

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

**PLAN ESPECIAL
DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**



EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE
SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano

ORDENANZA

Situación

Calle Bencomo, nº 12

Manzana

66

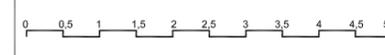
Parcela

14



ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica



Fecha

JULIO-2005

Escala

1/100

Número

07

Form. Original
DIN A3

Ploteo
1000=100

Ref.Cad

07-MZ66P14
ORDENANZA.dwg

MZ CATASTRAL 12203 MZ 66

Manzana	66	
Parcela	14	
Dirección		Bencomo, 8
Referencia catastral		12203- 14
Protección anterior		Estructural 2
Protección propuesta		Ambiental 2
Elementos protegidos		La fachada.
Plantas elementos protegidos	2	
Visitada	SI	
Remontas permitidas	NO	
Elementos a eliminar	-----	
Elementos a recuperar		La fachada.
Segregación permitida	NO	
Nueva edificación permitida	SI	En el área de movimiento se permiten 11 plantas.
Plantas de la nueva edificación	2	
Patio		El actual patio deberá ser el área libre obligatoria. Protección tipológica. El área libre ha de ser un solo espacio unificado.
Condiciones de uso		Z2CH
% Ocupación máxima permitida		La existente.
Fachada		Se protege volúmenes, texturas y acabados.