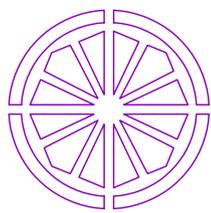


Delimitación de Parcelas - Mz 12198 ( Mz63)

- \* EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:
  - I PLANTA DE ALTURA.
  - II PLANTAS DE ALTURAS.
  - III PLANTAS DE ALTURAS.
  - IV PLANTAS DE ALTURAS.
- ÁREA DE PROTECCIÓN
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

<b>PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO</b>			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano	ORDENANZA DE MANZANA	Referencia Catastral	Manzana nº 12198
		Manzana	63 Parcela TODAS
		ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.	
Escala Gráfica	Fecha	Escala	Número
	JULIO - 2005	1/500	04
Form. Original	Ploteo	Ref. Cad	
DIN A3	1000=500	MZ63 Ordenanza.dwg	



# AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

<b>FICHA DE ORDENANZA DE LA EDIFICACIÓN</b>		IDENTIFICACIÓN PLAN ESPECIAL	
		MANZANA <b>63</b>	PARCELA <b>07</b>
DIRECCION: CALLE Y NUMERO <b>HERRADORES, 28</b>		REFERENCIA CATASTRAL	
PROPIETARIO <b>SANTANA GARCÍA CRISTÓBAL - FERNANDEZ MONTAÑER ÁNGELES</b>		MANZANA <b>12198</b>	PARCELA <b>07</b>
<b>NUEVA EDIFICACIÓN</b>		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">PLANO DE SITUACION</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">FOTO DE FACHADA</p> </div> </div>	
OCUPACIÓN TOTAL MÁX	<b>70%</b>		
ALTURAS PERMITIDAS NUEVA EDIFICACIÓN			
NIVEL	ALTURA MINIMA		
m	I    II    III	I    II    III	
	3,00   6,00   ---	3,50   6,50   ---	
COMENTARIOS			
<p>Adecuar los rótulos comerciales de la fachada a la normativa.</p> <p>Conservación y mantenimiento de las carpinterías existentes.</p>			
ZONIFICACIÓN		GRADO DE PROTECCIÓN	
<b>Z. 1 CH</b>		<b>A-1</b>	

