

Delimitación de Parcelas - Mz 12217 (Mz56)

EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:

- I PLANTA DE ALTURA.
- II PLANTAS DE ALTURAS.
- III PLANTAS DE ALTURAS.
- IV PLANTAS DE ALTURAS.

- ÁREA DE PROTECCIÓN
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

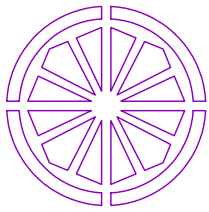


EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano	ORDENANZA DE MANZANA		Referencia Catastral	Manzana nº 12217
	Manzana	56	Parcela	TODAS

auc ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica	Fecha	JULIO - 2005	Escala	1/750	Número	04
0 5 10 15 20 25 30 35m	Form. Original	Ploteo	Ref. Cad	MZ56 Ordenanza.dwg		
	DIN A3	1000=750				



AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHA DE ORDENANZA DE LA EDIFICACIÓN		IDENTIFICACIÓN PLAN ESPECIAL																					
		MANZANA 56	PARCELA 23																				
DIRECCION: CALLE Y NUMERO PZA. FRAY ALBINO, 5 ESQ. JUAN DE VERA, 2		REFERENCIA CATASTRAL																					
PROPIETARIO M^a CARMEN MARTÍN IZQUIERDO		MANZANA 12217	PARCELA 23																				
NUEVA EDIFICACIÓN		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>OCUPACIÓN TOTAL MÁX EL EXISTENTE</p> <p>ALTURAS PERMITIDAS NUEVA EDIFICACIÓN</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">NIVEL</th> <th colspan="3">ALTURA MINIMA</th> <th colspan="3">ALTURA MÁXIMA</th> </tr> <tr> <th>I</th> <th>II</th> <th>III</th> <th>I</th> <th>II</th> <th>III</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>m</td> <td>---</td> <td>---</td> <td>---</td> <td>---</td> <td>---</td> <td>---</td> </tr> </tbody> </table> <p>COMENTARIOS La fachada necesita mantenimiento</p> <p>Conservación y mantenimiento de las carpinterías existentes.</p> </div> <div style="width: 50%;"> <p>PLANO</p> <p style="text-align: right;">E 1/5000</p> </div> </div>		NIVEL	ALTURA MINIMA			ALTURA MÁXIMA			I	II	III	I	II	III	m	---	---	---	---	---	---
NIVEL	ALTURA MINIMA				ALTURA MÁXIMA																		
	I			II	III	I	II	III															
m	---			---	---	---	---	---															
ZONIFICACIÓN				GRADO DE PROTECCIÓN																			
Z. 1 CH		A-1																					
FOTO DE FACHADA																							
<p>ALTURAS PERMITIDAS NUEVA EDIFICACIÓN</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">NIVEL</th> <th colspan="3">ALTURA MINIMA</th> <th colspan="3">ALTURA MÁXIMA</th> </tr> <tr> <th>I</th> <th>II</th> <th>III</th> <th>I</th> <th>II</th> <th>III</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>m</td> <td>---</td> <td>---</td> <td>---</td> <td>---</td> <td>---</td> <td>---</td> </tr> </tbody> </table>				NIVEL	ALTURA MINIMA			ALTURA MÁXIMA			I	II	III	I	II	III	m	---	---	---	---	---	---
NIVEL	ALTURA MINIMA				ALTURA MÁXIMA																		
	I	II	III	I	II	III																	
m	---	---	---	---	---	---																	

