

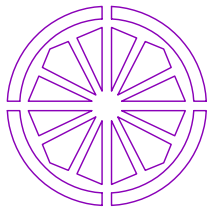
\* EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:  
 I PLANTAS DE ALTURAS.  
 II PLANTAS DE ALTURAS.  
 III PLANTAS DE ALTURAS.  
 IV PLANTAS DE ALTURAS.

	ÁREA DE PRTECCIÓN		ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
	ÁREA LIBRE DE PRTECCIÓN		ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
	ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD		ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
			ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano	Referencia catastral: Manzana nº 12222		
ORDENANZA DE MANZANA	Manzana	58	Parcela TODAS
<b>auc</b> ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.			
Escala Gráfica	Fecha	Escala	Número
0 2,5 5 7,5 10 12,5 15 17,5 20 22,5 25m	JULIO - 2005	1/500	<b>01</b>
Form. Original DIN A3	Ploteo 1000=500	Ref.Cad MZ58 Ordenacion.dwg	

Delimitación de Parcelas - Mz 12222 (Mz 58)



# AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

<b>FICHA DE ORDENANZA DE LA EDIFICACIÓN</b>		IDENTIFICACIÓN PLAN ESPECIAL																			
		MANZANA <span style="color: red; font-weight: bold;">58</span>	PARCELA <span style="color: red; font-weight: bold;">19</span>																		
DIRECCION: CALLE Y NUMERO <span style="color: red; font-weight: bold;">ANCHIETA, 38</span>		REFERENCIA CATASTRAL																			
PROPIETARIO <span style="color: red; font-weight: bold;">FERNÁNDEZ CASTILLO LUZ HRO</span>		MANZANA <span style="color: red; font-weight: bold;">12222</span>	PARCELA <span style="color: red; font-weight: bold;">19</span>																		
<b>NUEVA EDIFICACIÓN</b>		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">PLANO DE SITUACION</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">FOTO DE FACHADA</p> </div> </div>																			
OCUPACIÓN TOTAL MÁX <span style="color: red; font-weight: bold;">70%</span>																					
ALTURAS PERMITIDAS NUEVA EDIFICACIÓN																					
NIVEL	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3">ALTURA MINIMA</th> <th colspan="3">ALTURA MÁXIMA</th> </tr> <tr> <th>I</th><th>II</th><th>III</th> <th>I</th><th>II</th><th>III</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">m</td><td style="text-align: center;">---</td><td style="text-align: center;">---</td> <td style="text-align: center;">---</td><td style="text-align: center;">---</td><td style="text-align: center;">---</td> </tr> </tbody> </table>			ALTURA MINIMA			ALTURA MÁXIMA			I	II	III	I	II	III	m	---	---	---	---	---
ALTURA MINIMA				ALTURA MÁXIMA																	
I	II	III	I	II	III																
m	---	---	---	---	---																
COMENTARIOS <span style="color: red; font-weight: bold;">La fachada necesita mantenimiento. Conservación y mantenimiento de las carpinterías existentes.</span>																					
ZONIFICACIÓN <span style="color: red; font-weight: bold;">Z3 CH</span>		GRADO DE PROTECCIÓN <span style="color: red; font-weight: bold;">A-1</span>																			

