

Delimitación de Parcelas - Mz 12227 (Mz57)

- * EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:
- I PLANTA DE ALTURA.
 - II PLANTAS DE ALTUAS.
 - III PLANTAS DE ALTURAS.
 - IV PLANTAS DE ALTURAS.

- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

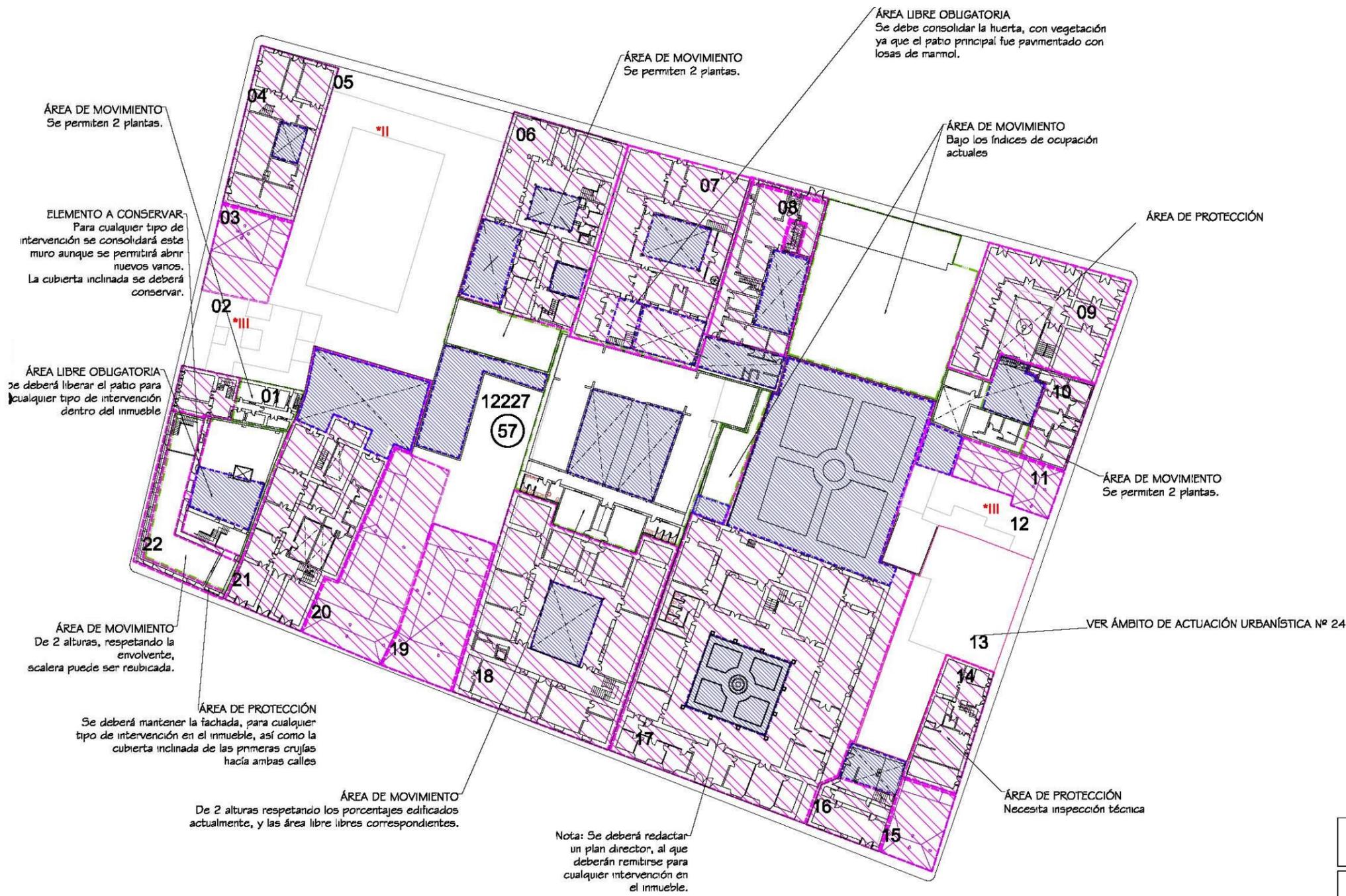


EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano	Referencia Catastral	Manzana nº 12227
ORDENANZA DE MANZANA	Manzana	57 Parcela TODAS

