble tradicional.
Plantas elementos protegidos	2	
Visitada	SI	
Remontas permitidas	NO	
Elementos a eliminar		Estanque que invade el patio principal.
Elementos a recuperar		
Segregación permitida	NO	
Nueva edificación permitida		Solo se permite una pequeña intervención puntual en el muro ciego que colinda con el nuevo polígono de ordenación para relacionarlo con los futuros módulos a través de ventanas. Remitirse a la ficha del ámbito de actuación urbanística N°29.
Plantas de la nueva edificación	0	
Patio		Conservación.
Condiciones de uso		Dotacional administrativo.
% Ocupación máxima permitida		El existente.
Fachada		Se protege volúmenes, texturas, carpinterías y acabados.
Propietario		Ayuntamiento de La Laguna