



**Delimitación de Parcelas - Mz 12217 ( Mz56)**

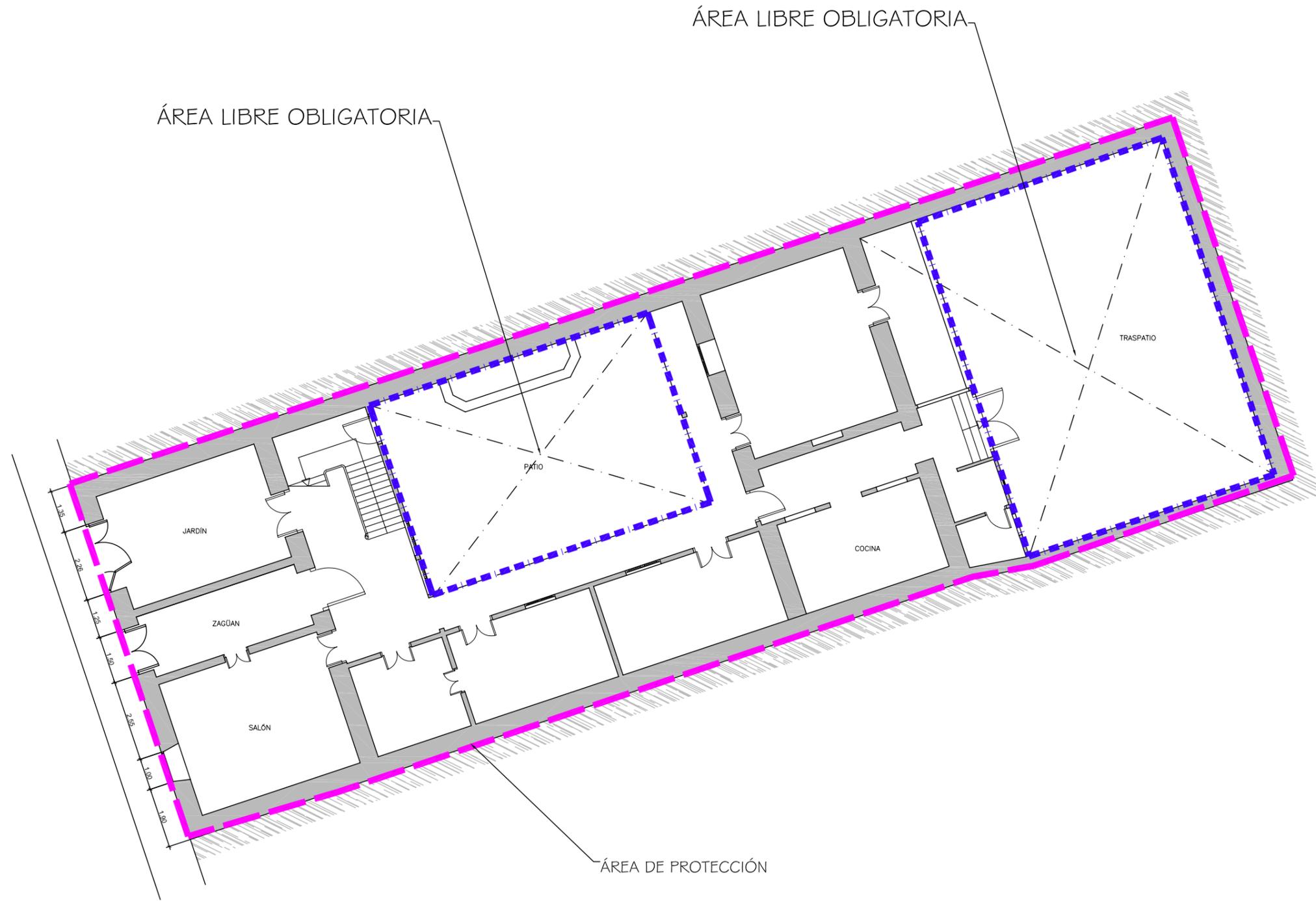
EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:

- I PLANTA DE ALTURA.
- II PLANTAS DE ALTURAS.
- III PLANTAS DE ALTURAS.
- IV PLANTAS DE ALTURAS.

- ÁREA DE PROTECCIÓN**
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN**
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD**
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA**
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)**
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)**
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)**
- ELEMENTOS A ELIMINAR**

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

<b>PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO</b>			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano	<b>ORDENANZA DE MANZANA</b>	Referencia Catastral	Manzana nº 12217
		Manzana	Parcela
		56	TODAS
<b>ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.</b>			
Escala Gráfica	Fecha	Escala	Número
	JULIO - 2005	1/750	<b>04</b>
Form. Original	Ploteo	Ref. Cad	
DIN A3	1000=750	MZ56 Ordenanza.dwg	



Documento de aprobación definitiva Julio 2005

<b>PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO</b>			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano	ORDENANZA		Situación Calle San Agustín nº 33
		Manzana 56	Parcela 08
<b>auc</b>		ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.	
Escala Gráfica	Fecha JULIO-2005	Escala 1/150	Número
0 1 2 3 4 5 6 7m	Form. Original DIN A3	Ploteo 1000=150	Ref.Cad 06-MZ56P08 Ordenanza.dwg
			<b>06</b>

**MZ CATASTRAL 12217 MZ 56**

<b>Manzana</b>	<b>56</b>	
<b>Parcela</b>	<b>8</b>	
<b>Dirección</b>		<b>San Agustín, nº 33</b>
<b>Referencia catastral</b>		12217-8
<b>Protección anterior</b>		Estructural 2
<b>Protección propuesta</b>		<b>Ambiental 1</b>
<b>Elementos protegidos</b>		La edificación tradicional.
<b>Plantas elementos protegidos</b>	2	
<b>Visitada</b>	SI	
<b>Remontas permitidas</b>	NO	
<b>Elementos a eliminar</b>	--	
<b>Elementos a recuperar</b>	--	
<b>Segregación permitida</b>	NO	
<b>Nueva edificación permitida</b>	NO	
<b>Plantas de la nueva edificación</b>	0	
<b>Patio</b>	Si	Conservación.
<b>Consideraciones sobre usos</b>		Z2 CH
<b>% Ocupación de suelo permitido</b>		El existente.
<b>Fachada</b>		Conservación de volúmenes, texturas, carpinterías y acabados. Se debe recuperar el vano modificado en Planta Baja.