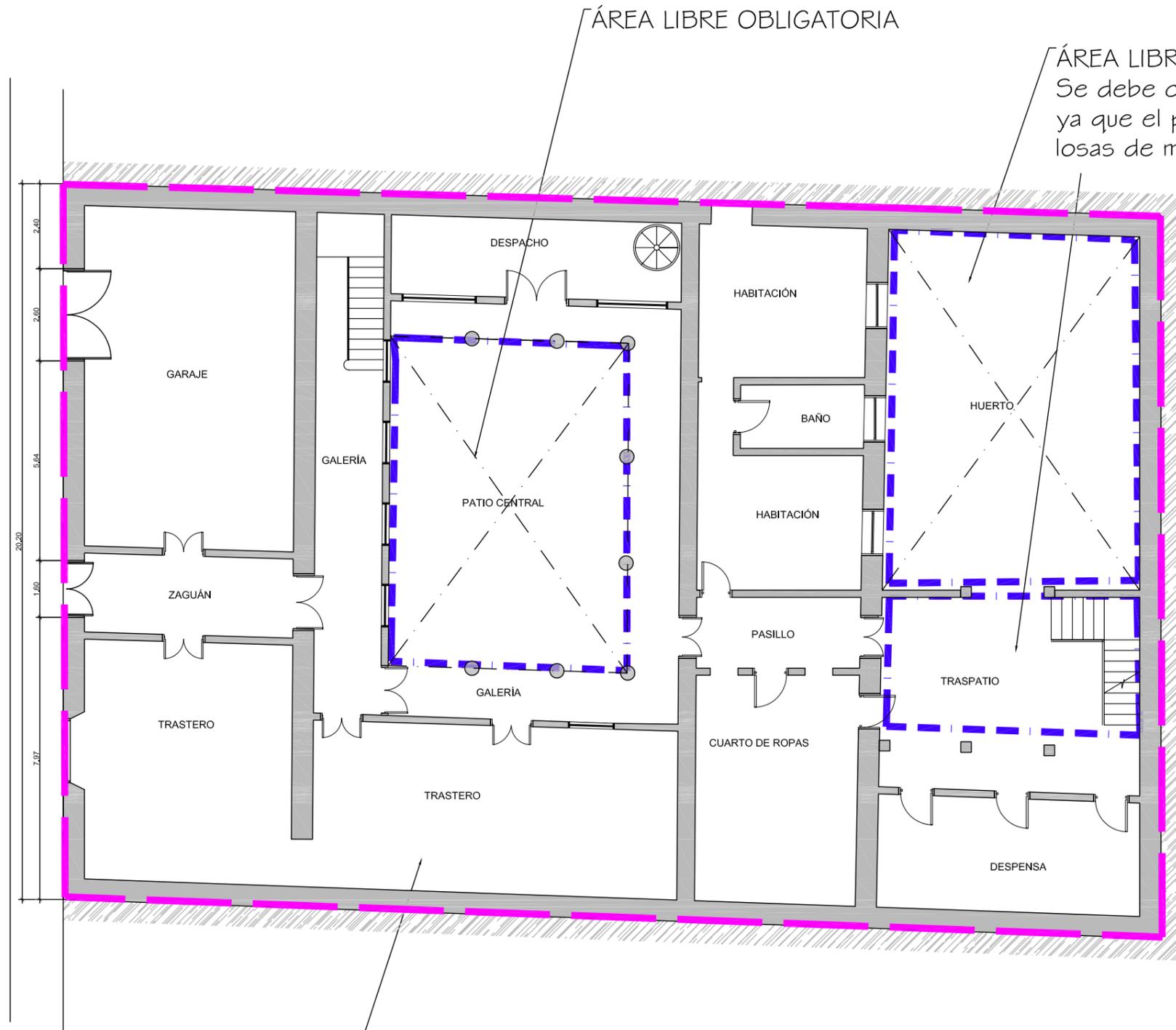
auc ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica	Fecha	JULIO - 2005	Escala	1/750	Número	04
0 5 10 15 20 25 30 35m	Form. Original	Plano	Ref. Cad	MZ57 Ordenanza.dwg		
	DIN A3	1000-750				



Nota: Se deberá redactar un plan director, al que deberán remitirse para cualquier intervención en el inmueble.

VER ÁMBITO DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA Nº 24



PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO



EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano	ORDENANZA		Situación	Calle Ancheta, nº 21. Casa Van Damne
			Manzana	57 Parcela 07

auc ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escaleta Gráfica	0 1 2 3 4 5 6 7m	Fecha	JULIO-2005	Escaleta	1/150	Número	05
Form. Original	DIN A3	Ploteo	1000=150	Ref.Cad	05-MZ57P07 Ordenanza.dwg		

MZ CATASTRAL 12227 MZ 57

Manzana	57	
Parcela	7	
Dirección		Anchieta, nº 21
Número catastral		12227--07
Protección anterior		Estructural 1
Protección propuesta		INTEGRAL 2
Elementos protegidos	SI	Todo lo que se encuentra dentro de la línea de color magenta. La edificación tradicional.
Plantas elementos protegidos	2	
Visitada	SI	
Remontas permitidas	NO	
Elementos a eliminar	--	
Elementos a recuperar	--	
Segregación permitida	NO	
Nueva edificación permitida	NO	
Plantas de la nueva edificación	0	
Patio	SI	Consolidarlo.
Condiciones de Usos		Z3CH
% ocupación de suelo permitido		El existente.
Fachada		Se protegen volúmenes, texturas y acabados, se deberá recuperar el vano modificado para garaje en planta baja, y se deben restaurar todo los elementos deteriorados.