

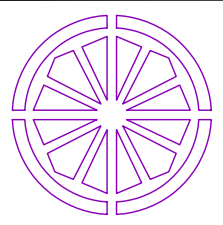
Delimitación de Parcelas - Mz 12246 (Mz60)

* EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:
 I PLANTAS DE ALTURA.
 II PLANTAS DE ALTURAS.
 III PLANTAS DE ALTURAS.
 IV PLANTAS DE ALTURAS.

	ÁREA DE PRTECCIÓN		ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
	ÁREA LIBRE DE PRTECCIÓN		ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
	ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD		ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

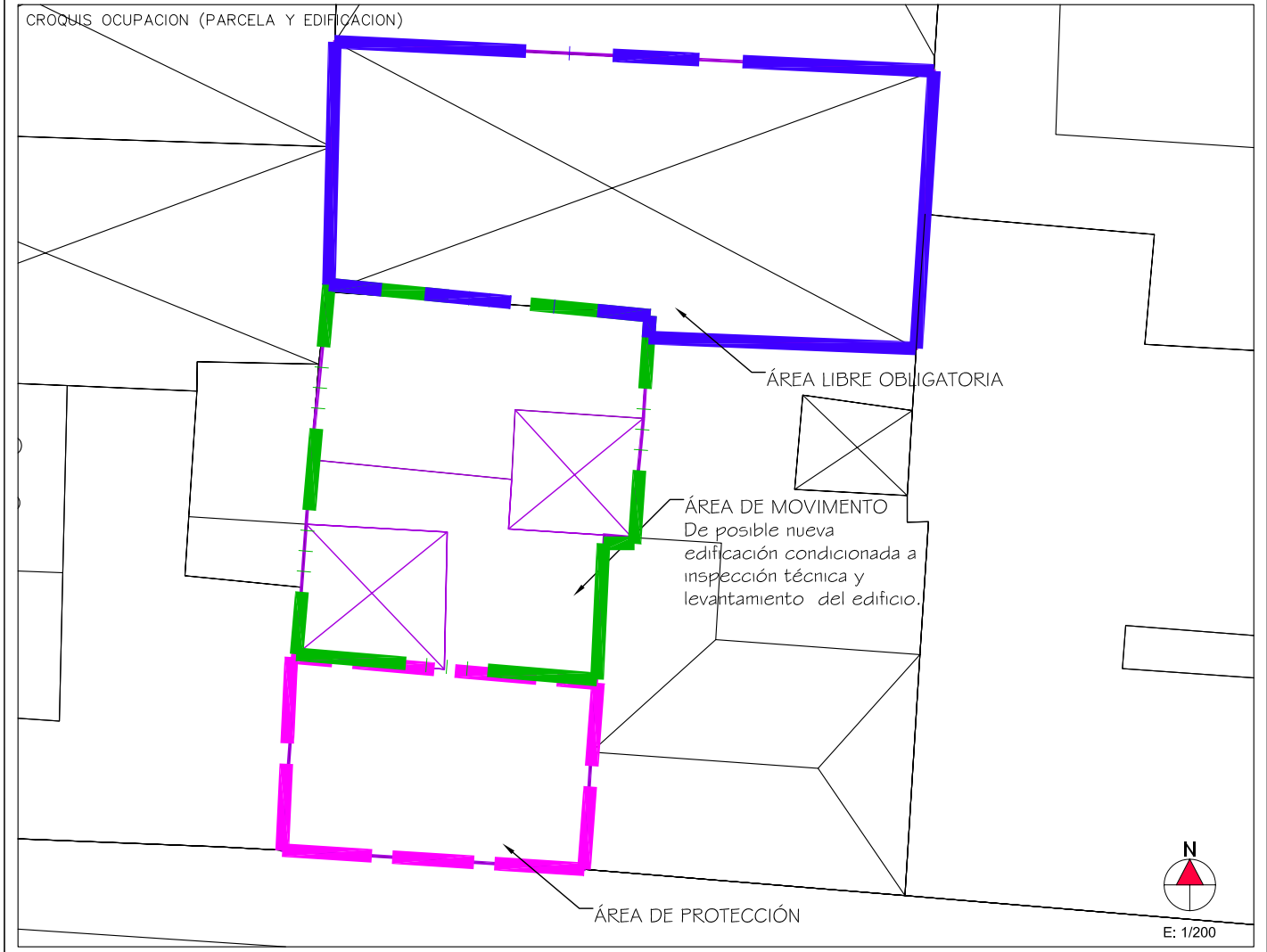
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano	Referencia Catastral		
ORDENANZA DE MANZANA	Manzana nº 12246		
	Manzana	Parcela	TODAS
	60		
ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.			
Escala Gráfica	Fecha	Escala	Número
	JULIO - 2005	1/500	04
Form. Original	Ploteo	Ref. Cad	
DIN A3	1000=500	MZ60 Ordenanza.dwg	



AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHA DE INFORMACION DE LA EDIFICACIÓN		IDENTIFICACIÓN PLAN ESPECIAL				
		MANZANA 60	PARCELA 30			
DIRECCION: CALLE Y NUMERO CABRERA PINTO 40		REFERENCIA CATASTRAL				
PROPIETARIO		MANZANA 12246	PARCELA 30			
NUEVA EDIFICACIÓN		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">PLANO DE SITUACIÓN</p> <p style="text-align: right;">E 1/5000</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">FOTO DE FACHADA</p> </div> </div>				
OCUPACIÓN TOTAL MÁX	LA EXISTENTE					
ALTURAS PERMITIDAS NUEVA EDIFICACIÓN						
NIVEL	ALTURA MINIMA			ALTURA MÁXIMA		
m	I	II	III	I	II	III
	3.00	6.00	----	3.50	6.50	----
COMENTARIOS						
<p style="color: red;">Fachada en buen estado de conservación, pero deberá eliminar el alero finido y sustituirlo por un parapeto de cubierta plana. Conservación y mantenimiento de las carpinterías existentes.</p>						
ZONIFICACIÓN		GRADO DE PROTECCIÓN				
Z3 CH		A-1				



ENCUESTADOR

Formato: DIN A4 Escala: 1/100 Ploteo: 1000=100 Hoja: 1