



Delimitación de Parcelas - Mz 13239 (Mz68)

• ORDENACIÓN SUSPENDIDA PENDIENTE DE INFORMACIÓN PÚBLICA

* EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:
 I PLANTA DE ALTURA.
 II PLANTAS DE ALTURAS.
 III PLANTAS DE ALTURAS.
 IV PLANTAS DE ALTURAS.

- ÁREA DE PROTECCIÓN
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- ELEMENTOS A ELIMINAR
- REMONTA

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano	ORDENANZA DE MANZANA	Referencia Catastral	Manzana nº 13239
		Manzana	Parcela
		68	TODAS
		ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.	
Escala Gráfica	Fecha	Escala	Número
0 5 10 15 20 25 30 35m	JULIO - 2005	1/750	04
Form. Original DIN A3	Ploteo 1000=750	Ref.Cad MZ68 Ordenanza.dwg	



AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHA DE ORDENANZA DE LA EDIFICACIÓN		IDENTIFICACIÓN PLAN ESPECIAL																					
		MANZANA 68	PARCELA 07																				
DIRECCION: CALLE Y NUMERO CALLE TABARES DE CALA, 52		REFERENCIA CATASTRAL																					
PROPIETARIO IGNACIO SILVERIO HERNÁNDEZ		MANZANA 13239	PARCELA 07																				
NUEVA EDIFICACIÓN		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>OCUPACIÓN TOTAL MÁX 70%</p> <p>ALTURAS PERMITIDAS NUEVA EDIFICACIÓN</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">NIVEL</th> <th colspan="3">ALTURA MINIMA</th> <th colspan="3">ALTURA MÁXIMA</th> </tr> <tr> <th>I</th> <th>II</th> <th>III</th> <th>I</th> <th>II</th> <th>III</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>m</td> <td>3.00</td> <td>---</td> <td>---</td> <td>3.50</td> <td>---</td> <td>---</td> </tr> </tbody> </table> <p>COMENTARIOS La fachada necesita mantenimiento Conservación y mantenimiento de las carpinterías existentes.</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>PLANO DE SITUACION</p> <p style="text-align: right;">E 1/5000</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>FOTO DE FACHADA</p> </div> </div>		NIVEL	ALTURA MINIMA			ALTURA MÁXIMA			I	II	III	I	II	III	m	3.00	---	---	3.50	---	---
NIVEL	ALTURA MINIMA				ALTURA MÁXIMA																		
	I			II	III	I	II	III															
m	3.00			---	---	3.50	---	---															
ZONIFICACIÓN		GRADO DE PROTECCIÓN																					
Z3 CH		A-1																					

