

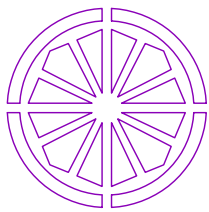
Delimitación de Parcelas - Mz 14244 (Mz69)

* EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:
 I PLANTAS DE ALTURA.
 II PLANTAS DE ALTURAS.
 III PLANTAS DE ALTURAS.
 IV PLANTAS DE ALTURAS.

- ÁREA DE PROTECCIÓN
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (1 planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (11 plantas)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (111 plantas)
- ELEMENTOS A ELIMINAR
- ÁREA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano	ORDENANZA DE MANZANA	Referencia Catastral	Manzana nº 14244
		Manzana	69 Parcela TODAS
ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.			
Escala Gráfica	Fecha	Escala	Número
0 5 10 15 20 25 30 35m	JULIO - 2005	1/500	04
Form. Original DIN A3	Ploteo 1000=500	Ref. Cad MZ69 Ordenanza.dwg	



AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHA DE ORDENANZA DE LA EDIFICACIÓN		IDENTIFICACIÓN PLAN ESPECIAL																					
		MANZANA 69	PARCELA 09																				
DIRECCION: CALLE Y NUMERO PLAZA DE SAN FRANCISCO, 14		REFERENCIA CATASTRAL																					
PROPIETARIO FRANCISCA ÁLVAREZ GONZÁLEZ		MANZANA 14244	PARCELA 09																				
NUEVA EDIFICACIÓN		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>OCUPACIÓN TOTAL MÁX 70%</p> <p>ALTURAS PERMITIDAS NUEVA EDIFICACIÓN</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">NIVEL</th> <th colspan="3">ALTURA MINIMA</th> <th colspan="3">ALTURA MÁXIMA</th> </tr> <tr> <th>I</th> <th>II</th> <th>III</th> <th>I</th> <th>II</th> <th>III</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>m</td> <td>3,00</td> <td>6,00</td> <td>---</td> <td>3,50</td> <td>6,50</td> <td>---</td> </tr> </tbody> </table> <p>COMENTARIOS La fachada necesita mantenimiento Conservación y mantenimiento de las carpinterías existentes.</p> </div> <div style="width: 45%; text-align: center;"> <p>PLANO DE SITUACION</p> </div> </div>		NIVEL	ALTURA MINIMA			ALTURA MÁXIMA			I	II	III	I	II	III	m	3,00	6,00	---	3,50	6,50	---
NIVEL	ALTURA MINIMA				ALTURA MÁXIMA																		
	I			II	III	I	II	III															
m	3,00			6,00	---	3,50	6,50	---															
ZONIFICACIÓN		GRADO DE PROTECCIÓN																					
Z. 3 CH		A-1																					
FOTO DE FACHADA																							

