

ÁREA DE PROTECCIÓN
 Condicionada a Inspección Técnica
 y levantamiento del edificio existente.



ÁREA DE MOVIMIENTO
 De posible nueva edificación
 condicionada a inspección técnica y
 levantamiento del edificio existente

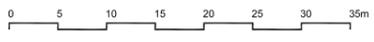


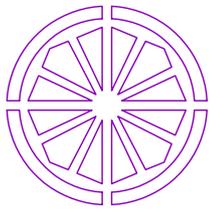
Delimitación de Parcelas - Mz 12192 (Mz64)

* EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ
 DE APLICACIÓN LA ORDENANZA
 GENERAL. SE PERMITIRÁN:
 I PLANTAS DE ALTURA.
 II PLANTAS DE ALTURAS.
 III PLANTAS DE ALTURAS.
 IV PLANTAS DE ALTURAS.

-  ÁREA DE PROTECCIÓN
-  ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
-  ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
-  ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
-  ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
-  ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
-  ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
-  ELEMENTOS A ELIMINAR
-  REMONTA

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO			
 EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano ORDENANZA DE MANZANA		Referencia Catastral Manzana nº 12192	
		Manzana 64	Parcela TODAS
 ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.			
Escala Gráfica 		Fecha JULIO - 2005	Escala 1/500
Form. Original DIN A3	Ploteo 1000=500	Ref. Cad MZ64 Ordenanza.dwg	Número 04



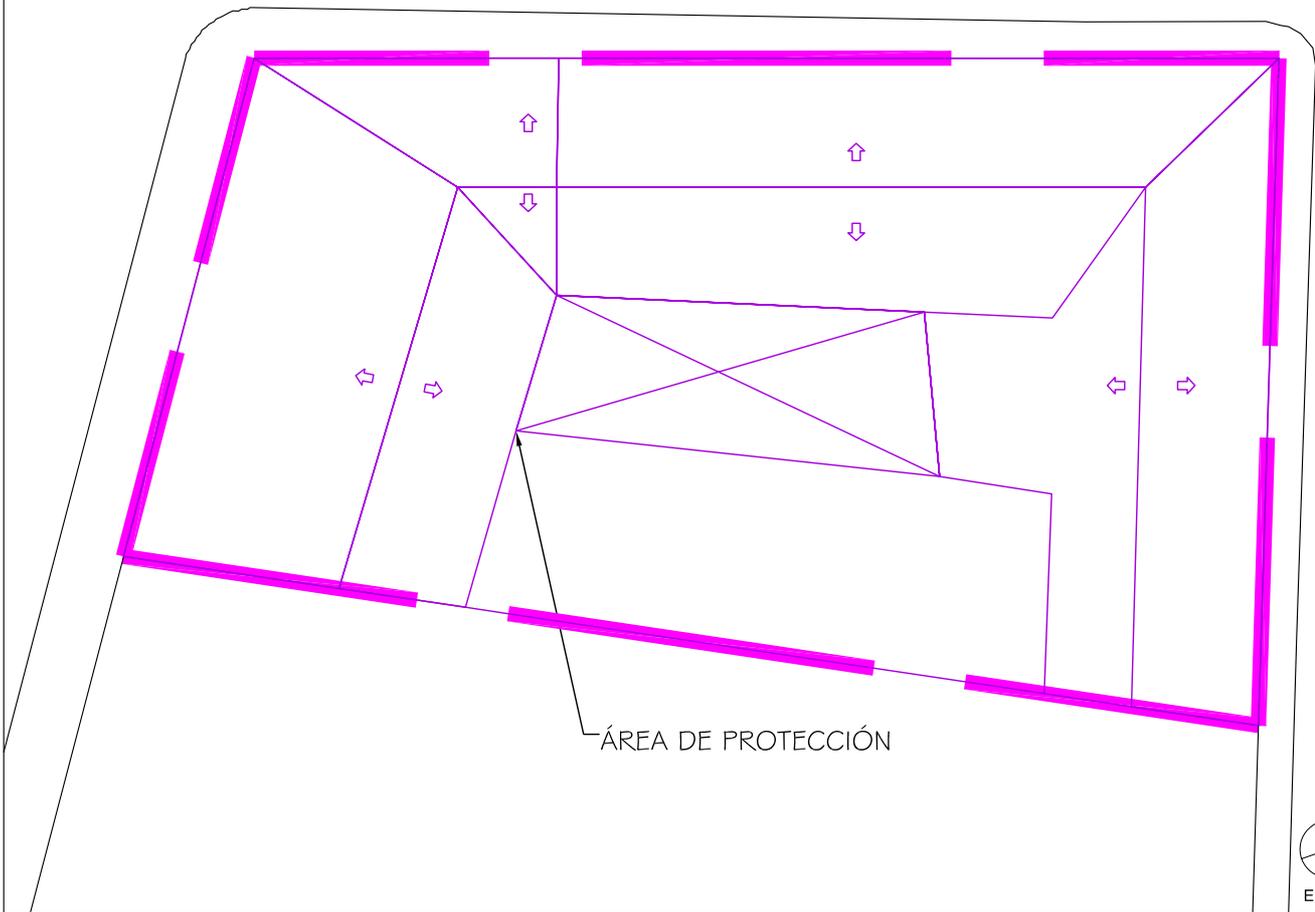
AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHA DE ORDENANZA DE LA EDIFICACIÓN		IDENTIFICACIÓN PLAN ESPECIAL																			
		MANZANA 64	PARCELA 07																		
DIRECCION: CALLE Y NUMERO CARRERA, 12 c/v TABARES DE CALA, 8 c/v DEAN PALAHI, 7		REFERENCIA CATASTRAL																			
PROPIETARIO DOMINGUEZ GUTIÉRREZ MARÍA CONCEPCIÓN		MANZANA 12192	PARCELA 07																		
NUEVA EDIFICACIÓN																					
OCUPACIÓN TOTAL MÁX LA EXISTENTE																					
ALTURAS PERMITIDAS NUEVA EDIFICACIÓN																					
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">NIVEL</th> <th colspan="3">ALTURA MINIMA</th> <th colspan="3">ALTURA MÁXIMA</th> </tr> <tr> <th>I</th> <th>II</th> <th>III</th> <th>I</th> <th>II</th> <th>III</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>m</td> <td>---</td> <td>---</td> <td>---</td> <td>---</td> <td>---</td> <td>---</td> </tr> </tbody> </table>				NIVEL	ALTURA MINIMA			ALTURA MÁXIMA			I	II	III	I	II	III	m	---	---	---	---
NIVEL	ALTURA MINIMA				ALTURA MÁXIMA																
	I	II	III	I	II	III															
m	---	---	---	---	---	---															
COMENTARIOS El inmueble necesita mantenimiento. Conservación y mantenimiento de las carpinterías existentes.																					
ZONIFICACIÓN		GRADO DE PROTECCIÓN																			
Z. 2 CH		A-1																			



CROQUIS OCUPACION (PARCELA Y EDIFICACION)*



ENCUESTADOR

*Ministerio de Hacienda: Ficha CU-1 / Catastro de Tenerife 2002

Formato: DIN A4 Escala: 1/100 Ploteo: 1000=100 Hoja: 1