

ÁREA DE MOVIMIENTO
De posible nueva edificación
condicionada a inspección técnica y
levantamiento del edificio existente.

ÁREA DE MOVIMIENTO
Se sermiten hasta II plantas

ÁREA DE MOVIMIENTO
Se permiten II plantas

ELEMENTOS A ELIMINAR

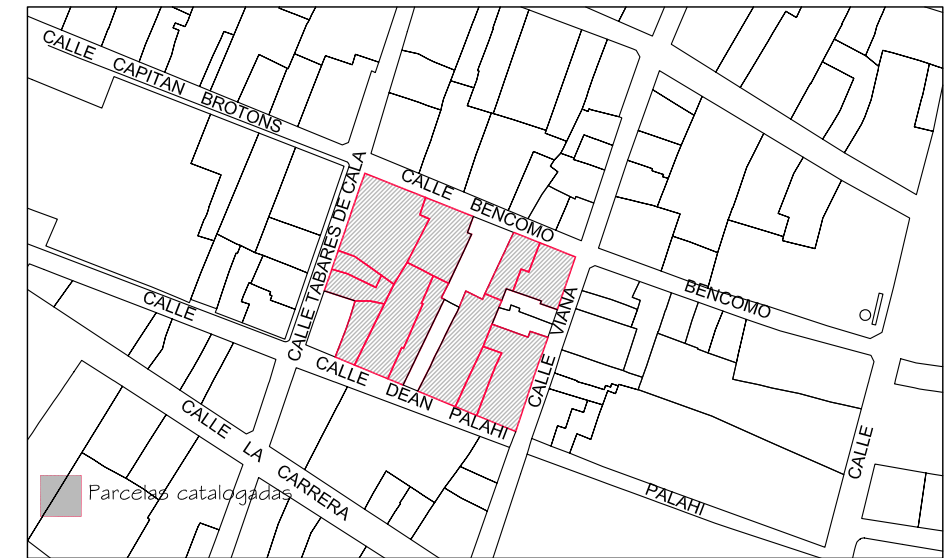
ÁREA DE MOVIMIENTO
Se permiten II plantas

ÁREA DE MOVIMIENTO
De posible nueva edificación
condicionada a inspección técnica y
levantamiento del edificio existente

ÁREA DE MOVIMIENTO
De posible nueva edificación
condicionada a inspección técnica y
levantamiento del edificio existente.










ÁREA DE PROTECCIÓN
Se protege la fachada

ÁREA DE MOVIMIENTO
De posible nueva edificación condicionada
a inspección técnica y levantamiento del
edificio existente.


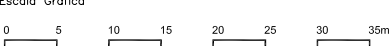


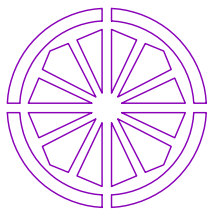
Delimitación de Parcelas - Mz 12209 (Mz65)

*EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ
DE APLICACIÓN LA ORDENANZA
GENERAL. SE PERMITIRÁN:
I PLANTA DE ALTURA.
II PLANTAS DE ALTURAS.
III PLANTAS DE ALTURAS.
IV PLANTAS DE ALTURAS.

-  ÁREA DE PROTECCIÓN
-  ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
-  ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
-  ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
-  ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
-  ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
-  ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
-  ELEMENTOS A ELIMINAR
-  REMONTA

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano ORDENANZA DE MANZANA		Referencia Catastral Manzana nº 12209	
		Manzana 65	Parcela TODAS
		ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.	
Escala Gráfica 		Fecha JULIO - 2005	Escala 1/500
Form. Original DIN A3	Ploteo 1000=500	Ref. Cad MZ65 Ordenanza.dwg	Número 04



AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHA DE ORDENANZA DE LA EDIFICACIÓN		IDENTIFICACIÓN PLAN ESPECIAL					
		MANZANA 65	PARCELA 04				
DIRECCION: CALLE Y NUMERO TABARES DE CALA, 16 c/v BENCOMO, 21		REFERENCIA CATASTRAL					
PROPIETARIO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ MANUEL		MANZANA 12209	PARCELA 04				
NUEVA EDIFICACIÓN		PLANO DE SITUACION 					
OCUPACIÓN TOTAL MÁX 70%							
ALTURAS PERMITIDAS NUEVA EDIFICACIÓN							
NIVEL	ALTURA MÁXIMA						
m	m	I	II	III	I	II	III
	3,00 6,00 --- 3,50 6,50 ---						
COMENTARIOS		FOTO DE FACHADA 					
Urgente intervención para consolidar la edificación Conservación y mantenimiento de las carpinterías existentes.							
ZONIFICACIÓN		GRADO DE PROTECCIÓN					
Z. 2 CH		A-1					

