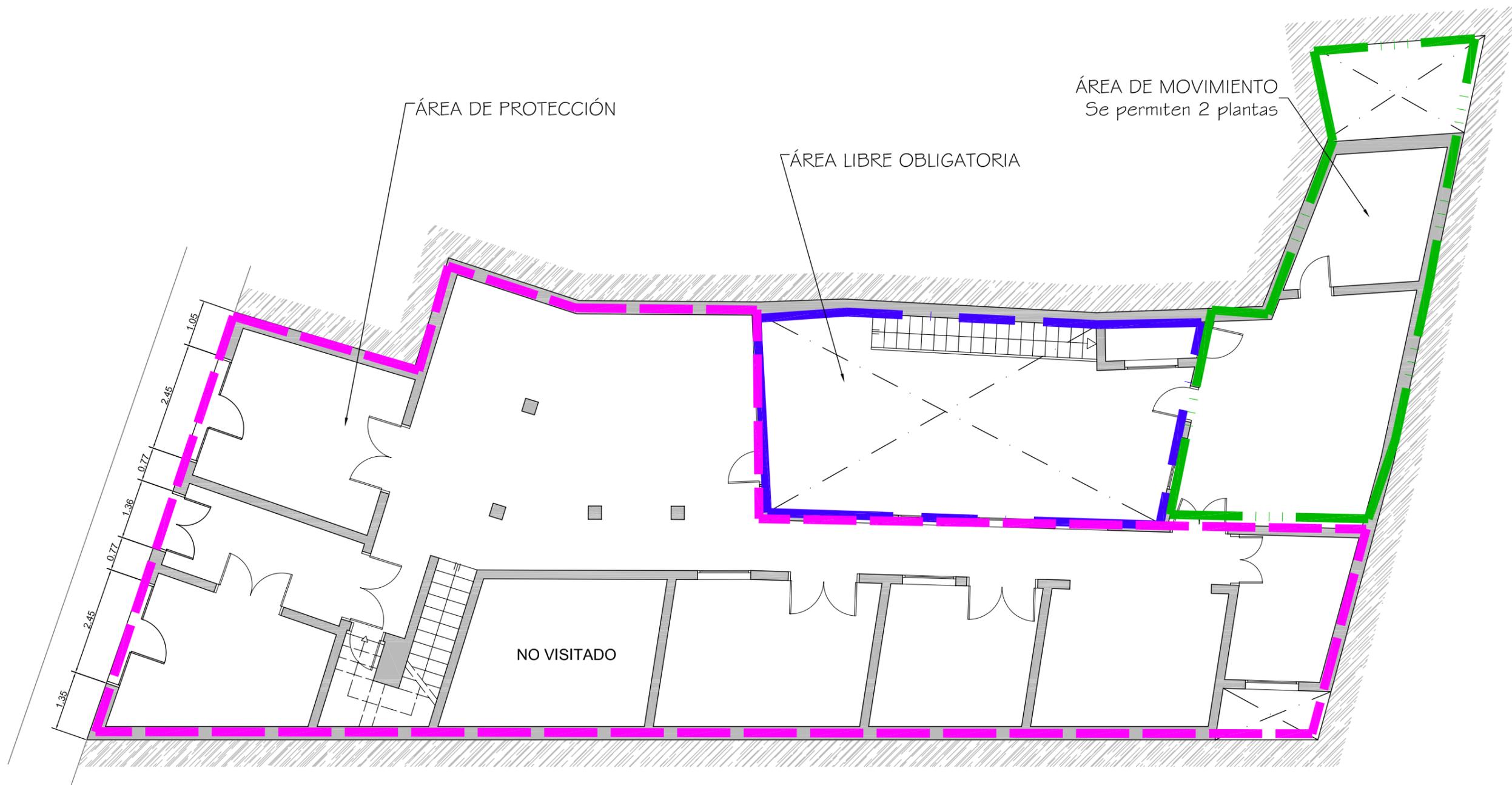


Delimitación de Parcelas - Mz 12198 ( Mz63)

- \* EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:
  - I PLANTA DE ALTURA.
  - II PLANTAS DE ALTURAS.
  - III PLANTAS DE ALTURAS.
  - IV PLANTAS DE ALTURAS.
- ÁREA DE PROTECCIÓN
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

<b>PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO</b>			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano	ORDENANZA DE MANZANA	Referencia Catastral	Manzana nº 12198
		Manzana	63 Parcela TODAS
ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.			
Escala Gráfica	Fecha	Escala	Número
	JULIO - 2005	1/500	04
Form. Original	Ploteo	Ref. Cad	
DIN A3	1000=500	MZ63 Ordenanza.dwg	



Documento de aprobación definitiva Julio 2005

<b>PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO</b>			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano	ORDENANZA		Situación Calle Herradores, nº 30
	Manzana 63	Parcela 08	
<b>auc</b> ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.			
Escala Gráfica	Fecha JULIO-2005	Escala 1/100	Número
0 0.5 1 1.5 2 2.5 3 3.5 4 4.5 5m	Form. Original DIN A3	Ploteo 1000=100	Ref. Cad 06-MZ63P08 Ordenanza.dwg
			<b>06</b>

**MZ CATASTRAL 12198 MZ 63**

<b>Manzana</b>	<b>63</b>	
<b>Parcela</b>	<b>8</b>	
<b>Dirección</b>		<b>Herradores, 30</b>
<b>Referencia catastral</b>		12198- 8
<b>Protección anterior</b>		Ambiental 2
<b>Protección propuesta</b>		<b>Ambiental 1</b>
<b>Elementos protegidos</b>		La edificación tradicional.
<b>Plantas elementos protegidos</b>	2	
<b>Visitada</b>	SI	
<b>Remontas permitidas</b>	NO	
<b>Elementos a eliminar</b>	--	
<b>Elementos a recuperar</b>	--	
<b>Segregación permitida</b>	NO	
<b>Nueva edificación permitida</b>	SI	Área de movimiento, se permiten 2 plantas.
<b>Plantas de la nueva edificación</b>	2	
<b>Patio</b>		Área libre obligatoria.
<b>Condiciones de uso</b>		Z1CH
<b>%Ocupación máxima permitida</b>		La existente.
<b>Fachada</b>		Se protege volúmenes, texturas, huecos y acabados.